



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนากระตาม
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๔ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบ ให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔ นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนากระตาม จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนากระตาม ประจำปี ๒๕๖๔ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลนากระตาม

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๒๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนากระตาม หากมีข้อสงสัย สอบได้ที่กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนากระตาม โทร. ๐๗๓-๕๕๘๐๗๐ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายฤกษ์ชัย รัตนพันธ์)

หัวหน้าสำนักปลัด รักษาการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาการแทน

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนากระตาม

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	70	770	200	154,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	-	154,000	0.01	
2	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
3	โอนด			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	170	204,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-	
4	น.ส.ส.			หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	35	0	0	14000	170	2,380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,000	-	-	2,380,000	0.3	
					3	0	3	0	300	170	51,000	1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	90	100	8,100	729,000	25	291,600	437,400	488,400	-	-	488,400	0.3
												2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,100	324,000	25	129,600	194,400	194,400	-	-	194,400	0.3
												3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28	100	2,650	74,200	25	29,680	44,520	44,520	-	-	44,520	0.3
												4	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	119	100	7,300	868,700	25	347,480	521,220	521,220	-	-	521,220	0.3
					2	0	1	0	100	170	17,000	5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	25	194,400	291,600	308,600	-	-	308,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	440	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01	
6	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	10	2	0	4200	100	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18	100	8,100	145,800	45	123,930	21,870	41,870	-	21,870	20,000	0.02
												7	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	45	1,441,260	254,340	254,340	-	254,340	-	-
7	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	2	16	1816	410	744,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,560	-	-	744,560	0.01	
8	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	4	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.3	
9	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01	
10	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
11	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	1,150	460,000	8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	14	52,488	239,112	699,112	-	239,112	460,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	850	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	85,000	-	-	
13	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	43	1243	130	161,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,590	-	-	161,590	0.01	
14	ทค			หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	1	50	150	1,500	225,000	9	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,000	1,440,000	14	259,200	1,180,800	1,405,800	-	1,180,800	225,000	0.02
					3	0	0	50	50	1,500	75,000	10	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	10	19,080	171,720	246,720	-	-	246,720	0.3
					1	2	2	0	1000	1,500	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.01	
15	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	380	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.01	
16	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	23	23	1,300	29,900	11	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,000	896,000	8	71,680	824,320	854,220	-	824,320	29,900	0.02
17	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	3	0	1	0	100	500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3	
18	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	220	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19	น.ส.3ก			หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
20	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	170	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.01	
21	โอนด			หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	12	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	45	277,020	87,480	97,480	-	87,480	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	13	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	20	153,090	357,210	367,210	-	-	367,210	0.02
22	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	24	0	0	9600	100	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.01	
23	น.ส.3			หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	50	550	200	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01	
24	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	20	220	130	28,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600	-	-	28,600	0.01	
25	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	2	30	230	130	29,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900	-	-	29,900	0.3	
27	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
28	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	130	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.01	
29	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
30	โฉนด	5221		หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	3	52	352	1,300	457,600	14	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	7	108,864	1,446,336	1,903,936	-	1,903,936	-	-
31	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3	
32	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
33	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	130	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.01	
34	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
36	โฉนด			หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-	
37	โฉนด			หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	67	967	1,300	1,257,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,100	-	1,257,100	-	-	
					2	0	1	0	100	1,300	130,000	15	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	583,600	-	583,600	-	-
					3	0	1	0	100	1,300	130,000	16	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	36	100	8,100	291,600	7	72,900	218,700	348,700	-	-	348,700	0.3
38	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	16	0	0	6400	100	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.01	
39	น.ส.3ก			หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.01	
40	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	28	1	0	11300	850	9,605,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,605,000	-	-	9,605,000	0.01	
					2	0	1	0	100	850	85,000	17	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	7,800	819,000	10	81,900	737,100	822,100	-	-	822,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
41	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	170	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.01	
42	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	500	200,000	18	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	561,584	-	361,584	200,000	0.02
43	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
44	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	20	0	0	8000	100	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01	
45	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.นากระตาม	3	0	1	60	160	100	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.3	
46				หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	77	2377	440	1,045,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,880	-	-	1,045,880	0.01	
47	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	0	1	0	100	850	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.3	
					1	1	3	0	700	850	595,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000	-	-	595,000	0.01	
48	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	1	2	20	620	860	533,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,200	-	-	533,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
49	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	130	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.01	
50	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01	
51	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.นากระตาม	3	1	0	0	400	400	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3	
52	ทค			หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
53	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.01	
54	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	170	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.01	
55	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
56	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.01	
57	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.นากระตาม	3	7	0	0	2800	860	2,408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,408,000	-	-	2,408,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
58	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	3	85	785	850	667,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,250	-	-	667,250	0.01	
					2	0	0	15	15	850	12,750	19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	24	184,680	301,320	314,070	-	-	314,070	0.02
59	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	50	350	130	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	-	45,500	0.01	
60	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.นากระตาม	4	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	
61	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	170	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.01	
62	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.01	
63	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	440	44,000	20	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	16	186,624	72,576	116,576	-	72,576	44,000	0.02
64	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	440	44,000	21	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	10	65,610	590,490	634,490	-	590,490	44,000	0.02
65	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	2	0	0	800	850	680,000	22	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	20	486,000	1,134,000	1,814,000	-	1,134,000	680,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											23	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	128	100	2,650	339,200	20	101,760	237,440	237,440	-	237,440	-	-	
66	น.ส.3ก			หมู่ 6 ด.นากระตาม	1	7	3	0	3100	100	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.01	
					2	0	1	63	163	100	16,300	24	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	34	338,256	244,944	261,244	-	244,944	16,300	0.02
67	น.ส.3ก			หมู่ 4 ด.นากระตาม	1	0	1	50	150	130	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	-	19,500	0.01	
68	น.ส.3ก			หมู่ 7 ด.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01	
69	น.ส.3ก			หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
70	โฉนด			หมู่ 5 ด.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-	
71	น.ส.3ก			หมู่ 4 ด.นากระตาม	1	0	2	50	250	100	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.01	
72	น.ส.3ก			หมู่ 7 ด.นากระตาม	1	0	2	0	200	500	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
73	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
74	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	2	0	0	800	100	80,000	25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	20	170,100	396,900	476,900	-	396,900	80,000	0.02
75	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
76	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01
77	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.01
78	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	3	0	300	170	51,000	26	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	7,850	918,450	65	780,683	137,768	188,768	-	137,768	51,000	0.02
79	ส.ค.1			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	170	187,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000	-	-	187,000	0.01
					2	0	1	0	100	170	17,000	27	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174	100	8,000	1,392,000	64	1,183,200	208,800	225,800	-	208,800	17,000	0.02
80	ทค			หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
81	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
82	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
83	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
84	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
85	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	25.7	525.7	130	68,341		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,341	-	-	68,341	0.01	
86	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
87	ทค			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	860	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	-	258,000	0.01	
88	โอนด			หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
89	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	3	0	2	25	225	500	112,500	28	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	900	100	3,500	3,150,000	3	94,500	3,055,500	3,168,000	-	-	3,168,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35	35	500	17,500	29	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,800	2,496,000	3	74,880	2,421,120	2,438,620	-	-	2,438,620	0.02
90	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	400	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
91	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	3	0	1	0	100	130	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	-	13,000	0.3
92	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	0	70	70	440	30,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800	-	-	30,800	0.01
93	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	0	40	40	280	11,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200	-	-	11,200	0.01
94	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	3	0	0	60	60	130	7,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800	-	-	7,800	0.3
95	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01
96	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	180	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	-	576,000	0.01
97	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
98	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.01	
					2	0	2	0	200	130	26,000	30	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	24	246,240	401,760	427,760	-	401,760	26,000	0.02
99	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01	
100	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	170	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	-	34,000	0.01	
101	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	170	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.01	
102	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
103	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	860	688,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000	-	-	688,000	0.01	
104	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	50	50	1,350	67,500	31	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	75	1,201,050	211,950	279,450	-	211,950	67,500	0.02
105	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	5	0	0	15	15	1,350	20,250	32	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	214,650	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85	-	-	-	-	-	-	182,453	-	182,453	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	32,198	-	32,198	0.3
106	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	50	50	1,350	67,500	33	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	3,600	216,000	35	129,600	86,400	153,900	-	-	153,900	0.02
107	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	25	25	1,350	33,750	34	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	3,600	216,000	27	95,040	120,960	154,710	-	120,960	33,750	0.02
108	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	25	25	1,350	33,750	35	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	3,600	216,000	35	129,600	86,400	120,150	-	86,400	33,750	0.02
109	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	5	0	0	30	30	1,350	40,500	36	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	3,600	432,000	21	138,240	293,760	334,260	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	292,478	35,438	257,040	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	41,783	-	41,783	0.3
110	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	25	25	1,350	33,750	37	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	3,600	172,800	17	41,472	131,328	165,078	-	131,328	33,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
111	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	50	50	1,350	67,500	38	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	20	400,950	935,550	1,003,050	-	935,550	67,500	0.02	
112	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	50	50	1,350	67,500	39	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,000	1,920,000	35	1,632,000	288,000	355,500	-	288,000	67,500	0.02	
113	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	25	25	1,350	33,750	40	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,900	426,600	35	362,610	63,990	97,740	-	63,990	33,750	0.02	
114	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	50	50	1,350	67,500	41	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	21	388,800	826,200	893,700	-	826,200	67,500	0.02	
115	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	50	50	1,350	67,500	42	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	790,668	-	723,168	67,500	0.02	
116	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	50	50	1,350	67,500	43	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	514,620	-	447,120	67,500	0.02	
117	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	25	25	1,350	33,750	44	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	3,600	216,000	27	95,040	120,960	154,710	-	120,960	33,750	0.02	
118	โอนด			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-	
119	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	0.25	400.25	850	340,213		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,213	-	-	340,213	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
120	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
121	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01	
122	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
123	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	3	0	0	60	60	130	7,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800	-	-	7,800	0.3	
124	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	0	80	80	130	10,400	45	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	3	40,824	1,319,976	1,330,376	-	-	1,330,376	0.02
125	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	0	5	5	100	500	46	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้ทุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	18	100	8,000	144,000	36	133,920	10,080	10,580	-	-	10,580	0.02
					1	0	3	95	395	100	39,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500	-	-	39,500	0.01	
126	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
127	ทค			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	130	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
128	โหนด			หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	380	1,216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000	-	1,216,000	-	-	
129	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.นากระตาม	3	3	0	0	1200	850	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.3	
130	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	0	2	0	200	440	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	-	88,000	0.3	
131	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	750	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
132	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	0	2	0	200	440	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	-	88,000	0.3	
133	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.01	
134	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	1	0	100	500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.01	
135	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	1	50	150	500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01	
136	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
137	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	1	90	190	220	41,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800	-	-	41,800	0.01	
138	โหนด			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0.25	400.25	200	80,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,050	-	80,050	-	-	
139	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0.25	400.25	200	80,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,050	-	-	80,050	0.01	
140	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
141	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0.25	400.25	200	80,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,050	-	-	80,050	0.01	
142	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	0	85	85	200	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	-	17,000	0.01	
143	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	200	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01	
144	โหนด			หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
145	โหนด			หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	280	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.01	
147	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	1	0	100	500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.01	
148	โอนด			หมู่ 6 ต.นากระตาม	3	0	0	74.72	74.72	500	37,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,360	-	-	37,360	0.3	
149	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	3	40	340	150	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.01	
150	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 7 ต.นากระตาม	3	2	0	0	800	380	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3	
151	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	3	0	1900	270	513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000	-	-	513,000	0.01	
					2	0	1	0	100	270	27,000	47	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	5	28,350	538,650	565,650	-	-	565,650	0.02
												48	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	4	5,088	122,112	122,112	-	-	122,112	0.02
152	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	22	522	130	67,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,860	-	-	67,860	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	1	63	2163	220	475,860		-	-	-	-	-	-	-	-	475,860	-	-	475,860	0.01		
154	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01		
155	โอนด			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	0	1.5	2401.5	380	912,570		-	-	-	-	-	-	-	-	912,570	-	912,570	-	-		
156	โอนด			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	47.11	147.11	170	25,009		-	-	-	-	-	-	-	-	25,009	-	25,009	-	-		
157	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	70	270	170	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.01		
158	โอนด			หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
159	โอนด			หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
160	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01		
161	โอนด			หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	30	230	100	23,000		-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	23,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
162	โหนด			หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	700	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
163	น.ส.3			หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	3	3	62	1562	100	156,200	49	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,600	912,000	36	775,200	136,800	293,000	-	136,800	156,200	0.02
164	น.ส.3ก			หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	3	38	738	100	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	-	73,800	0.01	
165	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
166	โหนด	2871		หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	100	10,000	50	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	27	449,064	571,536	581,536	-	581,536	-	-
					1	0	0	20	20	100	2,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000	-	-	2,000	0.01	
167	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.นากระตาม	3	1	0	0	400	1,150	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.3	
168	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	1	80	1380	150	207,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000	-	-	207,000	0.01	
169	โหนด			หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	380	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
170	โหนด	3912		หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	250	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-	
					2	0	2	56.1	256.1	250	64,025	51	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,850	1,342,350	35	1,140,998	201,353	265,378	-	265,378	-	-
171	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	10	1	93	4193	130	545,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,090	-	-	545,090	0.01	
172	โหนด	5189		หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	0.7	2000.7	310	620,217		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,217	-	620,217	-	-	
173	โหนด	5486		หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	27	1227	440	539,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,880	-	539,880	-	-	
174	โหนด	1096		หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	21.1	1721.1	150	258,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,165	-	258,165	-	-	
175	โหนด	5180		หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	0	60.8	60.8	280	17,024		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,024	-	17,024	-	-	
176	น.ส.ส.			หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	2	20	2620	440	1,152,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,800	-	-	1,152,800	0.01	
177	น.ส.3ก		24	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	14	3	0	5900	100	590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000	-	-	590,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	52	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	19	489,888	1,259,712	1,269,712	-	1,259,712	10,000	0.02
178	น.ส.3ก		29	หมู่ 2 ด.นากระตาม	1	14	3	0	5900	100	590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000	-	-	590,000	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	53	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	15	243,000	972,000	982,000	-	972,000	10,000	0.02
					2	0	0	73	73	100	7,300	54	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	15	64,800	259,200	266,500	-	-	266,500	0.02
179	น.ส.3ก		39	หมู่ 2 ด.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01
180	น.ส.3ก		57	หมู่ 2 ด.นากระตาม	1	1	0	73	473	100	47,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,300	-	-	47,300	0.01
181	น.ส.3ก		61	หมู่ 2 ด.นากระตาม	1	1	3	60	760	100	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.01
182	น.ส.3ก		64	หมู่ 4 ด.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
183	น.ส.3ก		76	หมู่ 5 ด.นากระตาม	1	4	2	0	1800	1,500	2,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000	-	-	2,700,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
184	น.ส.3ก		76	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	1,300	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	-	2,340,000	0.01		
185	น.ส.3ก		96	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	60	1060	500	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.01		
186	น.ส.3ก		96	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	60	1060	380	402,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,800	-	-	402,800	0.01		
187	น.ส.3ก		98	หมู่ 6 ต.นากระตาม	3	4	2	13	1813	500	906,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,500	-	-	906,500	0.3		
188	น.ส.3ก		103	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	11	3	0	4700	440	2,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,068,000	-	-	2,068,000	0.01		
					2	0	1	40	140	440	61,600	55	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	144	100	7,850	1,130,400	54	960,840	169,560	231,160	-	169,560	61,600	0.02
189	น.ส.3ก		108	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	20	1020	100	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.01		
190	น.ส.3ก		115	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	26	1526	170	259,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,420	-	-	259,420	0.01		
191	น.ส.3ก		118	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	6	706	440	310,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,640	-	-	310,640	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
192	น.ส.3ก		121	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	6	1106	440	486,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,640	-	-	486,640	0.01	
193	น.ส.3ก		131	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	40	940	100	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	-	94,000	0.01	
194	น.ส.3ก		136	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01	
195	น.ส.3ก		137	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	23	0	0	9200	100	920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000	-	-	920,000	0.01	
196	น.ส.3ก		139	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	2	13	2213	100	221,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,300	-	-	221,300	0.01	
197	น.ส.3ก		139	หมู่ 9 ต.นากระตาม	4	5	2	13	2213	100	221,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,300	-	-	221,300	0.3	
198	น.ส.3ก		148	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	13	0	80	5280	100	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	-	528,000	0.01	
199	โฉนด		163	หมู่ 9 ต.นากระตาม	4	1	3	50	750	100	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
200	น.ส.3ก		181	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	73	573	100	57,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300	-	-	57,300	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
201	น.ส.3ก		232	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	16	0	53	6453	100	645,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,300	-	-	645,300	0.01	
202	น.ส.3ก		247	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	20	1020	100	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.01	
203	โฉนด	2	263	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	0	16.2	2416.2	630	1,522,206		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,206	-	-	1,522,206	0.01	
204	น.ส.3ก		263	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	40	840	860	722,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,400	-	-	722,400	0.01	
205	น.ส.3ก		264	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	41	141	860	121,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,260	-	-	121,260	0.01	
206	โฉนด	1	265	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	23	3	1	9501	630	5,985,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,985,630	-	5,985,630	-	-	
207	น.ส.3ก		296	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	0	83	83	500	41,500	56	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	7	35,721	474,579	516,079	-	-	516,079	0.02
					1	0	2	0	200	500	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
208	น.ส.3ก		305	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	46	846	750	634,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500	-	-	634,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
209	น.ส.3ก		309	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	170	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.01	
210	น.ส.3ก		312	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	15	2	36	6236	170	1,060,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,120	-	-	1,060,120	0.01	
					2	0	2	0	200	170	34,000	57	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	14	196,830	896,670	930,670	-	896,670	34,000	0.02
												58	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	14	262,440	1,195,560	1,195,560	-	1,195,560	-	-
211	น.ส.3ก		357	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	440	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	-	88,000	0.01	
212	โอนด		376	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	500	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-	
					2	0	1	0	100	500	50,000	59	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	34	845,640	612,360	662,360	-	662,360	-	-
					2	0	0	94	94	500	47,000	60	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	34	495,720	87,480	134,480	-	87,480	47,000	0.02
213	น.ส.3ก	44	394	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	3	46	346	180	62,280	61	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	671,400	-	609,120	62,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
214	น.ส.3ก		400	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	60	860	130	111,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800	-	-	111,800	0.01	
215	น.ส.3ก		417	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	73	573	250	143,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,250	-	-	143,250	0.01	
216	น.ส.3ก		425	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	750	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	-	3,000,000	0.01	
					2	0	1	26	126	750	94,500	62	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	7,850	2,119,500	64	1,610,820	508,680	603,180	-	508,680	94,500	0.02
217	โฉนด		442	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	3	4	2304	100	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	230,400	-	-	
218	น.ส.3ก		469	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	87	387	170	65,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,790	-	-	65,790	0.01	
219	โฉนด	14	493	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	130	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-	
220	โฉนด	15	501	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	310	868,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000	-	868,000	-	-	
					2	0	2	4	204	310	63,240	63	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	35	656,100	437,400	500,640	-	500,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
221	โหนด	16	502	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	27	1427	100	142,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,700	-	142,700	-	-	
222	โหนด	17	503	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	380	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	1,368,000	-	-	
					2	0	3	47	347	380	131,860	64	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	7,850	1,067,600	50	907,460	160,140	292,000	-	-	292,000	0.02
223	โหนด	18	504	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	380	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	1,368,000	-	-	
					2	0	3	91	391	380	148,580	65	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	30	340,200	340,200	488,780	-	488,780	-	-
224	โหนด	19	505	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	2	43	3043	100	304,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,300	-	304,300	-	-	
225	โหนด	20	506	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	2	19	3019	100	301,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,900	-	301,900	-	-	
226	โหนด	21	507	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	14.1	1514.1	380	575,358		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,358	-	575,358	-	-	
227	โหนด	22	508	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	66	1366	440	601,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,040	-	601,040	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
228	โหนด	23	509	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	19	1219	100	121,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,900	-	121,900	-	-	
229	น.ส.3ก		509	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	170	17,000	66	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	25	262,440	393,660	410,660	-	393,660	17,000	0.02
					3	0	1	38	138	170	23,460	67	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	45	100	6,450	290,250	53	220,590	69,660	93,120	-	-	93,120	0.3
					2	0	1	0	100	170	17,000	68	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	29	419,904	454,896	471,896	-	454,896	17,000	0.02
					1	1	0	0	400	170	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.01	
230	โหนด	24	510	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	1	29	2529	100	252,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,900	-	252,900	-	-	
231	โหนด	25	511	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	79	2279	100	227,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900	-	227,900	-	-	
232	โหนด	26	512	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	0	64	2064	100	206,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400	-	206,400	-	-	
233	โหนด	27	513	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	31	2231	100	223,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,100	-	223,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
234	โหนด	28	514	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	2	60	2660	100	266,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000	-	266,000	-	-		
235	โหนด	29	515	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	3	96	1196	100	119,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600	-	119,600	-	-		
236	โหนด	30	516	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	34	1334	100	133,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,400	-	133,400	-	-		
237	โหนด	31	517	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	41	1441	100	144,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,100	-	144,100	-	-		
238	น.ส.3ก		517	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	40	240	280	67,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200	-	-	67,200	0.01		
239	โหนด	32	518	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	15	1415	100	141,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500	-	141,500	-	-		
240	โหนด	33	519	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	1	27	2927	100	292,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,700	-	292,700	-	-		
241	โหนด	34	520	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	75	1475	100	147,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500	-	147,500	-	-		
242	โหนด	35	521	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	59	1259	440	553,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,960	-	553,960	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
243	โหนด	36	522	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	13	0	77.1	5277.1	100	527,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,710	-	527,710	-	-	
244	โหนด	37	523	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	3	94	3194	100	319,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,400	-	319,400	-	-	
245	โหนด	38	524	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	0	21	821	440	361,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,240	-	361,240	-	-	
246	โหนด	39	525	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	30	1230	500	615,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000	-	615,000	-	-	
247	โหนด	40	526	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	0	7	807	500	403,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500	-	403,500	-	-	
248	โหนด	41	527	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	3	30	330	100	33,000	69	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	24	332,424	542,376	575,376	-	575,376	-	-
												70	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	2,650	477,000	24	181,260	295,740	295,740	-	295,740	-	-
249	โหนด	42	528	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	81	2281	270	615,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,870	-	615,870	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
250	น.ส.3ก		529	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
251	โฉนด	43	529	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	3	97	1197	310	371,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,070	-	371,070	-	-	
252	น.ส.3ก		529	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	40	440	100	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.01	
253	โฉนด	44	530	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	2	74	1074	310	332,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,940	-	332,940	-	-	
254	โฉนด	45	531	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	62	1262	100	126,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,200	-	126,200	-	-	
255	โฉนด	46	532	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	57	1357	100	135,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,700	-	135,700	-	-	
256	โฉนด	47	533	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	51	1451	100	145,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,100	-	145,100	-	-	
257	โฉนด	48	534	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	3	41	341	100	34,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,100	-	34,100	-	-	
258	น.ส.3ก		534	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
259	โหนด	49	535	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	2	67	3867	100	386,700		-	-	-	-	-	-	-	-	386,700	-	386,700	-	-		
260	โหนด	50	536	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	32	432	100	43,200		-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	43,200	-	-		
261	โหนด	51	537	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	92	2292	270	618,840		-	-	-	-	-	-	-	-	618,840	-	618,840	-	-		
262	โหนด	52	538	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	3	66	366	100	36,600		-	-	-	-	-	-	-	-	36,600	-	36,600	-	-		
263	โหนด	53	539	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	88	2488	230	572,240		-	-	-	-	-	-	-	-	572,240	-	572,240	-	-		
264	โหนด	54	540	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	1	13	2513	230	577,990		-	-	-	-	-	-	-	-	577,990	-	577,990	-	-		
265	โหนด	55	541	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	0	45	2045	230	470,350		-	-	-	-	-	-	-	-	470,350	-	470,350	-	-		
266	โหนด	56	542	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	44	2144	230	493,120		-	-	-	-	-	-	-	-	493,120	-	493,120	-	-		
267	โหนด	57	543	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	72	2172	210	456,120		-	-	-	-	-	-	-	-	456,120	-	456,120	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
268	โหนด	58	544	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	3	97	1997	230	459,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,310	-	459,310	-	-	
269	โหนด	59	545	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	49	2249	230	517,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,270	-	517,270	-	-	
270	โหนด	60	546	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	60	2160	500	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-	
271	โหนด	61	547	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	11	2	71	4671	100	467,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,100	-	467,100	-	-	
272	โหนด	62	548	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	57	2457	440	1,081,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,080	-	1,081,080	-	-	
273	โหนด	63	549	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	2	50	2650	440	1,166,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,000	-	1,166,000	-	-	
					2	0	2	0	200	440	88,000	71	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	10	43,740	393,660	481,660	-	393,660	88,000	0.02
274	โหนด	64	550	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	440	1,408,000	72	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	55	64,296	20,304	1,428,304	-	1,428,304	-	-
					2	0	2	0	200	440	88,000	73	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	75	886,464	279,936	367,936	-	367,936	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												74	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	75	307,800	97,200	97,200	-	97,200	-	-
					2	0	0	92	92	440	40,480	75	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	390,400	-	349,920	40,480	0.02
275	โฉนด	65	551	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	3	40	740	280	207,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200	-	207,200	-	-
276	โฉนด	66	552	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	1	17	117	500	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	58,500	-	-
277	โฉนด	67	553	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	93	993	440	436,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,920	-	436,920	-	-
278	โฉนด	68	554	ต.นากระตาม	2	1	3	21	721	500	360,500	76	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	10	80,190	721,710	1,082,210	-	1,082,210	-	-
279	โฉนด	69	555	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
280	โฉนด	70	556	หมู่ 7 ต.นากระตาม	2	1	2	97	697	500	348,500	77	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,100	437,400	15	218,700	218,700	567,200	-	567,200	-	-
281	โฉนด	71	557	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	2	56	656	500	328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	328,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
282	โหนด	72	558	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	1	80	580	500	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	290,000	-	-	
283	โหนด	73	559	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	57	1557	130	202,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,410	-	202,410	-	-	
284	โหนด	74	560	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	3	1403	130	182,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,390	-	182,390	-	-	
285	โหนด	75	561	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	37	1437	130	186,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,810	-	186,810	-	-	
286	โหนด	76	562	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	50	2450	100	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	245,000	-	-	
287	โหนด	77	563	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	2	90	3890	100	389,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000	-	389,000	-	-	
288	โหนด	78	564	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	1	59	559	100	55,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900	-	55,900	-	-	
289	โหนด	79	565	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	3	91	391	100	39,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100	-	39,100	-	-	
290	โหนด	80	566	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	32	432	100	43,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	43,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
291	โหนด	81	567	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	3	37	337	150	50,550	78	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	8,100	656,100	15	426,465	229,635	280,185	-	-	280,185	0.02
292	โหนด	82	568	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	1	71	2571	100	257,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,100	-	257,100	-	-	
293	โหนด	83	569	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	3	68	1968	100	196,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800	-	196,800	-	-	
294	โหนด	84	570	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	3	95	1995	100	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	199,500	-	-	
295	โหนด	85	571	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	16	1716	150	257,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400	-	257,400	-	-	
296	โหนด	86	572	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	79	1579	130	205,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,270	-	205,270	-	-	
297	โหนด	87	573	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	15	1615	130	209,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,950	-	209,950	-	-	
298	โหนด	88	574	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	42	1342	150	201,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300	-	201,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
299	โหนด	89	575	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	42	1342	150	201,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300	-	201,300	-	-	
300	โหนด	90	576	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	2	56	3456	150	518,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,400	-	518,400	-	-	
301	โหนด	91	577	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	440	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-	
					2	0	3	76	376	440	165,440	79	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	20	196,830	459,270	624,710	-	624,710	-	-
302	โหนด	92	578	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	63	2863	100	286,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,300	-	286,300	-	-	
303	โหนด	93	579	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	23	2823	100	282,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,300	-	282,300	-	-	
304	โหนด	94	580	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	1	50	2550	100	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-	
305	โหนด	95	581	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	36	1536	100	153,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600	-	153,600	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	80	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	15	218,700	874,800	894,800	-	874,800	20,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												81	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,900	474,000	15	94,800	379,200	379,200	-	379,200	-	-
306	โอนด	96	582	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	86	2486	100	248,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,600	-	248,600	-	-
307	โอนด	97	583	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	1	3	2503	100	250,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,300	-	250,300	-	-
308	โอนด	98	584	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	2	20.2	3420.2	100	342,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,020	-	342,020	-	-
309	โอนด	99	585	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	3	72	3172	100	317,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,200	-	317,200	-	-
310	น.ส.3ก		585	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	47	347	100	34,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,700	-	-	34,700	0.01
311	โอนด	100	586	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	1	83	583	500	291,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500	-	291,500	-	-
312	โอนด	101	587	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	3	16	716	500	358,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000	-	358,000	-	-
313	น.ส.3ก		588	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	33	433	130	56,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,290	-	-	56,290	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
314	โหนด	102	588	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	2	42	1842	100	184,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200	-	184,200	-	-	
315	โหนด	103	589	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	1	74	174	100	17,400	82	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	37	622,080	349,920	367,320	-	367,320	-	-
316	โหนด	104	590	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	59	1659	100	165,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900	-	165,900	-	-	
317	โหนด	105	591	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	2	74	3874	100	387,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,400	-	387,400	-	-	
					2	0	1	50	150	100	15,000	83	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,850	1,601,400	15	800,700	800,700	815,700	-	815,700	-	-
					2	0	0	50	50	100	5,000	84	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,900	252,800	15	50,560	202,240	207,240	-	-	207,240	0.02
318	โหนด	106	592	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	2	43	3043	100	304,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,300	-	304,300	-	-	
319	น.ส.3ก		593	หมู่ 5 ต.นากระตาม	5	0	0	43	43	1,500	64,500	85	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	10	64,800	583,200	647,700	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	323,850	32,250	291,600	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	323,850	-	323,850	0.3
					2	0	1	56	156	1,500	234,000	86	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	10	43,740	393,660	627,660	-	393,660	234,000	0.02
					5	0	0	50	50	1,500	75,000	87	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	100	100	8,100	810,000	8	64,800	745,200	820,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	574,140	52,500	521,640	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	246,060	-	246,060	0.3
					1	2	1	50	950	1,500	1,425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000	-	-	1,425,000	0.01
					2	0	0	24	24	1,500	36,000	88	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	759,168	-	723,168	36,000	0.02
					3	0	0	20	20	1,500	30,000	89	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	632,640	-	-	632,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
320	โหนด	107	593	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	2	59	3459	100	345,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,900	-	345,900	-	-	
321	โหนด	108	594	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	2	42	2642	100	264,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,200	-	264,200	-	-	
322	น.ส.3ก		594	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	20	1220	130	158,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,600	-	-	158,600	0.01	
323	โหนด	109	595	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	36	1336	100	133,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,600	-	133,600	-	-	
324	โหนด	110	596	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	16	1716	100	171,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	171,600	-	-	
325	โหนด	111	597	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	14	1614	100	161,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400	-	161,400	-	-	
326	น.ส.3ก		598	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	60	1260	130	163,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800	-	-	163,800	0.01	
327	โหนด	112	598	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	270	648,000	90	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	1	36	100	5,750	207,000	15	41,400	165,600	813,600	-	813,600	-	-
												91	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	1000	100	2,350	2,350,000	15	470,000	1,880,000	1,880,000	-	-	1,880,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	36	236	270	63,720	92	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	1,307,880	-	1,307,880	-	-
												93	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	388,800	-	388,800	-	-
328	โฉนด	113	599	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	270	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
					2	0	1	80	180	270	48,600	94	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	359,640	-	-	359,640	0.02
329	น.ส.3ก		599	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	0	3	1603	130	208,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,390	-	-	208,390	0.01
330	โฉนด	114	600	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	80	1680	310	520,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800	-	520,800	-	-
					2	0	2	0	200	310	62,000	95	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	995,120	-	995,120	-	-
					3	0	2	0	200	310	62,000	96	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	684,080	-	-	684,080	0.3
331	น.ส.3ก		601	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	7	0	20	2820	440	1,240,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,800	-	-	1,240,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
332	โหนด	115	601	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	3	39	1939	310	601,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,090	-	601,090	-	-
333	โหนด	116	602	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	42	1742	270	470,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,340	-	470,340	-	-
334	น.ส.3ก		602	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	8	2	78	3478	130	452,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,140	-	-	452,140	0.01
335	โหนด	117	603	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	5	1505	310	466,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,550	-	466,550	-	-
					2	0	1	0	100	310	31,000	97	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	65	1,067,600	188,400	219,400	-	188,400	31,000	0.02
336	น.ส.3ก		603	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	43	143	1,500	214,500	98	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	14	122,472	557,928	772,428	-	557,928	214,500	0.02
					3	1	0	0	400	1,500	600,000	99	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,650	381,600	14	68,688	312,912	912,912	-	-	912,912	0.3
337	โหนด	118	604	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	78	1378	310	427,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,180	-	427,180	-	-
					2	0	2	0	200	310	62,000	100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	9	48,114	486,486	548,486	-	486,486	62,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
338	โหนด	119	605	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	41	1441	310	446,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,710	-	446,710	-	-
					2	0	2	0	200	310	62,000	101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	450,800	-	-	450,800	0.02
339	โหนด	120	606	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	310	496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000	-	496,000	-	-
					1	1	0	0	400	310	124,000	102	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	864	100	2,350	2,030,400	51	1,543,104	487,296	611,296	-	611,296	-	-
												103	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	550	100	2,350	1,292,500	51	982,300	310,200	310,200	-	-	310,200	0.01
												104	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	550	100	2,350	1,292,500	51	982,300	310,200	310,200	-	-	310,200	0.01
					2	0	3	56	356	310	110,360	105	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,900	1,580,000	51	1,343,000	237,000	347,360	-	347,360	-	-
												106	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7,900	639,900	51	486,324	153,576	153,576	-	153,576	-	-
340	โหนด	121	607	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	64.5	2464.5	100	246,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,450	-	246,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
341	โหนด	122	608	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	11	0	71	4471	100	447,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,100	-	447,100	-	-	
342	โหนด	123	609	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	19	3	28.1	7928.1	100	792,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,810	-	792,810	-	-	
343	โหนด	124	610	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	19	3	34.1	7934.1	100	793,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,410	-	793,410	-	-	
344	โหนด	125	611	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	13	0	0	5200	440	2,288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,000	-	2,288,000	-	-	
					2	0	2	48	248	440	109,120	107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	140	100	8,100	1,134,000	15	567,000	567,000	676,120	-	676,120	-	-
345	โหนด	128	612	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	3	7	1107	100	110,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700	-	110,700	-	-	
346	โหนด	129	613	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	26	1426	100	142,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,600	-	142,600	-	-	
347	โหนด	130	614	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	76	1476	100	147,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600	-	147,600	-	-	
348	น.ส.3ก		615	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	2	0	200	500	100,000	108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	140	100	8,100	1,134,000	20	850,500	283,500	383,500	-	283,500	100,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												109	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,650	174,900	33	97,944	76,956	76,956	-	76,956	-	-
					1	1	0	0	400	500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
					3	0	0	77	77	500	38,500	110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	8,100	283,500	3	8,505	274,995	313,495	-	-	313,495	0.3
349	โอนด	131	615	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	97	1597	100	159,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,700	-	159,700	-	-
350	โอนด	132	616	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	23	1523	380	578,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,740	-	578,740	-	-
351	โอนด	133	617	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	89	1689	100	168,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,900	-	168,900	-	-
352	โอนด	134	618	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	1	9	2509	100	250,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,900	-	250,900	-	-
353	โอนด	135	619	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	0	81	2081	100	208,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,100	-	208,100	-	-
354	โอนด	136	620	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	0	7	2007	100	200,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,700	-	200,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
355	โหนด	137	621	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	67	1567	100	156,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,700	-	156,700	-	-	
356	โหนด	138	622	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	2	51	1051	380	399,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,380	-	399,380	-	-	
357	โหนด	139	623	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	2	52	1052	380	399,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,760	-	399,760	-	-	
					2	0	1	0	100	380	38,000	111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	504,560	-	466,560	38,000	0.02
					1	0	1	0	100	380	38,000	112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	271,280	-	271,280	-	-
358	โหนด	140	624	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	74	2274	310	704,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,940	-	704,940	-	-	
359	โหนด	141	625	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	2	1702	310	527,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,620	-	527,620	-	-	
360	โหนด	142	626	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	310	992,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,000	-	992,000	-	-	
					2	0	1	53	153	310	47,430	113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	35	408,240	272,160	319,590	-	319,590	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	35	116,640	77,760	77,760	-	77,760	-	-
361	โอนด	143	627	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	11	1411	130	183,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,430	-	183,430	-	-
					2	0	2	0	200	130	26,000	115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	35	1,244,160	829,440	855,440	-	829,440	26,000	0.02
362	โอนด	144	628	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	2	20	2620	100	262,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000	-	262,000	-	-
363	โอนด	145	629	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	3	16	1916	100	191,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600	-	191,600	-	-
364	โอนด	146	630	หมู่ 7 ต.นากระตาม	4	6	0	51	2451	100	245,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,100	-	-	245,100	0.3
					2	1	0	0	400	100	40,000	116	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	480	100	7,800	3,744,000	25	1,497,600	2,246,400	2,286,400	-	-	2,286,400	0.02
365	โอนด	147	631	หมู่ 7 ต.นากระตาม	4	5	3	10	2310	100	231,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	-	231,000	0.3
					2	1	0	0	400	100	40,000	117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	25	324,000	486,000	526,000	-	-	526,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											118	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,800	421,200	25	168,480	252,720	252,720	-	-	252,720	0.02	
366	โอนด	148	632	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000	119	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	900	100	2,350	2,115,000	25	846,000	1,269,000	1,321,000	-	1,321,000	-	-
					2	0	3	96	396	130	51,480	120	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,900	505,600	25	202,240	303,360	354,840	-	-	354,840	0.02
												121	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,000	384,000	25	153,600	230,400	230,400	-	-	230,400	0.02
					4	5	0	0	2000	130	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
367	โอนด	149	633	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	12	1	25	4925	130	640,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,250	-	640,250	-	-
368	โอนด	150	634	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	0	57	3257	100	325,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,700	-	325,700	-	-
369	โอนด	151	635	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	70	2170	100	217,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000	-	217,000	-	-
370	โอนด	152	636	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	38	1238	100	123,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,800	-	123,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
371	โอนด	153	637	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	3	87	3587	100	358,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,700	-	358,700	-	-	
372	โอนด	154	638	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	1	74	4174	100	417,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,400	-	417,400	-	-	
373	น.ส.3ก		639	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	5	1	53	2153	130	279,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,890	-	-	279,890	0.01	
374	โอนด	155	639	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	1	87	4187	100	418,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,700	-	418,700	-	-	
375	โอนด	156	640	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	28	2	44	11444	100	1,144,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,400	-	1,144,400	-	-	
376	น.ส.3ก		640	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	47	447	130	58,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,110	-	-	58,110	0.01	
377	โอนด	157	641	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	1	7	2907	100	290,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,700	-	290,700	-	-	
378	โอนด	158	642	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	80	2880	100	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
379	โอนด	159	643	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	92	1692	100	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	169,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
380	โหนด	160	644	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	11	1	97	4597	100	459,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,700	-	459,700	-	-		
381	โหนด	161	645	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	91	2491	100	249,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,100	-	249,100	-	-		
382	โหนด	162	646	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	11	2	10	4610	100	461,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,000	-	461,000	-	-		
383	โหนด	163	647	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	11	2	1	4601	100	460,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,100	-	460,100	-	-		
384	โหนด	164	648	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	91	2191	100	219,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,100	-	219,100	-	-		
385	โหนด	165	649	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	91	1691	100	169,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,100	-	169,100	-	-		
386	น.ส.3ก		649	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	80	480	100	48,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.01		
387	โหนด	167	650	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	2	54	3054	100	305,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400	-	305,400	-	-		
388	โหนด	168	651	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	0	60	4060	100	406,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000	-	406,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
389	โหนด	169	652	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	3	47	2747	100	274,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,700	-	274,700	-	-	
390	โหนด	170	653	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	2	63	1863	100	186,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300	-	186,300	-	-	
391	โหนด	172	654	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	13	3	63	5563	310	1,724,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,530	-	1,724,530	-	-	
392	โหนด	173	655	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	12	3	60.1	5160.1	100	516,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,010	-	516,010	-	-	
393	โหนด	174	656	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	12	0	66	4866	100	486,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,600	-	486,600	-	-	
394	โหนด	175	657	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	310	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	1,240,000	-	-	
395	โหนด	176	658	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	3	94	2394	100	239,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400	-	239,400	-	-	
396	โหนด	177	659	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	18	0	24	7224	100	722,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,400	-	722,400	-	-	
397	โหนด	178	660	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	2	39	3839	100	383,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,900	-	383,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
398	โหนด	182	661	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	11	2211	100	221,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,100	-	221,100	-	-	
399	โหนด	183	662	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	11	2	1	4601	100	460,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,100	-	460,100	-	-	
400	โหนด	184	663	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	6	1306	310	404,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,860	-	404,860	-	-	
401	โหนด	185	664	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	31	1331	310	412,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,610	-	412,610	-	-	
402	โหนด	186	665	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	10	2210	100	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	221,000	-	-	
403	น.ส.3ก		665	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	2	7	1007	130	130,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,910	-	-	130,910	0.01	
404	โหนด	188	666	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	3	26	2326	270	628,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,020	-	628,020	-	-	
405	น.ส.3ก		666	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	130	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01	
					2	0	1	63	163	130	21,190	122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	24	600,210	979,290	1,000,480	-	979,290	21,190	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
406	โหนด	189	667	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	2	69	1869	310	579,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,390	-	579,390	-	-	
407	โหนด	192	668	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	2	97	1897	100	189,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,700	-	189,700	-	-	
408	น.ส.3ก		668	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	1	0	2100	170	357,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	-	357,000	0.01	
					2	0	1	43	143	170	24,310	123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	19	476,280	1,224,720	1,249,030	-	1,224,720	24,310	0.02
409	โหนด	193	669	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	30	1330	100	133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000	-	133,000	-	-	
410	โหนด	194	670	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	21	2121	100	212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,100	-	212,100	-	-	
411	น.ส.3ก		670	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	8	3	12	3512	170	597,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,040	-	-	597,040	0.01	
412	โหนด	195	671	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	17	1717	100	171,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,700	-	171,700	-	-	
413	น.ส.3ก		671	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	10	2	0	4200	310	1,302,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,000	-	-	1,302,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	7	107	310	33,170	124	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	54	930,240	164,160	197,330	-	164,160	33,170	0.02
414	โอนด	196	672	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	32	1732	100	173,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200	-	173,200	-	-
415	โอนด	197	673	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	3	99	2399	100	239,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,900	-	239,900	-	-
416	โอนด	198	674	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	3	31.1	1931.1	380	733,818		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,818	-	733,818	-	-
					2	0	2	0	200	380	76,000	125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	8,100	259,200	65	241,056	18,144	94,144	-	94,144	-	-
												126	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,850	1,554,300	65	1,321,155	233,145	233,145	-	233,145	-	-
												127	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	65	48,336	15,264	15,264	-	15,264	-	-
417	โอนด	199	675	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	3	47	747	310	231,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,570	-	231,570	-	-
418	โอนด	200	676	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	0	80	880	310	272,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,800	-	272,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	310	31,000	128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	25	181,440	272,160	303,160	-	272,160	31,000	0.02
419	โอนด	201	677	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	310	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	744,000	-	-
					2	0	3	78	378	310	117,180	129	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	11	576,504	1,119,096	1,236,276	-	1,236,276	-	-
420	โอนด	202	678	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	380	1,064,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000	-	1,064,000	-	-
					2	0	2	0	200	380	76,000	130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	8,100	1,020,600	45	867,510	153,090	229,090	-	229,090	-	-
421	โอนด	203	679	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	3	45	3545	380	1,347,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,100	-	1,347,100	-	-
					2	0	2	0	200	380	76,000	131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	425,920	-	-	425,920	0.02
												132	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	15	706,500	706,500	706,500	-	-	706,500	0.02
422	น.ส.3ก		680	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	3	7	2307	750	1,730,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,250	-	-	1,730,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
423	โหนด	204	680	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	27	1627	380	618,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,260	-	618,260	-	-	
					2	0	0	45	45	380	17,100	133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	8	116,640	1,341,360	1,358,460	-	1,341,360	17,100	0.02
424	โหนด	205	681	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	380	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	912,000	-	-	
					2	0	3	90	390	380	148,200	134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	35	544,320	362,880	511,080	-	511,080	-	-
425	โหนด	208	682	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	380	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-	
					2	0	2	78	278	380	105,640	135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	55	886,464	279,936	385,576	-	385,576	-	-
426	โหนด	209	683	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	3	69	769	150	115,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,350	-	115,350	-	-	
					2	0	2	0	200	150	30,000	136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	807,600	-	807,600	-	-
												137	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	15	28,620	114,480	114,480	-	114,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
427	โหนด	210	684	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	67	467	170	79,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,390	-	79,390	-	-	
428	โหนด	211	685	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	11	1	14	4514	130	586,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,820	-	586,820	-	-	
429	โหนด	214	686	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	14	2	1	5801	100	580,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,100	-	580,100	-	-	
430	โหนด	215	687	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	36	3	63	14763	100	1,476,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,300	-	1,476,300	-	-	
431	โหนด	216	688	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	0	82	3682	100	368,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,200	-	368,200	-	-	
432	โหนด	218	689	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	16	3	54	6754	270	1,823,580	138	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	1	36	100	5,750	207,000	95	192,510	14,490	1,838,070	-	1,838,070	-	-
												139	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	54	100	2,350	126,900	95	96,444	30,456	30,456	-	-	30,456	0.01
					2	1	0	0	400	270	108,000	140	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,850	1,884,000	95	1,601,400	282,600	390,600	-	390,600	-	-
433	โหนด	219	690	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	27.1	2227.1	280	623,588		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,588	-	623,588	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
434	โหนด	220	691	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	2	9	3409	100	340,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,900	-	340,900	-	-	
435	โหนด	225	692	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	3	86	1986	100	198,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600	-	198,600	-	-	
436	โหนด	226	693	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	12	0	12	4812	380	1,828,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,828,560	-	1,828,560	-	-	
437	โหนด	227	694	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	14	1	48	5748	100	574,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,800	-	574,800	-	-	
438	โหนด	228	695	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	91	991	380	376,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,580	-	376,580	-	-	
439	โหนด	229	696	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	440	1,936,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,000	-	1,936,000	-	-	
					2	0	2	31	231	440	101,640	141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	801,480	-	801,480	-	-
												142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	85	225,990	17,010	17,010	-	17,010	-	-
												143	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,850	1,318,800	85	1,120,980	197,820	197,820	-	197,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
440	โหนด	230	697	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	3	16	3916	100	391,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,600	-	391,600	-	-	
441	โหนด	231	698	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	2	41.1	2641.1	150	396,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,165	-	396,165	-	-	
442	โหนด	232	699	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	3	81	3981	130	517,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,530	-	517,530	-	-	
443	โหนด	233	700	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	440	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	1,056,000	-	-	
					1	0	1	38	138	440	60,720	144	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	15	16,920	67,680	128,400	-	128,400	-	-
444	โหนด	234	701	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	3	31	3531	150	529,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,650	-	529,650	-	-	
445	น.ส.3ก		701	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	2	93	693	100	69,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300	-	-	69,300	0.01	
446	โหนด	235	702	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	1	0	4100	150	615,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000	-	615,000	-	-	
					2	0	1	27.8	127.8	150	19,170	145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	9	65,610	663,390	682,560	-	682,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
447	โหนด	236	703	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	11	2	43	4643	130	603,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,590	-	603,590	-	-	
448	โหนด	237	704	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	12	0	0	4800	130	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	624,000	-	-	
					2	0	3	68	368	130	47,840	146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	669,920	-	-	669,920	0.02
												147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	15	126,360	68,040	68,040	-	-	68,040	0.02
449	โหนด	238	705	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	3	803	280	224,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,840	-	224,840	-	-	
					2	0	1	0	100	280	28,000	148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	552,880	-	552,880	-	-
450	โหนด	239	706	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	46	1646	440	724,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,240	-	724,240	-	-	
451	โหนด	240	707	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	2	43	1043	440	458,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,920	-	458,920	-	-	
					2	0	1	0	100	440	44,000	149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	11	46,656	342,144	386,144	-	386,144	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	440	44,000	150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	11	93,312	684,288	728,288	-	728,288	-	-
452	โอนด	245	708	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	50	1350	440	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	594,000	-	-
453	โอนด	246	709	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	29	1229	440	540,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,760	-	540,760	-	-
454	โอนด	247	710	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	13	1213	440	533,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,720	-	533,720	-	-
455	โอนด	248	711	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	3	97	1197	440	526,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,680	-	526,680	-	-
456	โอนด	250	712	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	1	38	4138	100	413,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,800	-	413,800	-	-
457	โอนด	251	713	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	2	68	3468	100	346,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800	-	346,800	-	-
458	โอนด	252	714	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	0	79	2079	100	207,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900	-	207,900	-	-
459	โอนด	253	715	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	3	45.1	345.1	210	72,471		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,471	-	72,471	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
460	โหนด	254	716	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	12	3	67	5167	100	516,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,700	-	516,700	-	-	
461	โหนด	255	717	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	61	1761	100	176,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,100	-	176,100	-	-	
462	โหนด	256	718	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	71	1771	100	177,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,100	-	177,100	-	-	
463	โหนด	257	719	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	53	2253	440	991,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,320	-	991,320	-	-	
					2	0	2	0	200	440	88,000	151	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,900	284,400	16	62,568	221,832	309,832	-	309,832	-	-
												152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	16	199,584	707,616	707,616	-	707,616	-	-
464	โหนด	258	720	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	93	1793	100	179,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,300	-	179,300	-	-	
465	โหนด	259	721	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	2	26	1826	100	182,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,600	-	182,600	-	-	
466	โหนด	260	722	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	1	13.2	113.2	100	11,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,320	-	11,320	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
467	โหนด	261	723	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	20	0	16	8016	100	801,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600	-	801,600	-	-	
468	โหนด	266	724	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	1	7.1	3707.1	440	1,631,124		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,124	-	1,631,124	-	-	
469	โหนด	269	725	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	22	2822	100	282,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,200	-	282,200	-	-	
470	โหนด	270	726	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	2	94	3494	150	524,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,100	-	524,100	-	-	
					2	0	2	0	200	150	30,000	153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	8	19,440	223,560	253,560	-	223,560	30,000	0.02
												154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	15	81,000	324,000	324,000	-	324,000	-	-
471	โหนด	271	727	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	2	43	2643	130	343,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,590	-	343,590	-	-	
472	โหนด	272	728	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	33	2833	130	368,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,290	-	368,290	-	-	
473	น.ส.3ก		729	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	1,800	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	40	140	1,800	252,000	155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	24	415,530	677,970	929,970	-	677,970	252,000	0.02
												156	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	189	100	7,850	1,483,650	54	1,261,103	222,548	222,548	-	222,548	-	-
474	โฉนด	277	729	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	20	1	2	8102	130	1,053,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,260	-	1,053,260	-	-
475	โฉนด	217	730	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	2	44	3444	380	1,308,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,720	-	1,308,720	-	-
					2	0	1	0	100	380	38,000	157	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,000	704,000	4	28,160	675,840	713,840	-	-	713,840	0.02
476	โฉนด	278	731	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	2	62	1862	100	186,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,200	-	186,200	-	-
477	โฉนด	279	732	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	3	60	2360	150	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	354,000	-	-
478	โฉนด	280	733	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	25	2125	130	276,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,250	-	276,250	-	-
479	โฉนด	281	734	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	1	36	3736	130	485,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,680	-	485,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
480	โหนด	282	735	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	11	3	9	4709	100	470,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,900	-	470,900	-	-	
481	โหนด	283	736	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	56	2456	100	245,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,600	-	245,600	-	-	
482	โหนด	284	737	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	13	1513	100	151,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,300	-	151,300	-	-	
483	น.ส.3ก		738	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	1,800	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.01	
					2	0	1	0	100	1,800	180,000	158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	18	227,448	647,352	827,352	-	647,352	180,000	0.02
					2	0	0	93	93	1,800	167,400	159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	18	105,300	299,700	467,100	-	299,700	167,400	0.02
484	โหนด	285	738	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	9	1409	100	140,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,900	-	140,900	-	-	
485	น.ส.3ก		738	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	1,150	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	-	1,380,000	0.01	
					2	0	0	93	93	1,150	106,950	160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	468,534	-	361,584	106,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	1,150	115,000	161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	14	157,464	717,336	832,336	-	717,336	115,000	0.02
486	โอนด	286	739	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	25	1425	100	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	142,500	-	-
487	โอนด	287	740	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	3	5	1905	100	190,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500	-	190,500	-	-
488	โอนด	288	741	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	54	1754	100	175,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,400	-	175,400	-	-
489	โอนด	289	742	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	3	56	1956	100	195,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600	-	195,600	-	-
490	น.ส.3ก		742	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	7	307	130	39,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,910	-	-	39,910	0.01
491	โอนด	290	743	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	12	3	69.1	5169.1	130	671,983		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,983	-	671,983	-	-
492	โอนด	295	744	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	52	452	100	45,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200	-	45,200	-	-
493	โอนด	296	745	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	71	1771	170	301,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,070	-	301,070	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
494	น.ส.3ก		745	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	7	307	300	92,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100	-	-	92,100	0.01	
495	โฉนด	297	746	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	64	1564	170	265,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,880	-	265,880	-	-	
496	โฉนด	298	747	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	33	1433	170	243,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,610	-	243,610	-	-	
497	โฉนด	299	748	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	90	1290	100	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	129,000	-	-	
498	น.ส.3ก		749	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	37	137	300	41,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100	-	-	41,100	0.01	
499	โฉนด	300	749	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	13	3	16	5516	130	717,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,080	-	717,080	-	-	
500	โฉนด	301	750	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	66	2866	150	429,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,900	-	429,900	-	-	
501	โฉนด	302	751	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	1	96	3396	100	339,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,600	-	339,600	-	-	
502	โฉนด	303	752	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	23	1723	100	172,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,300	-	172,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
503	โหนด	304	753	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	2	21.1	621.1	100	62,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,110	-	62,110	-	-	
504	โหนด	305	754	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	2	66	3066	100	306,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600	-	306,600	-	-	
505	โหนด	306	755	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	37	2837	100	283,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,700	-	283,700	-	-	
506	โหนด	307	756	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	76	2476	190	470,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,440	-	470,440	-	-	
					2	1	0	0	400	190	76,000	162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	970,240	-	894,240	76,000	0.02
												163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	8	29,160	335,340	335,340	-	335,340	-	-
					1	1	0	0	400	190	76,000	164	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	1100	100	2,350	2,585,000	8	206,800	2,378,200	2,454,200	-	2,454,200	-	-
507	โหนด	311	757	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	3	67	1967	100	196,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,700	-	196,700	-	-	
508	โหนด	324	758	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	3	52	3152	130	409,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,760	-	409,760	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	130	13,000	165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	45	775,656	244,944	257,944	-	257,944	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	166	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	7,900	639,900	45	543,915	95,985	108,985	-	-	108,985	0.02
509	โอนด	325	759	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
					2	0	2	0	200	150	30,000	167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	379,920	-	379,920	-	-
510	โอนด	326	760	หมู่ 7 ต.นากระตาม	2	1	2	90	690	150	103,500	168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	35	393,660	262,440	365,940	-	365,940	-	-
511	โอนด	327	761	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	46	2246	180	404,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,280	-	404,280	-	-
					5	0	0	42	42	180	7,560	169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	15	272,160	1,088,640	1,096,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	90.48	-	-	-	-	-	-	991,842	991,842	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	104,358	-	104,358	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	58	158	180	28,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,440	-	28,440	-	-	
512	โอนด	328	762	หมู่ 7 ต.นากระตาม	2	1	0	47	447	250	111,750	170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	20	58,320	136,080	247,830	-	247,830	-	-
												171	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	232	100	7,850	1,821,200	20	546,360	1,274,840	1,274,840	-	1,274,840	-	-
513	โอนด	329	763	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	180	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-	
					2	0	2	69	269	180	48,420	172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	10	65,610	590,490	638,910	-	638,910	-	-
												173	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	24	100	5,750	138,000	10	13,800	124,200	124,200	-	124,200	-	-
514	โอนด	330	764	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	3	63	1963	180	353,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,340	-	353,340	-	-	
515	โอนด	332	765	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	15	1	60	6160	150	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	924,000	-	-	
516	โอนด	333	766	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	51	2251	100	225,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,100	-	225,100	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	100	20,000	174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	15	226,800	907,200	927,200	-	-	927,200	0.02
517	โอนด	334	767	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	3	14	2314	100	231,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400	-	231,400	-	-
518	โอนด	339	768	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	1	51	2551	130	331,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,630	-	331,630	-	-
519	โอนด	340	769	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	87	1487	180	267,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,660	-	267,660	-	-
					2	0	2	0	200	180	36,000	175	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,850	659,400	55	560,490	98,910	134,910	-	98,910	36,000	0.02
520	โอนด	341	770	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	180	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
					2	0	2	11.1	211.1	180	37,998	176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	971,118	-	971,118	-	-
521	โอนด	342	771	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	1	74	2574	150	386,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,100	-	386,100	-	-
522	โอนด	343	772	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	27	927	200	185,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400	-	185,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
523	โหนด	344	773	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	2	92.4	292.4	200	58,480	177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	55	861,840	272,160	330,640	-	330,640	-	-
524	โหนด	345	774	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	3	2	3502	440	1,540,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,880	-	1,540,880	-	-	
					2	0	2	0	200	440	88,000	178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	20	622,080	1,451,520	1,539,520	-	1,539,520	-	-
525	โหนด	350	775	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	15	0	0	6000	380	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	2,280,000	-	-	
					2	0	3	75	375	380	142,500	179	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	112	100	7,900	884,800	15	575,120	309,680	452,180	-	452,180	-	-
526	น.ส.3ก		776	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	93	593	100	59,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,300	-	-	59,300	0.01	
527	โหนด	352	776	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	0	11.5	11.5	130	1,495		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495	-	1,495	-	-	
528	โหนด	354	777	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	24	2224	310	689,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,440	-	689,440	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
529	โหนด	171	778	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	46	1646	100	164,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,600	-	164,600	-	-	
530	โหนด	291	779	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	48	948	100	94,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800	-	94,800	-	-	
531	โหนด	292	780	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	8	908	100	90,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,800	-	90,800	-	-	
532	โหนด	293	781	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	9	909	100	90,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900	-	90,900	-	-	
533	โหนด	294	782	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	0	94	894	100	89,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400	-	89,400	-	-	
534	โหนด	166	783	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	0	48	3248	100	324,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800	-	324,800	-	-	
535	โหนด	179	784	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	1	40	2940	100	294,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	294,000	-	-	
536	โหนด	181	785	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	20	1620	100	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-	
537	โหนด	206	786	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	380	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	71	371	380	140,980	180	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,850	2,009,600	15	1,004,800	1,004,800	1,145,780	-	1,145,780	-	-
538	โอนด	207	787	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	9	2109	380	801,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,420	-	801,420	-	-
539	โอนด	249	788	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	0	93	893	440	392,920	181	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	500	100	2,350	1,175,000	16	258,500	916,500	1,309,420	-	1,309,420	-	-
												182	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	800	100	2,350	1,880,000	16	413,600	1,466,400	1,466,400	-	-	1,466,400	0.01
					2	2	0	0	800	440	352,000	183	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,900	1,137,600	16	250,272	887,328	1,239,328	-	-	1,239,328	0.02
												184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	341,172	-	-	341,172	0.02
												185	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	16	13,992	49,608	49,608	-	-	49,608	0.02
540	โอนด	262	789	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	69	1669	100	166,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,900	-	166,900	-	-
541	โอนด	263	790	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	62	1462	100	146,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,200	-	146,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
542	โหนด	264	791	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	32	1532	100	153,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,200	-	153,200	-	-	
543	โหนด	265	792	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	18	1518	500	759,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000	-	759,000	-	-	
544	โหนด	267	793	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	0	93	4093	100	409,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,300	-	409,300	-	-	
545	โหนด	268	794	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	3	91	3991	100	399,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,100	-	399,100	-	-	
546	โหนด	323	795	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	1	22.02	122.02	100	12,202		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,202	-	12,202	-	-	
547	โหนด	338	796	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					2	0	2	79	279	500	139,500	186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	12	54,432	334,368	473,868	-	-	473,868	0.02
548	โหนด	394	797	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	14	0	79	5679	440	2,498,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,498,760	-	2,498,760	-	-	
					2	1	0	0	400	440	176,000	187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	28	402,408	472,392	648,392	-	648,392	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	28	268,272	314,928	314,928	-	314,928	-	-
549	โอนด	395	798	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	10	1	23.1	4123.1	130	536,003		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,003	-	536,003	-	-
550	โอนด	396	799	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	1	86	2186	380	830,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,680	-	830,680	-	-
551	โอนด	397	800	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	63	1663	380	631,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,940	-	631,940	-	-
552	โอนด	398	801	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	4	1504	380	571,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,520	-	571,520	-	-
553	โอนด	399	802	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	62	2062	100	206,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,200	-	206,200	-	-
554	โอนด	400	803	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	3	1003	100	100,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,300	-	100,300	-	-
555	โอนด	401	804	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	6	906	100	90,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600	-	90,600	-	-
556	โอนด	402	805	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	42	1342	100	134,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200	-	134,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
557	โหนด	403	806	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	3	36	1936	100	193,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600	-	193,600	-	-	
558	โหนด	404	807	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	3	31.9	3531.9	100	353,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,190	-	353,190	-	-	
559	น.ส.3ก		807	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	0	23	3223	100	322,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,300	-	-	322,300	0.01	
560	โหนด	405	808	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	56	1556	440	684,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,640	-	684,640	-	-	
					2	0	2	0	200	440	88,000	189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	35	437,400	291,600	379,600	-	379,600	-	-
561	โหนด	406	809	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	380	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	912,000	-	-	
					2	0	3	36	336	380	127,680	190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	33	326,592	256,608	384,288	-	256,608	127,680	0.02
												191	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	33	881,640	66,360	66,360	-	66,360	-	-
562	โหนด	407	810	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	380	1,216,000	192	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	45	100	2,350	105,750	65	80,370	25,380	1,241,380	-	1,241,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	64	364	380	138,320	193	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,900	505,600	65	384,256	121,344	259,664	-	-	259,664	0.02
												194	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,900	284,400	65	216,144	68,256	68,256	-	-	68,256	0.02
563	โฉนด	408	811	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	15	0	3	6003	130	780,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,390	-	780,390	-	-
564	น.ส.3ก		811	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	3	803	100	80,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,300	-	-	80,300	0.01
565	โฉนด	412	812	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	20	1120	100	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	112,000	-	-
566	โฉนด	413	813	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	90	1890	150	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	283,500	-	-
567	โฉนด	414	814	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	11	2	1	4601	130	598,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,130	-	598,130	-	-
					2	0	2	0	200	130	26,000	195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	16	224,532	796,068	822,068	-	-	822,068	0.02
568	โฉนด	415	815	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	47	1847	100	184,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,700	-	184,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
569	โหนด	416	816	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	1	3	2503	100	250,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,300	-	250,300	-	-	
570	โหนด	417	817	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	1	61	1761	100	176,100	196	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	600	100	2,350	1,410,000	15	282,000	1,128,000	1,304,100	-	1,304,100	-	-
					2	1	0	0	400	100	40,000	197	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,900	142,200	15	28,440	113,760	153,760	-	-	153,760	0.02
												198	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	60	100	5,750	345,000	15	69,000	276,000	276,000	-	-	276,000	0.02
571	โหนด	421	818	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	46	1046	100	104,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,600	-	104,600	-	-	
572	โหนด	422	819	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	6	906	100	90,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600	-	90,600	-	-	
573	โหนด	423	820	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	60	960	100	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-	
574	โหนด	424	821	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	26	926	100	92,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,600	-	92,600	-	-	
575	โหนด	425	822	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	77	1077	100	107,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,700	-	107,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
576	โหนด	426	823	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	10	1110	100	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	111,000	-	-	
577	โหนด	428	824	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	76	1076	100	107,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600	-	107,600	-	-	
578	โหนด	429	825	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	81	981	100	98,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100	-	98,100	-	-	
579	โหนด	430	826	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	67	767	100	76,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700	-	76,700	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	24	249,318	406,782	416,782	-	406,782	10,000	0.02
580	โหนด	431	827	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	2	55	2255	100	225,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,500	-	225,500	-	-	
581	โหนด	432	828	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	43	1443	150	216,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,450	-	216,450	-	-	
582	โหนด	467	829	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	36	636	380	241,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,680	-	241,680	-	-	
583	โหนด	469	830	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	86	686	380	260,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,680	-	260,680	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
584	โหนด	470	831	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	7	707	380	268,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,660	-	268,660	-	-	
585	น.ส.3ก		832	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	33	133	850	113,050	200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	34	253,692	183,708	296,758	-	183,708	113,050	0.02
					2	0	2	0	200	850	170,000	201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	429,200	-	259,200	170,000	0.02
					1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	
586	โหนด	474	832	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	56	1356	100	135,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600	-	135,600	-	-	
587	โหนด	433	833	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	93	1193	100	119,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,300	-	119,300	-	-	
588	โหนด	434	834	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	90	1390	170	236,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,300	-	236,300	-	-	
589	โหนด	435	835	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	2	82	282	150	42,300	202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	508,860	-	508,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
590	โหนด	436	836	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	130	468,000	203	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,350	56,400	16	12,408	43,992	511,992	-	511,992	-	-
					2	0	2	0	200	130	26,000	204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	367,172	-	367,172	-	-
591	โหนด	439	837	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	82	1482	150	222,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,300	-	222,300	-	-
592	โหนด	441	838	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	3	6	1906	100	190,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,600	-	190,600	-	-
593	โหนด	456	839	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	76	1076	100	107,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600	-	107,600	-	-
594	โหนด	457	840	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	36	1036	100	103,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600	-	103,600	-	-
595	โหนด	458	841	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	2	31	2231	100	223,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,100	-	223,100	-	-
596	โหนด	463	842	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	3	31	2731	130	355,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,030	-	355,030	-	-
597	โหนด	464	843	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	36	836	310	259,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,160	-	259,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
598	โหนด	465	844	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	30	630	380	239,400		-	-	-	-	-	-	-	-	239,400	-	239,400	-	-		
599	โหนด	466	845	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	36	536	380	203,680		-	-	-	-	-	-	-	-	203,680	-	203,680	-	-		
600	โหนด	367	846	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	2	15	2615	150	392,250		-	-	-	-	-	-	-	-	392,250	-	392,250	-	-		
601	โหนด	369	847	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	0	67	2867	100	286,700		-	-	-	-	-	-	-	-	286,700	-	286,700	-	-		
602	โหนด	372	848	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	17	0	73	6873	100	687,300		-	-	-	-	-	-	-	-	687,300	-	687,300	-	-		
603	โหนด	373	849	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	3	1603	100	160,300		-	-	-	-	-	-	-	-	160,300	-	160,300	-	-		
604	โหนด	376	850	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	2	74	1874	100	187,400		-	-	-	-	-	-	-	-	187,400	-	187,400	-	-		
605	โหนด	377	851	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	1	58	4158	100	415,800		-	-	-	-	-	-	-	-	415,800	-	415,800	-	-		
606	โหนด	378	852	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	2	7	3007	100	300,700		-	-	-	-	-	-	-	-	300,700	-	300,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
607	โหนด	386	853	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	13	2	67	5467	100	546,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,700	-	546,700	-	-	
608	โหนด	387	854	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	3	23	4723	100	472,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,300	-	472,300	-	-	
609	โหนด	388	855	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	14	0	26	5626	100	562,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,600	-	562,600	-	-	
610	โหนด	389	856	ต.นากระตาม	1	16	1	96	6596	100	659,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,600	-	659,600	-	-	
611	โหนด	390	857	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	21	0	56	8456	100	845,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,600	-	845,600	-	-	
612	โหนด	491	858	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	1	59	2559	180	460,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,620	-	460,620	-	-	
613	โหนด	492	859	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	1	0	100	180	18,000	205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	37	559,872	314,928	332,928	-	314,928	18,000	0.02
					2	0	2	94	294	180	52,920	206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	11	163,296	1,197,504	1,250,424	-	1,250,424	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
614	โหนด	494	860	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	3	69	369	100	36,900	207	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	7,850	2,041,000	48	1,551,160	489,840	526,740	-	526,740	-	-
615	โหนด	497	861	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	3	63	2363	100	236,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,300	-	236,300	-	-	
616	โหนด	502	862	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	1	55	1755	200	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	351,000	-	-	
617	โหนด	503	863	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	200	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	1	69	169	200	33,800	208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	304	100	8,100	2,462,400	60	2,093,040	369,360	403,160	-	403,160	-	-
					3	0	1	0	100	200	20,000	209	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,350	225,600	55	171,456	54,144	74,144	-	-	74,144	0.3
618	โหนด	504	864	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	1	23	1723	200	344,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,600	-	344,600	-	-	
619	โหนด	505	865	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	1	25	1725	200	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	345,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
620	โหนด	506	866	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	200	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	3	74	374	200	74,800	210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	35	612,360	408,240	483,040	-	408,240	74,800	0.02
												211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	35	393,660	262,440	262,440	-	262,440	-	-
621	โหนด	507	867	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	0	98.7	98.7	200	19,740	212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	34	380,538	275,562	295,302	-	295,302	-	-
					1	0	1	0	100	200	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.01	
622	โหนด	508	868	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	29	2	20	11820	200	2,364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,364,000	-	2,364,000	-	-	
623	โหนด	509	869	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	2	26	2626	180	472,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,680	-	472,680	-	-	
624	โหนด	510	870	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	4	0	93	1693	260	440,180	213	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	400	100	8,000	3,200,000	30	1,600,000	1,600,000	2,040,180	-	-	2,040,180	0.3
												214	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	1350	100	2,650	3,577,500	30	1,788,750	1,788,750	1,788,750	-	-	1,788,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
625	น.ส.3ก		871	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	87	687	280	192,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,360	-	-	192,360	0.01	
626	โฉนด	511	871	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	2	0	21	821	260	213,460	215	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	3	1400	100	2,650	3,710,000	30	-	3,710,000	3,923,460	-	-	3,923,460	0.3
627	โฉนด	512	872	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	39.5	1239.5	260	322,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,270	-	322,270	-	-	
628	โฉนด	513	873	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	2	65	1065	180	191,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700	-	191,700	-	-	
629	โฉนด	514	874	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	3	72	1172	180	210,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,960	-	210,960	-	-	
630	โฉนด	516	875	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	78	1678	230	385,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,940	-	385,940	-	-	
631	โฉนด	517	876	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	65	1665	230	382,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,950	-	382,950	-	-	
632	โฉนด	518	877	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	93	1693	230	389,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,390	-	389,390	-	-	
633	โฉนด	519	878	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	1	8	1708	230	392,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,840	-	392,840	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
634	โหนด	520	879	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	1	5	3305	230	760,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,150	-	760,150	-	-	
635	โหนด	521	880	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	2	81.6	3881.6	230	892,768		-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,768	-	892,768	-	-	
636	โหนด	524	881	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	3	58	758	260	197,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,080	-	197,080	-	-	
637	น.ส.3ก		881	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	45	345	100	34,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500	-	-	34,500	0.01	
638	โหนด	525	882	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	2	0	4200	200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-	
					2	1	0	0	400	200	80,000	216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	35	1,088,640	725,760	805,760	-	805,760	-	-
					2	0	3	84	384	200	76,800	217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	25	262,440	393,660	470,460	-	393,660	76,800	0.02
												218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	35	174,960	116,640	116,640	-	116,640	-	-
					5	0	0	16	16	200	3,200	219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	9	46,656	471,744	474,944	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	385,892	2,600	383,292	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	89,052	-	89,052	0.3
					1	0	0	51	51	200	10,200	220	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	1	60	100	2,350	141,000	25	131,130	9,870	20,070	-	20,070	-	-
639	โอนด	526	883	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	0	0	96	96	300	28,800	221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	35	816,480	544,320	573,120	-	573,120	-	-
640	โอนด	527	884	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	1	51	4151	200	830,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,200	-	830,200	-	-
641	โอนด	528	885	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	19	0	89	7689	200	1,537,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,800	-	1,537,800	-	-
642	โอนด	529	886	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	0.4	1500.4	150	225,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,060	-	225,060	-	-
					2	0	1	16.1	116.1	150	17,415	222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	25	262,440	393,660	411,075	-	-	411,075	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	25	48,600	72,900	72,900	-	-	72,900	0.02
643	โอนด	530	887	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	2	29	3829	150	574,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,350	-	574,350	-	-
644	โอนด	531	888	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	1	69	2569	150	385,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,350	-	385,350	-	-
645	โอนด	532	889	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	2	93	2693	150	403,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,950	-	403,950	-	-
646	โอนด	533	890	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	200	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
647	โอนด	534	891	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					1	2	0	0	800	200	160,000	224	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	1020	100	2,350	2,397,000	24	910,860	1,486,140	1,646,140	-	1,646,140	-	-
					2	0	2	48	248	200	49,600	225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	5	48,600	923,400	973,000	-	923,400	49,600	0.02
												226	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	5	13,250	251,750	251,750	-	251,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												227	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	2	135	100	2,350	317,250	24	120,555	196,695	196,695	-	196,695	-	-
648	โอนด	535	892	หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	48	3	58	19558	200	3,911,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,911,600	-	3,911,600	-	-
649	โอนด	308	893	หมู่ 7 ด.นากระตาม	1	5	2	36	2236	100	223,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,600	-	223,600	-	-
650	โอนด	309	894	หมู่ 7 ด.นากระตาม	1	9	1	83	3783	100	378,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,300	-	378,300	-	-
651	โอนด	310	895	หมู่ 7 ด.นากระตาม	1	4	3	61	1961	100	196,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,100	-	196,100	-	-
652	โอนด	318	896	หมู่ 7 ด.นากระตาม	1	4	3	31	1931	220	424,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,820	-	424,820	-	-
653	โอนด	319	897	หมู่ 7 ด.นากระตาม	1	3	2	39	1439	250	359,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,750	-	359,750	-	-
654	โอนด	320	898	หมู่ 7 ด.นากระตาม	1	3	3	33	1533	200	306,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600	-	306,600	-	-
655	น.ส.3ก		898	หมู่ 4 ด.นากระตาม	1	0	3	2	302	100	30,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,200	-	-	30,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
656	โหนด	331	899	หมู่ 7 ต.นากระตาม	2	1	1	75	575	140	80,500	228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	605,380	-	605,380	-	-
657	โหนด	437	900	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	13	3	31	5531	130	719,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,030	-	719,030	-	-
658	โหนด	440	901	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	56	1456	100	145,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	145,600	-	-
659	โหนด	442	902	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	21	921	100	92,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100	-	92,100	-	-
660	โหนด	443	903	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	380	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
					2	0	2	0	200	380	76,000	229	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,850	1,554,300	36	1,321,155	233,145	309,145	-	309,145	-	-
661	โหนด	448	904	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	17	0	36	6836	130	888,680	230	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	720	100	2,350	1,692,000	45	1,285,920	406,080	1,294,760	-	1,294,760	-	-
					2	0	3	0	300	130	39,000	231	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,900	948,000	45	805,800	142,200	181,200	-	181,200	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	7	127,575	1,694,925	1,707,925	-	-	1,707,925	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
662	น.ส.3ก	4830 III 120	905	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	7	307	300	92,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100	-	-	92,100	0.01		
663	โฉนด	453	905	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	89	2089	100	208,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,900	-	208,900	-	-		
664	โฉนด	454	906	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	59	2059	100	205,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,900	-	205,900	-	-		
665	โฉนด	468	907	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	80	580	380	220,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,400	-	220,400	-	-		
666	โฉนด	471	908	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	80	780	380	296,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400	-	296,400	-	-		
667	โฉนด	472	909	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	11	2	86.1	4686.1	380	1,780,718	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,718	-	1,780,718	-	-		
668	โฉนด	473	910	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	11	3	21	4721	100	472,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,100	-	472,100	-	-		
669	โฉนด	475	911	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	86	1586	100	158,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,600	-	158,600	-	-		
670	โฉนด	476	912	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	33	2033	100	203,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,300	-	203,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
671	โหนด	477	913	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	33	2033	100	203,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,300	-	203,300	-	-		
672	โหนด	482	914	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	31	1131	100	113,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100	-	113,100	-	-		
673	โหนด	483	915	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	21	1121	100	112,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,100	-	112,100	-	-		
674	โหนด	543	916	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	1	44	2144	130	278,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,720	-	278,720	-	-		
675	โหนด	544	917	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	66	1666	130	216,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,580	-	216,580	-	-		
676	โหนด	546	918	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	2	66	2666	100	266,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,600	-	266,600	-	-		
677	โหนด	547	919	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	56	1056	100	105,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600	-	105,600	-	-		
678	โหนด	548	920	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	0	98	98	170	16,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,660	-	16,660	-	-		
679	โหนด	549	921	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	1	401	170	68,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,170	-	68,170	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
680	โหนด	550	922	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	7	1007	100	100,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700	-	100,700	-	-	
681	โหนด	551	923	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	33	1233	100	123,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300	-	123,300	-	-	
682	โหนด	554	924	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	1	20	3320	440	1,460,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,800	-	1,460,800	-	-	
683	โหนด	555	925	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	13	1813	100	181,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,300	-	181,300	-	-	
684	โหนด	557	926	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	1	94	1794	100	179,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400	-	179,400	-	-	
685	โหนด	558	927	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	1	46	1746	100	174,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600	-	174,600	-	-	
686	โหนด	559	928	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	3	91	1991	380	756,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,580	-	756,580	-	-	
687	โหนด	560	929	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	1	72	2572	380	977,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,360	-	977,360	-	-	
688	โหนด	561	930	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	36	636	500	318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000	-	318,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)								
689	โหนด	562	931	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	380	1,672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,000	-	1,672,000	-	-		
					1	1	2	0	600	380	228,000	233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	30	100	8,100	243,000	35	145,800	97,200	325,200	-	325,200	-	-		
												234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	45	100	8,100	364,500	35	218,700	145,800	145,800	-	-	145,800	0.01		
												235	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	720	100	2,350	1,692,000	35	1,015,200	676,800	676,800	-	-	676,800	0.01		
												236	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	900	100	2,350	2,115,000	35	1,269,000	846,000	846,000	-	-	846,000	0.01		
												237	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	720	100	2,350	1,692,000	35	1,015,200	676,800	676,800	-	-	676,800	0.01		
					2	0	1	26	126	380	47,880	238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	12	221,130	1,358,370	1,406,250	-	1,358,370	47,880	0.02		
					2	0	0	20	20	380	7,600	239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	35	218,700	145,800	153,400	-	-	153,400	0.02		
690	โหนด	564	932	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	73	2073	100	207,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,300	-	207,300	-	-		

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
691	โหนด	565	933	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	440	1,584,000	240	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	1	24	100	5,750	138,000	35	128,340	9,660	1,593,660	-	1,593,660	-	-
												241	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	35	50,760	33,840	33,840	-	-	33,840	0.01
					2	0	1	4	104	440	45,760	242	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,850	2,260,800	35	1,921,680	339,120	384,880	-	384,880	-	-
692	โหนด	566	934	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	2	0	2600	500	1,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	1,300,000	-	-
					2	0	1	30	130	500	65,000	243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	531,560	-	-	531,560	0.02
693	น.ส.3ก		935	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	38	738	100	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	-	73,800	0.01
694	โหนด	567	935	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	56	456	500	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-
695	น.ส.3ก		936	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	3	90	390	250	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.01
696	โหนด	569	936	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	33	1433	440	630,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,520	-	630,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
697	โหนด	570	937	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	32	1632	440	718,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,080	-	718,080	-	-	
698	โหนด	571	938	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	69	1269	440	558,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,360	-	558,360	-	-	
699	โหนด		939	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	1	57	957	100	95,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700	-	95,700	-	-	
700	น.ส.3ก		939	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	1	57	957	100	95,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700	-	-	95,700	0.01	
701	โหนด	572	939	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	3	72.7	2372.7	100	237,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,270	-	237,270	-	-	
702	โหนด	573	940	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	2	91	3891	100	389,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,100	-	389,100	-	-	
703	โหนด	574	941	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	10	1	10	4110	100	411,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000	-	411,000	-	-	
704	โหนด	575	942	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	1	0	2100	270	567,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000	-	567,000	-	-	
					2	0	2	69	269	270	72,630	244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	221	100	8,100	1,790,100	6	107,406	1,682,694	1,755,324	-	1,755,324	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
705	โหนด	576	943	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	3	50	3550	100	355,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000	-	355,000	-	-		
706	โหนด	577	944	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	0	71	2471	150	370,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,650	-	370,650	-	-		
707	โหนด	578	945	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	6	706	150	105,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,900	-	105,900	-	-		
708	โหนด	579	946	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	55.9	855.9	170	145,503	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,503	-	145,503	-	-		
709	โหนด	580	947	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	0	19	19	130	2,470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470	-	2,470	-	-		
710	โหนด	581	948	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	46	1646	130	213,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,980	-	213,980	-	-		
711	โหนด	583	949	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	87	1687	440	742,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,280	-	742,280	-	-		
712	โหนด	584	950	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	9	609	500	304,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500	-	304,500	-	-		
713	โหนด	585	951	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	23	523	500	261,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,500	-	261,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
714	โฉนด	586	952	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
					2	0	0	46	46	500	23,000	245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	25	116,640	174,960	197,960	-	-	197,960	0.02
715	น.ส.3ก		953	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	3	27	327	100	32,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700	-	-	32,700	0.01	
716	โฉนด	587	953	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	1	78	178	500	89,000	246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	17	699,840	2,216,160	2,305,160	-	2,216,160	89,000	0.02
												247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	855,360	-	855,360	-	-
717	โฉนด	588	954	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	75	775	100	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	77,500	-	-	
718	โฉนด	589	955	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	100	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
					2	0	1	70	170	100	17,000	248	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	186	100	7,850	1,460,100	105	1,241,085	219,015	236,015	-	236,015	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
719	โหนด	590	956	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	72	972	100	97,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200	-	97,200	-	-		
720	น.ส.3ก		957	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	37	437	130	56,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,810	-	-	56,810	0.01		
721	โหนด	591	957	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	56	1256	100	125,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600	-	125,600	-	-		
722	โหนด	592	958	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	36	1236	100	123,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600	-	123,600	-	-		
723	โหนด	593	959	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	51	351	130	45,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,630	-	45,630	-	-		
724	โหนด	594	960	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	62	1862	170	316,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,540	-	316,540	-	-		
725	โหนด	595	961	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	26	2026	170	344,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,420	-	344,420	-	-		
726	โหนด	596	962	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	1	31	2531	100	253,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,100	-	253,100	-	-		
727	โหนด	598	963	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	2	11	3011	100	301,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,100	-	301,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
728	โหนด	599	964	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	78	1178	100	117,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,800	-	117,800	-	-	
729	โหนด	601	965	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	3	203	100	20,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,300	-	20,300	-	-	
730	โหนด	602	966	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	13	313	100	31,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,300	-	31,300	-	-	
731	โหนด	604	967	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
732	โหนด	615	968	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	74	874	380	332,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,120	-	332,120	-	-	
733	โหนด	616	969	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	1	30	1730	380	657,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,400	-	657,400	-	-	
734	โหนด	617	970	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	3	87	2387	380	907,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,060	-	907,060	-	-	
735	โหนด	620	973	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	35.1	735.1	440	323,444		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,444	-	323,444	-	-	
736	โหนด	621	974	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	6	0	40	2440	440	1,073,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,600	-	1,073,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
737	โหนด	623	975	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	11	1111	100	111,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,100	-	111,100	-	-	
738	โหนด	624	976	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	33	1633	440	718,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,520	-	718,520	-	-	
739	โหนด	625	977	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	100	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
					2	0	1	66	166	100	16,600	249	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	153	100	7,850	1,201,050	54	1,020,893	180,158	196,758	-	180,158	16,600	0.02
740	โหนด	627	978	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	1	24	924	200	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	184,800	-	-	
741	โหนด	634	979	ต.นากระตาม	1	0	3	73.1	373.1	200	74,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,620	-	74,620	-	-	
742	โหนด	635	980	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	260	728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000	-	728,000	-	-	
					5	0	0	27	27	260	7,020	250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		108	100	8,100	874,800	9	78,732	796,068	803,088	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	669,213	669,213	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	133,875	-	133,875	0.3
					2	0	1	0	100	260	26,000	251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	375,920	-	349,920	26,000	0.02
					3	0	1	0	100	260	26,000	252	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	2,650	530,000	9	47,700	482,300	508,300	-	-	508,300	0.3
					2	0	0	36	36	260	9,360	253	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	7,900	948,000	15	616,200	331,800	341,160	-	-	341,160	0.02
743	โอนด	636	981	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	13	0	99	5299	200	1,059,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,800	-	1,059,800	-	-
744	โอนด	637	982	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	18	3	24	7524	200	1,504,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,800	-	1,504,800	-	-
745	โอนด	653	983	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	18	1	42	7342	130	954,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,460	-	954,460	-	-
746	โอนด	664	984	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	2	42	3442	230	791,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,660	-	791,660	-	-
					2	0	2	0	200	230	46,000	254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	1,290,160	-	1,290,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	349,920	-	349,920	-	-
747	โอนด	665	985	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	2	82	1482	230	340,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,860	-	340,860	-	-
					2	0	2	0	200	230	46,000	256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	15	207,360	829,440	875,440	-	-	875,440	0.02
748	โอนด	666	986	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	3	0	3100	230	713,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,000	-	713,000	-	-
					2	0	2	44	244	230	56,120	257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	35	437,400	291,600	347,720	-	291,600	56,120	0.02
					1	0	1	0	100	230	23,000	258	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	24	100	2,350	56,400	35	33,840	22,560	45,560	-	45,560	-	-
749	โอนด	667	987	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	1	23	2923	230	672,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,290	-	672,290	-	-
750	โอนด	669	988	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	13	0	5	5205	230	1,197,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,150	-	1,197,150	-	-
751	โอนด	180	989	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	42	1242	100	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	124,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
752	โหนด	213	990	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	27	1	6	10906	100	1,090,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,600	-	1,090,600	-	-	
753	โหนด	241	991	ต.นากระตาม	1	4	2	39	1839	100	183,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,900	-	183,900	-	-	
754	โหนด	242	992	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	3	3203	100	320,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,300	-	320,300	-	-	
755	โหนด	243	993	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	74	1274	100	127,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400	-	127,400	-	-	
756	โหนด	244	994	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	2	18	2618	100	261,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800	-	261,800	-	-	
757	โหนด	316	995	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	220	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-	
					2	0	1	97	197	220	43,340	259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	36	984,312	603,288	646,628	-	603,288	43,340	0.02
758	โหนด	317	996	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	51.1	1451.1	220	319,242		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,242	-	319,242	-	-	
759	โหนด	321	997	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	180	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
760	โหนด	322	998	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	0	41	841	200	168,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,200	-	168,200	-	-	
					2	0	2	0	200	200	40,000	260	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	9	63,990	647,010	687,010	-	687,010	-	-
												261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	35	816,480	544,320	544,320	-	544,320	-	-
761	โหนด	335	999	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	1	7	4107	130	533,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,910	-	533,910	-	-	
					2	0	2	0	200	130	26,000	262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	45	498,636	157,464	183,464	-	157,464	26,000	0.02
												263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	45	664,848	209,952	209,952	-	209,952	-	-
					1	0	2	0	200	130	26,000	264	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	800	100	2,350	1,880,000	45	1,428,800	451,200	477,200	-	477,200	-	-
762	โหนด	411	1000	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	2	17	3417	440	1,503,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,480	-	1,503,480	-	-	
763	โหนด	438	1001	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	19	1819	440	800,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,360	-	800,360	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
764	โหนด	444	1002	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	13	0	36	5236	130	680,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,680	-	680,680	-	-	
765	โหนด	445	1003	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	2	52	2652	100	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	265,200	-	-	
766	น.ส.3ก		1004	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	60	560	100	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	-	56,000	0.01	
767	โหนด	446	1004	ต.นากระตาม	1	0	2	21	221	100	22,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100	-	22,100	-	-	
768	น.ส.3ก		1005	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	2	80	2280	250	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.01	
769	โหนด	447	1005	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	84	1384	100	138,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400	-	138,400	-	-	
770	โหนด	461	1006	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	2	56	2256	100	225,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600	-	225,600	-	-	
771	โหนด	462	1007	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	2	76	2276	100	227,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,600	-	227,600	-	-	
772	โหนด	536	1008	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	2	61	2261	150	339,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,150	-	339,150	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
773	โหนด	540	1009	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	46	1446	130	187,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,980	-	187,980	-	-	
774	โหนด	545	1010	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	80	1480	130	192,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400	-	192,400	-	-	
775	โหนด	556	1011	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	1	66	2566	440	1,129,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,040	-	-	1,129,040	0.01	
776	โหนด	568	1012	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	1	49	2149	150	322,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,350	-	322,350	-	-	
777	โหนด	582	1013	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	0	73	2473	440	1,088,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,120	-	1,088,120	-	-	
778	โหนด	622	1014	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	2	1	2201	440	968,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,440	-	968,440	-	-	
779	โหนด	750	1015	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	47	1247	220	274,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,340	-	274,340	-	-	
780	โหนด	751	1016	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	2	20	2220	220	488,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400	-	488,400	-	-	
781	โหนด	752	1017	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	52	352	100	35,200	265	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	189	100	7,850	1,483,650	35	1,261,103	222,548	257,748	-	257,748	-	-
												266	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	18	100	5,750	103,500	35	96,255	7,245	7,245	-	7,245	-	-
782	โฉนด	753	1018	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	41	1141	500	570,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,500	-	570,500	-	-
					2	0	2	0	200	500	100,000	267	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	7,900	639,900	15	127,980	511,920	611,920	-	611,920	-	-
783	โฉนด	756	1019	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	16	3	97	6797	130	883,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,610	-	883,610	-	-
784	โฉนด	749	1020	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	69	1569	100	156,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,900	-	156,900	-	-
785	โฉนด	757	1021	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	2	96	3096	380	1,176,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,480	-	1,176,480	-	-
786	โฉนด	758	1022	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	51	751	100	75,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,100	-	75,100	-	-
787	โฉนด	759	1023	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	34	1534	440	674,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,960	-	674,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
788	โหนด	760	1024	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	4	704	100	70,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400	-	70,400	-	-	
789	โหนด	761	1025	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	3	93	2393	100	239,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,300	-	239,300	-	-	
790	โหนด	762	1026	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	1	66	1766	100	176,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,600	-	176,600	-	-	
791	โหนด	763	1027	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	18	1318	100	131,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,800	-	131,800	-	-	
792	โหนด	764	1028	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	2	16	216	500	108,000	268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	1,041,120	-	-	1,041,120	0.02
793	โหนด	765	1029	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	0	46	46	330	15,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,180	-	15,180	-	-	
794	โหนด	767	1030	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	29	829	380	315,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,020	-	315,020	-	-	
795	โหนด	768	1031	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	1	0	2100	310	651,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000	-	651,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	310	31,000	269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	13	116,640	612,360	643,360	-	612,360	31,000	0.02
					2	0	0	54	54	310	16,740	270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	8	48,600	558,900	575,640	-	-	575,640	0.02
796	โฉนด	769	1032	หมู่ 6 ด.นากระตาม	1	2	0	60	860	100	86,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000	-	86,000	-	-
797	โฉนด	770	1033	หมู่ 6 ด.นากระตาม	1	2	1	0	900	100	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
					2	0	1	13	113	100	11,300	271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	35	1,093,500	729,000	740,300	-	729,000	11,300	0.02
798	โฉนด	771	1034	หมู่ 6 ด.นากระตาม	1	3	0	90	1290	500	645,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000	-	645,000	-	-
799	โฉนด	773	1035	หมู่ 6 ด.นากระตาม	1	1	3	16	716	500	358,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000	-	358,000	-	-
800	โฉนด	774	1036	หมู่ 6 ด.นากระตาม	1	2	2	93	1093	440	480,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,920	-	480,920	-	-
801	โฉนด	775	1037	หมู่ 6 ด.นากระตาม	1	2	3	96	1196	100	119,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600	-	119,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
802	โหนด	776	1038	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	12	1412	100	141,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,200	-	141,200	-	-	
803	โหนด	777	1039	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	1	60	3360	100	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-	
804	โหนด	772	1040	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	93	1393	440	612,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,920	-	612,920	-	-	
805	โหนด	778	1041	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	1	8	1708	310	529,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,480	-	529,480	-	-	
806	โหนด	779	1042	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	13	1513	380	574,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,940	-	574,940	-	-	
807	โหนด	780	1043	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	1	19	1719	100	171,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900	-	171,900	-	-	
808	โหนด	781	1044	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	69	1669	380	634,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,220	-	634,220	-	-	
809	โหนด	782	1045	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	43	1843	100	184,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,300	-	184,300	-	-	
810	โหนด	783	1046	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	10	2	39	4239	230	974,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,970	-	974,970	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
811	โหนด	784	1047	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	1	12	2112	440	929,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,280	-	929,280	-	-
					1	0	1	0	100	440	44,000	272	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	160	100	2,350	376,000	15	75,200	300,800	344,800	-	344,800	-	-
												273	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	144	100	2,350	338,400	15	67,680	270,720	270,720	-	-	270,720	0.01
												274	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	50	100	2,350	117,500	15	23,500	94,000	94,000	-	-	94,000	0.01
812	น.ส.3ก		1047	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	1,300	130,000	275	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	232	100	7,850	1,821,200	54	1,548,020	273,180	403,180	-	273,180	130,000	0.02
					1	10	0	30	4030	1,300	5,239,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,239,000	-	-	5,239,000	0.01
813	โหนด	785	1048	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	67	967	100	96,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,700	-	96,700	-	-
814	โหนด	787	1049	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	90	1890	100	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-
815	น.ส.3ก		1050	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	3	80	1180	150	177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	-	177,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
816	โหนด	786	1050	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	21	1421	100	142,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,100	-	142,100	-	-	
817	โหนด	788	1051	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	52	1552	380	589,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,760	-	589,760	-	-	
818	โหนด	789	1052	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	27	1127	100	112,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700	-	112,700	-	-	
819	โหนด	790	1053	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	1	68	2168	440	953,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,920	-	953,920	-	-	
820	โหนด	791	1054	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	1	79.7	3379.7	440	1,487,068		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,068	-	1,487,068	-	-	
821	โหนด	792	1055	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	1	66	1766	100	176,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,600	-	176,600	-	-	
822	โหนด	795	1056	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	68	968	100	96,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800	-	96,800	-	-	
823	โหนด	796	1057	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	2	64	2664	100	266,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400	-	266,400	-	-	
824	โหนด	797	1058	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	3	4	2304	100	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	230,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
825	โหนด	798	1059	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	56	1456	100	145,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	145,600	-	-	
826	โหนด	799	1060	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	2	11	2611	100	261,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,100	-	261,100	-	-	
827	โหนด	800	1061	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	95	1695	100	169,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500	-	169,500	-	-	
828	โหนด	801	1062	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	1	41	2141	100	214,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,100	-	214,100	-	-	
829	โหนด	803	1063	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	0	52	52	100	5,200	276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	25	259,200	388,800	394,000	-	-	394,000	0.02
830	โหนด	804	1064	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	2	32	232	440	102,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,080	-	102,080	-	-	
					2	0	1	0	100	440	44,000	277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	24	332,424	542,376	586,376	-	586,376	-	-
831	โหนด	805	1065	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	9	309	440	135,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,960	-	135,960	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
832	โหนด	806	1066	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	56	1556	380	591,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,280	-	591,280	-	-	
833	โหนด	807	1067	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	3	13	2713	380	1,030,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,940	-	1,030,940	-	-	
834	โหนด	808	1068	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	1	97	3797	100	379,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,700	-	379,700	-	-	
835	โหนด	809	1069	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	3	78	2778	100	277,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800	-	277,800	-	-	
836	โหนด	810	1070	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	4	1604	100	160,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,400	-	160,400	-	-	
837	โหนด	811	1071	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	81	1381	100	138,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,100	-	138,100	-	-	
838	โหนด	812	1072	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	34	2034	180	366,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,120	-	366,120	-	-	
839	โหนด	813	1073	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	2	47.4	247.4	100	24,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,740	-	24,740	-	-	
840	โหนด	814	1074	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	3	47	1947	180	350,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,460	-	350,460	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
841	โหนด	815	1075	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	0	31	3231	130	420,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,030	-	420,030	-	-	
842	โหนด	816	1076	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	1	0	100	130	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-	
843	โหนด	817	1077	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	50	1050	100	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-	
844	โหนด	818	1078	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	1	67	3767	150	565,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,050	-	565,050	-	-	
845	โหนด	819	1079	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	1	0	2100	100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-	
					2	0	2	68	268	100	26,800	278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	13	77,760	408,240	435,040	-	435,040	-	-
												279	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,850	1,601,400	13	672,588	928,812	928,812	-	928,812	-	-
846	โหนด	832	1080	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	2	0	3000	180	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
					2	0	1	99	199	180	35,820	280	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,850	1,342,350	58	1,140,998	201,353	237,173	-	201,353	35,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
847	โหนด	833	1081	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	310	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	1,240,000	-	-	
					2	0	2	20	220	310	68,200	281	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	228	100	7,850	1,789,800	15	894,900	894,900	963,100	-	963,100	-	-
848	โหนด	834	1082	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	0	72	2872	310	890,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,320	-	890,320	-	-	
849	โหนด	835	1083	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	310	868,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000	-	868,000	-	-	
					2	0	2	21	221	310	68,510	282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	457,310	-	457,310	-	-
850	น.ส.3ก		1083	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	43	843	1,300	1,095,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,900	-	-	1,095,900	0.01	
851	น.ส.3ก		1083	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	43	843	1,300	1,095,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,900	-	-	1,095,900	0.01	
852	โหนด	836	1084	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	3	0	3500	310	1,085,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000	-	1,085,000	-	-	
					2	0	1	94	194	310	60,140	283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	240	100	8,100	1,944,000	15	388,800	1,555,200	1,615,340	-	-	1,615,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
853	โหนด	838	1085	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	31	731	440	321,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,640	-	321,640	-	-	
					2	0	1	0	100	440	44,000	284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	23	577,368	1,026,432	1,070,432	-	1,070,432	-	-
854	โหนด	839	1086	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	91	791	440	348,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,040	-	348,040	-	-	
855	โหนด	840	1087	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	27	527	440	231,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,880	-	231,880	-	-	
856	โหนด	841	1088	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	78	578	440	254,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,320	-	254,320	-	-	
857	โหนด	842	1089	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	0	100	500	50,000	285	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	75	100	2,350	176,250	25	70,500	105,750	155,750	-	155,750	-	-
					2	0	3	0	300	500	150,000	286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	25	453,600	680,400	830,400	-	830,400	-	-
858	โหนด	843	1090	หมู่ 6 ต.นากระตาม	2	0	1	2	102	500	51,000	287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	35	262,440	174,960	225,960	-	225,960	-	-
859	โหนด	844	1091	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	2	22	2622	170	445,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,740	-	445,740	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
860	โหนด	844	1091	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	2	22	2622	150	393,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,300	-	393,300	-	-	
861	น.ส.3ก		1092	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	37	937	150	140,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,550	-	-	140,550	0.01	
862	โหนด	845	1092	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	1	16	2516	130	327,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,080	-	327,080	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	8	69,984	804,816	817,816	-	817,816	-	-
					2	0	0	50	50	130	6,500	289	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	7	26,544	352,656	359,156	-	-	359,156	0.02
863	โหนด	846	1093	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	55	1055	440	464,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,200	-	464,200	-	-	
864	โหนด	847	1094	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	440	484,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000	-	484,000	-	-	
					2	0	1	34	134	440	58,960	290	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	8,000	432,000	35	401,760	30,240	89,200	-	-	89,200	0.02
865	โหนด	848	1095	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	440	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	16	116	440	51,040	291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	12	443,232	723,168	774,208	-	723,168	51,040	0.02
					1	0	1	0	100	440	44,000	292	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	40	100	2,350	94,000	12	13,160	80,840	124,840	-	124,840	-	-
												293	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,350	112,800	12	15,792	97,008	97,008	-	-	97,008	0.01
866	โฉนด	849	1096	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	87	987	500	493,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,500	-	493,500	-	-
867	โฉนด	850	1097	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	18	0	38	7238	100	723,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,800	-	723,800	-	-
868	โฉนด	851	1098	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
					2	0	1	52	152	100	15,200	294	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	15	244,920	979,680	994,880	-	994,880	-	-
869	น.ส.3ก		1099	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	7	1507	260	391,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,820	-	-	391,820	0.01
870	โฉนด	852	1099	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	1	0	2900	100	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	290,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	56	156	100	15,600	295	101-บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นตึก 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,900	1,137,600	35	966,960	170,640	186,240	-	-	186,240	0.02
871	โอนด	853	1100	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	60	960	100	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
872	โอนด	854	1101	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	11	2	71	4671	380	1,774,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,980	-	1,774,980	-	-
873	โอนด	855	1102	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	440	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	792,000	-	-
					1	1	2	0	600	440	264,000	296	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	1105	100	2,350	2,596,750	19	727,090	1,869,660	2,133,660	-	2,133,660	-	-
					2	0	1	55	155	440	68,200	297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นตึก 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	19	381,024	979,776	1,047,976	-	1,047,976	-	-
874	น.ส.3ก		1102	หมู่ 1 ต.นากระตาม	4	1	1	90	590	150	88,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500	-	-	88,500	0.3
875	น.ส.3ก		1103	หมู่ 1 ต.นากระตาม	4	1	0	50	450	150	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
876	โอนด	856	1103	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	440	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	42	142	440	62,480	298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	30	328,050	328,050	390,530	-	390,530	-	-
877	โอนด	857	1104	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	440	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
					2	0	1	0	100	440	44,000	299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	15	262,440	1,049,760	1,093,760	-	1,093,760	-	-
					1	0	0	36	36	440	15,840	300	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	15	16,920	67,680	83,520	-	83,520	-	-
878	โอนด	356	1105	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	82	1582	750	1,186,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,500	-	1,186,500	-	-
879	น.ส.3ก		1105	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	67	1567	150	235,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,050	-	-	235,050	0.01
880	โอนด	357	1106	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	3	74.1	1174.1	630	739,683		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,683	-	739,683	-	-
881	โอนด	358	1107	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	3	72	1972	630	1,242,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,360	-	1,242,360	-	-
882	โอนด	359	1108	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	630	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	1	3	48	748	630	471,240	301	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	224	100	2,650	593,600	8	47,488	546,112	1,017,352	-	-	1,017,352	0.3
												302	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	18	100	2,650	47,700	8	3,816	43,884	43,884	-	-	43,884	0.3
												303	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1920	100	2,650	5,088,000	8	407,040	4,680,960	4,680,960	-	-	4,680,960	0.3
883	โอนด	360	1109	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	47.1	1247.1	750	935,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,325	-	935,325	-	-
884	โอนด	355	1110	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	2	13.3	2213.3	880	1,947,704		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,704	-	1,947,704	-	-
885	โอนด	361	1111	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	2	55	1055	750	791,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,250	-	791,250	-	-
886	น.ส.3ก		1112	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01
887	โอนด	362	1112	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	750	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	675,000	-	-
					2	0	2	78	278	750	208,500	304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	733,380	-	733,380	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
888	โหนด	363	1113	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-	
					2	0	1	0	100	750	75,000	305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	20	272,160	635,040	710,040	-	710,040	-	-
					2	0	0	35	35	750	26,250	306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	20	58,320	136,080	162,330	-	162,330	-	-
889	โหนด	365	1114	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	3	13	1113	750	834,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,750	-	834,750	-	-	
890	น.ส.3ก		1114	หมู่ 1 ต.นากระตาม	4	1	0	80	480	150	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3	
891	โหนด	380	1115	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	1	18	918	1,000	918,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000	-	918,000	-	-	
892	โหนด	381	1116	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	1	13	2113	1,000	2,113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,113,000	-	2,113,000	-	-	
893	โหนด	382	1117	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	81	1581	630	996,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,030	-	996,030	-	-	
894	โหนด	383	1118	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	1	2	23	623	1,000	623,000	307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	45	664,848	209,952	832,952	-	832,952	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
895	โหนด	384	1119	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	3	47	3547	630	2,234,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,234,610	-	2,234,610	-	-	
896	โหนด	392	1120	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	3	2	25	1425	410	584,250	308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	126	100	8,100	1,020,600	15	204,120	816,480	1,400,730	-	-	1,400,730	0.3
												309	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	3	256	100	2,350	601,600	40	421,120	180,480	180,480	-	-	180,480	0.3
					1	8	0	0	3200	410	1,312,000	310	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	2000	100	2,350	4,700,000	40	3,290,000	1,410,000	2,722,000	-	2,722,000	-	-
												311	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	2000	100	2,350	4,700,000	40	3,290,000	1,410,000	1,410,000	-	-	1,410,000	0.01
897	โหนด	393	1121	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	3	99	3599	410	1,475,590	312	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	2000	100	2,350	4,700,000	15	940,000	3,760,000	5,235,590	-	5,235,590	-	-
898	โหนด	493	1122	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	9	0	49	3649	470	1,715,030	313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,100	291,600	23	104,976	186,624	1,901,654	-	-	1,901,654	0.3
												314	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	7,900	1,264,000	25	505,600	758,400	758,400	-	-	758,400	0.3
												315	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	672	100	6,450	4,334,400	25	1,733,760	2,600,640	2,600,640	-	-	2,600,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												316	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	2500	100	550	1,375,000	25	550,000	825,000	825,000	-	-	825,000	0.3
899	โอนด	495	1123	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	35	2	0	14200	470	6,674,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,674,000	-	6,674,000	-	-
					2	0	1	35	135	470	63,450	317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	15	106,920	427,680	491,130	-	491,130	-	-
900	โอนด	498	1124	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	18	3	78	7578	880	6,668,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,668,640	-	6,668,640	-	-
					2	0	2	0	200	880	176,000	318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	798,080	-	798,080	-	-
												319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	233,280	-	233,280	-	-
901	น.ส.3ก		1125	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	750	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	-	675,000	0.01
902	โอนด	670	1125	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	22	3	46	9146	150	1,371,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,900	-	1,371,900	-	-
903	โอนด	672	1126	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	20	2	88	8288	100	828,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,800	-	828,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
904	น.ส.3ก		1126	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	150	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
905	น.ส.3ก		1127	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	1	0	2500	1,150	2,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875,000	-	-	2,875,000	0.01	
					2	0	1	80	180	1,150	207,000	320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	17	466,560	1,477,440	1,684,440	-	1,477,440	207,000	0.02
												321	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,000	1,440,000	14	259,200	1,180,800	1,180,800	-	1,180,800	-	-
												322	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	5,750	621,000	14	111,780	509,220	509,220	-	509,220	-	-
												323	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	2,350	329,000	2570	3,290	325,710	325,710	-	325,710	-	-
906	โฉนด	866	1127	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	1	39	2939	100	293,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,900	-	293,900	-	-	
907	โฉนด	867	1128	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	0	22	2822	100	282,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,200	-	282,200	-	-	
908	น.ส.3ก	255	1128	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	2	13	1413	500	706,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,500	-	-	706,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
909	โหนด	868	1129	หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	4	0	0	1600	200	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	
					2	0	2	53	253	200	50,600	324	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,900	505,600	32	273,024	232,576	283,176	-	232,576	50,600	0.02
												325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	259,200	-	259,200	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	326	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	32	307,152	261,648	281,648	-	-	281,648	0.02
910	โหนด	891	1130	หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	13	2	30	5430	150	814,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,500	-	814,500	-	-	
911	โหนด	896	1131	หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	7	3	83	3183	150	477,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,450	-	477,450	-	-	
912	โหนด	912	1132	หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	4	3	28	1928	380	732,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,640	-	732,640	-	-	
913	น.ส.3ก	260	1133	หมู่ 1 ด.นากระตาม	1	2	2	83	1083	130	140,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,790	-	-	140,790	0.01	
914	โหนด	913	1133	หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	14	3	97.3	5997.3	310	1,859,163		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,163	-	1,859,163	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
915	โหนด	212	1134	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	17	2	40	7040	130	915,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,200	-	915,200	-	-	
916	โหนด	314	1135	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	11	0	26	4426	220	973,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,720	-	973,720	-	-	
917	โหนด	315	1136	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	21	821	100	82,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,100	-	82,100	-	-	
918	โหนด	914	1137	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	3	16	2316	100	231,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600	-	231,600	-	-	
919	โหนด	915	1138	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	0	36	3236	100	323,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,600	-	323,600	-	-	
920	โหนด	916	1139	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	2	83	3083	130	400,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,790	-	400,790	-	-	
921	โหนด	917	1140	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	78	878	100	87,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,800	-	87,800	-	-	
922	โหนด	919	1141	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	21	1021	100	102,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,100	-	102,100	-	-	
923	โหนด	920	1142	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	9	1809	380	687,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,420	-	687,420	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
924	โหนด	921	1143	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	76	1676	440	737,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,440	-	737,440	-	-	
925	โหนด	922	1144	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	21	721	100	72,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,100	-	72,100	-	-	
926	น.ส.3ก		1144	หมู่ 1 ต.นากระตาม	3	7	2	50	3050	380	1,159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,000	-	-	1,159,000	0.3	
927	โหนด	924	1145	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	11	2	60	4660	130	605,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,800	-	605,800	-	-	
928	โหนด	925	1146	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	3	73	3173	200	634,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,600	-	634,600	-	-	
929	น.ส.3ก		1146	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	50	650	750	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.01	
930	โหนด	928	1147	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	9	709	500	354,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,500	-	354,500	-	-	
931	โหนด	929	1148	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	10	310	330	102,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300	-	102,300	-	-	
932	โหนด	930	1149	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	1	3	103	330	33,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,990	-	33,990	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
933	โหนด	931	1150	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	40	740	100	74,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000	-	74,000	-	-	
934	น.ส.3ก		1150	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	23	623	130	80,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,990	-	-	80,990	0.01	
935	โหนด	932	1151	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	30	730	100	73,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000	-	73,000	-	-	
936	โหนด	933	1152	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	14	1	14	5714	100	571,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,400	-	571,400	-	-	
937	โหนด	934	1153	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	24	0	0	9600	100	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-	
					2	0	2	43	243	100	24,300	327	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	193	100	7,850	1,515,050	85	1,287,793	227,258	251,558	-	227,258	24,300	0.02
938	โหนด	935	1154	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	1	20	1720	100	172,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000	-	172,000	-	-	
939	โหนด	936	1155	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	11	1	14	4514	180	812,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,520	-	812,520	-	-	
940	โหนด	937	1156	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	36	1436	130	186,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,680	-	186,680	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
941	โหนด	938	1157	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	80	1480	130	192,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400	-	192,400	-	-	
942	โหนด	940	1158	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	76	1576	130	204,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,880	-	204,880	-	-	
943	โหนด	941	1159	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	47.6	1047.6	100	104,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,760	-	104,760	-	-	
944	โหนด	942	1160	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	1	85	3385	180	609,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,300	-	609,300	-	-	
					2	0	1	3	103	180	18,540	328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	4	27,216	653,184	671,724	-	-	671,724	0.02
945	โหนด	943	1161	หมู่ 6 ต.นากระตาม	3	0	1	0	100	180	18,000	329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	3	168	100	8,100	1,360,800	3	-	1,360,800	1,378,800	-	-	1,378,800	0.3
												330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	8,100	291,600	3	8,748	282,852	282,852	-	-	282,852	0.3
												331	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,650	318,000	3	9,540	308,460	308,460	-	-	308,460	0.3
												332	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	208	100	6,450	1,341,600	3	40,248	1,301,352	1,301,352	-	-	1,301,352	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	0	44.1	3244.1	180	583,938		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,938	-	-	583,938	0.01	
946	โหนด	945	1162	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	46	2046	100	204,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600	-	204,600	-	-	
947	โหนด	948	1163	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	10	1	93	4193	130	545,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,090	-	545,090	-	-	
948	โหนด	949	1164	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	13	0	0	5200	150	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-	
					2	0	2	52	252	150	37,800	333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	15	204,120	816,480	854,280	-	854,280	-	-
949	โหนด	950	1165	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	0	18	2818	100	281,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,800	-	281,800	-	-	
950	โหนด	951	1166	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	0	9	3209	180	577,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,620	-	577,620	-	-	
					2	0	3	0	300	180	54,000	334	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	15	612,300	612,300	666,300	-	666,300	-	-
												335	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	2	15	100	5,750	86,250	6	17,250	69,000	69,000	-	69,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
951	โหนด	952	1167	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	15	1	28	6128	150	919,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,200	-	919,200	-	-
					2	0	2	0	200	150	30,000	336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	8	34,992	402,408	432,408	-	402,408	30,000	0.02
					2	0	2	0	200	150	30,000	337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,100	1,749,600	35	1,487,160	262,440	292,440	-	292,440	-	-
												338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	35	271,188	20,412	20,412	-	20,412	-	-
952	โหนด	953	1168	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	98	2398	180	431,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,640	-	431,640	-	-
953	โหนด	954	1169	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
					2	0	3	23	323	150	48,450	339	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	35	1,201,050	211,950	260,400	-	260,400	-	-
954	โหนด	955	1170	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	200	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
					1	0	1	54	154	200	30,800	340	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	32	100	2,350	75,200	15	15,040	60,160	90,960	-	90,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
955	โหนด	956	1171	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	97	1197	100	119,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700	-	119,700	-	-	
956	โหนด	957	1172	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	2	84	284	100	28,400	341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	378,320	-	378,320	-	-
957	โหนด	958	1173	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	12	3	76	5176	150	776,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,400	-	776,400	-	-	
					2	0	3	0	300	150	45,000	342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	43	498,636	157,464	202,464	-	157,464	45,000	0.02
												343	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,850	989,100	43	840,735	148,365	148,365	-	148,365	-	-
					1	0	1	0	100	150	15,000	344	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	36	100	2,350	84,600	43	78,678	5,922	20,922	-	20,922	-	-
958	โหนด	959	1174	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
					2	0	1	64	164	150	24,600	345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	75	1,239,300	218,700	243,300	-	243,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	150	15,000	346	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,900	1,137,600	7	79,632	1,057,968	1,072,968	-	1,057,968	15,000	0.02
959	โฉนด	960	1175	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
					2	0	1	76	176	150	26,400	347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	35	393,660	262,440	288,840	-	288,840	-	-
					2	0	0	20	20	150	3,000	348	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,900	252,800	6	15,168	237,632	240,632	-	-	240,632	0.02
960	โฉนด	961	1176	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	61	1861	130	241,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,930	-	241,930	-	-
961	โฉนด	962	1177	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	3	29	1929	170	327,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,930	-	327,930	-	-
962	โฉนด	963	1178	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	2	33	2633	130	342,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,290	-	342,290	-	-
963	โฉนด	964	1179	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	2	0	2600	130	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	338,000	-	-
					1	0	0	76	76	130	9,880	349	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	81	100	2,350	190,350	15	38,070	152,280	162,160	-	162,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
964	โหนด	965	1180	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	83	1383	130	179,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,790	-	179,790	-	-		
965	โหนด	966	1181	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	99	1299	100	129,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900	-	129,900	-	-		
966	โหนด	967	1182	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	84	1584	100	158,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400	-	158,400	-	-		
967	โหนด	968	1183	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	3	47	1947	150	292,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,050	-	292,050	-	-		
968	โหนด	969	1184	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	1	74	2174	150	326,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,100	-	326,100	-	-		
969	โหนด	970	1185	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	77	2077	100	207,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,700	-	207,700	-	-		
970	โหนด	971	1186	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	2	86	2686	100	268,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,600	-	268,600	-	-		
971	โหนด	973	1187	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	86	1886	100	188,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,600	-	188,600	-	-		
972	โหนด	974	1188	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	1	67	1767	100	176,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,700	-	176,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
973	โหนด	975	1189	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	1	0	2100	130	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-		
974	โหนด	976	1190	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	72	2372	170	403,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,240	-	403,240	-	-		
					2	0	1	0	100	170	17,000	350	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้		2	36	100	7,900	284,400	15	184,860	99,540	116,540	-	-	116,540	0.02
975	โหนด	977	1191	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	63	663	170	112,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,710	-	112,710	-	-		
976	โหนด	978	1192	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	1	42.1	1742.1	130	226,473		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,473	-	226,473	-	-		
977	โหนด	979	1193	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	79	1279	100	127,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,900	-	127,900	-	-		
978	โหนด	980	1194	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	3	73	373	100	37,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,300	-	37,300	-	-		
979	โหนด	981	1195	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	60	1860	100	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	-		
980	โหนด	982	1196	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	8	1408	100	140,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800	-	140,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
981	โหนด	983	1197	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	0	38	3238	100	323,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,800	-	323,800	-	-		
982	โหนด	985	1198	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	6	1306	100	130,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600	-	130,600	-	-		
983	โหนด	986	1199	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	4	1204	100	120,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	120,400	-	-		
984	โหนด	984	1200	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	1	23	2923	100	292,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,300	-	292,300	-	-		
985	โหนด	987	1201	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	38	1438	100	143,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,800	-	143,800	-	-		
986	โหนด	988	1202	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	91	1391	100	139,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,100	-	139,100	-	-		
987	โหนด	989	1203	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	2	81	2681	100	268,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,100	-	268,100	-	-		
988	โหนด	991	1204	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	2	29	2229	440	980,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,760	-	980,760	-	-		
					2	0	3	0	300	440	132,000	351	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	174	100	7,850	1,365,900	37	1,161,015	204,885	336,885	-	336,885	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												352	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	25	100	7,900	197,500	37	126,400	71,100	71,100	-	71,100	-	-
					3	0	1	0	100	440	44,000	353	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,650	84,800	7	5,936	78,864	122,864	-	-	122,864	0.3
989	โฉนด	993	1205	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	73	673	440	296,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,120	-	296,120	-	-
990	โฉนด	994	1206	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	3	91	391	440	172,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,040	-	172,040	-	-
991	โฉนด	995	1207	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	32	432	440	190,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,080	-	190,080	-	-
992	โฉนด	996	1208	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	0	32	3232	380	1,228,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,160	-	1,228,160	-	-
993	โฉนด	997	1209	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	2	96	3096	500	1,548,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000	-	1,548,000	-	-
994	โฉนด	990	1210	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	68	1868	100	186,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,800	-	186,800	-	-
995	โฉนด	998	1211	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	0	52	2852	100	285,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,200	-	285,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
996	โหนด	1001	1212	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	13	3	9	5509	130	716,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,170	-	716,170	-	-	
					2	0	2	0	200	130	26,000	354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	24	249,318	406,782	432,782	-	432,782	-	-
997	โหนด	1002	1213	ต.นากระตาม	3	0	1	43.8	143.8	310	44,578		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,578	-	-	44,578	0.3	
998	โหนด	1003	1214	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	1	72	3372	270	910,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,440	-	910,440	-	-	
999	โหนด	1021	1215	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	1	20	2120	380	805,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,600	-	805,600	-	-	
1000	โหนด	1024	1216	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	3	35	3535	150	530,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,250	-	530,250	-	-	
1001	โหนด	1025	1217	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	2	26	1826	750	1,369,500	355	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	1	36	100	2,650	95,400	25	38,160	57,240	1,426,740	-	1,426,740	-	-
					2	0	1	0	100	750	75,000	356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	25	262,440	393,660	468,660	-	393,660	75,000	0.02
1002	โหนด	1027	1218	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	26	0	83.6	10483.6	440	4,612,784		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,612,784	-	4,612,784	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1003	โหนด		1220	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	1	99	1399	500	699,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,500	-	699,500	-	-	
1004	โหนด	1030	1221	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	79.8	2079.8	440	915,112		-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,112	-	915,112	-	-	
1005	โหนด	1031	1222	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	12	0	0	4800	380	1,824,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,000	-	1,824,000	-	-	
					2	0	1	0	100	380	38,000	357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	34	704,700	510,300	548,300	-	548,300	-	-
												358	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	2,650	166,950	34	96,831	70,119	70,119	-	70,119	-	-
1006	โหนด	1032	1223	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	1	77.4	4177.4	380	1,587,412		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587,412	-	1,587,412	-	-	
					2	0	2	0	200	380	76,000	359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	1,009,120	-	1,009,120	-	-
1007	โหนด	1033	1224	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	3	0	3900	310	1,209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000	-	1,209,000	-	-	
					2	0	2	21.1	221.1	310	68,541	360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	301,821	-	301,821	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												361	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	232	100	7,850	1,821,200	15	910,600	910,600	910,600	-	910,600	-	-
1008	โหนด	1034	1225	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	73	3273	150	490,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,950	-	490,950	-	-
1009	โหนด	1114	1226	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	16	3	87	6787	440	2,986,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,986,280	-	2,986,280	-	-
					2	0	2	0	200	440	88,000	362	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	15	75,840	303,360	391,360	-	391,360	-	-
												363	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,000	360,000	15	72,000	288,000	288,000	-	288,000	-	-
1010	โหนด	1115	1227	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	1	91	2591	100	259,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,100	-	259,100	-	-
1011	โหนด	1116	1228	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	3	98	1998	100	199,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800	-	199,800	-	-
1012	โหนด	1117	1229	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	3	81	1981	130	257,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,530	-	257,530	-	-
1013	โหนด	1121	1230	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	89	1289	100	128,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,900	-	128,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1014	โหนด	1122	1231	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	1	41	2541	440	1,118,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,040	-	1,118,040	-	-		
1015	โหนด	1123	1232	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	7	1307	170	222,190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,190	-	222,190	-	-		
1016	โหนด	1126	1233	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	2	20	3420	130	444,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	444,600	-	-		
1017	โหนด	1127	1234	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	15	2	61	6261	130	813,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,930	-	813,930	-	-		
1018	โหนด	1128	1235	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	2	66	2266	100	226,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,600	-	226,600	-	-		
1019	โหนด	1129	1236	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	81	2081	100	208,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,100	-	208,100	-	-		
1020	โหนด	1130	1237	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	2	74	2274	130	295,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,620	-	295,620	-	-		
1021	โหนด	1131	1238	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	51	2351	150	352,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,650	-	352,650	-	-		
1022	โหนด	1132	1239	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	64	1264	100	126,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,400	-	126,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1023	โหนด	1124	1240	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	31.1	731.1	100	73,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,110	-	73,110	-	-		
1024	โหนด	1125	1241	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	15	1	86	6186	130	804,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,180	-	804,180	-	-		
1025	โหนด	1133	1242	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	26	1426	100	142,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,600	-	142,600	-	-		
1026	โหนด	1134	1243	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	1	58	1758	100	175,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800	-	175,800	-	-		
1027	โหนด	1135	1244	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	51	1851	100	185,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,100	-	185,100	-	-		
1028	โหนด	1136	1245	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	1	34	2534	180	456,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,120	-	456,120	-	-		
1029	โหนด	1137	1246	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	0	9	2409	150	361,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,350	-	361,350	-	-		
1030	โหนด	1138	1247	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	180	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-		
					2	0	2	47	247	180	44,460	364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	75	225,990	17,010	61,470	-	61,470	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												365	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	332	100	7,850	2,606,200	75	2,215,270	390,930	390,930	-	390,930	-	-
1031	โหนด	1139	1248	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	11	1	56	4556	130	592,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,280	-	592,280	-	-
1032	โหนด	1140	1249	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	82.1	1082.1	150	162,315		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,315	-	162,315	-	-
1033	โหนด	1141	1250	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	1	29.1	529.1	150	79,365		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,365	-	79,365	-	-
1034	โหนด	1142	1251	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	40	1240	130	161,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200	-	161,200	-	-
1035	โหนด	1143	1252	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	1	42	542	170	92,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,140	-	92,140	-	-
1036	โหนด	1144	1253	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	91.9	1291.9	380	490,922		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,922	-	490,922	-	-
1037	โหนด	1145	1254	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	1	5.3	905.3	380	344,014		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,014	-	344,014	-	-
1038	โหนด	1146	1255	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	8	1008	440	443,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,520	-	443,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1039	โหนด	1147	1256	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	1	97	2197	380	834,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,860	-	834,860	-	-
1040	โหนด	1148	1257	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	310	620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	620,000	-	-
					2	0	2	56	256	310	79,360	366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	13	104,976	551,124	630,484	-	551,124	79,360	0.02
												367	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	5,750	465,750	13	74,520	391,230	391,230	-	391,230	-	-
1041	โหนด	1149	1258	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	440	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-
					2	0	3	91	391	440	172,040	368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	10	90,720	816,480	988,520	-	988,520	-	-
1042	โหนด	1151	1259	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	41	2041	380	775,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,580	-	775,580	-	-
					2	1	0	0	400	380	152,000	369	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,850	2,072,400	11	704,616	1,367,784	1,519,784	-	1,519,784	-	-
1043	น.ส.3		1260	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	3	80	2380	150	357,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	-	357,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1044	โหนด	1152	1260	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	0	98	498	440	219,120	370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	20	243,000	567,000	786,120	-	786,120	-	-
												371	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	20	28,620	66,780	66,780	-	66,780	-	-
1045	โหนด	1153	1261	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	75	875	500	437,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500	-	437,500	-	-
1046	โหนด	1154	1262	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	130	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
					2	0	3	48	348	130	45,240	372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	434,040	-	388,800	45,240	0.02
1047	โหนด	1155	1263	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	76	276	200	55,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200	-	55,200	-	-
1048	โหนด	1156	1264	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	130	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
					2	0	1	39	139	130	18,070	373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	55	720,252	227,448	245,518	-	245,518	-	-
1049	โหนด	1157	1265	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	3	33	333	200	66,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600	-	66,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1050	โหนด	1158	1266	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	1	46	1746	100	174,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600	-	174,600	-	-	
1051	โหนด	1159	1267	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	3	17	1917	130	249,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,210	-	249,210	-	-	
1052	โหนด	1160	1268	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	13	413	200	82,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600	-	82,600	-	-	
1053	โหนด	1161	1269	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	1	36	1736	130	225,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,680	-	225,680	-	-	
1054	โหนด	1162	1270	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	53	453	200	90,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600	-	90,600	-	-	
1055	โหนด	1163	1271	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	1	40	1740	130	226,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200	-	226,200	-	-	
1056	โหนด	1164	1272	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	4	404	200	80,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800	-	80,800	-	-	
1057	โหนด	1165	1273	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	1	76	2176	130	282,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,880	-	282,880	-	-	
1058	โหนด	1166	1274	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	11	711	180	127,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,980	-	127,980	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1059	โหนด	1169	1275	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	86	1586	130	206,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,180	-	206,180	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	44	517,104	163,296	176,296	-	176,296	-	-
1060	โหนด	1170	1276	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	1	69	569	180	102,420	375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	6	39,366	616,734	719,154	-	719,154	-	-
1061	โหนด	1171	1277	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	68	2068	170	351,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,560	-	351,560	-	-	
1062	โหนด	1172	1278	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	37	637	200	127,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400	-	127,400	-	-	
1063	โหนด	1175	1279	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	12	1	81	4981	380	1,892,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,892,780	-	1,892,780	-	-	
					2	0	1	0	100	380	38,000	376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	9	65,610	663,390	701,390	-	663,390	38,000	0.02
1064	โหนด	1176	1280	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	1	1	501	100	50,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100	-	50,100	-	-	
1065	โหนด	1177	1281	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	310	744,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000	-	744,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	20	320	310	99,200	377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	25	1,166,400	1,749,600	1,848,800	-	1,848,800	-	-
												378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	25	97,200	145,800	145,800	-	145,800	-	-
1066	โฉนด	1178	1282	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	3	21	321	100	32,100	379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	45	1,034,208	326,592	358,692	-	358,692	-	-
1067	โฉนด	1179	1283	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	1	67.1	3367.1	100	336,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,710	-	336,710	-	-
1068	โฉนด	1180	1284	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	3	61	3961	270	1,069,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,470	-	1,069,470	-	-
					2	0	1	0	100	270	27,000	380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	30	972,000	972,000	999,000	-	972,000	27,000	0.02
					2	0	2	0	200	270	54,000	381	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	249	100	7,900	1,967,100	75	1,672,035	295,065	349,065	-	349,065	-	-
					3	0	1	0	100	270	27,000	382	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,000	288,000	7	20,160	267,840	294,840	-	-	294,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1069	โหนด	1181	1285	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	1	76	176	100	17,600	383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	795,200	-	777,600	17,600	0.02
1070	โหนด	1182	1286	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	49.1	1849.1	380	702,658		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,658	-	702,658	-	-	
					2	0	1	0	100	380	38,000	384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	20	349,920	816,480	854,480	-	816,480	38,000	0.02
					1	0	3	0	300	380	114,000	385	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	150	100	5,750	862,500	20	258,750	603,750	717,750	-	717,750	-	-
												386	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	144	100	2,350	338,400	20	314,712	23,688	23,688	-	-	23,688	0.01
1071	โหนด	1183	1287	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	3	37	337	100	33,700	387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	9	39,366	398,034	431,734	-	398,034	33,700	0.02
1072	โหนด	364	1288	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	3	15	3515	750	2,636,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,636,250	-	2,636,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1073	โหนด	368	1289	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	1	22	3722	100	372,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,200	-	372,200	-	-	
1074	โหนด	370	1290	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	3	74	4374	100	437,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,400	-	437,400	-	-	
1075	โหนด	371	1291	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	17	0	34	6834	100	683,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,400	-	683,400	-	-	
1076	โหนด	375	1292	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	1	7	3707	150	556,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,050	-	556,050	-	-	
1077	โหนด	385	1293	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	3	88	3588	630	2,260,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,440	-	2,260,440	-	-	
1078	โหนด	391	1294	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	2	45	4645	410	1,904,450	388	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	72	100	2,350	169,200	15	109,980	59,220	1,963,670	-	1,963,670	-	-
					2	1	0	0	400	410	164,000	389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	8	19,440	223,560	387,560	-	-	387,560	0.02
1079	โหนด	391	1294	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	0	3	6.25	306.25	410	125,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,563	-	-	125,563	0.3	
1080	โหนด	484	1295	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	18	0	0	7200	630	4,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,536,000	-	4,536,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	3	75	375	630	236,250	390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	238	100	8,100	1,927,800	25	771,120	1,156,680	1,392,930	-	1,392,930	-	-
1081	โหนด	485	1296	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	2	68	3868	200	773,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,600	-	773,600	-	-
1082	โหนด	486	1297	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	1	55	955	100	95,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500	-	95,500	-	-
1083	โหนด	487	1298	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	1	35	1735	200	347,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000	-	347,000	-	-
1084	โหนด	488	1299	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	24	1	3	9703	150	1,455,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,450	-	1,455,450	-	-
1085	โหนด	489	1300	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	2	9	209	470	98,230	391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,100	2,332,800	15	466,560	1,866,240	1,964,470	-	1,964,470	-	-
					3	1	0	0	400	470	188,000	392	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	672	100	6,450	4,334,400	15	866,880	3,467,520	3,655,520	-	-	3,655,520	0.3
					2	0	2	0	200	470	94,000	393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	20	87,480	204,120	298,120	-	-	298,120	0.02
1086	โหนด	499	1301	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	230	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	94	194	230	44,620	394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	977,740	-	977,740	-	-
					2	0	1	0	100	230	23,000	395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	722,840	-	-	722,840	0.02
												396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	15	38,880	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
					3	0	1	0	100	230	23,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	-	23,000	0.3
1087	โฉนด	501	1302	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	200	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	1	34	134	200	26,800	397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	11	78,732	577,368	604,168	-	604,168	-	-
1088	โฉนด	626	1303	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	31	0	43	12443	100	1,244,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,300	-	1,244,300	-	-
1089	น.ส.3ก		1303	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	17	2	62	7062	380	2,683,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,683,560	-	-	2,683,560	0.01
1090	โฉนด	633	1304	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	12	1	90	4990	200	998,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,000	-	998,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1091	โหนด	638	1305	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	82	1282	200	256,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,400	-	-	256,400	0.01	
1092	โหนด	642	1306	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	0	58	2858	150	428,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,700	-	428,700	-	-	
					2	0	1	0	100	150	15,000	398	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,850	706,500	15	353,250	353,250	368,250	-	368,250	-	-
1093	โหนด	643	1307	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	2	29	2229	200	445,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,800	-	445,800	-	-	
1094	โหนด	644	1308	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	3	22	322	200	64,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400	-	64,400	-	-	
1095	โหนด	645	1309	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	13	0	0	5200	300	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	1,560,000	-	-	
					2	0	2	43	243	300	72,900	399	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้ทุนสูง 2ชั้น	ตึก	2	132	100	8,000	1,056,000	7	73,920	982,080	1,054,980	-	-	1,054,980	0.02
1096	โหนด	646	1310	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	3	0	2300	260	598,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000	-	598,000	-	-	
					2	0	2	0	200	260	52,000	400	103-บ้านพักอาศัยชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	401,920	-	401,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	0	0	70	70	260	18,200	401	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	40	100	2,350	94,000	15	18,800	75,200	93,400	-	93,400	-	-
1097	โฉนด	647	1311	ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	260	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
					2	0	2	39	239	260	62,140	402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	35	349,920	233,280	295,420	-	233,280	62,140	0.02
1098	โฉนด	648	1312	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	3	0	1900	260	494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000	-	494,000	-	-
					2	0	2	27	227	260	59,020	403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	273	100	8,100	2,211,300	15	442,260	1,769,040	1,828,060	-	-	1,828,060	0.02
1099	โฉนด	649	1313	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	2	87	4687	230	1,078,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,010	-	1,078,010	-	-
1100	โฉนด	650	1314	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	13	2	17	5417	260	1,408,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,420	-	1,408,420	-	-
1101	โฉนด	652	1315	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	24	0	0	9600	200	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	1,920,000	-	-
					2	0	1	69	169	200	33,800	404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	15	272,160	1,088,640	1,122,440	-	1,088,640	33,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	15	48,600	194,400	194,400	-	194,400	-	-
1102	โอนด	657	1316	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	25	1	55	10155	540	5,483,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,483,700	-	-	5,483,700	0.01
1103	โอนด	658	1317	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	2	48.9	3448.9	150	517,335		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,335	-	517,335	-	-
1104	โอนด	659	1318	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	19	1	63	7763	150	1,164,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,450	-	1,164,450	-	-
1105	โอนด	661	1319	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	2	21	1421	150	213,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,150	-	213,150	-	-
1106	โอนด	662	1320	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	1	46	2146	150	321,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,900	-	321,900	-	-
1107	โอนด	656	1321	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	14	3	0	5900	200	1,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000	-	1,180,000	-	-
					2	0	2	80	280	200	56,000	406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	6	108,864	1,705,536	1,761,536	-	1,761,536	-	-
1108	โอนด	668	1322	หมู่ 10 ต.นากระตาม	4	14	3	15	5915	200	1,183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,000	-	-	1,183,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1109	โหนด	671	1323	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	15	0	81	6081	100	608,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,100	-	608,100	-	-	
1110	โหนด	860	1324	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	2	66.5	266.5	200	53,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300	-	53,300	-	-	
1111	โหนด	865	1325	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	9	1509	150	226,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,350	-	226,350	-	-	
1112	โหนด	876	1326	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	200	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
					2	0	1	53	153	200	30,600	407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	380,520	-	-	380,520	0.02
1113	โหนด	877	1327	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	0	69	3669	200	733,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,800	-	733,800	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	408	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	9	207,360	2,096,640	2,116,640	-	2,116,640	-	-
1114	โหนด	878	1328	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	12	0	0	4800	200	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-	
					2	0	2	54	254	200	50,800	409	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,850	1,318,800	75	1,120,980	197,820	248,620	-	197,820	50,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1115	โหนด	879	1329	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	34.6	634.6	650	412,490	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,490	-	412,490	-	-	
1116	โหนด	892	1330	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	0	78	4078	150	611,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,700	-	611,700	-	-	
1117	โหนด	893	1331	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	13	2	89	5489	150	823,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,350	-	823,350	-	-	
					2	0	1	0	100	150	15,000	410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	45	590,976	186,624	201,624	-	186,624	15,000	0.02
					1	0	1	0	100	150	15,000	411	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	360	100	2,350	846,000	45	642,960	203,040	218,040	-	218,040	-	-
1118	โหนด	895	1332	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	12	0	0	4800	650	3,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	3,120,000	-	-	
					2	0	2	10	210	650	136,500	412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	15	291,600	1,166,400	1,302,900	-	1,302,900	-	-
												413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	233,280	-	233,280	-	-
1119	โหนด	898	1333	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	1	8.5	1308.5	750	981,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,375	-	981,375	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1120	โหนด	899	1334	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	0	78	2478	150	371,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,700	-	371,700	-	-	
1121	โหนด	902	1335	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	20	0	27	8027	150	1,204,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,050	-	1,204,050	-	-	
					2	0	1	0	100	150	15,000	414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	15	56,700	226,800	241,800	-	241,800	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	209,400	-	194,400	15,000	0.02
1122	โหนด	1004	1336	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	15	615	200	123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	123,000	-	-	
1123	โหนด	1005	1337	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	88	688	150	103,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200	-	103,200	-	-	
1124	น.ส.3ก		1338	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	87	987	100	98,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700	-	-	98,700	0.01	
1125	โหนด	906	1338	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	2	9.8	2209.8	250	552,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,450	-	552,450	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	15	243,000	972,000	997,000	-	997,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	250	25,000	417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	7	142,884	1,898,316	1,923,316	-	-	1,923,316	0.02
					3	0	0	8	8	250	2,000	418	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	7,100	227,200	3	6,816	220,384	222,384	-	-	222,384	0.3
1126	โฉนด	907	1339	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	3	3	1103	220	242,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,660	-	242,660	-	-
					2	0	1	0	100	220	22,000	419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	10	90,720	816,480	838,480	-	816,480	22,000	0.02
1127	โฉนด	1011	1340	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	67.1	1267.1	200	253,420	420	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	8	6,768	77,832	331,252	-	331,252	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	8	93,312	1,073,088	1,093,088	-	1,093,088	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	422	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,900	853,200	15	170,640	682,560	702,560	-	682,560	20,000	0.02
1128	โฉนด	1012	1341	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	1	14	3714	200	742,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,800	-	742,800	-	-
1129	โฉนด	1013	1342	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	1	2	2902	310	899,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,620	-	899,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1130	โหนด	1014	1343	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	3	0	2300	310	713,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,000	-	713,000	-	-	
					2	0	2	75	275	310	85,250	423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	551,810	-	551,810	-	-
1131	โหนด	1015	1344	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	1	7	2507	310	777,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,170	-	777,170	-	-	
1132	โหนด	1016	1345	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	2	0	2200	310	682,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,000	-	682,000	-	-	
					2	0	2	32	232	310	71,920	424	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104	100	7,850	816,400	50	693,940	122,460	194,380	-	194,380	-	-
1133	โหนด	1018	1346	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	1	92.2	2192.2	310	679,582		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,582	-	679,582	-	-	
1134	โหนด	1019	1347	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	150	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
					2	0	2	0	200	150	30,000	425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	40	680,400	291,600	321,600	-	321,600	-	-
					1	0	0	36	36	150	5,400	426	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	48	100	2,350	112,800	40	78,960	33,840	39,240	-	39,240	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1135	โหนด	1020	1348	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	1	1	901	150	135,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150	-	135,150	-	-	
					2	0	2	66	266	150	39,900	427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	13	104,976	551,124	591,024	-	591,024	-	-
1136	โหนด	1022	1349	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	150	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-	
					2	0	2	57	257	150	38,550	428	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,900	758,400	15	379,200	379,200	417,750	-	-	417,750	0.02
1137	โหนด	1023	1350	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	650	2,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000	-	2,860,000	-	-	
					2	0	2	27	227	650	147,550	429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	37	870,912	489,888	637,438	-	637,438	-	-
1138	โหนด	1026	1351	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	51	1651	500	825,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,500	-	825,500	-	-	
					2	0	1	0	100	500	50,000	430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	516,560	-	466,560	50,000	0.02
1139	โหนด	1039	1352	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	2	67	1467	440	645,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,480	-	645,480	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1140	น.ส.3ก		1352	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	1	80	2580	130	335,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400	-	-	335,400	0.01
1141	โฉนด	1040	1353	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	1	91	2991	380	1,136,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,580	-	1,136,580	-	-
					2	0	1	0	100	380	38,000	431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	15	90,720	362,880	400,880	-	400,880	-	-
1142	โฉนด	1041	1354	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	7	607	860	522,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,020	-	522,020	-	-
					2	0	2	0	200	860	172,000	432	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	123	100	7,850	965,550	15	193,110	772,440	944,440	-	772,440	172,000	0.02
1143	โฉนด	1042	1355	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	15	0	59	6059	150	908,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,850	-	908,850	-	-
1144	โฉนด	1043	1356	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	3	0	1900	540	1,026,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000	-	1,026,000	-	-
					2	0	1	94	194	540	104,760	433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	21	435,456	925,344	1,030,104	-	1,030,104	-	-
					1	0	0	30	30	540	16,200	434	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	120	100	2,350	282,000	21	262,260	19,740	35,940	-	35,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	540	54,000	435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	578,880	-	524,880	54,000	0.02
1145	โอนด	1044	1357	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	3	70	370	500	185,000	436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	35	952,560	635,040	820,040	-	820,040	-	-
					1	0	0	30	30	500	15,000	437	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	96	100	2,350	225,600	35	135,360	90,240	105,240	-	105,240	-	-
1146	โอนด	1045	1358	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	17	0	0	6800	540	3,672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,672,000	-	3,672,000	-	-
					2	0	1	0	100	540	54,000	438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	20	388,800	907,200	961,200	-	961,200	-	-
					1	0	1	12	112	540	60,480	439	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	96	100	2,350	225,600	32	121,824	103,776	164,256	-	164,256	-	-
					2	0	1	0	100	540	54,000	440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	32	472,392	402,408	456,408	-	402,408	54,000	0.02
1147	โอนด	1046	1359	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	540	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-
					2	0	3	60	360	540	194,400	441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	8,100	810,000	15	405,000	405,000	599,400	-	599,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	15	181,440	725,760	725,760	-	725,760	-	-
												443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	388,800	-	388,800	-	-
1148	โฉนด	1047	1360	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	21	621	250	155,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250	-	155,250	-	-
1149	โฉนด	1048	1361	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	750	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	1,125,000	-	-
					5	0	0	20.25	20.25	750	15,188	444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	81	100	8,100	656,100	54	498,636	157,464	172,652	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	95,925	8,438	87,487	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	76,726	-	76,726	0.3
					5	0	0	20.25	20.25	750	15,188	445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	81	100	8,100	656,100	27	288,684	367,416	382,604	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	340,096	13,500	326,596	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	42,507	-	42,507	0.3
					2	0	1	9.5	109.5	750	82,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,125	-	82,125	-	-	
1150	โฉนด	1049	1362	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	650	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	2,600,000	-	-	
					2	0	2	20	220	650	143,000	446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	15	356,400	1,425,600	1,568,600	-	1,568,600	-	-
1151	โฉนด	1050	1363	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	17	0	0	6800	100	680,000	447	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	72	100	2,350	169,200	25	67,680	101,520	781,520	-	781,520	-	-
					2	0	2	45	245	100	24,500	448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	25	291,600	437,400	461,900	-	461,900	-	-
1152	โฉนด	1053	1364	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-	
					2	0	1	60	160	500	80,000	449	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,850	942,000	15	188,400	753,600	833,600	-	833,600	-	-
1153	โฉนด	1052	1365	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	0	81	3681	100	368,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,100	-	368,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1154	โหนด	1051	1366	ต.นากระตาม	1	2	0	32	832	100	83,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	83,200	-	-	
1155	โหนด	1305	1367	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	27	727	1,750	1,272,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,250	-	1,272,250	-	-	
1156	โหนด	1306	1368	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	98	1698	100	169,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800	-	169,800	-	-	
1157	โหนด	1307	1369	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	2	0	2200	1,100	2,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000	-	2,420,000	-	-	
					2	0	2	27	227	1,100	249,700	450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	25	907,200	1,360,800	1,610,500	-	1,360,800	249,700	0.02
												451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	233,280	-	233,280	-	-
1158	โหนด	1309	1370	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	7	2	73	3073	100	307,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,300	-	307,300	-	-	
1159	โหนด	1310	1371	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	99	2099	2,000	4,198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,198,000	-	4,198,000	-	-	
1160	โหนด	1314	1372	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	21	121	100	12,100	452	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,850	989,100	69	840,735	148,365	160,465	-	148,365	12,100	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	453	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	12	37,100	227,900	237,900	-	227,900	10,000	0.02
1161	โฉนด	1316	1373	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
					2	0	1	99	199	100	19,900	454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	35	641,520	427,680	447,580	-	447,580	-	-
1162	โฉนด	1317	1374	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	2,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
					2	0	1	77	177	2,000	354,000	455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	35	758,160	505,440	859,440	-	859,440	-	-
1163	โฉนด	1318	1375	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	62	962	2,000	1,924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,924,000	-	1,924,000	-	-
1164	โฉนด	1319	1376	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	1	0	1300	100	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-
					2	0	2	70	270	100	27,000	456	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	148	100	7,850	1,161,800	45	987,530	174,270	201,270	-	174,270	27,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1165	โหนด	1320	1377	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	1	86	2186	530	1,158,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,580	-	1,158,580	-	-	
1166	โหนด	1321	1378	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	100	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
					2	0	1	47	147	100	14,700	457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,100	874,800	35	743,580	131,220	145,920	-	145,920	-	-
1167	โหนด	1322	1379	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	8	1	0	3300	100	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-	
					2	0	3	21	321	100	32,100	458	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,000	1,728,000	35	1,468,800	259,200	291,300	-	291,300	-	-
1168	โหนด	1323	1380	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	1	3	1703	100	170,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300	-	170,300	-	-	
1169	โหนด	1324	1381	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	1	72	2172	100	217,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200	-	217,200	-	-	
1170	โหนด	1325	1382	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	1.1	401.1	500	200,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,550	-	200,550	-	-	
1171	โหนด	1326	1383	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	67	767	380	291,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,460	-	291,460	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1172	โหนด	1327	1384	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	7	807	380	306,660		-	-	-	-	-	-	-	-	306,660	-	306,660	-	-		
1173	โหนด	1328	1385	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	35	735	440	323,400		-	-	-	-	-	-	-	-	323,400	-	323,400	-	-		
1174	โหนด	1329	1386	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	19	919	1,750	1,608,250		-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,250	-	1,608,250	-	-		
1175	โหนด	1330	1387	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	70	370	2,000	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	740,000	-	-		
1176	โหนด	1331	1388	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	44	444	100	44,400		-	-	-	-	-	-	-	-	44,400	-	44,400	-	-		
1177	โหนด	1332	1389	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	2	28	228	2,000	456,000	459	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	237	100	7,850	1,860,450	35	1,581,383	279,068	735,068	-	735,068	-	-
1178	โหนด	1333	1390	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	1	36	136	100	13,600		-	-	-	-	-	-	-	-	13,600	-	13,600	-	-		
1179	โหนด	1334	1391	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	1	39	139	100	13,900		-	-	-	-	-	-	-	-	13,900	-	13,900	-	-		
1180	โหนด	1335	1392	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	20	120	2,000	240,000	460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	35	694,980	463,320	703,320	-	703,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1181	โหนด	1337	1393	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	45	445	2,000	890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000	-	890,000	-	-	
1182	โหนด	1339	1394	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	23	723	100	72,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300	-	72,300	-	-	
1183	โหนด	1340	1395	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	2,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	
					5	0	0	32.5	32.5	2,000	65,000	461	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	130	100	7,900	1,027,000	35	616,200	410,800	475,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.23	-	-	-	-	-	329,396	329,396	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.77	-	-	-	-	-	146,404	-	146,404	0.3	
					2	0	1	5.5	105.5	2,000	211,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000	-	211,000	-	-	
					2	0	1	0	100	2,000	200,000	462	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,900	426,600	8	34,128	392,472	592,472	-	-	592,472	0.02
1184	โหนด	1341	1396	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	1,750	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	91	291	1,750	509,250	463	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	133	100	8,000	1,064,000	15	212,800	851,200	1,360,450	-	-	1,360,450	0.02
1185	โอนด	1342	1397	หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	2	1	71.1	971.1	1,150	1,116,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,765	-	-	1,116,765	0.3
1186	โอนด	1343	1398	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	1,250	5,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500,000	-	5,500,000	-	-
					2	0	0	87	87	1,250	108,750	464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	45	344,736	108,864	217,614	-	108,864	108,750	0.02
												465	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	206	100	7,850	1,617,100	45	1,374,535	242,565	242,565	-	242,565	-	-
					1	0	0	20	20	1,250	25,000	466	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	60	100	2,350	141,000	45	107,160	33,840	58,840	-	58,840	-	-
1187	โอนด	1344	1399	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	880	2,112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000	-	2,112,000	-	-
					2	0	1	41	141	880	124,080	467	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	35	1,441,260	254,340	378,420	-	378,420	-	-
1188	โอนด	1346	1400	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	36	2036	100	203,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,600	-	203,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1189	โหนด	1347	1401	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	1	0	1700	100	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-	
					2	0	1	31	131	100	13,100	468	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	202	100	7,850	1,585,700	35	1,347,845	237,855	250,955	-	250,955	-	-
1190	โหนด	1348	1402	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	880	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	1,760,000	-	-	
					2	0	2	36.2	236.2	880	207,856	469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	50	886,464	279,936	487,792	-	487,792	-	-
												470	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	50	181,260	57,240	57,240	-	57,240	-	-
1191	โหนด	1351	1403	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	0	36	1636	100	163,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600	-	163,600	-	-	
1192	โหนด	1352	1404	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	85	685	100	68,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500	-	68,500	-	-	
1193	โหนด	1353	1405	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	9	2	0	3800	1,500	5,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700,000	-	5,700,000	-	-	
					2	0	1	98	198	1,500	297,000	471	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,850	1,648,500	35	1,401,225	247,275	544,275	-	544,275	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1194	โหนด	1354	1406	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	78.1	378.1	2,000	756,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,200	-	756,200	-	-	
1195	โหนด	1355	1407	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
					2	0	1	63	163	100	16,300	472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	35	568,620	379,080	395,380	-	395,380	-	-
1196	โหนด	1357	1408	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	0	73	73	2,000	146,000	473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	301,520	-	-	301,520	0.02
												474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
1197	โหนด	1358	1409	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	0	30	30	2,000	60,000	475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	220	100	8,100	1,782,000	35	1,069,200	712,800	772,800	-	772,800	-	-
1198	โหนด	1359	1410	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	3	3	100	300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300	-	300	-	-	
1199	โหนด	1360	1411	หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	0	0	64	64	2,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	-	128,000	0.3	
1200	โหนด	1361	1412	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	1,300	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	81.4	81.4	1,300	105,820	476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	15	218,700	874,800	980,620	-	980,620	-	-
1201	โหนด	1363	1413	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	42	542	170	92,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,140	-	92,140	-	-
1202	โหนด	1364	1414	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	48	548	170	93,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,160	-	93,160	-	-
1203	โหนด	1365	1415	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	59	559	100	55,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900	-	55,900	-	-
1204	โหนด	1366	1416	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	33	1233	100	123,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300	-	123,300	-	-
1205	โหนด	1367	1417	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	7	1	27	2927	100	292,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,700	-	292,700	-	-
1206	โหนด	1368	1418	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	7	2	86	3086	100	308,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,600	-	308,600	-	-
1207	โหนด	1369	1419	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	3	33	2333	100	233,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,300	-	233,300	-	-
1208	โหนด	1370	1420	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	23	723	100	72,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300	-	72,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1209	โหนด	1371	1421	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	23	823	100	82,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,300	-	82,300	-	-		
1210	โหนด	1372	1422	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	84	784	100	78,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400	-	78,400	-	-		
1211	โหนด	1373	1423	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	6	1206	100	120,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600	-	120,600	-	-		
1212	โหนด	1375	1424	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	13.1	913.1	1,000	913,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,100	-	913,100	-	-		
1213	โหนด	1376	1425	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	1	57	2157	850	1,833,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,450	-	1,833,450	-	-		
1214	โหนด	1377	1426	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	6	806	100	80,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600	-	80,600	-	-		
1215	โหนด	1378	1427	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-		
					2	0	1	58	158	100	15,800	477	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	240	100	7,850	1,884,000	44	1,601,400	282,600	298,400	-	298,400	-	-
1216	โหนด	1379	1428	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1217	โหนด	1380	1429	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	15	715	100	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	71,500	-	-
1218	โหนด	1382	1430	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	2	68	1868	100	186,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,800	-	186,800	-	-
1219	โหนด	1383	1431	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	100	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-
					2	0	2	7	207	100	20,700	478	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,850	989,100	45	840,735	148,365	169,065	-	169,065	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	479	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	35	426,600	284,400	294,400	-	284,400	10,000	0.02
1220	โหนด	1384	1432	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	32	932	100	93,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,200	-	93,200	-	-
1221	โหนด	1385	1433	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	2	76	2276	100	227,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,600	-	227,600	-	-
1222	โหนด	1386	1434	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	8	3	18	3518	750	2,638,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,638,500	-	2,638,500	-	-
1223	โหนด	1387	1435	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	26	1226	100	122,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,600	-	122,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1224	โหนด	1388	1436	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	750	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	825,000	-	-
					2	0	2	16	216	750	162,000	480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	25	349,920	524,880	686,880	-	524,880	162,000	0.02
												481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	25	103,680	155,520	155,520	-	155,520	-	-
1225	โหนด	1389	1437	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	3	44	1144	1,000	1,144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000	-	1,144,000	-	-
1226	โหนด	1390	1438	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	18	518	1,000	518,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000	-	518,000	-	-
1227	โหนด	1391	1439	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	1,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					3	0	2	0	200	1,000	200,000	482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	9	11,664	117,936	317,936	-	-	317,936	0.3
												483	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	120	100	550	66,000	9	5,940	60,060	60,060	-	-	60,060	0.3
					2	0	0	60.1	60.1	1,000	60,100	484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	48	100	8,100	388,800	9	-	388,800	448,900	-	448,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	50	100	8,100	405,000	9	-	405,000	405,000	-	405,000	-	-
1228	โอนด	1392	1440	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	56	756	440	332,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,640	-	332,640	-	-
					2	0	1	32	132	440	58,080	486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	26	612,360	845,640	903,720	-	903,720	-	-
1229	โอนด	1393	1441	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	85	485	880	426,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,800	-	426,800	-	-
1230	โอนด	1550	1442	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	12	0	79.4	4879.4	150	731,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,910	-	731,910	-	-
1231	โอนด	1552	1443	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	200	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	34	634,230	459,270	479,270	-	479,270	-	-
1232	โอนด	1554	1444	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	310	868,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000	-	868,000	-	-
					2	0	2	20	220	310	68,200	488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	301,480	-	301,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	699,840	-	699,840	-	-
												490	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,850	1,177,500	15	588,750	588,750	588,750	-	588,750	-	-
1233	โฉนด	1560	1445	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	14	0	0	5600	460	2,576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,576,000	-	2,576,000	-	-
					2	0	3	1	301	460	138,460	491	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	147	100	7,850	1,153,950	19	807,765	346,185	484,645	-	484,645	-	-
1234	โฉนด	1561	1446	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	860	1,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000	-	1,290,000	-	-
					2	0	1	0	100	860	86,000	492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	708,080	-	622,080	86,000	0.02
					2	0	0	41	41	860	35,260	493	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	15	113,760	455,040	490,300	-	-	490,300	0.02
1235	โฉนด	1562	1447	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	650	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	2,080,000	-	-
					2	0	2	32	232	650	150,800	494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	11	97,200	712,800	863,600	-	712,800	150,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0	100	650	65,000	495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	321,608	-	-	321,608	0.3
												496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	256,608	-	-	256,608	0.3
1236	น.ส.3ก		1448	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	90	1490	380	566,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,200	-	-	566,200	0.01
1237	โฉนด	1563	1448	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	3	47.1	347.1	500	173,550	497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	37	279,936	157,464	331,014	-	331,014	-	-
1238	โฉนด	1566	1449	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	2	25	2625	100	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	262,500	-	-
1239	โฉนด	1567	1450	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	1	66	1766	500	883,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,000	-	883,000	-	-
1240	โฉนด	1568	1451	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	40	640	100	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	64,000	-	-
1241	โฉนด	1569	1452	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	67	867	100	86,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700	-	86,700	-	-
1242	โฉนด	1570	1453	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	3	30	730	500	365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000	-	365,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1243	โหนด	1571	1454	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	78	1578	440	694,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,320	-	694,320	-	-	
1244	โหนด	1572	1455	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	3	22	3122	210	655,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,620	-	655,620	-	-	
1245	โหนด	1573	1456	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	3	77	4777	210	1,003,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,170	-	1,003,170	-	-	
1246	โหนด	1574	1457	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	440	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-	
					2	0	1	25	125	440	55,000	498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	10	116,640	1,049,760	1,104,760	-	-	1,104,760	0.02
1247	น.ส.3ก		1457	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	2	33	2633	100	263,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,300	-	-	263,300	0.01	
1248	โหนด	1575	1458	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	2	21	2221	100	222,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,100	-	222,100	-	-	
1249	โหนด	1576	1459	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	21	2021	100	202,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,100	-	202,100	-	-	
1250	โหนด	1577	1460	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	16	2016	100	201,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	201,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1251	โหนด	1578	1461	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	11	2011	100	201,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,100	-	201,100	-	-	
1252	โหนด	1579	1462	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	2	27	1827	100	182,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700	-	182,700	-	-	
1253	โหนด	1580	1463	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	1	24	3324	100	332,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400	-	332,400	-	-	
1254	โหนด	1581	1464	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	1	63	3363	100	336,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,300	-	336,300	-	-	
1255	โหนด	1582	1465	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	2	57	3457	100	345,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,700	-	345,700	-	-	
1256	โหนด	1583	1466	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	9.8	409.8	440	180,312		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,312	-	180,312	-	-	
					2	0	0	67	67	440	29,480	499	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	32	100	2,350	75,200	55	57,152	18,048	47,528	-	47,528	-	-
					2	0	1	0	100	440	44,000	500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	55	498,636	157,464	201,464	-	157,464	44,000	0.02
1257	โหนด	1584	1467	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	440	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					2	0	1	0	100	440	44,000	501	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,900	1,137,600	7	79,632	1,057,968	1,101,968	-	1,057,968	44,000	0.02		
												502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	9	39,366	398,034	398,034	-	398,034	-	-		
					1	0	0	40	40	440	17,600	503	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	54	100	2,350	126,900	9	11,421	115,479	133,079	-	133,079	-	-		
					3	0	0	57	57	440	25,080	504	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	2,650	95,400	7	6,678	88,722	113,802	-	-	113,802	0.3		
1258	โอนด	1585	1468	หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	2	1	58	958	380	364,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,040	-	364,040	-	-		
					1	0	1	0	100	380	38,000	505	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	54	100	2,350	126,900	75	96,444	30,456	68,456	-	68,456	-	-		
					2	0	1	0	100	380	38,000	506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	29	419,904	454,896	492,896	-	492,896	-	-		
1259	โอนด	1586	1469	หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	2	3	43	1143	650	742,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,950	-	742,950	-	-		
1260	โอนด	1587	1470	หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	2	2	6	1006	650	653,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,900	-	653,900	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	650	130,000	507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	55	443,232	139,968	269,968	-	139,968	130,000	0.02
1261	โอนด	1588	1471	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	540	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-
1262	โอนด	1589	1472	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	12	0	67	4867	540	2,628,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,180	-	2,628,180	-	-
1263	โอนด	1590	1473	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	57	1557	100	155,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,700	-	155,700	-	-
1264	โอนด	1592	1474	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	30	0	95	12095	460	5,563,700	508	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	480	100	2,350	1,128,000	56	857,280	270,720	5,834,420	-	5,834,420	-	-
					2	1	3	0	700	460	322,000	509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	56	886,464	279,936	601,936	-	601,936	-	-
					3	0	1	0	100	460	46,000	510	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,650	42,400	55	32,224	10,176	56,176	-	-	56,176	0.3
1265	โอนด	1593	1475	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	650	65,000	511	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	35	1,201,050	211,950	276,950	-	276,950	-	-
												512	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	35	76,320	50,880	50,880	-	50,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	650	65,000	513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	6	39,366	616,734	681,734	-	616,734	65,000	0.02
					1	4	3	34	1934	650	1,257,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,100	-	-	1,257,100	0.01
1266	โฉนด	1594	1476	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	650	2,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000	-	2,860,000	-	-
					2	0	2	51	251	650	163,150	514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	39	925,344	435,456	598,606	-	598,606	-	-
												515	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	2,650	143,100	39	121,635	21,465	21,465	-	21,465	-	-
1267	โฉนด	1595	1477	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	2	17	3417	540	1,845,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,180	-	1,845,180	-	-
					2	0	1	0	100	540	54,000	516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	20	349,920	816,480	870,480	-	816,480	54,000	0.02
1268	โฉนด	1596	1478	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	750	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
					2	0	2	74	274	750	205,500	517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	35	393,660	262,440	467,940	-	467,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1269	โหนด	1597	1479	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	3	91	391	860	336,260	518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	25	362,880	544,320	880,580	-	880,580	-	-
1270	โหนด	1599	1480	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	83	1283	650	833,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,950	-	833,950	-	-
1271	โหนด	1600	1481	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	13	1	89	5389	400	2,155,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,155,600	-	2,155,600	-	-
1272	โหนด	1602	1482	หมู่ 10 ต.นากระตาม	4	2	0	83	883	150	132,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,450	-	-	132,450	0.3
					1	21	0	0	8400	150	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.01
1273	โหนด	1620	1483	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	129	2	5.3	51805.3	350	18,131,855		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,131,855	-	18,131,855	-	-
1274	โหนด	1621	1484	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	124	1	73	49773	100	4,977,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,977,300	-	4,977,300	-	-
1275	โหนด	4182	1486	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	96	896	200	179,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200	-	179,200	-	-
1276	โหนด	4183	1487	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	200	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	52	152	200	30,400	519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	8,100	874,800	85	813,564	61,236	91,636	-	91,636	-	-
1277	โฉนด	1629	1489	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	3	28	1128	500	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-
1278	โฉนด	4060	1490	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	3	25	1125	400	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
1279	โฉนด	1632	1492	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	39	0	70	15670	100	1,567,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,000	-	1,567,000	-	-
1280	โฉนด	4167	1497	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	7	1	0	2900	880	2,552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,552,000	-	2,552,000	-	-
					2	0	1	60	160	880	140,800	520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	35	729,000	486,000	626,800	-	626,800	-	-
1281	โฉนด	4168	1498	หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	0	0	21	21	650	13,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650	-	-	13,650	0.3
1282	โฉนด	4169	1499	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	90	1090	100	109,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000	-	109,000	-	-
1283	โฉนด	4170	1503	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	67	167	100	16,700	521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	483,260	-	483,260	-	-
1284	โอนด	754	1505	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	380	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	570,000	-	-
					2	0	1	17	117	380	44,460	522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	29	746,496	808,704	853,164	-	808,704	44,460	0.02
1285	โอนด	755	1506	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	90.1	1690.1	100	169,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,010	-	169,010	-	-
1286	โอนด	766	1507	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	1	33	133	500	66,500	523	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	219	100	7,850	1,719,150	45	1,461,278	257,873	324,373	-	324,373	-	-
1287	น.ส.3ก		1508	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	57	857	280	239,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,960	-	-	239,960	0.01
1288	โอนด	918	1508	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0.1	1200.1	170	204,017		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,017	-	204,017	-	-
1289	โอนด	1150	1509	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	1	3	103	500	51,500	524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	13	139,968	734,832	786,332	-	786,332	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0	100	500	50,000	525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	213,296	-	-	213,296	0.3
1290	โฉนด	1173	1510	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	1	18	118	100	11,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800	-	11,800	-	-
1291	โฉนด	1174	1511	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	76	1176	150	176,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400	-	176,400	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	35	393,660	262,440	277,440	-	277,440	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	527	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	7,900	197,500	8	15,800	181,700	196,700	-	-	196,700	0.02
1292	น.ส.3ก		1512	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	2	23	1823	100	182,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,300	-	-	182,300	0.01
1293	โฉนด	1394	1512	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	35	2035	100	203,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500	-	203,500	-	-
1294	โฉนด	1396	1513	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	280	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-
					2	0	1	16	116	280	32,480	528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	30	243,000	243,000	275,480	-	243,000	32,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	1	0	100	280	28,000	529	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	30	100	8,100	243,000	30	225,990	17,010	45,010	-	-	45,010	0.3
1295	โอนด	1399	1516	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	1	40	3740	270	1,009,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,800	-	1,009,800	-	-
1296	โอนด	1400	1517	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	270	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
1297	โอนด	1401	1518	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	2	86	2686	270	725,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,220	-	725,220	-	-
1298	โอนด	1404	1519	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	6	1206	500	603,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000	-	603,000	-	-
1299	โอนด	1411	1520	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	17	1	0	6900	100	690,000	530	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	160	100	2,350	376,000	25	150,400	225,600	915,600	-	915,600	-	-
					2	0	2	27	227	100	22,700	531	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	230	100	7,850	1,805,500	25	1,534,675	270,825	293,525	-	270,825	22,700	0.02
1300	โอนด	1412	1521	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	1	40	2940	310	911,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,400	-	911,400	-	-
					2	0	1	0	100	310	31,000	532	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	141	100	7,850	1,106,850	35	940,823	166,028	197,028	-	-	197,028	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1301	โหนด	1413	1522	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	440	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
					2	0	1	10	110	440	48,400	533	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	186	100	7,850	1,460,100	35	1,241,085	219,015	267,415	-	267,415	-	-
1302	โหนด	1414	1523	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	1	0	2100	380	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	798,000	-	-	
					2	0	2	0	200	380	76,000	534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	8,100	1,603,800	8	128,304	1,475,496	1,551,496	-	1,551,496	-	-
					2	0	0	72	72	380	27,360	535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	10	51,030	459,270	486,630	-	-	486,630	0.02
1303	โหนด	1415	1524	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	1	96	196	330	64,680	536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	842,280	-	842,280	-	-
1304	โหนด	1416	1525	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	3	0	3900	380	1,482,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000	-	1,482,000	-	-	
					2	0	1	61	161	380	61,180	537	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	25	1,441,260	254,340	315,520	-	315,520	-	-
1305	โหนด	1417	1526	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	280	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	57	57	280	15,960	538	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	306	100	7,850	2,402,100	52	2,041,785	360,315	376,275	-	360,315	15,960	0.02
					2	0	1	50	150	280	42,000	539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	11	11,664	85,536	127,536	-	127,536	-	-
												540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	933,120	-	933,120	-	-
												541	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	25	76,320	114,480	114,480	-	-	114,480	0.02
					2	0	0	50	50	280	14,000	542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	25	583,200	874,800	888,800	-	-	888,800	0.02
												543	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	25	63,600	95,400	95,400	-	-	95,400	0.02
					2	0	0	50	50	280	14,000	544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	6	46,656	730,944	744,944	-	-	744,944	0.02
1306	โหนด	1418	1527	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	440	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	704,000	-	-	
					2	0	2	19	219	440	96,360	545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	757,320	-	757,320	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1307	โหนด	1419	1528	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	16	0	0	6400	310	1,984,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,984,000	-	1,984,000	-	-
					2	0	2	49	249	310	77,190	546	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	420	100	8,000	3,360,000	18	2,889,600	470,400	547,590	-	547,590	-	-
												547	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	2,650	445,200	65	338,352	106,848	106,848	-	106,848	-	-
												548	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	400	100	2,650	1,060,000	18	275,600	784,400	784,400	-	784,400	-	-
					2	0	1	0	100	310	31,000	549	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	15	142,200	568,800	599,800	-	568,800	31,000	0.02
1308	โหนด	1405	1529	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	55	1255	100	125,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500	-	125,500	-	-
1309	โหนด	1420	1530	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	31	1231	100	123,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,100	-	123,100	-	-
1310	โหนด	1421	1531	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	71	1671	100	167,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,100	-	167,100	-	-
1311	โหนด	1422	1532	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	2	82	282	100	28,200	550	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	356	100	7,850	2,794,600	35	2,375,410	419,190	447,390	-	447,390	-	-
1312	โหนด	1423	1533	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	40	1240	100	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-	-
1313	โหนด	1424	1534	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	96	1696	100	169,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600	-	169,600	-	-	-
1314	โหนด	1425	1535	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	0	63	2863	100	286,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,300	-	286,300	-	-	-
1315	โหนด	1427	1536	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	79	1879	380	714,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,020	-	714,020	-	-	-
1316	โหนด	1428	1537	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	67	1567	440	689,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,480	-	689,480	-	-	-
					2	0	2	0	200	440	88,000	551	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	240	100	7,850	1,884,000	68	1,601,400	282,600	370,600	-	282,600	88,000	0.02
												552	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก		2	54	100	2,650	143,100	68	108,756	34,344	34,344	-	34,344	-	-
1317	โหนด	1429	1538	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	3	0	1900	440	836,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000	-	836,000	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	0	200	440	88,000	553	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	138	100	7,850	1,083,300	48	920,805	162,495	250,495	-	162,495	88,000	0.02
												554	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,900	284,400	48	216,144	68,256	68,256	-	68,256	-	-
1318	โฉนด	1430	1539	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	77	1177	440	517,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,880	-	517,880	-	-
1319	โฉนด	1431	1540	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	0	32	3632	100	363,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,200	-	363,200	-	-
1320	โฉนด	1432	1541	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	86	1886	100	188,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,600	-	188,600	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	369,920	-	369,920	-	-
1321	โฉนด	1433	1542	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	65	2365	100	236,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500	-	236,500	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	556	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	54	1,040,910	183,690	193,690	-	193,690	-	-
1322	โฉนด	1434	1543	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	1	88	2988	180	537,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,840	-	537,840	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1323	โหนด	1436	1544	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	36	1136	200	227,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,200	-	227,200	-	-	
1324	โหนด	1437	1545	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	91	1291	200	258,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,200	-	258,200	-	-	
1325	โหนด	1438	1546	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	1	21	2921	180	525,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,780	-	525,780	-	-	
1326	โหนด	1439	1547	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	1	73	973	180	175,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,140	-	175,140	-	-	
					2	0	2	0	200	180	36,000	557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	35	816,480	544,320	580,320	-	580,320	-	-
1327	โหนด	1441	1548	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	32	1832	100	183,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,200	-	183,200	-	-	
1328	โหนด	1442	1549	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	6	606	100	60,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600	-	60,600	-	-	
1329	โหนด	1440	1550	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	2	20	220	200	44,000	558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	355,040	-	-	355,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1330	โหนด	1443	1551	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	91	1091	100	109,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,100	-	109,100	-	-	
1331	โหนด	1444	1552	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	23	1523	100	152,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,300	-	152,300	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	719,840	-	719,840	-	-
1332	โหนด	1445	1553	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	3	46	1946	100	194,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,600	-	194,600	-	-	
1333	โหนด	1446	1554	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	65	1665	100	166,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500	-	166,500	-	-	
1334	โหนด	1449	1555	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	80	1480	180	266,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400	-	266,400	-	-	
					2	0	2	0	200	180	36,000	560	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	35	1,441,260	254,340	290,340	-	290,340	-	-
1335	โหนด	1450	1556	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	74	874	130	113,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,620	-	113,620	-	-	
1336	โหนด	1451	1557	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	3	3	303	100	30,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	30,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1337	โหนด	1452	1558	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	2	75	275	100	27,500	561	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	288	100	7,850	2,260,800	35	1,921,680	339,120	366,620	-	366,620	-	-
1338	โหนด		1559	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	48	1848	100	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	184,800	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	562	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	204	100	7,850	1,601,400	39	1,361,190	240,210	260,210	-	260,210	-	-
1339	โหนด	1454	1560	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	3	83	783	180	140,940	563	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	144	100	7,850	1,130,400	55	960,840	169,560	310,500	-	310,500	-	-
1340	โหนด	1457	1561	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	63	663	200	132,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600	-	132,600	-	-	
1341	โหนด	1459	1562	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	49	749	200	149,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,800	-	149,800	-	-	
1342	น.ส.3ก		1562	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	3	43	3143	100	314,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,300	-	-	314,300	0.01	
1343	โหนด	1460	1563	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	77	677	100	67,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,700	-	67,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1344	โหนด	1461	1564	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	5	1105	100	110,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500	-	110,500	-	-		
1345	โหนด	1462	1565	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	1	16	516	100	51,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600	-	51,600	-	-		
1346	โหนด	1463	1566	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	94	494	100	49,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400	-	49,400	-	-		
1347	โหนด	1465	1567	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	61	1161	200	232,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,200	-	232,200	-	-		
1348	โหนด	1466	1568	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	60	1360	100	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-		
1349	โหนด	1467	1569	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	0	20	2420	100	242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000	-	242,000	-	-		
1350	โหนด	1468	1570	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	61	1661	440	730,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,840	-	730,840	-	-		
1351	โหนด	1469	1571	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	2	32	2232	440	982,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,080	-	982,080	-	-		
					2	1	0	0	400	440	176,000	564	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	244	100	7,850	1,915,400	60	1,628,090	287,310	463,310	-	463,310	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												565	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	5,750	207,000	40	144,900	62,100	62,100	-	62,100	-	-
1352	น.ส.3ก		1571	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	1	67	2567	100	256,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,700	-	-	256,700	0.01
1353	โฉนด	1470	1572	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	0	93	93	330	30,690	566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	380,610	-	-	380,610	0.02
1354	โฉนด	1471	1573	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	440	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	1,056,000	-	-
					2	0	2	11	211	440	92,840	567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	617,720	-	-	617,720	0.02
1355	โฉนด	1472	1574	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	44	2344	440	1,031,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,360	-	1,031,360	-	-
1356	โฉนด	1473	1575	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	0	34	2834	440	1,246,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,960	-	1,246,960	-	-
1357	โฉนด	500	1576	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	1	77	4177	100	417,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,700	-	417,700	-	-
1358	โฉนด	859	1577	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	14	0	14	5614	750	4,210,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,210,500	-	4,210,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1359	โหนด	869	1578	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	73	0	0	29200	540	15,768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,768,000	-	15,768,000	-	-	
					2	0	1	75	175	540	94,500	568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	20	87,480	204,120	298,620	-	298,620	-	-
												569	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	20	28,620	66,780	66,780	-	66,780	-	-
1360	โหนด	903	1579	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	18	2	92	7492	200	1,498,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,400	-	1,498,400	-	-	
1361	โหนด	897	1580	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	3	85	1985	100	198,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,500	-	198,500	-	-	
1362	โหนด	908	1581	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	96	696	220	153,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,120	-	153,120	-	-	
1363	โหนด	1006	1582	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	2	43	243	150	36,450	570	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	255	100	7,850	2,001,750	45	1,701,488	300,263	336,713	-	336,713	-	-
					1	0	1	0	100	150	15,000	571	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	80	100	2,350	188,000	45	142,880	45,120	60,120	-	60,120	-	-
1364	โหนด	1007	1583	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	3	43	1943	150	291,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,450	-	291,450	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1365	โหนด	1008	1584	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	83	2083	150	312,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,450	-	312,450	-	-	
1366	โหนด	1009	1585	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	2	12	2212	150	331,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800	-	331,800	-	-	
1367	น.ส.3ก		1586	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	1	3	3703	100	370,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,300	-	-	370,300	0.01	
1368	โหนด	1551	1586	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	220	22,000	572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	52	554,040	174,960	196,960	-	-	196,960	0.02
					1	3	0	81.4	1281.4	220	281,908		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,908	-	-	281,908	0.01	
1369	โหนด	1604	1587	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	19	0	76	7676	150	1,151,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,400	-	-	1,151,400	0.01	
1370	โหนด	1605	1588	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	14	2	30	5830	150	874,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,500	-	-	874,500	0.01	
1371	โหนด	1606	1589	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	3	71	1971	150	295,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,650	-	-	295,650	0.01	
1372	โหนด	1607	1590	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	2	92	3092	150	463,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,800	-	-	463,800	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1373	โหนด	1608	1591	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	1	82	2982	150	447,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,300	-	-	447,300	0.01	
1374	โหนด	1609	1592	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	3	83	2783	150	417,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,450	-	-	417,450	0.01	
1375	โหนด	1610	1593	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	2	73	4273	150	640,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,950	-	-	640,950	0.01	
1376	โหนด	1611	1594	หมู่ 10 ต.นากระตาม	4	13	1	1	5301	150	795,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,150	-	-	795,150	0.3	
1377	โหนด	1614	1595	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	60	1260	150	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.01	
1378	โหนด	1616	1596	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	50	1250	200	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.01	
1379	โหนด	1617	1597	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	2	91	291	220	64,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,020	-	-	64,020	0.01	
1380	โหนด	1618	1598	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	0	3	62	362	220	79,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,640	-	-	79,640	0.3	
1381	โหนด	1649	1599	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	0	55	55	2,000	110,000	573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	7	76,545	1,016,955	1,126,955	-	1,126,955	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1382	โหนด	1650	1600	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	76	176	850	149,600	574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	616,160	-	616,160	-	-
1383	โหนด	1651	1601	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	26	726	100	72,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600	-	72,600	-	-
1384	โหนด	1652	1602	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	0	76	76	850	64,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600	-	64,600	-	-
1385	โหนด	1653	1603	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	0	38	38	850	32,300	575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	25	194,400	291,600	323,900	-	323,900	-	-
1386	โหนด	1654	1604	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	33	33	850	28,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050	-	28,050	-	-
1387	โหนด	1655	1605	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	28	28	850	23,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800	-	23,800	-	-
1388	น.ส.3ก		1606	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	3	60	2360	100	236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000	-	-	236,000	0.01
1389	โหนด	1656	1606	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	79	1079	640	690,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,560	-	690,560	-	-
1390	โหนด	1657	1607	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	1,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	96.1	296.1	1,000	296,100	576	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,900	1,548,400	11	526,456	1,021,944	1,318,044	-	1,021,944	296,100	0.02
												577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	35	524,880	349,920	349,920	-	349,920	-	-
												578	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	35	114,480	76,320	76,320	-	76,320	-	-
1391	น.ส.3ก		1608	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	0	17	2817	100	281,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,700	-	-	281,700	0.01
1392	โฉนด	1658	1608	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	740	592,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000	-	592,000	-	-
					2	0	3	5	305	740	225,700	579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	10	79,380	714,420	940,120	-	714,420	225,700	0.02
												580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	7	81,648	1,084,752	1,084,752	-	1,084,752	-	-
1393	โฉนด	1659	1609	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	52.1	1252.1	1,000	1,252,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,100	-	1,252,100	-	-
1394	โฉนด	1661	1610	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	1,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	27.1	127.1	1,000	127,100	581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	15	243,000	972,000	1,099,100	-	1,099,100	-	-
												582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	63	100	8,100	510,300	6	102,060	408,240	408,240	-	408,240	-	-
												583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,100	202,500	6	12,150	190,350	190,350	-	-	190,350	0.02
1395	โฉนด	1662	1611	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	78	78	650	50,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700	-	50,700	-	-
1396	โฉนด	1663	1612	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	1	0	62	462	880	406,560	584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	30	400,950	400,950	807,510	-	807,510	-	-
												585	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	30	84,800	84,800	84,800	-	84,800	-	-
1397	โฉนด	1664	1613	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	2	53.9	253.9	850	215,815	586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	30	340,200	340,200	556,015	-	556,015	-	-
												587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	30	259,200	259,200	259,200	-	259,200	-	-
1398	น.ส.3ก		1613	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	2	3	203	330	66,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,990	-	-	66,990	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1399	โหนด	1665	1614	ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	850	1,190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000	-	1,190,000	-	-
					2	0	2	16	216	850	183,600	588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	35	1,224,720	816,480	1,000,080	-	1,000,080	-	-
1400	โหนด	1669	1615	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	81	581	1,000	581,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000	-	581,000	-	-
1401	โหนด	1670	1616	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	96	696	880	612,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,480	-	612,480	-	-
1402	โหนด	1672	1617	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	0	43	43	850	36,550	589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	8	97,200	1,117,800	1,154,350	-	1,154,350	-	-
1403	โหนด	1673	1618	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	0	38	38	850	32,300	590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	35	729,000	486,000	518,300	-	518,300	-	-
1404	โหนด	1674	1619	หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	0	0	41	41	850	34,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,850	-	-	34,850	0.3
1405	โหนด	1675	1620	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	37	37	850	31,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450	-	31,450	-	-
1406	โหนด	1684	1621	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	130	13,000	591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	37	622,080	349,920	362,920	-	362,920	-	-
					2	0	0	95	95	130	12,350	592	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,900	276,500	25	110,600	165,900	178,250	-	-	178,250	0.02
1407	น.ส.3ก		1621	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.01
1408	โฉนด	1685	1622	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
					2	0	1	17	117	130	15,210	593	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	7,850	1,067,600	45	907,460	160,140	175,350	-	175,350	-	-
1409	โฉนด	1686	1623	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	3	2	1902	130	247,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,260	-	247,260	-	-
1410	โฉนด	1687	1624	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	2	70	1870	170	317,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,900	-	317,900	-	-
1411	โฉนด	1688	1625	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	3	10	310	130	40,300	594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	35	262,440	174,960	215,260	-	215,260	-	-
1412	โฉนด	1690	1626	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	170	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	153,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	32.1	132.1	170	22,457	595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	8,100	1,215,000	35	1,032,750	182,250	204,707	-	-	204,707	0.02
1413	โฉนด	1691	1627	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	170	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-
					2	0	1	86	186	170	31,620	596	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	258	100	8,000	2,064,000	14	371,520	1,692,480	1,724,100	-	1,724,100	-	-
												597	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,850	565,200	15	282,600	282,600	282,600	-	-	282,600	0.02
1414	โฉนด	1699	1628	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	1	0	13	413	1,300	536,900	598	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	184	100	8,000	1,472,000	45	1,118,720	353,280	890,180	-	890,180	-	-
												599	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	45	108,756	34,344	34,344	-	34,344	-	-
1415	โฉนด	1700	1629	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	91	991	130	128,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,830	-	128,830	-	-
1416	โฉนด	1703	1630	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	91	591	130	76,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,830	-	76,830	-	-
1417	โฉนด	1706	1631	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
				ต.นากระตาม	2	0	1	3	103	130	13,390	600	101-บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นตึก	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,900	853,200	37	725,220	127,980	141,370	-	141,370	-	-
1418	โฉนด	1707	1632	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	1	68	1368	130	177,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,840	-	177,840	-	-
1419	โฉนด	1708	1633	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	18	1218	130	158,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,340	-	158,340	-	-
1420	โฉนด	1709	1634	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	130	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-
					2	0	2	6	206	130	26,780	601	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	41	1,040,910	183,690	210,470	-	210,470	-	-
1421	น.ส.3ก		1635	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	33	1333	100	133,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,300	-	-	133,300	0.01
1422	โฉนด	1710	1635	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	55	655	170	111,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,350	-	111,350	-	-
1423	โฉนด	1711	1636	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	24	924	130	120,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120	-	120,120	-	-
1424	โฉนด	1712	1637	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	54	454	130	59,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,020	-	59,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1425	โหนด	1713	1638	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	89	89	130	11,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,570	-	11,570	-	-	
1426	โหนด	1714	1639	ต.นากระตาม	1	0	0	13	13	130	1,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690	-	1,690	-	-	
1427	โหนด	1715	1640	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	21	1221	170	207,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,570	-	207,570	-	-	
1428	โหนด	1716	1641	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	3	35	2335	130	303,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,550	-	303,550	-	-	
1429	โหนด	1717	1642	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	1	78	1778	130	231,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,140	-	231,140	-	-	
1430	โหนด	1718	1643	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	9	1	55	3755	130	488,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,150	-	488,150	-	-	
1431	โหนด	1728	1644	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	3	41	1541	2,000	3,082,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,082,000	-	3,082,000	-	-	
1432	โหนด	1729	1645	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	63	663	170	112,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,710	-	112,710	-	-	
1433	โหนด	1730	1646	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	1	88	188	170	31,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,960	-	31,960	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1434	โหนด	1731	1647	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	170	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-	
					2	0	1	36.1	136.1	170	23,137	602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	117	100	8,100	947,700	35	805,545	142,155	165,292	-	165,292	-	-
1435	โหนด	1732	1648	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	130	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
					2	0	1	91	191	130	24,830	603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	180	100	8,100	1,458,000	45	1,108,080	349,920	374,750	-	374,750	-	-
1436	โหนด	1733	1649	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	3	16	1516	130	197,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,080	-	197,080	-	-	
1437	โหนด	1734	1650	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	40	1240	170	210,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,800	-	210,800	-	-	
1438	โหนด	1736	1651	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					2	0	1	10	110	750	82,500	604	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	126	100	7,850	989,100	37	840,735	148,365	230,865	-	230,865	-	-
1439	โหนด	1737	1652	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	67	67	850	56,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,950	-	56,950	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1440	โหนด	674	1653	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	3	22	3522	150	528,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,300	-	528,300	-	-		
1441	โหนด	676	1654	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	3	67	1167	150	175,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,050	-	175,050	-	-		
1442	โหนด	677	1655	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	3	38.1	738.1	750	553,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,575	-	553,575	-	-		
1443	โหนด	679	1656	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	2	21	1821	150	273,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,150	-	273,150	-	-		
1444	โหนด	681	1657	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	1	10	110	150	16,500	605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	108	100	8,100	874,800	15	437,400	437,400	453,900	-	437,400	16,500	0.02
1445	โหนด	683	1658	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	68	1768	150	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	265,200	-	-		
1446	โหนด	687	1660	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	0	2	10	210	150	31,500	606	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก		2	81	100	7,850	635,850	15	127,170	508,680	540,180	-	-	540,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1447	โหนด	682	1661	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	46	1746	150	261,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900	-	261,900	-	-	
1448	โหนด	685	1662	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	19	1519	150	227,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,850	-	227,850	-	-	
1449	โหนด	686	1663	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	3	16	1116	150	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	167,400	-	-	
1450	โหนด	689	1664	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	1	44	144	150	21,600	607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	15	145,800	583,200	604,800	-	583,200	21,600	0.02
1451	โหนด	690	1665	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	150	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	
					2	0	2	23	223	150	33,450	608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	35	437,400	291,600	325,050	-	325,050	-	-
1452	โหนด	691	1666	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	3	54	1954	150	293,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,100	-	293,100	-	-	
1453	น.ส.3ก		1667	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	3	90	790	100	79,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000	-	-	79,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1454	โหนด	697	1667	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	83	1283	130	166,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,790	-	166,790	-	-	
1455	โหนด	698	1668	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	1	74	2174	130	282,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,620	-	282,620	-	-	
1456	โหนด	699	1669	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	2	51	1051	130	136,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,630	-	136,630	-	-	
1457	โหนด	728	1670	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	37	837	150	125,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,550	-	125,550	-	-	
1458	โหนด	729	1671	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	39	1739	150	260,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,850	-	260,850	-	-	
1459	โหนด	730	1672	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	97	697	150	104,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,550	-	104,550	-	-	
1460	โหนด	731	1673	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	58	958	200	191,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600	-	191,600	-	-	
1461	โหนด	735	1674	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	3	58	1158	150	173,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700	-	173,700	-	-	
1462	โหนด	1055	1676	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	10	2	45	4245	280	1,188,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,600	-	1,188,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1463	โหนด	1056	1677	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	380	1,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	1,368,000	-	-	
					2	0	3	47	347	380	131,860	609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	12	163,296	1,003,104	1,134,964	-	1,134,964	-	-
1464	โหนด	1059	1678	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	54	654	860	562,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,440	-	562,440	-	-	
1465	โหนด	1060	1679	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	2	89	2689	150	403,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,350	-	403,350	-	-	
1466	โหนด	1064	1680	หมู่ 1 ต.นากระตาม	4	1	1	66	566	150	84,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900	-	-	84,900	0.3	
1467	โหนด	1068	1681	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	1	9	1309	150	196,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,350	-	196,350	-	-	
1468	โหนด	1069	1682	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	17	817	150	122,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,550	-	122,550	-	-	
1469	โหนด	1070	1683	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	11	811	150	121,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,650	-	121,650	-	-	
1470	โหนด	1073	1684	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	860	860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000	-	860,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	61	261	860	224,460	610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	68	147,744	46,656	271,116	-	271,116	-	-
												611	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	253	100	7,850	1,986,050	68	1,688,143	297,908	297,908	-	297,908	-	-
1471	โฉนด	1080	1685	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	3	20	1120	150	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
1472	โฉนด	1082	1686	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	2	58	258	150	38,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700	-	38,700	-	-
1473	โฉนด	1083	1687	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	46	446	150	66,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900	-	66,900	-	-
1474	โฉนด	1085	1688	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	86	686	150	102,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900	-	102,900	-	-
1475	โฉนด	1086	1689	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	61	961	150	144,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,150	-	144,150	-	-
1476	โฉนด	1089	1690	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	0	53	2453	150	367,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,950	-	367,950	-	-
1477	โฉนด	1090	1691	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	3	6	1906	150	285,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,900	-	285,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1478	โหนด	1091	1692	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	3	16	716	150	107,400		-	-	-	-	-	-	-	-	107,400	-	107,400	-	-		
1479	โหนด	1092	1693	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	3	46	746	150	111,900		-	-	-	-	-	-	-	-	111,900	-	111,900	-	-		
1480	โหนด	1093	1694	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	2	86	1486	150	222,900		-	-	-	-	-	-	-	-	222,900	-	222,900	-	-		
1481	โหนด	1094	1695	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	1	61	561	150	84,150		-	-	-	-	-	-	-	-	84,150	-	84,150	-	-		
1482	โหนด	1107	1696	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	51	2051	150	307,650		-	-	-	-	-	-	-	-	307,650	-	307,650	-	-		
1483	โหนด	1101	1697	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	94	494	150	74,100		-	-	-	-	-	-	-	-	74,100	-	74,100	-	-		
1484	โหนด	1102	1698	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	2	71	1071	150	160,650		-	-	-	-	-	-	-	-	160,650	-	160,650	-	-		
1485	โหนด	1103	1699	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	94	494	150	74,100		-	-	-	-	-	-	-	-	74,100	-	74,100	-	-		
1486	โหนด	1109	1700	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	150	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	77	177	150	26,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,550	-	26,550	-	-	
1487	โอนด	1110	1701	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	150	225,000	612	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	36	100	2,350	84,600	25	78,678	5,922	230,922	-	230,922	-	-
												613	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,350	112,800	25	104,904	7,896		-	-	7,896	0.01
					2	0	2	23	223	150	33,450	614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	25	414,720	622,080	655,530	-	655,530	-	-
1488	น.ส.3ก		1702	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	570	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	-	855,000	0.01	
					2	0	0	40	40	570	22,800	615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	376,608	-	-	376,608	0.02
1489	โอนด	1112	1702	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	2	50	1450	440	638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000	-	638,000	-	-	
1490	โอนด	1113	1703	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	440	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-	
					2	0	3	84	384	440	168,960	616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	7	115,668	1,536,732	1,705,692	-	1,705,692	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1491	โหนด	802	1704	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	0	36.1	3636.1	100	363,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,610	-	363,610	-	-	
1492	โหนด	926	1705	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	66	1466	100	146,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,600	-	146,600	-	-	
1493	โหนด	992	1706	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	26	1626	440	715,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,440	-	715,440	-	-	
1494	โหนด	351	1707	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	14	2	11	5811	130	755,430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,430	-	755,430	-	-	
					2	0	3	0	300	130	39,000	617	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	25	116,640	174,960	213,960	-	174,960	39,000	0.02
												618	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	25	1,201,050	211,950	211,950	-	211,950	-	-
1495	โหนด	353	1708	ต.นากระตาม	1	9	0	49	3649	180	656,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,820	-	656,820	-	-	
					2	0	2	0	200	180	36,000	619	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,900	995,400	15	199,080	796,320	832,320	-	-	832,320	0.02
												620	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,000	480,000	15	96,000	384,000	384,000	-	-	384,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	0	200	180	36,000	621	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	2,650	132,500	15	26,500	106,000	142,000	-	-	142,000	0.3
1496	โอนด	537	1709	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	23	423	100	42,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300	-	42,300	-	-
1497	โอนด	552	1710	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	1	0	2100	500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
					2	0	1	33	133	500	66,500	622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	766,340	-	766,340	-	-
1498	โอนด	553	1711	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	1	84	184	500	92,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	92,000	-	-
1499	โอนด	563	1712	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	11	3	10	4710	270	1,271,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,700	-	1,271,700	-	-
1500	โอนด	837	1713	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	86	686	440	301,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,840	-	301,840	-	-
1501	โอนด	1119	1714	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	14.1	1614.1	100	161,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,410	-	161,410	-	-
1502	โอนด	1120	1715	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	39	1539	150	230,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,850	-	230,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1503	โหนด	1403	1716	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	440	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	1,760,000	-	-	
					2	0	2	5	205	440	90,200	623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	556,760	-	556,760	-	-
1504	โหนด	1406	1717	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	3	0	3900	130	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	507,000	-	-	
					2	0	1	29	129	130	16,770	624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	25	136,080	204,120	220,890	-	204,120	16,770	0.02
												625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	349,920	-	349,920	-	-
												626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	7	40,824	542,376	542,376	-	542,376	-	-
												627	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	7,850	1,632,800	35	979,680	653,120	653,120	-	653,120	-	-
1505	โหนด	1407	1718	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	1	0	2100	380	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	798,000	-	-	
					2	0	0	72.9	72.9	380	27,702	628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	494,262	-	466,560	27,702	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	380	38,000	629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	35	816,480	544,320	582,320	-	544,320	38,000	0.02
1506	โอนด	1408	1719	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	32	1232	380	468,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,160	-	468,160	-	-
1507	โอนด	1409	1720	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	440	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
					2	0	2	32	232	440	102,080	630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	30	729,000	729,000	831,080	-	831,080	-	-
1508	โอนด	1410	1721	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
1509	โอนด	1426	1722	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	2	19	219	100	21,900	631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	410,700	-	410,700	-	-
1510	โอนด	337	1723	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	3	1603	500	801,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,500	-	801,500	-	-
1511	โอนด	999	1724	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	78	1578	100	157,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800	-	157,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1512	น.ส.3ก		1724	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	50	2050	200	410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000	-	-	410,000	0.01	
1513	โฉนด	1000	1725	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
					2	0	2	93	293	150	43,950	632	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	25	1,201,050	211,950	255,900	-	255,900	-	-
1514	โฉนด	1118	1726	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	62	1462	170	248,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,540	-	248,540	-	-	
1515	โฉนด	1395	1727	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	380	38,000	633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	25	466,560	699,840	737,840	-	737,840	-	-
					1	8	2	15.2	3415.2	380	1,297,776		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,776	-	-	1,297,776	0.01	
1516	โฉนด	1402	1728	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	0	2300	310	713,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,000	-	713,000	-	-	
					2	0	2	0	200	310	62,000	634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	15	291,600	1,166,400	1,228,400	-	1,228,400	-	-
1517	โฉนด	1455	1729	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	32	1032	180	185,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,760	-	185,760	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	180	36,000	635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	45	664,848	209,952	245,952	-	245,952	-	-
1518	โฉนด	1880	1730	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	1	94	2194	130	285,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,220	-	285,220	-	-
					2	1	0	0	400	130	52,000	636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	518,560	-	518,560	-	-
1519	โฉนด	1881	1731	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	69	1369	440	602,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,360	-	602,360	-	-
1520	โฉนด	1882	1732	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	96	1496	500	748,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000	-	748,000	-	-
1521	น.ส.3ก		1733	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	150	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
					2	0	1	0	100	150	15,000	637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	30	243,000	243,000	258,000	-	243,000	15,000	0.02
1522	โฉนด	1882	1733	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	3	0	1900	200	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-
1523	โฉนด	1883	1733	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	70	1070	100	107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000	-	107,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1524	โหนด	1884	1734	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	17	817	100	81,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700	-	81,700	-	-	
1525	โหนด	1885	1735	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	21	1121	500	560,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500	-	560,500	-	-	
1526	โหนด	1886	1736	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	94	1494	100	149,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400	-	149,400	-	-	
					2	1	0	0	400	100	40,000	638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	512	100	8,100	4,147,200	25	1,658,880	2,488,320	2,528,320	-	-	2,528,320	0.02
1527	โหนด	1890	1737	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	53	1353	440	595,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,320	-	595,320	-	-	
					2	0	2	0	200	440	88,000	639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	50	590,976	186,624	274,624	-	274,624	-	-
1528	โหนด	1891	1738	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	440	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	792,000	-	-	
					2	0	2	71	271	440	119,240	640	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	15	565,200	565,200	684,440	-	684,440	-	-
1529	โหนด	1892	1739	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	3	43	1943	100	194,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,300	-	194,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1530	โหนด	1893	1740	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	6	1606	100	160,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,600	-	160,600	-	-	
1531	โหนด	1894	1741	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000	641	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	800	100	2,350	1,880,000	25	752,000	1,128,000	1,232,000	-	1,232,000	-	-
												642	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	800	100	2,350	1,880,000	25	752,000	1,128,000	1,128,000	-	-	1,128,000	0.01
					2	0	1	0	100	130	13,000	643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	14	131,220	597,780	610,780	-	610,780	-	-
					1	2	2	51	1051	130	136,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,630	-	-	136,630	0.01	
1532	โหนด	1895	1742	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	21	1821	200	364,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200	-	364,200	-	-	
1533	โหนด	1896	1743	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
					2	0	2	86	286	150	42,900	644	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	8,000	1,824,000	33	1,550,400	273,600	316,500	-	316,500	-	-
1534	โหนด	1897	1744	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	60.6	1560.6	150	234,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,090	-	234,090	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	150	30,000	645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	105	787,968	248,832	278,832	-	278,832	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	646	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,900	853,200	8	68,256	784,944	799,944	-	784,944	15,000	0.02
												647	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,900	632,000	37	404,480	227,520	227,520	-	227,520	-	-
1535	โฉนด	1898	1745	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	96	896	180	161,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,280	-	161,280	-	-
1536	โฉนด	1899	1746	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	7	1107	200	221,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400	-	221,400	-	-
1537	โฉนด	1900	1747	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	7	1407	200	281,400	648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	24	100	8,100	194,400	25	77,760	116,640	398,040	-	398,040	-	-
												649	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	72	100	2,350	169,200	25	67,680	101,520	101,520	-	-	101,520	0.01
												650	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	800	100	2,350	1,880,000	25	752,000	1,128,000	1,128,000	-	-	1,128,000	0.01
1538	โฉนด	1901	1748	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	10	3	0	4300	380	1,634,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,634,000	-	1,634,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	49	249	380	94,620	651	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	7,850	2,637,600	15	1,318,800	1,318,800	1,413,420	-	1,413,420	-	-
												652	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	15	28,620	114,480	114,480	-	114,480	-	-
1539	โฉนด	1902	1749	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	20	620	150	93,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	93,000	-	-
1540	โฉนด	1903	1750	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	20	2020	100	202,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000	-	202,000	-	-
1541	โฉนด	1904	1751	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	3	27	2727	180	490,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,860	-	490,860	-	-
1542	โฉนด	1905	1752	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	48	1048	100	104,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800	-	104,800	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	653	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,850	785,000	14	361,100	423,900	433,900	-	433,900	-	-
1543	โฉนด	1906	1753	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	1	27	3327	310	1,031,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,370	-	1,031,370	-	-
1544	โฉนด	1907	1754	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	0	81	81	330	26,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730	-	26,730	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1545	โหนด	1908	1755	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	2	82	2282	100	228,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,200	-	228,200	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	486,560	-	486,560	-	-
												655	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	35	85,860	57,240	57,240	-	57,240	-	-
					3	0	1	0	100	100	10,000	656	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	45	100	2,650	119,250	35	71,550	47,700	57,700	-	-	57,700	0.3
1546	โหนด	1909	1756	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	2	90	3090	100	309,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000	-	309,000	-	-	
1547	โหนด	1910	1757	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	0	53	2453	150	367,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,950	-	367,950	-	-	
					2	1	0	0	400	150	60,000	657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	45	1,181,952	373,248	433,248	-	433,248	-	-
					1	1	0	0	400	150	60,000	658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	24	100	8,100	194,400	45	147,744	46,656	106,656	-	106,656	-	-
												659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	84	100	8,100	680,400	45	517,104	163,296	163,296	-	-	163,296	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												660	517-โรงเรียนสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	816	100	2,350	1,917,600	45	1,457,376	460,224	460,224	-	-	460,224	0.01
1548	โอนด	1911	1758	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	61	761	200	152,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,200	-	152,200	-	-
1549	โอนด	1912	1759	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	49	1849	180	332,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,820	-	332,820	-	-
1550	โอนด	1913	1760	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	91	891	200	178,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200	-	178,200	-	-
1551	โอนด	1914	1761	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	1	92	192	200	38,400	661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	47	443,232	139,968	178,368	-	178,368	-	-
												662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	47	271,188	20,412	20,412	-	20,412	-	-
1552	โอนด	1915	1762	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	30.1	1130.1	180	203,418		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,418	-	203,418	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000	663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	379,584	-	379,584	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1553	โหนด	1916	1763	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	1	20	120	130	15,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600	-	15,600	-	-	
1554	โหนด	1917	1764	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	1	21	521	130	67,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,730	-	67,730	-	-	
					5	0	0	49	49	130	6,370	664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	196	100	8,100	1,587,600	7	111,132	1,476,468	1,482,838	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.45	-	-	-	-	-	1,074,316	-	1,074,316	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.55	-	-	-	-	-	408,522	-	408,522	0.3	
					2	0	3	51	351	130	45,630	665	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	15	44,520	178,080	223,710	-	-	223,710	0.02
1555	โหนด	1918	1765	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	44	1244	200	248,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,800	-	248,800	-	-	
					2	0	2	0	200	200	40,000	666	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	7,850	1,601,400	75	1,217,064	384,336	424,336	-	424,336	-	-
					3	0	2	0	200	200	40,000	667	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	3,600	180,000	75	136,800	43,200	83,200	-	-	83,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												668	503-เรือนคนใช้ / ครั้ว 1 ชั้น	ตึก	3	252	100	6,150	1,549,800	75	1,177,848	371,952	371,952	-	-	371,952	0.3
1556	โอนด	1919	1766	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	90	2390	180	430,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,200	-	430,200	-	-
					2	0	3	0	300	180	54,000	669	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	194	100	7,850	1,522,900	55	1,294,465	228,435	282,435	-	282,435	-	-
1557	โอนด	1920	1767	ต.นากระตาม	1	0	2	25	225	130	29,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250	-	29,250	-	-
1558	โอนด	1921	1768	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	180	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-
					2	0	2	29	229	180	41,220	670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	25	262,440	393,660	434,880	-	434,880	-	-
1559	โอนด	1922	1769	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	3	31	1931	180	347,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,580	-	347,580	-	-
1560	โอนด	1923	1770	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	180	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-
					2	0	1	91	191	180	34,380	671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	15	181,440	725,760	760,140	-	-	760,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1561	โหนด	1927	1771	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	1	18	518	200	103,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600	-	103,600	-	-	
1562	โหนด	1928	1772	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	200	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	1	50.1	150.1	200	30,020	672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,100	534,600	15	106,920	427,680	457,700	-	-	457,700	0.02
1563	โหนด	1935	1773	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	16	3	11	6711	180	1,207,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,980	-	1,207,980	-	-	
1564	โหนด	1936	1774	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	98	1298	180	233,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,640	-	233,640	-	-	
1565	โหนด	1937	1775	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-	
1566	โหนด	1938	1776	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	80	1480	180	266,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400	-	266,400	-	-	
1567	โหนด	1941	1777	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	10	3	16	4316	440	1,899,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,040	-	1,899,040	-	-	
					2	0	2	0	200	440	88,000	673	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,850	942,000	75	800,700	141,300	229,300	-	141,300	88,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1568	โหนด	1942	1778	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	91	1891	440	832,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,040	-	832,040	-	-	
					5	0	0	15	15	440	6,600	674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	8,100	972,000	55	826,200	145,800	152,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	121,920	121,920	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	30,480	-	30,480	0.3	
					2	0	3	85	385	440	169,400	675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	8,100	364,500	55	338,985	25,515	194,915	-	25,515	169,400	0.02
												676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	55	775,656	244,944	244,944	-	244,944	-	-
1569	โหนด	1943	1779	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	65	2365	500	1,182,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,500	-	1,182,500	-	-	
1570	โหนด	1944	1780	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	69	1669	440	734,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,360	-	734,360	-	-	
					2	0	2	0	200	440	88,000	677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	684,160	-	684,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	440	88,000	678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	8,100	1,684,800	45	1,432,080	252,720	340,720	-	252,720	88,000	0.02
												679	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	45	48,336	15,264	15,264	-	15,264	-	-
1571	โฉนด	1945	1781	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	1	1.1	1701.1	180	306,198		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,198	-	306,198	-	-
1572	โฉนด	1947	1782	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	3	32	332	100	33,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,200	-	33,200	-	-
1573	โฉนด	1948	1783	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	47	1847	100	184,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,700	-	184,700	-	-
1574	โฉนด	1949	1784	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	80	1480	100	148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000	-	148,000	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	680	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,850	785,000	9	204,100	580,900	600,900	-	600,900	-	-
1575	โฉนด	1950	1785	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	16	0	0	6400	150	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
					2	0	2	40	240	150	36,000	681	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,850	1,381,600	10	414,480	967,120	1,003,120	-	1,003,120	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1576	โหนด	1951	1786	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	2	50	2650	150	397,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500	-	397,500	-	-
					2	0	2	0	200	150	30,000	682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	6	52,488	822,312	852,312	-	-	852,312	0.02
1577	โหนด	1952	1787	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	67	2367	180	426,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,060	-	426,060	-	-
					2	0	2	0	200	180	36,000	683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	35	116,640	77,760	113,760	-	113,760	-	-
												684	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,850	1,342,350	35	1,140,998	201,353	201,353	-	201,353	-	-
1578	โหนด	1953	1788	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	0	2	86	286	150	42,900	685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	35	393,660	262,440	305,340	-	305,340	-	-
1579	โหนด	1954	1789	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	17	1117	170	189,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,890	-	189,890	-	-
1580	โหนด	336	1790	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	72	172	130	22,360	686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	35	393,660	262,440	284,800	-	284,800	-	-
1581	โอนด	126	1791	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	11	3	58	4758	440	2,093,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,520	-	2,093,520	-	-
					2	0	2	0	200	440	88,000	687	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,850	1,695,600	43	1,288,656	406,944	494,944	-	494,944	-	-
1582	โอนด	127	1792	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	380	1,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000	-	1,520,000	-	-
					2	0	2	45	245	380	93,100	688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	8,100	1,215,000	35	1,032,750	182,250	275,350	-	275,350	-	-
												689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	35	174,960	116,640	116,640	-	116,640	-	-
												690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	35	116,640	77,760	77,760	-	77,760	-	-
1583	โอนด	275	1793	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	17	1	30	6930	150	1,039,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500	-	1,039,500	-	-
1584	โอนด	276	1794	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	61	1461	170	248,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,370	-	248,370	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1585	โหนด	418	1795	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	90	1690	100	169,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	169,000	-	-	
1586	โหนด	419	1796	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	56	1456	100	145,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	145,600	-	-	
1587	โหนด	420	1797	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	10	1	96	4196	100	419,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,600	-	419,600	-	-	
1588	โหนด	427	1798	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	80.1	980.1	100	98,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,010	-	98,010	-	-	
1589	โหนด	449	1799	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	3	46	2346	100	234,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600	-	234,600	-	-	
1590	โหนด	450	1800	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	21	1321	100	132,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,100	-	132,100	-	-	
1591	โหนด	451	1801	ต.นากระตาม	1	2	3	90	1190	100	119,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000	-	119,000	-	-	
1592	น.ส.3ก		1802	ต.นากระตาม	1	11	0	10	4410	100	441,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000	-	-	441,000	0.01	
1593	โหนด	452	1802	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	2	91	2691	100	269,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100	-	269,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1594	โหนด	455	1803	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	15	3	24	6324	100	632,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,400	-	632,400	-	-		
1595	โหนด	459	1804	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	2	64	3064	100	306,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,400	-	306,400	-	-		
1596	โหนด	460	1805	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	17.7	1417.7	100	141,770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,770	-	141,770	-	-		
1597	โหนด	478	1806	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	47	1347	100	134,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,700	-	134,700	-	-		
1598	โหนด	479	1807	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	1	46	2146	100	214,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,600	-	214,600	-	-		
1599	โหนด	480	1808	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	2	49	2649	250	662,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,250	-	662,250	-	-		
1600	โหนด	481	1809	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	47	1647	250	411,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,750	-	411,750	-	-		
1601	โหนด	597	1810	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	89	1589	100	158,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,900	-	158,900	-	-		
1602	โหนด	600	1811	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	24	1824	100	182,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	182,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1603	โหนด	603	1812	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	51	1651	100	165,100		-	-	-	-	-	-	-	-	165,100	-	165,100	-	-		
1604	โหนด	605	1813	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	0	76	2076	100	207,600		-	-	-	-	-	-	-	-	207,600	-	207,600	-	-		
1605	โหนด	606	1814	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	0	89.1	2889.1	210	606,711		-	-	-	-	-	-	-	-	606,711	-	606,711	-	-		
1606	โหนด	607	1815	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	7	2	9	3009	100	300,900		-	-	-	-	-	-	-	-	300,900	-	300,900	-	-		
1607	โหนด	608	1816	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	2	40	1840	100	184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	184,000	-	-		
1608	โหนด	609	1817	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	2	10	1410	100	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	141,000	-	-		
1609	โหนด	610	1818	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	1	35	1335	100	133,500		-	-	-	-	-	-	-	-	133,500	-	133,500	-	-		
1610	โหนด	611	1819	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	64	1164	100	116,400		-	-	-	-	-	-	-	-	116,400	-	116,400	-	-		
1611	โหนด	612	1820	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	31	1231	100	123,100		-	-	-	-	-	-	-	-	123,100	-	123,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1612	โหนด	613	1821	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	40	1340	100	134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000	-	134,000	-	-	
1613	โหนด	614	1822	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	31	1031	380	391,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,780	-	391,780	-	-	
1614	น.ส.3ก		1822	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	7	1607	100	160,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,700	-	-	160,700	0.01	
1615	โหนด	820	1823	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	2	43	243	100	24,300	691	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	180	100	7,850	1,413,000	20	1,059,750	353,250	377,550	-	353,250	24,300	0.02
1616	โหนด	821	1824	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	2	0	2600	130	338,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000	-	338,000	-	-	
					2	0	1	79	179	130	23,270	692	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	72	100	8,000	576,000	35	489,600	86,400	109,670	-	-	109,670	0.02
1617	โหนด	822	1825	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-	
					2	0	0	76	76	130	9,880	693	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้		2	110	100	7,900	869,000	7	217,250	651,750	661,630	-	-	661,630	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1618	โหนด	823	1826	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	130	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-
1619	โหนด	824	1827	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	81	1681	130	218,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,530	-	218,530	-	-
1620	โหนด	825	1828	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	130	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-
					2	0	1	33	133	130	17,290	694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	15	145,800	583,200	600,490	-	583,200	17,290	0.02
1621	โหนด	826	1829	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	130	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-
					2	0	1	40	140	130	18,200	695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	35	524,880	349,920	368,120	-	368,120	-	-
1622	โหนด	827	1830	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	130	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	572,000	-	-
					2	0	1	57	157	130	20,410	696	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	222	100	7,850	1,742,700	43	1,481,295	261,405	281,815	-	261,405	20,410	0.02
1623	โหนด	828	1831	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	130	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	364,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	71	171	130	22,230	697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	23	524,880	933,120	955,350	-	955,350	-	-
												698	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,900	474,000	23	170,640	303,360	303,360	-	303,360	-	-
1624	โฉนด	829	1832	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	2	56	3856	130	501,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,280	-	501,280	-	-
1625	โฉนด	830	1833	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	1	23	3723	130	483,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,990	-	483,990	-	-
1626	โฉนด	831	1834	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	2	0	2200	500	1,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000	-	1,100,000	-	-
					2	0	1	53	153	500	76,500	699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	465,300	-	388,800	76,500	0.02
1627	โฉนด	939	1835	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	93.4	1093.4	100	109,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,340	-	109,340	-	-
1628	โฉนด	972	1836	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	7	607	100	60,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,700	-	60,700	-	-
1629	โฉนด	1435	1837	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	3	44	3544	180	637,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,920	-	637,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1630	โหนด	1458	1838	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	1	27	127	180	22,860	700	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	135	100	8,000	1,080,000	50	918,000	162,000	184,860	-	162,000	22,860	0.02
1631	โหนด	1456	1839	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	31	1431	180	257,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,580	-	257,580	-	-	
1632	โหนด	1464	1840	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	73	473	100	47,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,300	-	47,300	-	-	
1633	โหนด	1887	1841	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	4	1404	500	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	702,000	-	-	
1634	โหนด	1888	1842	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	0	83	2483	440	1,092,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,520	-	1,092,520	-	-	
1635	โหนด	1924	1843	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	2	99	299	150	44,850	701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	156	100	8,100	1,263,600	30	631,800	631,800	676,650	-	676,650	-	-
												702	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก		2	60	100	2,650	159,000	30	79,500	79,500	79,500	-	-	79,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1636	โหนด	1925	1844	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	49	749	180	134,820	703	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	120	100	2,350	282,000	25	112,800	169,200	304,020	-	304,020	-	-
1637	โหนด	1926	1845	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	3	15	3915	130	508,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,950	-	508,950	-	-
					2	0	2	0	200	130	26,000	704	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	7,850	1,789,800	75	1,521,330	268,470	294,470	-	268,470	26,000	0.02
					1	0	2	0	200	130	26,000	705	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	1	25	100	8,100	202,500	75	188,325	14,175	40,175	-	40,175	-	-
												706	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	150	100	2,350	352,500	75	267,900	84,600	84,600	-	-	84,600	0.01
1638	โหนด	1929	1846	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	1	56	156	200	31,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200	-	31,200	-	-
1639	โหนด	1930	1847	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	72	872	130	113,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,360	-	113,360	-	-
1640	โหนด	1931	1848	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	13	0	0	5200	150	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
					2	0	3	92	392	150	58,800	707	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	222	100	7,850	1,742,700	57	1,481,295	261,405	320,205	-	320,205	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1641	โหนด	1932	1849	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	46	1246	200	249,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,200	-	249,200	-	-
					2	0	2	0	200	200	40,000	708	103-บ้านพักอาศัยครึ่งคิยชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	389,920	-	389,920	-	-
1642	โหนด	1933	1850	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	11	1	29	4529	180	815,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,220	-	815,220	-	-
					2	1	0	0	400	180	72,000	709	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,850	1,554,300	65	1,321,155	233,145	305,145	-	233,145	72,000	0.02
					1	1	0	0	400	180	72,000	710	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	900	100	2,350	2,115,000	65	1,607,400	507,600	579,600	-	579,600	-	-
1643	โหนด	1934	1851	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	12	3	62	5162	180	929,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,160	-	929,160	-	-
1644	โหนด	1955	1852	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
					2	0	1	99	199	130	25,870	711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	65	332,424	104,976	130,846	-	-	130,846	0.02
1645	โหนด	1956	1853	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	3	50	2750	150	412,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	412,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	0	200	150	30,000	712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	8,100	1,263,600	75	1,074,060	189,540	219,540	-	219,540	-	-
												713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	75	147,744	46,656	46,656	-	46,656	-	-
1646	โฉนด	1957	1854	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	3	41	3541	380	1,345,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,580	-	1,345,580	-	-
					2	0	1	0	100	380	38,000	714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	20	349,920	816,480	854,480	-	816,480	38,000	0.02
					2	0	2	0	200	380	76,000	715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174	100	8,100	1,409,400	20	1,057,050	352,350	428,350	-	428,350	-	-
												716	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	20	57,240	133,560	133,560	-	133,560	-	-
1647	น.ส.3ก		1855	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	78	1278	100	127,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800	-	-	127,800	0.01
1648	โฉนด	1958	1855	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	440	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	1,232,000	-	-
					2	0	3	95	395	440	173,800	717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	951,400	-	-	951,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	233,280	-	-	233,280	0.02
												719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	15	38,880	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
1649	โฉนด	1959	1856	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	1	17	2517	440	1,107,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,480	-	1,107,480	-	-
1650	โฉนด	1946	1857	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	3	73	373	100	37,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,300	-	37,300	-	-
1651	โฉนด	1962	1858	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	16	0	0	6400	180	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	1,152,000	-	-
					2	0	3	21	321	180	57,780	720	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	7,850	1,789,800	91	1,521,330	268,470	326,250	-	326,250	-	-
												721	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	91	64,448	20,352	20,352	-	20,352	-	-
1652	โฉนด	1963	1859	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	10	2	9	4209	180	757,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,620	-	757,620	-	-
					2	0	2	0	200	180	36,000	722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	27	427,680	544,320	580,320	-	580,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1653	โหนด	1964	1860	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	16	0	0	6400	180	1,152,000	723	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	64	100	2,350	150,400	25	60,160	90,240	1,242,240	-	1,242,240	-	-
					2	0	2	97	297	180	53,460	724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	8,100	162,000	25	150,660	11,340	64,800	-	-	64,800	0.02
1654	โหนด	1965	1861	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	1	90	1790	200	358,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000	-	358,000	-	-
1655	โหนด	1966	1862	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	170	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
					2	0	1	86	186	170	31,620	725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	15	218,700	874,800	906,420	-	906,420	-	-
												726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	233,280	-	233,280	-	-
1656	โหนด	1967	1863	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	3	78	3178	130	413,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,140	-	413,140	-	-
1657	โหนด	1968	1864	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	82	2082	100	208,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200	-	208,200	-	-
1658	โหนด	1969	1865	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	24	2324	100	232,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400	-	232,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1659	โหนด	1970	1866	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	2	57	2657	100	265,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,700	-	265,700	-	-	
1660	โหนด	1971	1867	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	1	97	2597	100	259,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,700	-	259,700	-	-	
1661	โหนด	1972	1868	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	1	28	2928	100	292,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800	-	292,800	-	-	
1662	โหนด	1973	1869	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	1	45	3345	100	334,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500	-	334,500	-	-	
1663	โหนด	1974	1870	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	3	91	3591	100	359,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,100	-	359,100	-	-	
1664	โหนด	1975	1871	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	11	3	71	4771	130	620,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,230	-	-	620,230	0.01	
					2	0	2	0	200	130	26,000	727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	45	886,464	279,936	305,936	-	305,936	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	728	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,900	853,200	13	136,512	716,688	729,688	-	716,688	13,000	0.02
1665	โหนด	1976	1872	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	66	466	170	79,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,220	-	79,220	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1666	โหนด	1977	1873	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	81	481	100	48,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100	-	48,100	-	-	
1667	โหนด	1978	1874	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	71	671	100	67,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,100	-	67,100	-	-	
1668	โหนด	1979	1875	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	3	803	100	80,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,300	-	80,300	-	-	
1669	โหนด	1980	1876	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	28	1528	180	275,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,040	-	275,040	-	-	
					2	0	2	0	200	180	36,000	729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	930,240	-	930,240	-	-
1670	โหนด	1981	1877	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	34	834	200	166,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800	-	166,800	-	-	
1671	โหนด	1982	1878	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	53	1053	100	105,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300	-	105,300	-	-	
1672	โหนด	1983	1879	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	67	767	100	76,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700	-	76,700	-	-	
1673	โหนด	1984	1880	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	76	2376	170	403,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,920	-	403,920	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1674	โหนด	1985	1881	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	74	2374	100	237,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,400	-	237,400	-	-	
1675	โหนด	1986	1882	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	0	26	3226	180	580,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,680	-	580,680	-	-	
1676	โหนด	1987	1883	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	130	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-	
					2	0	0	55.1	55.1	130	7,163	730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	357,083	-	357,083	-	-
1677	โหนด	1988	1884	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	12	2012	130	261,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,560	-	261,560	-	-	
1678	โหนด	1989	1885	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	10	610	170	103,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,700	-	103,700	-	-	
1679	โหนด	1990	1886	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	2	90.5	2690.5	380	1,022,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,390	-	1,022,390	-	-	
					2	0	1	0	100	380	38,000	731	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,850	1,632,800	43	1,387,880	244,920	282,920	-	244,920	38,000	0.02
1680	โหนด	1991	1887	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	16	1616	100	161,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600	-	161,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1681	โหนด	1992	1888	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	12	2	70	5070	100	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	507,000	-	-	
1682	โหนด	1993	1889	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	1	7	1707	100	170,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700	-	170,700	-	-	
1683	โหนด	1994	1890	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	69	1569	100	156,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,900	-	156,900	-	-	
1684	โหนด	1995	1891	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	34	1434	100	143,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400	-	143,400	-	-	
1685	โหนด	1996	1892	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	26	1826	100	182,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,600	-	182,600	-	-	
1686	โหนด	1997	1893	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	4	1404	100	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	140,400	-	-	
1687	โหนด	1998	1894	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	34	1234	100	123,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,400	-	123,400	-	-	
1688	น.ส.3ก		1895	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	53	1253	100	125,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,300	-	-	125,300	0.01	
1689	โหนด	1999	1895	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	11	2	41	4641	100	464,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,100	-	464,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1690	โหนด	2000	1896	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	13	2	18	5418	100	541,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800	-	541,800	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	732	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,000	288,000	65	218,880	69,120	89,120	-	69,120	20,000	0.02
												733	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	310	100	7,850	2,433,500	65	2,068,475	365,025	365,025	-	365,025	-	-
1691	โหนด	2001	1897	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	3	26	3926	440	1,727,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,727,440	-	1,727,440	-	-	
					2	0	2	0	200	440	88,000	734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	90	221,616	69,984	157,984	-	157,984	-	-
												735	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,850	1,601,400	90	1,361,190	240,210	240,210	-	240,210	-	-
1692	โหนด	2002	1898	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	64	1264	440	556,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,160	-	556,160	-	-	
1693	โหนด	2003	1899	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	13	0	0	5200	380	1,976,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,976,000	-	1,976,000	-	-	
					2	0	3	63	363	380	137,940	736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	46	886,464	279,936	417,876	-	417,876	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	46	332,424	104,976	104,976	-	104,976	-	-
1694	โอนด	2004	1900	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	3	51	3151	100	315,100	738	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	72	100	2,350	169,200	37	108,288	60,912	376,012	-	376,012	-	-
					2	1	0	0	400	100	40,000	739	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,900	853,200	37	546,048	307,152	347,152	-	347,152	-	-
1695	โอนด	2005	1901	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	6	1306	440	574,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,640	-	574,640	-	-
1696	โอนด	2006	1902	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	1	64	164	380	62,320	740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	36	723,168	443,232	505,552	-	505,552	-	-
					1	3	0	0	1200	380	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.01
1697	น.ส.3ก		1902	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	12	3	33	5133	100	513,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,300	-	-	513,300	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	37	699,840	393,660	403,660	-	393,660	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	14	174,960	797,040	807,040	-	797,040	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1698	โหนด	2007	1903	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	17	2317	500	1,158,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,500	-	1,158,500	-	-	
1699	โหนด	2008	1904	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	22	1	26	8926	380	3,391,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,391,880	-	3,391,880	-	-	
					2	1	0	0	400	380	152,000	743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	16	240,570	852,930	1,004,930	-	1,004,930	-	-
												744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	16	149,688	530,712	530,712	-	530,712	-	-
1700	โหนด	2009	1905	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	130	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	468,000	-	-	
					2	0	3	0	300	130	39,000	745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	43	664,848	209,952	248,952	-	248,952	-	-
					2	0	0	39	39	130	5,070	746	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	7	39,816	528,984	534,054	-	-	534,054	0.02
1701	โหนด	2010	1906	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	15	2	0	6200	180	1,116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000	-	1,116,000	-	-	
					2	0	1	0	100	180	18,000	747	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	16	828,960	678,240	696,240	-	696,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	180	18,000	748	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	32	100	5,750	184,000	17	44,160	139,840	157,840	-	-	157,840	0.02
1702	โอนด	2011	1907	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	1.1	1401.1	380	532,418		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,418	-	532,418	-	-
					2	0	2	0	200	380	76,000	749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	16	256,608	909,792	985,792	-	909,792	76,000	0.02
1703	โอนด	2012	1908	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	200	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
					2	0	1	66	166	200	33,200	750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	26	275,562	380,538	413,738	-	380,538	33,200	0.02
												751	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	48	100	5,750	276,000	26	115,920	160,080	160,080	-	160,080	-	-
1704	โอนด	2013	1909	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	10	2	30	4230	440	1,861,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,200	-	1,861,200	-	-
					2	0	3	0	300	440	132,000	752	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,900	829,500	56	705,075	124,425	256,425	-	124,425	132,000	0.02
												753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	14	218,700	996,300	996,300	-	996,300	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												754	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	14	17,172	78,228	78,228	-	78,228	-	-
1705	โอนด	2014	1910	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	1	46	1746	380	663,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,480	-	663,480	-	-
1706	โอนด	2015	1911	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	3	64	1964	380	746,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,320	-	746,320	-	-
1707	โอนด	2016	1912	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	500	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
					2	0	1	3	103	500	51,500	755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	392,672	-	392,672	-	-
1708	โอนด	2017	1913	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	14	1514	500	757,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,000	-	757,000	-	-
1709	โอนด	2018	1914	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	0.25	400.25	130	52,033		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,033	-	52,033	-	-
1710	น.ส.3ก	14	1914	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	19	0	97	7697	100	769,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,700	-	-	769,700	0.01
					2	0	1	0	100	100	10,000	756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	34	493,290	357,210	367,210	-	357,210	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	11	77,760	570,240	580,240	-	570,240	10,000	0.02
1711	โอนด	2019	1915	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	53	1353	150	202,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,950	-	202,950	-	-
1712	โอนด	2020	1916	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	3	14	2714	130	352,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,820	-	352,820	-	-
					2	0	2	0	200	130	26,000	758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	15	226,800	907,200	933,200	-	933,200	-	-
1713	โอนด	2022	1917	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	3	34	334	150	50,100	759	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	75	1,441,260	254,340	304,440	-	254,340	50,100	0.02
1714	โอนด	490	1918	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	1	55	3355	100	335,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,500	-	335,500	-	-
1715	โอนด	496	1919	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	31	2	67	12667	540	6,840,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840,180	-	6,840,180	-	-
1716	โอนด	523	1920	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	630	2,772,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,000	-	2,772,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1717	โหนด	655	1921	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	1	7.1	3307.1	180	595,278	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,278	-	595,278	-	-	
1718	โหนด	673	1922	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	21	3	39	8739	100	873,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,900	-	873,900	-	-	
1719	โหนด	863	1923	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	1	7.4	1307.4	310	405,294	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,294	-	405,294	-	-	
1720	โหนด	870	1924	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	17	0	0	6800	100	680,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	680,000	-	-	
					1	1	0	0	400	100	40,000	760	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	-	1	1249.28	100	2,350	2,935,808	6	-	2,935,808	2,975,808	-	2,975,808	-	-
					3	0	1	50	150	100	15,000	761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	3	58	100	8,100	469,800	6	-	469,800	484,800	-	-	484,800	0.3
												762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	456,840	-	-	456,840	0.3
												763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18.75	100	8,100	151,875	6	9,113	142,763	142,763	-	-	142,763	0.3
					2	0	0	73	73	100	7,300	764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	6	64,152	1,005,048	1,012,348	-	-	1,012,348	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1721	โหนด	874	1925	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	32	3	42	13142	460	6,045,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,045,320	-	6,045,320	-	-	
1722	โหนด	875	1926	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	3	68	2368	200	473,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,600	-	473,600	-	-	
1723	โหนด	894	1927	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	3	0	1900	150	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	285,000	-	-	
					2	0	1	31	131	150	19,650	765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	369,570	-	369,570	-	-
1724	โหนด	904	1928	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	3	45	3145	200	629,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,000	-	629,000	-	-	
1725	โหนด	905	1929	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	2	86	3886	200	777,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,200	-	777,200	-	-	
					2	0	2	0	200	200	40,000	766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	35	524,880	349,920	389,920	-	349,920	40,000	0.02
					2	0	2	0	200	200	40,000	767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	37	466,560	262,440	302,440	-	302,440	-	-
1726	โหนด	1308	1930	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	3	17	2317	100	231,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,700	-	231,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1727	โหนด	1311	1931	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	22	1222	100	122,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200	-	122,200	-	-
1728	โหนด	1315	1932	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
					2	0	1	17	117	100	11,700	768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	400,500	-	400,500	-	-
1729	โหนด	1336	1933	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	2	9	209	2,000	418,000	769	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,850	847,800	52	720,630	127,170	545,170	-	545,170	-	-
					2	0	1	0	100	2,000	200,000	770	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	6	42,660	668,340	868,340	-	-	868,340	0.02
1730	โหนด	1338	1934	หมู่ 5 ต.นากระตาม	3	1	1	38.1	538.1	1,000	538,100	771	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,750	1,380,000	6	82,800	1,297,200	1,835,300	-	-	1,835,300	0.3
1731	โหนด	1345	1935	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	1	701	1,750	1,226,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,750	-	1,226,750	-	-
1732	โหนด	1349	1936	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	100	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
1733	โหนด	1350	1937	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	1	15	2115	100	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	211,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1734	โหนด	1356	1938	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	1	44	1744	880	1,534,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,720	-	1,534,720	-	-	
					2	0	2	0	200	880	176,000	772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	2512	221,616	69,984	245,984	-	-	245,984	0.02
												773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	8	54,432	625,968	625,968	-	-	625,968	0.02
1735	โหนด	1362	1939	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	52	552	170	93,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,840	-	93,840	-	-	
1736	โหนด	1381	1940	ต.นากระตาม	3	0	0	37	37	630	23,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,310	-	-	23,310	0.3	
1737	โหนด	1666	1941	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	39	339	1,000	339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000	-	339,000	-	-	
1738	โหนด	1667	1942	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	23.1	23.1	650	15,015		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,015	-	15,015	-	-	
1739	โหนด	1671	1943	หมู่ 5 ต.นากระตาม	5	0	0	22.5	22.5	850	19,125	774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	8,100	729,000	30	364,500	364,500	383,625	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90	-	-	-	-	-	345,263	17,213	328,050	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	38,363	-	38,363	0.3
					2	0	0	16.5	16.5	850	14,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,025	-	14,025	-	-	
1740	โฉนด	1679	1944	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	1	0	81	481	1,750	841,750	775	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,900	276,500	15	55,300	221,200	1,062,950	-	1,062,950	-	-
												776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	275	100	8,100	2,227,500	15	445,500	1,782,000	1,782,000	-	1,782,000	-	-
												777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	73.78	100	8,100	597,618	2570	-	597,618	597,618	-	597,618	-	-
												778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	108.42	100	8,100	878,202	2570	-	878,202	878,202	-	878,202	-	-
												779	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	2570	1,060	104,940	104,940	-	104,940	-	-
												780	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	-	2	7.8	100	6,750	52,650	2570	-	52,650	52,650	-	52,650	-	-
					3	0	2	0	200	1,750	350,000	781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	28	100	8,100	226,800	15	113,400	113,400	463,400	-	-	463,400	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	28	100	8,100	226,800	15	113,400	113,400	113,400	-	-	113,400	0.3
												783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	207,360	-	-	207,360	0.3
												784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	207,360	-	-	207,360	0.3
												785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	207,360	-	-	207,360	0.3
												786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	207,360	-	-	207,360	0.3
												787	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	63	100	2,650	166,950	2570	1,670	165,281	165,281	-	-	165,281	0.3
												788	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	29.04	100	2,650	76,956	2570	770	76,186	76,186	-	-	76,186	0.3
					1	3	2	0	1400	1,750	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	-	2,450,000	0.01	
1741	โหนด	1680	1945	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	6	2	64	2664	1,750	4,662,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,662,000	-	4,662,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1742	โหนด	1681	1946	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	15	915	1,750	1,601,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,250	-	1,601,250	-	-	
1743	โหนด	1682	1947	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	2,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-	
					2	0	1	33	133	2,000	266,000	789	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,850	989,100	45	840,735	148,365	414,365	-	414,365	-	-
					2	0	1	0	100	2,000	200,000	790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	25	204,120	306,180	506,180	-	506,180	-	-
1744	โหนด	1689	1948	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	1	1	12.1	512.1	170	87,057	791	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,850	1,601,400	35	1,361,190	240,210	327,267	-	327,267	-	-
1745	โหนด	1693	1949	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	1,750	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-	
					2	0	1	52	152	1,750	266,000	792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	25	262,440	393,660	659,660	-	659,660	-	-
1746	โหนด	1693	1949	หมู่ 5 ต.นากระตาม	3	1	1	4	504	1,750	882,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000	-	-	882,000	0.3	
1747	โหนด	1694	1950	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	16.1	416.1	130	54,093		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,093	-	54,093	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1748	โหนด	1695	1951	หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	1	2	23	623	1,750	1,090,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,250	-	-	1,090,250	0.3	
1749	โหนด	1702	1952	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	130	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
					2	0	2	84	284	130	36,920	793	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	236	100	7,850	1,852,600	35	1,574,710	277,890	314,810	-	277,890	36,920	0.02
1750	โหนด	1704	1953	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	6	3	62	2762	100	276,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,200	-	276,200	-	-	
1751	โหนด	1719	1954	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	63	463	2,000	926,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,000	-	926,000	-	-	
1752	โหนด	1720	1955	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	2	0	2200	170	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	374,000	-	-	
					2	0	1	69	169	170	28,730	794	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	37	1,281,120	226,080	254,810	-	-	254,810	0.02
1753	โหนด	1735	1956	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	2	21	1421	130	184,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,730	-	184,730	-	-	
1754	โหนด	1478	1957	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	750	75,000	795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	97.5	100	8,100	789,750	4	31,590	758,160	833,160	-	-	833,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	54.1	954.1	750	715,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,575	-	-	715,575	0.01	
1755	โอนด	1482	1958	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	0	64	64	100	6,400	796	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	256	100	2,350	601,600	25	240,640	360,960	367,360	-	-	367,360	0.02
					3	0	0	79	79	100	7,900	797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	8,100	607,500	25	243,000	364,500	372,400	-	-	372,400	0.3
												798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	126	100	8,100	1,020,600	25	408,240	612,360	612,360	-	-	612,360	0.3
												799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,100	243,000	25	97,200	145,800	145,800	-	-	145,800	0.3
1756	โอนด	1484	1959	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	
					2	0	3	28	328	100	32,800	800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	55	498,636	157,464	190,264	-	190,264	-	-
												801	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	18	100	5,750	103,500	55	96,255	7,245	7,245	-	7,245	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1757	โหนด	1487	1960	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
					2	0	1	61	161	150	24,150	802	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,000	1,152,000	57	979,200	172,800	196,950	-	172,800	24,150	0.02
					2	0	1	0	100	150	15,000	803	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,900	774,200	15	154,840	619,360	634,360	-	619,360	15,000	0.02
1758	โหนด	1488	1961	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	11	3	0	4700	310	1,457,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,000	-	1,457,000	-	-	
					2	0	1	16	116	310	35,960	804	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,850	989,100	85	840,735	148,365	184,325	-	184,325	-	-
												805	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	85	72,504	22,896	22,896	-	22,896	-	-
					2	0	1	0	100	310	31,000	806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	7	23,814	316,386	347,386	-	-	347,386	0.02
1759	โหนด	1489	1962	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	0	70	2470	100	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-	
1760	โหนด	1492	1963	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	87	487	1,750	852,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,250	-	852,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1761	โหนด	1493	1964	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	440	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	792,000	-	-		
					2	0	1	88	188	440	82,720	807	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	121	100	7,850	949,850	37	807,373	142,478	225,198	-	142,478	82,720	0.02
1762	โหนด	1494	1965	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	500	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-		
					2	0	1	23	123	500	61,500	808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	84	100	8,100	680,400	15	136,080	544,320	605,820	-	544,320	61,500	0.02
					1	0	1	0	100	500	50,000	809	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก		1	100	100	2,350	235,000	15	47,000	188,000	238,000	-	238,000	-	-
1763	โหนด	1495	1966	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	42	942	150	141,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300	-	141,300	-	-		
1764	โหนด	1497	1967	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	62	1262	250	315,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,500	-	315,500	-	-		
1765	โหนด	1498	1968	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	28	1028	250	257,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000	-	257,000	-	-		
1766	โหนด	1499	1969	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	250	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	80	180	250	45,000	810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	744,840	-	744,840	-	-
1767	โอนด	1500	1970	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	77	1077	250	269,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,250	-	269,250	-	-
1768	โอนด	1501	1971	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	57	1157	250	289,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,250	-	289,250	-	-
1769	โอนด	1503	1972	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	33	1233	250	308,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,250	-	308,250	-	-
1770	โอนด	1504	1973	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	860	774,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000	-	774,000	-	-
					2	0	1	61	161	860	138,460	811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	35	612,360	408,240	546,700	-	408,240	138,460	0.02
1771	โอนด	1506	1974	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	3	0	1900	540	1,026,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000	-	1,026,000	-	-
					2	0	1	85.1	185.1	540	99,954	812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	8,100	421,200	37	269,568	151,632	251,586	-	151,632	99,954	0.02
1772	โอนด	1508	1975	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	3	0.6	2700.6	310	837,186		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,186	-	837,186	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	42.1	142.1	310	44,051	813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	463,955	-	419,904	44,051	0.02
1773	โอนด	1511	1976	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	440	616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000	-	616,000	-	-
					2	0	1	66	166	440	73,040	814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	7	25,515	338,985	412,025	-	338,985	73,040	0.02
1774	โอนด	1512	1977	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	440	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
					2	0	1	11	111	440	48,840	815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	437,640	-	437,640	-	-
1775	โอนด	1513	1978	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	12	1	84	4984	100	498,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,400	-	498,400	-	-
1776	โอนด	1514	1979	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	16	3	14.3	6714.3	380	2,551,434		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,551,434	-	2,551,434	-	-
					2	0	1	60	160	380	60,800	816	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,900	790,000	20	237,000	553,000	613,800	-	553,000	60,800	0.02
1777	โอนด	1515	1980	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	1	34	3334	100	333,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,400	-	333,400	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1778	โหนด	1516	1981	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	20	920	440	404,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800	-	404,800	-	-	
1779	โหนด	1519	1982	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
					2	0	1	74	174	100	17,400	817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	6	14,580	228,420	245,820	-	-	245,820	0.02
1780	โหนด	1520	1983	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
					2	0	1	77	177	100	17,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700	-	17,700	-	-	
1781	โหนด	1524	1984	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	1	79	1779	310	551,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,490	-	551,490	-	-	
1782	โหนด	1526	1985	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	1	12	2512	100	251,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,200	-	251,200	-	-	
1783	โหนด	1527	1986	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	16	616	100	61,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600	-	61,600	-	-	
1784	โหนด	1528	1987	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	14	614	100	61,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,400	-	61,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1785	โหนด	1534	1988	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	3	52	1552	100	155,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,200	-	155,200	-	-	
1786	โหนด	1535	1989	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	1	60	1760	100	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-	
1787	โหนด	2146	1990	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	55	1455	100	145,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500	-	145,500	-	-	
1788	โหนด	2026	1991	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	9	1	7	3707	880	3,262,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,262,160	-	3,262,160	-	-	
1789	โหนด	2027	1992	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	1	13	113	850	96,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,050	-	96,050	-	-	
1790	โหนด	2028	1993	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	1	74.8	1374.8	310	426,188		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,188	-	426,188	-	-	
1791	โหนด	2029	1994	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	27	27	500	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	13,500	-	-	
1792	โหนด	2030	1995	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	91	491	500	245,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,500	-	245,500	-	-	
1793	โหนด	2031	1996	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	12	1012	500	506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	506,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1794	โหนด	2038	1997	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	1	98	198	200	39,600	818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	25	136,080	204,120	243,720	-	243,720	-	-
1795	โหนด	2039	1998	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	14	14	170	2,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380	-	2,380	-	-	
1796	โหนด	2040	1999	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	170	187,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000	-	187,000	-	-	
					2	0	1	33	133	170	22,610	819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	8,100	1,101,600	35	936,360	165,240	187,850	-	187,850	-	-
1797	โหนด	2041	2000	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	92	592	170	100,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,640	-	100,640	-	-	
1798	โหนด	2043	2001	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	72	772	130	100,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,360	-	100,360	-	-	
1799	โหนด	2044	2002	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-	
					2	0	3	1	301	130	39,130	820	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	85	1,441,260	254,340	293,470	-	254,340	39,130	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1800	โหนด	2045	2003	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	97	1097	130	142,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,610	-	142,610	-	-	
1801	โหนด	2048	2004	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	1	93	193	130	25,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,090	-	25,090	-	-	
1802	โหนด	2051	2005	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	52	852	130	110,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,760	-	110,760	-	-	
1803	โหนด	2064	2006	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	1	92	1392	130	180,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,960	-	180,960	-	-	
1804	โหนด	2065	2007	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	95	795	130	103,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350	-	103,350	-	-	
1805	โหนด	2049	2008	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	16	716	130	93,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,080	-	93,080	-	-	
1806	โหนด	2057	2009	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	6	3	62	2762	130	359,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,060	-	359,060	-	-	
1807	โหนด	2058	2010	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	22	522	130	67,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,860	-	67,860	-	-	
1808	โหนด	25059	2011	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	17	517	130	67,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,210	-	67,210	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1809	โหนด	2060	2012	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	2	80	1880	130	244,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400	-	244,400	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	432,904	-	432,904	-	-
1810	โหนด	2062	2013	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	3	97	1197	130	155,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,610	-	155,610	-	-	
1811	โหนด	2063	2014	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	3	66	1166	130	151,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,580	-	151,580	-	-	
1812	โหนด	2066	2015	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	59	559	130	72,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,670	-	72,670	-	-	
1813	โหนด	2067	2016	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	95	1295	130	168,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,350	-	168,350	-	-	
1814	โหนด	2068	2017	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	89	789	130	102,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,570	-	102,570	-	-	
1815	โหนด	2069	2018	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	3	64	1564	130	203,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,320	-	203,320	-	-	
1816	โหนด	2071	2019	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	23	723	130	93,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,990	-	93,990	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1817	โหนด	2073	2020	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	1	62	1362	440	599,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,280	-	599,280	-	-	
1818	โหนด	2074	2021	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	18	1018	500	509,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,000	-	509,000	-	-	
1819	โหนด	2075	2022	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	98	398	130	51,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,740	-	51,740	-	-	
1820	โหนด	2076	2023	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	84	584	130	75,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,920	-	75,920	-	-	
1821	โหนด	2077	2024	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	440	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-	
					2	0	3	20	320	440	140,800	822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	35	933,120	622,080	762,880	-	622,080	140,800	0.02
1822	โหนด	2078	2025	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	87	687	440	302,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,280	-	302,280	-	-	
1823	โหนด	2079	2026	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	1	69	169	500	84,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	84,500	-	-	
1824	โหนด	2080	2027	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	46	946	130	122,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,980	-	122,980	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1825	โหนด	2081	2028	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	2	202	130	26,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,260	-	26,260	-	-	
1826	โหนด	2082	2029	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	19	419	130	54,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,470	-	54,470	-	-	
1827	โหนด	2083	2030	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	59	359	130	46,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,670	-	46,670	-	-	
1828	โหนด	2084	2031	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	71	571	130	74,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,230	-	74,230	-	-	
1829	โหนด	2085	2032	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	73	273	750	204,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750	-	204,750	-	-	
1830	โหนด	2061	2033	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	0	28	1628	130	211,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,640	-	211,640	-	-	
1831	โหนด	2086	2034	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	62	262	750	196,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500	-	196,500	-	-	
1832	โหนด	2087	2035	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	75	975	860	838,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,500	-	838,500	-	-	
1833	โหนด	2088	2036	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	35.75	35.75	750	26,813	823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	143	100	8,100	1,158,300	47	880,308	277,992	304,805	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	54.55	-	-	-	-	-	-	166,271	14,626	151,645	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.45	-	-	-	-	-	-	138,534	-	138,534	0.3
					2	0	2	17.25	217.25	750	162,938	824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	20	486,000	1,134,000	1,296,938	-	1,296,938	-	-
1834	โฉนด	2089	2037	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	2	77	1877	540	1,013,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,580	-	1,013,580	-	-
1835	โฉนด	2090	2038	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	6	1	59	2559	460	1,177,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,140	-	1,177,140	-	-
1836	โฉนด	2091	2039	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	130	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
					2	0	2	19	219	130	28,470	825	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	142	100	7,850	1,114,700	35	947,495	167,205	195,675	-	195,675	-	-
1837	โฉนด	2092	2040	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	82.8	82.8	860	71,208		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,208	-	71,208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1838	โหนด	2096	2041	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	1	0	1300	130	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	169,000	-	-	
					2	0	1	68	168	130	21,840	826	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	258	100	8,000	2,064,000	35	1,754,400	309,600	331,440	-	309,600	21,840	0.02
1839	โหนด	2097	2042	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	56	456	860	392,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,160	-	392,160	-	-	
1840	โหนด	2098	2043	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	1	80	1780	130	231,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400	-	231,400	-	-	
1841	โหนด	2101	2044	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	27	427	860	367,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,220	-	367,220	-	-	
1842	โหนด	2103	2045	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	3	303	860	260,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,580	-	260,580	-	-	
1843	โหนด	2104	2046	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	76	776	860	667,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,360	-	667,360	-	-	
1844	โหนด	2105	2047	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	87	1087	130	141,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,310	-	141,310	-	-	
1845	โหนด	2106	2048	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	61	861	130	111,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,930	-	111,930	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1846	โหนด	2107	2049	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	47	1247	130	162,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,110	-	162,110	-	-	
1847	โหนด	2108	2050	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	91	791	130	102,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,830	-	102,830	-	-	
1848	โหนด	2109	2051	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	7	1007	130	130,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,910	-	130,910	-	-	
1849	โหนด	2110	2052	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	1	75	175	130	22,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750	-	22,750	-	-	
1850	โหนด	2111	2053	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	4	304	130	39,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,520	-	39,520	-	-	
1851	โหนด	2112	2054	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	3	31	1131	130	147,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,030	-	147,030	-	-	
1852	โหนด	2113	2055	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	64	964	130	125,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,320	-	125,320	-	-	
1853	โหนด	2114	2056	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	28	128	860	110,080	827	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	65	960,840	169,560	279,640	-	-	279,640	0.02
1854	โหนด	2115	2057	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	1	2	42	642	130	83,460	828	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,900	426,600	44	396,738	29,862	113,322	-	113,322	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1855	โหนด	2116	2058	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-	
					2	0	2	96	296	130	38,480	829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	17	209,952	664,848	703,328	-	664,848	38,480	0.02
1856	โหนด	2117	2059	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	18	618	130	80,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,340	-	80,340	-	-	
1857	โหนด	2120	2060	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	7	1007	380	382,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,660	-	382,660	-	-	
1858	โหนด	2122	2061	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	280	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	2	19	219	280	61,320	830	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	238	100	8,000	1,904,000	35	1,142,400	761,600	822,920	-	822,920	-	-
1859	โหนด	2124	2062	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	54	954	440	419,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,760	-	419,760	-	-	
1860	โหนด	2125	2063	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	440	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	1,056,000	-	-	
					2	0	3	9	309	440	135,960	831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	169	100	8,100	1,368,900	25	1,163,565	205,335	341,295	-	341,295	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												832	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	25	67,840	101,760	101,760	-	101,760	-	-
1861	โอนด	2127	2065	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	98	798	380	303,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,240	-	303,240	-	-
1862	โอนด	2128	2066	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	2	44	1444	380	548,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,720	-	548,720	-	-
1863	โอนด	2129	2067	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	2	25	1825	440	803,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,000	-	803,000	-	-
1864	โอนด	2130	2068	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	2	79	279	500	139,500	833	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	37	746,496	419,904	559,404	-	559,404	-	-
					2	0	1	0	100	500	50,000	834	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,900	711,000	9	184,860	526,140	576,140	-	-	576,140	0.02
1865	โอนด	2131	2069	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	2	502	500	251,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000	-	251,000	-	-
1866	โอนด	2132	2070	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	1	4	104	500	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1867	โหนด	2133	2071	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	130	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-
					2	0	1	47	147	130	19,110	835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	40	408,240	174,960	194,070	-	194,070	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	836	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,900	284,400	15	56,880	227,520	240,520	-	227,520	13,000	0.02
1868	โหนด	2134	2072	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	55	955	130	124,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,150	-	124,150	-	-
1869	โหนด	2135	2073	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	1	36	136	500	68,000	837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	8,100	1,263,600	35	1,074,060	189,540	257,540	-	257,540	-	-
1870	โหนด	2136	2074	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	3.1	903.1	440	397,364		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,364	-	397,364	-	-
1871	โหนด	2137	2075	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	27	127	170	21,590	838	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,850	847,800	35	720,630	127,170	148,760	-	148,760	-	-
					2	0	1	0	100	170	17,000	839	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7,900	592,500	35	355,500	237,000	254,000	-	254,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1872	โฉนด	2138	2076	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	94	294	170	49,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,980	-	49,980	-	-
1873	โฉนด	2141	2077	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	3	36	1136	170	193,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,120	-	193,120	-	-
1874	โฉนด	695	2078	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	860	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	344,000	-	-
					2	0	1	31	131	860	112,660	840	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	351	100	7,850	2,755,350	35	2,342,048	413,303	525,963	-	413,303	112,660	0.02
1875	โฉนด	696	2079	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	21	621	860	534,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,060	-	534,060	-	-
1876	โฉนด	703	2080	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	440	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
					2	0	2	82	282	440	124,080	841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	30	437,400	437,400	561,480	-	561,480	-	-
1877	โฉนด	704	2081	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	2	6	206	500	103,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000	-	103,000	-	-
1878	โฉนด	705	2082	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	2	1702	750	1,276,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,500	-	1,276,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1879	โหนด	710	2083	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	1	23	523	170	88,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,910	-	88,910	-	-		
1880	โหนด	713	2086	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	13	0	0	5200	170	884,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000	-	884,000	-	-		
					2	0	2	48	248	170	42,160	842	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	180	100	7,850	1,413,000	45	1,201,050	211,950	254,110	-	211,950	42,160	0.02
1881	โหนด	715	2087	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	40	1540	130	200,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200	-	200,200	-	-		
1882	โหนด	714	2088	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	2	63	1463	130	190,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,190	-	190,190	-	-		
1883	โหนด	716	2089	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	3	16	1916	130	249,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,080	-	249,080	-	-		
1884	โหนด	717	2090	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	2	63	2263	440	995,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,720	-	995,720	-	-		
1885	โหนด	718	2091	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	3	84	1984	440	872,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,960	-	872,960	-	-		
1886	โหนด	719	2092	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	3	11	2311	170	392,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,870	-	392,870	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1887	โหนด	720	2093	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	2	3	203	330	66,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,990	-	66,990	-	-	
1888	โหนด	721	2094	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	1	0	1300	440	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	572,000	-	-	
					2	0	2	47	247	440	108,680	843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	45	590,976	186,624	295,304	-	295,304	-	-
1889	โหนด	722	2095	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	1	71	1371	440	603,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,240	-	603,240	-	-	
1890	โหนด	723	2096	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	63	663	150	99,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450	-	99,450	-	-	
1891	โหนด	724	2097	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	3	11	711	150	106,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650	-	106,650	-	-	
1892	โหนด	725	2098	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	58	958	750	718,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,500	-	718,500	-	-	
1893	โหนด	727	2099	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	63	1663	150	249,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,450	-	249,450	-	-	
1894	โหนด	732	2100	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	2	62	1062	150	159,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,300	-	159,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1895	โหนด	733	2101	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	44	844	150	126,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600	-	126,600	-	-	
1896	โหนด	736	2102	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	57	857	150	128,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,550	-	128,550	-	-	
1897	โหนด	737	2103	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	2	25	3025	380	1,149,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,500	-	1,149,500	-	-	
1898	โหนด	738	2104	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	380	1,064,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000	-	1,064,000	-	-	
					2	0	2	98	298	380	113,240	844	101-บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นตียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	7,900	1,066,500	45	810,540	255,960	369,200	-	255,960	113,240	0.02
1899	โหนด	739	2105	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	2	86	2286	150	342,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,900	-	342,900	-	-	
1900	โหนด	742	2106	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	21	821	150	123,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,150	-	123,150	-	-	
1901	น.ส.3ก		2107	ต.นากระตาม	1	14	0	20	5620	100	562,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,000	-	-	562,000	0.01	
1902	โหนด	743	2107	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	1	401	150	60,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,150	-	60,150	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1903	โหนด	744	2108	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	83	883	200	176,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,600	-	176,600	-	-	
1904	น.ส.3ก		2108	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	22	2	27	9027	100	902,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,700	-	-	902,700	0.01	
1905	โหนด	745	2109	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	200	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
					2	0	3	98	398	200	79,600	845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	1,012,720	-	1,012,720	-	-
												846	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	15	19,080	76,320	76,320	-	76,320	-	-
1906	โหนด	746	2110	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	3	33	3933	150	589,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,950	-	589,950	-	-	
1907	โหนด	747	2111	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	60	660	150	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	99,000	-	-	
1908	โหนด	748	2112	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	72	1772	150	265,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,800	-	265,800	-	-	
1909	น.ส.3ก		2113	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	3	47	747	100	74,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700	-	-	74,700	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1910	โหนด	1057	2113	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	1	67	567	750	425,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,250	-	425,250	-	-	
1911	โหนด	1058	2114	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	2	64	1064	750	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	798,000	-	-	
1912	โหนด	1061	2115	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	3	38	738	150	110,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700	-	110,700	-	-	
1913	โหนด	1062	2116	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	54	954	150	143,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	143,100	-	-	
1914	โหนด	1065	2117	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	1	3	85	785	860	675,100	847	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	231	100	7,850	1,813,350	35	1,541,348	272,003	947,103	-	947,103	-	-
1915	โหนด	1066	2118	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	3	7	1107	150	166,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,050	-	166,050	-	-	
1916	โหนด	1067	2119	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	71	671	150	100,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,650	-	100,650	-	-	
1917	โหนด	1071	2120	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	2	93	1093	860	939,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,980	-	939,980	-	-	
1918	โหนด	1072	2121	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	750	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	825,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	26	126	750	94,500	848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	45	590,976	186,624	281,124	-	281,124	-	-
1919	โอนด	1074	2122	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	51	851	860	731,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,860	-	731,860	-	-
1920	โอนด	1075	2123	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	1	61	161	860	138,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,460	-	138,460	-	-
1921	โอนด	1076	2124	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	860	1,376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,000	-	1,376,000	-	-
					2	0	0	92	92	860	79,120	849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	25	174,960	262,440	341,560	-	341,560	-	-
1922	โอนด	1078	2125	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	30	1230	150	184,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500	-	184,500	-	-
1923	โอนด	1106	2126	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	3	37	337	200	67,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,400	-	67,400	-	-
1924	โอนด	692	2127	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	2	11	3011	150	451,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,650	-	451,650	-	-
1925	โอนด	366	2128	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	8	2008	750	1,506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,000	-	1,506,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1926	น.ส.3ก		2129	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01
1927	โฉนด	374	2129	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	3	17	1117	180	201,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,060	-	201,060	-	-
1928	โฉนด	379	2130	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	24	824	1,000	824,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,000	-	824,000	-	-
1929	น.ส.3ก		2130	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	3	20	320	100	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.01
1930	โฉนด	515	2131	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	44	3	0	17900	130	2,327,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,327,000	-	2,327,000	-	-
					2	0	1	49	149	130	19,370	850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	520,922	-	-	520,922	0.02
1931	น.ส.3ก		2131	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	2	20	1820	100	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	-	182,000	0.01
1932	โฉนด	522	2132	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	24	2	5	9805	540	5,294,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,294,700	-	5,294,700	-	-
					2	0	2	0	200	540	108,000	851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	45	787,968	248,832	356,832	-	356,832	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1933	โหนด	639	2133	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	1	49	2949	150	442,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,350	-	442,350	-	-	
1934	โหนด	640	2134	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	0	46	2846	150	426,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,900	-	426,900	-	-	
1935	โหนด	641	2135	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	3	79	3579	150	536,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,850	-	536,850	-	-	
1936	โหนด	651	2136	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	16	2	48	6648	130	864,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,240	-	864,240	-	-	
1937	น.ส.3ก		2136	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	20	1420	100	142,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000	-	-	142,000	0.01	
1938	โหนด	654	2137	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	19	3	43	7943	130	1,032,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,590	-	1,032,590	-	-	
1939	น.ส.3ก		2137	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	60	1460	100	146,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000	-	-	146,000	0.01	
1940	โหนด	660	2138	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	2	87	1487	200	297,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,400	-	297,400	-	-	
1941	โหนด	663	2139	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	3	17.7	717.7	230	165,071		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,071	-	165,071	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	230	23,000	852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	27	256,608	326,592	349,592	-	349,592	-	-
1942	โฉนด	861	2140	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	36	836	200	167,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200	-	167,200	-	-
1943	โฉนด	862	2141	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	20	820	180	147,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600	-	147,600	-	-
1944	โฉนด	864	2142	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	2	96	1496	150	224,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	224,400	-	-
1945	โฉนด	871	2143	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	35	3	64	14364	460	6,607,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,607,440	-	6,607,440	-	-
1946	โฉนด	872	2144	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	3	66	1166	100	116,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600	-	116,600	-	-
1947	โฉนด	873	2145	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	10	410	750	307,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500	-	307,500	-	-
1948	โฉนด	885	2146	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	1	72	3372	100	337,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,200	-	337,200	-	-
1949	โฉนด	886	2147	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	29	2829	100	282,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,900	-	282,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1950	โหนด	889	2148	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	0	22	2422	150	363,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,300	-	363,300	-	-	
1951	โหนด	890	2149	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	150	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-	
					2	0	3	97	397	150	59,550	853	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	15	628,000	628,000	687,550	-	687,550	-	-
1952	โหนด	900	2150	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	12	0	0	4800	150	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
					2	0	3	85	385	150	57,750	854	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	40	1,201,050	211,950	269,700	-	211,950	57,750	0.02
1953	โหนด	901	2151	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	14	2	0	5800	150	870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000	-	870,000	-	-	
					2	0	2	50	250	150	37,500	855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	45	886,464	279,936	317,436	-	317,436	-	-
1954	โหนด	1010	2152	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	2	68	2268	150	340,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200	-	340,200	-	-	
1955	โหนด	1017	2153	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	310	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	34	134	310	41,540	856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	20	87,480	204,120	245,660	-	245,660	-	-
1956	โอนด	1546	2154	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	31	1	28	12528	150	1,879,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,879,200	-	1,879,200	-	-
1957	โอนด	1547	2155	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	2	43	243	100	24,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300	-	24,300	-	-
1958	โอนด	1548	2156	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	3	66	366	150	54,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900	-	54,900	-	-
1959	โอนด	1549	2157	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	1	26	3726	150	558,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,900	-	558,900	-	-
1960	โอนด	1553	2158	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	1	17	1317	150	197,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,550	-	197,550	-	-
					2	0	2	0	200	150	30,000	857	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,900	1,185,000	30	592,500	592,500	622,500	-	622,500	-	-
1961	โอนด	1558	2159	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	3	0	2700	540	1,458,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000	-	1,458,000	-	-
					2	0	1	64	164	540	88,560	858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	710,640	-	-	710,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1962	โหนด	1559	2160	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	3	33	3933	460	1,809,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,180	-	1,809,180	-	-	
1963	โหนด	1564	2161	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	1	89	1389	500	694,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500	-	694,500	-	-	
1964	โหนด	1591	2162	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	2	49	2649	540	1,430,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,460	-	1,430,460	-	-	
1965	โหนด	1598	2163	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	860	86,000	859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	25	437,400	656,100	742,100	-	742,100	-	-
												860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	25	162,000	243,000	243,000	-	243,000	-	-
					2	0	0	95	95	860	81,700	861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	25	116,640	174,960	256,660	-	174,960	81,700	0.02
					1	1	2	0	600	860	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.01	
1966	โหนด	1601	2164	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	29	3	63	11963	200	2,392,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,600	-	2,392,600	-	-	
1967	โหนด	1603	2165	หมู่ 10 ต.นากระตาม	4	2	0	0	800	460	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	-	368,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	24	2	54	9854	460	4,532,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,532,840	-	-	4,532,840	0.01	
1968	โหนด	1612	2166	หมู่ 10 ต.นากระตาม	4	9	3	5	3905	150	585,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,750	-	-	585,750	0.3	
1969	โหนด	1613	2167	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	2	34	2634	150	395,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,100	-	-	395,100	0.01	
1970	โหนด	1615	2168	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	18	2	18	7418	150	1,112,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,700	-	-	1,112,700	0.01	
1971	โหนด	1619	2169	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	1	86	986	100	98,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600	-	98,600	-	-	
1972	โหนด	1565	2170	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	88	1688	100	168,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,800	-	168,800	-	-	
1973	โหนด	1646	2175	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	17	2	17	7017	100	701,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,700	-	701,700	-	-	
1974	โหนด	1647	2176	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	1	15	3315	100	331,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-	
1975	โหนด	1648	2177	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	30	1	54	12154	150	1,823,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,823,100	-	1,823,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1976	โหนด	1843	2178	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	21	1	67	8567	400	3,426,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,426,800	-	3,426,800	-	-	
1977	โหนด	1844	2179	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	17	0	68	6868	130	892,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,840	-	892,840	-	-	
1978	โหนด	1845	2180	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	0	22	4422	100	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	442,200	-	-	
1979	โหนด	1846	2181	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	25	3	63	10363	130	1,347,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,190	-	1,347,190	-	-	
1980	โหนด	1847	2182	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	0	77	2477	100	247,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,700	-	247,700	-	-	
1981	โหนด	1848	2183	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	14	0	14	5614	100	561,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,400	-	561,400	-	-	
1982	โหนด	1849	2184	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	10	2	1	4201	400	1,680,400	862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	560	100	8,100	4,536,000	31	2,358,720	2,177,280	3,857,680	-	-	3,857,680	0.3
												863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	3	252	100	8,100	2,041,200	31	1,061,424	979,776	979,776	-	-	979,776	0.3
												864	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮ้าส์) สองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	70	100	7,350	514,500	12	72,030	442,470	442,470	-	-	442,470	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												865	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	5,750	575,000	31	299,000	276,000	276,000	-	-	276,000	0.3
												866	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	1500	100	2,650	3,975,000	31	2,067,000	1,908,000	1,908,000	-	-	1,908,000	0.3
												867	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	2,650	47,700	12	6,678	41,022	41,022	-	-	41,022	0.3
1983	โอนด	1850	2185	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	1	1	94	594	150	89,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	-	89,100	0.3
1984	โอนด	1851	2186	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	5	1	22	2122	200	424,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,400	-	-	424,400	0.3
1985	โอนด	1852	2187	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	5	0	7	2007	200	401,400	868	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	1400	100	6,450	9,030,000	31	4,695,600	4,334,400	4,735,800	-	-	4,735,800	0.3
1986	โอนด	1853	2188	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	4	3	59	1959	200	391,800	869	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	400	100	7,450	2,980,000	31	1,549,600	1,430,400	1,822,200	-	-	1,822,200	0.3
												870	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	800	100	7,450	5,960,000	31	3,099,200	2,860,800	2,860,800	-	-	2,860,800	0.3
1987	โอนด	1854	2189	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	3	2	54	1454	200	290,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,800	-	-	290,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1988	โหนด	1855	2190	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	1	0	28	428	150	64,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200	-	-	64,200	0.3	
1989	โหนด	1856	2191	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	0	2	2	202	150	30,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	-	30,300	0.3	
1990	โหนด	1857	2192	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	2	3	4	1104	200	220,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800	-	-	220,800	0.3	
1991	โหนด	1858	2193	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	8	3	42	3542	200	708,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,400	-	-	708,400	0.3	
1992	โหนด	1859	2194	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	17	0	10	6810	200	1,362,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,000	-	-	1,362,000	0.3	
1993	โหนด	1860	2195	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	9	2	10	3810	150	571,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500	-	-	571,500	0.3	
1994	โหนด	1861	2196	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	6	0	47	2447	150	367,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,050	-	-	367,050	0.3	
1995	โหนด	1862	2197	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	15	0	7	6007	150	901,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,050	-	-	901,050	0.3	
1996	โหนด	1863	2198	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	25	1	86	10186	200	2,037,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,200	-	-	2,037,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1997	น.ส.3ก		2198	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	2	53	3053	200	610,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,600	-	-	610,600	0.01	
1998	โฉนด	1864	2199	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	10	1	93	4193	150	628,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,950	-	-	628,950	0.3	
1999	น.ส.3ก		2199	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	130	13,000	871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	19	226,800	583,200	596,200	-	-	596,200	0.02
					1	19	1	93	7793	130	1,013,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,090	-	-	1,013,090	0.01	
2000	โฉนด	1865	2200	ต.นากระตาม	3	0	2	91	291	150	43,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,650	-	-	43,650	0.3	
2001	โฉนด	1866	2201	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	85	0	49	34049	150	5,107,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,107,350	-	-	5,107,350	0.3	
2002	โฉนด	1867	2202	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	87	1	4	34904	150	5,235,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,235,600	-	-	5,235,600	0.01	
2003	โฉนด	1868	2203	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	78	2	24	31424	150	4,713,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,713,600	-	-	4,713,600	0.3	
2004	โฉนด	1869	2204	หมู่ 10 ต.นากระตาม	4	17	2	76	7076	150	1,061,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,400	-	-	1,061,400	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2005	โหนด	1870	2205	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	21	2	72	8672	150	1,300,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,800	-	-	1,300,800	0.01	
2006	น.ส.3ก		2206	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	63	1463	100	146,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300	-	-	146,300	0.01	
2007	โหนด	1871	2206	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	108	1	5	43305	150	6,495,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,495,750	-	-	6,495,750	0.01	
2008	โหนด	1872	2207	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	90	1	28	36128	150	5,419,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,419,200	-	-	5,419,200	0.01	
2009	โหนด	1873	2208	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	1	42	542	260	140,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,920	-	-	140,920	0.01	
2010	โหนด	1874	2209	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	3	70	770	230	177,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,100	-	-	177,100	0.01	
2011	โหนด	1875	2210	หมู่ 10 ต.นากระตาม	4	134	3	68	53968	150	8,095,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,095,200	-	-	8,095,200	0.3	
2012	โหนด	1876	2211	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	12	2	93	5093	150	763,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,950	-	-	763,950	0.01	
2013	โหนด	1877	2212	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	26	3	35.1	10735.1	200	2,147,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,147,020	-	2,147,020	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2014	โหนด	1878	2213	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	1	34	1334	100	133,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,400	-	133,400	-	-	
2015	โหนด	1879	2214	หมู่ 10 ต.นากระตาม	5	0	0	18	18	860	15,480	872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,100	583,200	30	291,600	291,600	307,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	255,890	12,899	242,990	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	51,190	-	51,190	0.3	
					2	1	1	38	538	860	462,680	873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	721,880	-	721,880	-	-
2016	โหนด	2023	2215	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	12	0	67	4867	200	973,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,400	-	-	973,400	0.3	
2017	โหนด	1304	2216	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	1,250	2,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000	-	2,250,000	-	-	
					5	0	1	1.25	101.25	1,250	126,563	874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	405	100	8,100	3,280,500	45	2,493,180	787,320	913,883	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.63	-	-	-	-	-	819,113	819,113	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.37	-	-	-	-	-	-	94,770	-	94,770	0.3
					3	0	1	86.75	186.75	1,250	233,438	875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	114	100	8,100	923,400	35	554,040	369,360	602,798	-	-	602,798	0.3
					1	0	1	0	100	1,250	125,000	876	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	60	100	2,350	141,000	35	84,600	56,400	181,400	-	181,400	-	-
												877	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	40	100	2,350	94,000	35	56,400	37,600	37,600	-	-	37,600	0.01
2018	โฉนด	1312	2217	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	11	1	80	4580	100	458,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000	-	458,000	-	-
2019	โฉนด	1313	2218	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	3	3	2303	100	230,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300	-	230,300	-	-
2020	โฉนด	1660	2219	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	1	60	1760	100	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-
2021	โฉนด	1668	2220	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	6	3	23.1	2723.1	1,000	2,723,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,723,100	-	2,723,100	-	-
2022	โฉนด	1374	2221	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	380	1,520,000	878	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	90	100	2,350	211,500	55	160,740	50,760	1,570,760	-	1,570,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												879	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	45	100	2,350	105,750	55	80,370	25,380	25,380	-	-	25,380	0.01
					2	0	1	18	118	380	44,840	880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	653,960	-	-	653,960	0.02
												881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	365,472	-	-	365,472	0.02
					2	0	1	0	100	380	38,000	882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	55	664,848	209,952	247,952	-	209,952	38,000	0.02
2023	โอนด	1676	2222	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	3	1	1501	250	375,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,250	-	375,250	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	25	324,000	486,000	511,000	-	511,000	-	-
2024	โอนด	1677	2223	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	2,000	4,000,000	884	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	1	36	100	2,350	84,600	11	38,070	46,530	4,046,530	-	4,046,530	-	-
					2	0	1	80	180	2,000	360,000	885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	209	100	8,100	1,692,900	11	203,148	1,489,752	1,849,752	-	1,849,752	-	-
												886	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	11	20,352	149,248	149,248	-	149,248	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน				จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.	อายุโรงเรือน (ปี)												คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2025	โหนด	1678	2224	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	2,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-		
					2	0	2	3	203	2,000	406,000	887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	25	729,000	1,093,500	1,499,500	-	1,499,500	-	-	
2026	โหนด	1683	2225	หมู่ 2 ต.นากระตาม	3	1	1	81	581	2,000	1,162,000	888	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	7,900	474,000	29	227,520	246,480	1,408,480	-	-	1,408,480	0.3	
												889	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	7,900	758,400	29	364,032	394,368	394,368	-	-	394,368	0.3	
2027	โหนด	1692	2226	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	170	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-		
					2	0	1	52.2	152.2	170	25,874	890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	29	699,840	758,160	784,034	-	784,034	-	-	
2028	โหนด	1696	2227	หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	1	1	55.9	555.9	1,750	972,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,825	-	-	972,825	0.3		
2029	โหนด	1697	2228	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	1,750	175,000	891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	15	291,600	1,166,400	1,341,400	-	1,341,400	-	-	
					1	1	0	78	478	1,750	836,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,500	-	-	836,500	0.01		

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2030	โหนด	1698	2229	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	67	467	1,750	817,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,250	-	817,250	-	-	
2031	โหนด	1701	2230	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	13	0	0	5200	380	1,976,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,976,000	-	1,976,000	-	-	
					2	0	3	79	379	380	144,020	892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	35	243,000	162,000	306,020	-	306,020	-	-
												893	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	342	100	7,850	2,684,700	35	2,281,995	402,705	402,705	-	402,705	-	-
2032	โหนด	1705	2231	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	1	1	9	509	170	86,530	894	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,850	423,900	55	322,164	101,736	188,266	-	188,266	-	-
2033	โหนด	1721	2232	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	3	63	1163	130	151,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,190	-	151,190	-	-	
2034	โหนด	1722	2233	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	99	499	130	64,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,870	-	64,870	-	-	
2035	โหนด	1723	2234	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	2	88	1888	130	245,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,440	-	245,440	-	-	
2036	โหนด	1724	2235	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	130	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2037	โหนด	1725	2236	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	47	947	130	123,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,110	-	123,110	-	-	
2038	โหนด	1726	2237	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	170	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-	
					2	0	2	83	283	170	48,110	895	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,850	1,271,700	35	1,080,945	190,755	238,865	-	238,865	-	-
2039	โหนด	1727	2238	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	21	421	130	54,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,730	-	54,730	-	-	
2040	โหนด	1738	2239	ต.นากระตาม	3	0	0	46	46	130	5,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,980	-	-	5,980	0.3	
2041	โหนด	2034	2240	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	19	1219	2,000	2,438,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,438,000	-	2,438,000	-	-	
2042	โหนด	2035	2241	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	51.1	651.1	170	110,687		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,687	-	110,687	-	-	
2043	โหนด	2037	2243	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	170	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-	
					2	0	1	95	195	170	33,150	896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	46	517,104	163,296	196,446	-	163,296	33,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	170	17,000	897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	9	104,247	1,054,053	1,071,053	-	1,071,053	-	-
2044	โอนด	2042	2244	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	15	615	130	79,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,950	-	79,950	-	-
2045	โอนด	2046	2245	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	14	3	0	5900	1,500	8,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,850,000	-	8,850,000	-	-
					2	0	1	86.1	186.1	1,500	279,150	898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	8,100	121,500	70	92,340	29,160	308,310	-	308,310	-	-
												899	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	353	100	7,850	2,771,050	70	2,355,393	415,658	415,658	-	415,658	-	-
2046	โอนด	2047	2246	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	1	3	0	700	1,750	1,225,000	900	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7,800	585,000	19	163,800	421,200	1,646,200	-	-	1,646,200	0.02
												901	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,800	468,000	19	131,040	336,960	336,960	-	-	336,960	0.02
												902	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,800	468,000	19	131,040	336,960	336,960	-	-	336,960	0.02
												903	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,800	468,000	19	131,040	336,960	336,960	-	-	336,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												904	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	19	104,832	269,568	269,568	-	-	269,568	0.02
												905	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	19	104,832	269,568	269,568	-	-	269,568	0.02
												906	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	19	104,832	269,568	269,568	-	-	269,568	0.02
												907	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,800	499,200	19	139,776	359,424	359,424	-	-	359,424	0.02
												908	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	19	104,832	269,568	269,568	-	-	269,568	0.02
												909	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	19	104,832	269,568	269,568	-	-	269,568	0.02
												910	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	19	104,832	269,568	269,568	-	-	269,568	0.02
					2	0	0	54	54	1,750	94,500	911	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,800	702,000	19	196,560	505,440	599,940	-	599,940	-	-
2047	โหนด	2050	2247	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	2	58	1858	130	241,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,540	-	241,540	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2048	โหนด	2052	2248	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	9	1009	170	171,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,530	-	171,530	-	-	
2049	โหนด	2053	2249	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	27	727	500	363,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,500	-	363,500	-	-	
2050	โหนด	2054	2250	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	45	45	330	14,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850	-	14,850	-	-	
2051	โหนด	2055	2251	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	440	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	704,000	-	-	
					2	0	2	91	291	440	128,040	912	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,850	706,500	65	600,525	105,975	234,015	-	234,015	-	-
2052	โหนด	2056	2252	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	130	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-	
					2	0	1	97	197	130	25,610	913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	29	139,968	151,632	177,242	-	151,632	25,610	0.02
2053	โหนด	2070	2253	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	69	969	130	125,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,970	-	125,970	-	-	
2054	โหนด	2072	2254	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	440	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	87	187	440	82,280	914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	37	466,560	262,440	344,720	-	344,720	-	-
2055	โหนด	2093	2255	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	1	101	500	50,500	915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,100	437,400	20	328,050	109,350	159,850	-	-	159,850	0.02
2056	โหนด	2094	2256	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	0	48	48	2,000	96,000	916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	303,360	-	-	303,360	0.02
					2	0	1	50	150	2,000	300,000	917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	688,800	-	-	688,800	0.02
												918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	388,800	-	-	388,800	0.02
												919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	388,800	-	-	388,800	0.02
					5	0	0	20	20	2,000	40,000	920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	80	100	8,100	648,000	15	129,600	518,400	558,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	223,360	16,000	207,360	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	335,040	-	335,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2057	โหนด	2095	2257	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	43	2043	130	265,590	921	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	1	225	100	8,000	1,800,000	22	612,000	1,188,000	1,453,590	-	1,453,590	-	-
2058	โหนด	2099	2258	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	170	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	-	-
					2	0	1	13	113	170	19,210	922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	734,602	-	734,602	-	-
2059	โหนด	2100	2259	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	2	88	288	170	48,960	923	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,000	1,728,000	5	86,400	1,641,600	1,690,560	-	1,690,560	-	-
2060	โหนด	2102	2260	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	130	52,000	924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	25	388,800	583,200	635,200	-	635,200	-	-
					2	0	2	28	228	130	29,640	925	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,900	426,600	25	170,640	255,960	285,600	-	-	285,600	0.02
2061	โหนด	2118	2261	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	36	636	130	82,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,680	-	82,680	-	-
2062	โหนด	2121	2262	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	380	1,216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000	-	1,216,000	-	-
					2	0	3	34	334	380	126,920	926	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	39	1,067,600	188,400	315,320	-	315,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2063	โหนด	2139	2263	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	1	43	1343	170	228,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,310	-	228,310	-	-	
2064	โหนด	2140	2264	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	2	85	285	170	48,450	927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	10	14,580	131,220	179,670	-	179,670	-	-
												928	110-บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	8,600	1,720,000	10	516,000	1,204,000	1,204,000	-	1,204,000	-	-
2065	โหนด	2123	2265	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	39	1039	380	394,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,820	-	394,820	-	-	
2066	โหนด	1502	2266	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	43	1143	250	285,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,750	-	285,750	-	-	
2067	โหนด	1507	2267	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	2	96	2296	540	1,239,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,840	-	1,239,840	-	-	
2068	โหนด	1517	2268	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	11	3	77	4777	440	2,101,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,101,880	-	2,101,880	-	-	
2069	โหนด	1518	2269	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	70	770	100	77,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000	-	77,000	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	243,280	-	233,280	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2070	โหนด	1521	2270	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	2	1	7	907	100	90,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,700	-	-	90,700	0.3	
2071	โหนด	1525	2271	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	3	28	1928	310	597,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,680	-	597,680	-	-	
2072	โหนด	1529	2272	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	28	528	100	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	52,800	-	-	
2073	โหนด	1530	2273	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	46	1246	100	124,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,600	-	124,600	-	-	
2074	โหนด	1531	2274	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	93	1193	100	119,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,300	-	119,300	-	-	
2075	โหนด	1532	2275	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	3	25	1525	100	152,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500	-	152,500	-	-	
2076	โหนด	1533	2276	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	20	1420	100	142,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000	-	142,000	-	-	
2077	โหนด	1536	2277	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	6	1306	100	130,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600	-	130,600	-	-	
2078	โหนด	1537	2278	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	58	1458	100	145,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800	-	145,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2079	โหนด	1539	2279	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	33	1633	130	212,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,290	-	212,290	-	-	
2080	โหนด	1540	2280	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	1	29	1729	130	224,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,770	-	224,770	-	-	
2081	โหนด	1541	2281	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	74	274	500	137,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000	-	137,000	-	-	
2082	โหนด	1542	2282	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	97	397	500	198,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,500	-	198,500	-	-	
2083	โหนด	1544	2283	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	53	953	100	95,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,300	-	95,300	-	-	
2084	โหนด	1545	2284	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	1	48	3748	310	1,161,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,880	-	1,161,880	-	-	
2085	โหนด	2145	2285	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	1	79	1779	100	177,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,900	-	177,900	-	-	
2086	โหนด	2152	2286	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	10	1410	100	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	141,000	-	-	
2087	โหนด	2199	2287	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	8	108	860	92,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,880	-	92,880	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2088	โหนด	187	2288	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	1	63.4	2563.4	440	1,127,896	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,896	-	1,127,896	-	-	
2089	โหนด	346	2289	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	2	0	3800	230	874,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000	-	874,000	-	-	
					2	0	2	10.5	210.5	230	48,415	930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	12	290,304	1,783,296	1,831,711	-	1,831,711	-	-
					5	0	0	31.5	31.5	230	7,245	931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	126	100	8,100	1,020,600	10	102,060	918,540	925,785	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	727,389	-	727,389	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	198,396	-	198,396	0.3	
2090	โหนด	347	2290	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	100	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	3	0	300	100	30,000	932	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	496,560	-	496,560	-	-
					2	0	0	57	57	100	5,700	933	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,900	395,000	30	197,500	197,500	203,200	-	-	203,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2091	โหนด	348	2291	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	130	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-	
					2	0	3	40	340	130	44,200	934	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	9	120,960	1,223,040	1,267,240	-	1,223,040	44,200	0.02
					1	0	0	24.1	24.1	130	3,133	935	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	40	100	2,350	94,000	9	8,460	85,540	88,673	-	88,673	-	-
2092	โหนด	349	2292	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	2	0	3000	440	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-	
					2	0	2	0	200	440	88,000	936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	35	486,000	324,000	412,000	-	412,000	-	-
					2	0	2	0	200	440	88,000	937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	857,824	-	769,824	88,000	0.02
					1	0	0	39	39	440	17,160	938	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	36	100	2,350	84,600	11	38,070	46,530	63,690	-	63,690	-	-
2093	โหนด	858	2293	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	16	916	500	458,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000	-	458,000	-	-	
2094	โหนด	944	2294	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	69	869	100	86,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,900	-	86,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2095	โหนด	1889	2295	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	1	40	1740	100	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	174,000	-	-	
2096	โหนด	2142	2296	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	1,500	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-	
					2	0	1	31	131	1,500	196,500	939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	19	489,888	1,259,712	1,456,212	-	1,456,212	-	-
												940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	25	100	8,100	202,500	12	101,250	101,250	101,250	-	-	101,250	0.02
2097	โหนด	2277	2297	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	2	54	1454	1,500	2,181,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,181,000	-	2,181,000	-	-	
2098	โหนด	2278	2298	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	1,500	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-	
					2	0	1	36	136	1,500	204,000	941	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	7,850	918,450	35	780,683	137,768	341,768	-	341,768	-	-
2099	โหนด	2279	2299	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	2	70	1470	1,500	2,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000	-	2,205,000	-	-	
2100	โหนด	2021	2300	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	26	226	130	29,380	942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	23	314,928	559,872	589,252	-	589,252	-	-
2101	โอนด	2280	2301	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	3	57	1557	1,500	2,335,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,335,500	-	2,335,500	-	-
2102	โอนด	2281	2302	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	2	77	1477	1,500	2,215,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,215,500	-	2,215,500	-	-
2103	โอนด	2282	2303	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	2	50	1450	1,500	2,175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175,000	-	2,175,000	-	-
2104	โอนด	2283	2304	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	2	91	291	100	29,100	943	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,850	1,036,200	54	880,770	155,430	184,530	-	184,530	-	-
2105	โอนด	2285	2305	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	1,750	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
					2	0	2	16	216	1,750	378,000	944	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,850	1,318,800	66	1,120,980	197,820	575,820	-	575,820	-	-
2106	โอนด	2286	2306	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	1,750	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	1,750	350,000	945	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้ถุนสูง 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,000	1,536,000	35	1,305,600	230,400	580,400	-	230,400	350,000	0.02
2107	โฉนด	2287	2307	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	1,750	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
2108	โฉนด	2288	2308	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	5	0	37	2037	1,750	3,564,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,564,750	-	3,564,750	-	-
2109	โฉนด	923	2309	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	57	757	100	75,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,700	-	75,700	-	-
2110	โฉนด	927	2310	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	6	1206	100	120,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600	-	120,600	-	-
2111	โฉนด	2284	2311	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	2,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
2112	โฉนด	2289	2312	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
					2	0	1	86	186	100	18,600	946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	35	641,520	427,680	446,280	-	446,280	-	-
2113	โฉนด	2290	2313	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	2	41	1041	100	104,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,100	-	104,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2114	โหนด	2291	2314	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	97	597	100	59,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700	-	59,700	-	-	
2115	โหนด	2292	2315	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	0	38	1238	100	123,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,800	-	123,800	-	-	
2116	โหนด	2293	2316	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	1	36	1336	100	133,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,600	-	133,600	-	-	
2117	โหนด	2294	2317	หมู่ 2 ต.นากระตาม	3	0	1	11.1	111.1	2,000	222,200	947	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	90	100	9,850	886,500	12	124,110	762,390	984,590	-	-	984,590	0.3
2118	โหนด	2295	2318	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	1	1	18	518	2,000	1,036,000	948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	55	258,552	81,648	1,117,648	-	1,117,648	-	-
												949	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352	100	7,850	2,763,200	55	2,348,720	414,480	414,480	-	414,480	-	-
2119	โหนด	2296	2319	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	9	0	92.1	3692.1	1,300	4,799,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,799,730	-	4,799,730	-	-	
2120	โหนด	2297	2320	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	2	81.5	281.5	2,000	563,000	950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	45	1,723,680	544,320	1,107,320	-	1,107,320	-	-
					5	0	0	25.5	25.5	2,000	51,000	951	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	102	100	7,900	805,800	35	483,480	322,320	373,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.47	-	-	-	-	-	-	285,478	39,000	246,478	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.53	-	-	-	-	-	-	87,842	-	87,842	0.3
					2	0	0	35	35	2,000	70,000	952	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,900	276,500	25	110,600	165,900	235,900	-	-	235,900	0.02
												953	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	105	100	2,650	278,250	25	111,300	166,950	166,950	-	-	166,950	0.02
2121	โฉนด	2298	2321	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	180	576,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000	-	576,000	-	-
					2	0	1	9	109	180	19,620	954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	952,740	-	-	952,740	0.02
2122	โฉนด	2299	2322	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	66	366	100	36,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600	-	36,600	-	-
2123	โฉนด	2300	2323	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	3	91	391	100	39,100	955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	194,620	-	194,620	-	-
2124	โฉนด	2301	2324	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	3	97	397	100	39,700	956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	17	233,280	738,720	778,420	-	-	778,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
2125	โหนด	2302	2325	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	79	579	100	57,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900	-	57,900	-	-	
2126	โหนด	2303	2326	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	3	74	374	100	37,400	957	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	140	100	7,850	1,099,000	50	934,150	164,850	202,250	-	202,250	-	-
2127	โหนด	5240	2328	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	71.7	871.7	1,150	1,002,455		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,455	-	1,002,455	-	-	
					4	0	1	0	100	1,150	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.3	
2128	โหนด	2306	2329	หมู่ 2 ต.นากระตาม	3	2	0	94.1	894.1	100	89,410	958	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	330,898	-	-	330,898	0.3
												959	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.3
												960	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.3
												961	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												962	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.3
												963	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.3
												964	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.3
												965	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.3
												966	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.3
												967	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.3
												968	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.3
												969	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.3
												970	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												971	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.3
												972	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	7,800	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.3
												973	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	7,800	234,000	12	32,760	201,240	201,240	-	-	201,240	0.3
2129	โฉนด	2311	2330	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	7	0	46	2846	100	284,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,600	-	284,600	-	-
2130	โฉนด	2312	2331	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	1,500	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
					2	0	3	13	313	1,500	469,500	974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	75	1,477,440	466,560	936,060	-	936,060	-	-
2131	โฉนด	2313	2332	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	280	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-
					2	0	2	81	281	280	78,680	975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	8,100	2,916,000	9	262,440	2,653,560	2,732,240	-	2,732,240	-	-
2132	โฉนด	2314	2333	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	1,250	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	69	269	1,250	336,250	976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	15	583,200	583,200	919,450	-	919,450	-	-
2133	โอนด	2315	2334	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	280	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	112,000	-	-
					2	0	3	67	367	280	102,760	977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	36	753,300	461,700	564,460	-	564,460	-	-
2134	โอนด	2316	2335	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	2	87	687	250	171,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750	-	171,750	-	-
2135	โอนด	2317	2336	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	1	3	54	754	250	188,500	978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	525	100	8,100	4,252,500	25	1,701,000	2,551,500	2,740,000	-	2,740,000	-	-
2136	โอนด	2318	2337	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	250	100,000	979	505-สถานศึกษา 1 ชั้น	ตึก	1	90	100	7,300	657,000	35	394,200	262,800	362,800	-	362,800	-	-
					2	0	3	33	333	250	83,250	980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	255	100	8,100	2,065,500	35	1,239,300	826,200	909,450	-	909,450	-	-
2137	โอนด	2319	2338	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	11	411	100	41,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100	-	41,100	-	-
2138	โอนด	2320	2339	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	2	28	228	1,300	296,400	981	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	390	100	7,850	3,061,500	35	2,602,275	459,225	755,625	-	755,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												982	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	35	228,960	152,640	152,640	-	152,640	-	-
												983	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	35	101,760	67,840	67,840	-	67,840	-	-
2139	โหนด	2321	2340	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	2,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-
					5	0	0	54	54	2,000	108,000	984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	216	100	8,100	1,749,600	15	349,920	1,399,680	1,507,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	1,340,177	96,001	1,244,176	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	11.11	-	-	-	-	-	-	167,503	11,999	155,504	0.02
					2	0	1	2	102	2,000	204,000	985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	35	437,400	291,600	495,600	-	291,600	204,000	0.02
												986	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	36	100	5,750	207,000	35	192,510	14,490	14,490	-	14,490	-	-
					2	0	2	0	200	2,000	400,000	987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	25	466,560	699,840	1,099,840	-	1,099,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2140	โหนด	2322	2341	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	2,000	200,000	988	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	25	512,000	768,000	968,000	-	968,000	-	-
2141	โหนด	2323	2342	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	0	9	9	280	2,520	989	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	35	50,760	33,840	36,360	-	36,360	-	-
					5	0	0	45	45	280	12,600	990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	35	874,800	583,200	595,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	95	-	-	-	-	-	-	566,010	566,010	-	-
					1	2	1	2	902	280	252,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,560	-	-	252,560	0.01
2142	โหนด	2324	2343	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	0	23	23	180	4,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,140	-	4,140	-	-
2143	โหนด	2325	2344	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	0	27	27	280	7,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560	-	7,560	-	-
2144	โหนด	2326	2345	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	13	413	250	103,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,250	-	103,250	-	-
2145	โหนด	2327	2346	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	94	394	250	98,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500	-	98,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2146	โหนด	2328	2347	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	0	32	32	280	8,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,960	-	8,960	-	-	
2147	โหนด	2329	2348	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	280	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	112,000	-	-	
					2	0	1	76	176	280	49,280	991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	35	729,000	486,000	535,280	-	535,280	-	-
					3	0	1	0	100	280	28,000	992	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	5,750	828,000	35	496,800	331,200	359,200	-	-	359,200	0.3
2148	โหนด	2330	2349	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	3	0	1900	250	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	475,000	-	-	
					2	0	1	33	133	250	33,250	993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	8	64,800	745,200	778,450	-	745,200	33,250	0.02
					2	0	1	0	100	250	25,000	994	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,900	474,000	35	440,820	33,180	58,180	-	-	58,180	0.02
2149	โหนด	2331	2350	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	7	3	0	3100	250	775,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000	-	775,000	-	-	
					2	0	1	10	110	250	27,500	995	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,850	1,271,700	35	1,080,945	190,755	218,255	-	218,255	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2150	โหนด	2332	2351	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	64	264	280	73,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,920	-	73,920	-	-	
2151	โหนด	2333	2352	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	1	13	113	100	11,300	996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	20	486,000	1,134,000	1,145,300	-	1,145,300	-	-
												997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	20	97,200	226,800	226,800	-	226,800	-	-
2152	โหนด	2334	2353	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	1	0	1300	100	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
					2	0	1	69	169	100	16,900	998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	36	361,584	221,616	238,516	-	221,616	16,900	0.02
2153	โหนด	2338	2356	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	1	10	110	280	30,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800	-	30,800	-	-	
2154	โหนด	2339	2357	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	1	1	101	180	18,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,180	-	18,180	-	-	
2155	โหนด	2340	2358	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	0	75	75	180	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	13,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2156	โหนด	2341	2359	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	7	3	0	3100	210	651,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000	-	651,000	-	-
					2	0	1	0	100	210	21,000	999	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	7,900	1,777,500	17	426,600	1,350,900	1,371,900	-	1,350,900	21,000	0.02
												1000	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,900	426,600	17	102,384	324,216	324,216	-	324,216	-	-
					2	0	0	37	37	210	7,770	1001	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7,900	639,900	20	191,970	447,930	455,700	-	-	455,700	0.02
												1002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	453,600	-	-	453,600	0.02
					3	0	2	0	200	210	42,000	1003	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	2,650	397,500	23	143,100	254,400	296,400	-	-	296,400	0.3
												1004	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	2,650	265,000	23	95,400	169,600	169,600	-	-	169,600	0.3
												1005	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	3	100	2,650	7,950	17	1,908	6,042	6,042	-	-	6,042	0.3
												1006	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	3	100	2,650	7,950	17	1,908	6,042	6,042	-	-	6,042	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	0	1	0	100	210	21,000	1007	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	72	100	2,350	169,200	17	40,608	128,592	149,592	-	149,592	-	-
												1008	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	18	100	2,350	42,300	17	33,417	8,883	8,883	-	-	8,883	0.01
2157	โฉนด	2342	2360	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	1	10	110	280	30,800	1009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	419,600	-	419,600	-	-
2158	โฉนด	2343	2361	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	31.1	431.1	280	120,708		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,708	-	120,708	-	-
2159	โฉนด	2344	2362	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	1	33.6	1333.6	280	373,408		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,408	-	373,408	-	-
					2	1	0	0	400	280	112,000	1010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	25	103,680	155,520	267,520	-	-	267,520	0.02
2160	โฉนด	2345	2363	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	1	71	971	100	97,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,100	-	97,100	-	-
2161	โฉนด	2346	2364	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	100	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
					2	0	2	56	256	100	25,600	1011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	169	100	8,100	1,368,900	35	821,340	547,560	573,160	-	573,160	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2162	โหนด	2347	2365	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	130	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	182,000	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	101 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	24	166,212	271,188	284,188	-	-	284,188	0.02
					2	0	0	84	84	130	10,920	101 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	39	347,004	163,296	174,216	-	163,296	10,920	0.02
2163	โหนด	2348	2366	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	0	81	1681	130	218,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,530	-	218,530	-	-
2164	โหนด	2349	2367	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	1	26	1326	130	172,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,380	-	172,380	-	-
2165	โหนด	2350	2368	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	2	57	257	100	25,700	101 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	30	960,840	169,560	195,260	-	195,260	-	-
2166	โหนด	2351	2369	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	1	13	1313	250	328,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250	-	328,250	-	-
2167	โหนด	2352	2370	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	9	1	72	3772	100	377,200	101 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	15	340,200	1,360,800	1,738,000	-	1,738,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2168	โหนด	2353	2371	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	1	0	1700	250	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	425,000	-	-
					2	0	2	91	291	250	72,750	1016	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	7,900	426,600	35	362,610	63,990	136,740	-	63,990	72,750	0.02
												1017	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	8	60,672	697,728	697,728	-	697,728	-	-
												1018	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	8	45,504	523,296	523,296	-	523,296	-	-
2169	โหนด	2354	2372	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	63	363	180	65,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,340	-	65,340	-	-
2170	โหนด	2355	2373	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	5	1	0	2100	100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
					2	0	2	71	271	100	27,100	1019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	30	583,200	583,200	610,300	-	610,300	-	-
2171	โหนด	2356	2374	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	1	56	1756	250	439,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000	-	439,000	-	-
2172	โหนด	2357	2375	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	7	3	0	3100	250	775,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000	-	775,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	87	187	250	46,750	1020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	15	243,000	972,000	1,018,750	-	-	1,018,750	0.02
2173	โฉนด	2359	2376	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	1	71	1371	280	383,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,880	-	383,880	-	-
2174	โฉนด	2360	2377	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	1	60	1760	250	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
2175	โฉนด	2361	2378	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	0	81	1281	250	320,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250	-	320,250	-	-
2176	โฉนด	2362	2379	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	2	51	1451	250	362,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,750	-	362,750	-	-
2177	โฉนด	2358	2380	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	11	2	56	4656	130	605,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,280	-	605,280	-	-
2178	โฉนด	2363	2381	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	66	466	280	130,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,480	-	130,480	-	-
2179	โฉนด	2364	2382	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	250	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
					1	0	0	61	61	250	15,250	1021	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	168	100	2,350	394,800	52	300,048	94,752	110,002	-	110,002	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	0	300	250	75,000	1022	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	7,850	1,789,800	52	1,521,330	268,470	343,470	-	268,470	75,000	0.02
2180	โหนด	2365	2383	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	14	2	15	5815	100	581,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,500	-	581,500	-	-
2181	โหนด	675	2384	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	56	2056	150	308,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400	-	308,400	-	-
2182	โหนด	678	2385	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	46	1746	150	261,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900	-	261,900	-	-
2183	โหนด	680	2386	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	3	96	396	150	59,400	1023	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	102	100	7,850	800,700	15	400,350	400,350	459,750	-	-	459,750	0.02
2184	โหนด	688	2387	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	3	47	2747	150	412,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,050	-	412,050	-	-
2185	โหนด	693	2388	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	3	0	2300	860	1,978,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,978,000	-	1,978,000	-	-
					2	0	1	48	148	860	127,280	1024	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	7,850	1,789,800	15	894,900	894,900	1,022,180	-	1,022,180	-	-
2186	โหนด	700	2389	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	21	1221	130	158,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,730	-	158,730	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2187	โหนด	734	2390	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	3	66	766	150	114,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900	-	114,900	-	-	
2188	โหนด	1063	2391	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	3	33	1133	200	226,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,600	-	226,600	-	-	
2189	โหนด	1077	2392	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	3	72.1	772.1	860	664,006		-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,006	-	664,006	-	-	
2190	โหนด	1079	2393	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	1	2	2502	150	375,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,300	-	375,300	-	-	
2191	โหนด	1084	2394	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	77	677	150	101,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,550	-	101,550	-	-	
2192	โหนด	1088	2395	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	1	51	1351	150	202,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,650	-	202,650	-	-	
2193	โหนด	1095	2396	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	47	647	150	97,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050	-	97,050	-	-	
2194	โหนด	1096	2397	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	21.1	1721.1	150	258,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,165	-	258,165	-	-	
2195	โหนด	1097	2398	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	33	433	150	64,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,950	-	64,950	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2196	โหนด	1098	2399	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	79	679	150	101,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,850	-	101,850	-	-	
2197	โหนด	1099	2400	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	3	34	1134	150	170,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100	-	170,100	-	-	
2198	โหนด	1100	2401	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	24	624	860	536,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,640	-	536,640	-	-	
2199	โหนด	1104	2402	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	1	46	546	150	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	81,900	-	-	
2200	โหนด	1105	2403	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	2	46	3446	150	516,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,900	-	516,900	-	-	
2201	โหนด	1108	2404	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	440	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	1,584,000	-	-	
					2	0	1	67	167	440	73,480	1025	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	211	100	7,850	1,656,350	34	1,407,898	248,453	321,933	-	321,933	-	-
												1026	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	78	100	2,350	183,300	24	170,469	12,831	12,831	-	12,831	-	-
2202	โหนด	1111	2405	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	10	1	38	4138	150	620,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,700	-	620,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2203	โหนด	1184	2406	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	36	836	860	718,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,960	-	718,960	-	-	
2204	โหนด	1186	2407	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	87	687	150	103,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,050	-	103,050	-	-	
2205	โหนด	1188	2408	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	3	73	773	440	340,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,120	-	340,120	-	-	
2206	โหนด	1189	2409	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	440	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-	
					2	0	1	97	197	440	86,680	1027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	15	213,840	855,360	942,040	-	942,040	-	-
2207	โหนด	1187	2410	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	2	43	1443	150	216,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,450	-	216,450	-	-	
2208	โหนด	1190	2411	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	3	54	354	500	177,000	1028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	33	816,480	641,520	818,520	-	818,520	-	-
2209	โหนด	1191	2412	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	19	0	0	7600	150	1,140,000	1029	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	160	100	2,350	376,000	25	150,400	225,600	1,365,600	-	1,365,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1030	517-โรงเรียนสตรีวัดอัมพวัน 1ชั้น	ไม้	1	128	100	2,350	300,800	25	279,744	21,056	21,056	-	-	21,056	0.01
					2	0	2	53	253	150	37,950	1031	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	7,900	221,200	20	205,716	15,484	53,434	-	-	53,434	0.02
2210	โฉนด	1192	2413	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	78	678	860	583,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,080	-	583,080	-	-
2211	น.ส.3ก		2414	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	3	20	720	100	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.01
2212	โฉนด	1193	2414	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	2	99	299	860	257,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,140	-	257,140	-	-
2213	โฉนด	1195	2416	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	3	45	345	860	296,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700	-	296,700	-	-
2214	โฉนด	1196	2417	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	3	8	708	500	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	354,000	-	-
2215	โฉนด	1197	2418	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	1	75	175	860	150,500	1032	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	126	100	2,650	333,900	35	200,340	133,560	284,060	-	284,060	-	-
					2	0	2	0	200	860	172,000	1033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	431,200	-	-	431,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2216	โหนด	1198	2419	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	1	2	40	640	860	550,400	1034	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	360	100	7,850	2,826,000	55	2,147,760	678,240	1,228,640	-	1,228,640	-	-
												1035	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	55	108,756	34,344	34,344	-	34,344	-	-
					2	0	2	0	200	860	172,000	1036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	15	272,160	1,088,640	1,260,640	-	1,260,640	-	-
2217	โหนด	1199	2420	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	1	1	61	561	860	482,460	1037	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,850	1,538,600	35	1,307,810	230,790	713,250	-	713,250	-	-
2218	โหนด	1200	2421	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	1	13	113	860	97,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,180	-	97,180	-	-
2219	โหนด	1201	2422	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	2	53	253	860	217,580	1038	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	244	100	7,850	1,915,400	15	957,700	957,700	1,175,280	-	-	1,175,280	0.02
2220	โหนด	1202	2423	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	860	774,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000	-	774,000	-	-
					2	0	2	26	226	860	194,360	1039	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,850	1,538,600	45	1,307,810	230,790	425,150	-	425,150	-	-
2221	โหนด	1203	2424	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	1	43.1	543.1	150	81,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,465	-	81,465	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2222	โหนด	1204	2425	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	860	688,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000	-	688,000	-	-	
					2	0	1	26	126	860	108,360	1040	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	35	1,281,120	226,080	334,440	-	334,440	-	-
					5	0	0	14	14	860	12,040	1041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	56	100	8,100	453,600	11	54,432	399,168	411,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	381,848	-	381,848	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	29,360	-	29,360	0.3	
2223	โหนด	1205	2426	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	53	453	150	67,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,950	-	67,950	-	-	
2224	โหนด	1206	2427	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	2	93.1	293.1	150	43,965	1042	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,850	942,000	85	800,700	141,300	185,265	-	141,300	43,965	0.02
2225	โหนด	1207	2428	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	60	1660	150	249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000	-	249,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2226	โหนด	1208	2429	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	2	14	214	150	32,100	1043	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	236	100	7,850	1,852,600	40	1,574,710	277,890	309,990	-	309,990	-	-
2227	โหนด	1210	2430	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	750	75,000	1044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	15	291,600	1,166,400	1,241,400	-	1,241,400	-	-
												1045	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	261	100	8,000	2,088,000	15	417,600	1,670,400	1,670,400	-	1,670,400	-	-
					3	0	2	0	200	750	150,000	1046	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,650	477,000	15	95,400	381,600	531,600	-	-	531,600	0.3
												1047	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,650	381,600	15	76,320	305,280	305,280	-	-	305,280	0.3
					1	3	0	13	1213	750	909,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,750	-	-	909,750	0.01	
2228	โหนด	1211	2431	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	3	16	2316	200	463,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,200	-	463,200	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	1048	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	-	100	7,850	-	56	-	-	20,000	-	-	20,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2229	โหนด	1212	2432	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-	
					2	0	2	0	200	750	150,000	1049	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,850	785,000	25	314,000	471,000	621,000	-	621,000	-	-
					2	0	0	32	32	750	24,000	1050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	45	271,188	20,412	44,412	-	-	44,412	0.02
2230	โหนด	1213	2433	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	0	6	6	860	5,160	1051	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,900	189,600	15	123,240	66,360	71,520	-	-	71,520	0.02
					3	2	0	28	828	860	712,080	1052	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	18	100	7,900	142,200	15	92,430	49,770	761,850	-	-	761,850	0.3
												1053	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	18	100	7,900	142,200	15	92,430	49,770	49,770	-	-	49,770	0.3
												1054	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	7,900	94,800	2570	948	93,852	93,852	-	-	93,852	0.3
												1055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	15	19,440	77,760	77,760	-	-	77,760	0.3
												1056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	15	19,440	77,760	77,760	-	-	77,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	15	19,440	77,760	77,760	-	-	77,760	0.3
												1058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	288	100	8,100	2,332,800	15	466,560	1,866,240	1,866,240	-	-	1,866,240	0.3
												1059	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	7,800	421,200	15	84,240	336,960	336,960	-	-	336,960	0.3
												1060	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	7,800	421,200	15	84,240	336,960	336,960	-	-	336,960	0.3
												1061	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	7,300	87,600	15	17,520	70,080	70,080	-	-	70,080	0.3
2231	โฉนด	1214	2434	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	46	2046	860	1,759,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,560	-	1,759,560	-	-
2232	โฉนด	1215	2435	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	3	69	2369	860	2,037,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,340	-	2,037,340	-	-
2233	โฉนด	1216	2436	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	2	46	1846	860	1,587,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587,560	-	1,587,560	-	-
2234	โฉนด	1217	2437	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	80	1680	150	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2235	โฉนด	1218	2438	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	2	602	860	517,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,720	-	517,720	-	-	
2236	น.ส.3ก		2438	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	19	3	0	7900	100	790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	-	790,000	0.01	
					2	0	1	33	133	100	13,300	1062	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	150	100	8,000	1,200,000	37	768,000	432,000	445,300	-	432,000	13,300	0.02
2237	โฉนด	1219	2439	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	88	1688	150	253,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200	-	253,200	-	-	
2238	โฉนด	1220	2440	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	84	1284	150	192,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600	-	192,600	-	-	
2239	โฉนด	1221	2441	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	1	94.1	1394.1	860	1,198,926		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,926	-	1,198,926	-	-	
2240	โฉนด	1222	2442	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	17	817	500	408,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,500	-	408,500	-	-	
2241	โฉนด	1223	2443	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	1	82	3382	380	1,285,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,160	-	1,285,160	-	-	
2242	โฉนด	1224	2444	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	1	71	1371	150	205,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,650	-	205,650	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2243	โหนด	1225	2445	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	1	11	2911	440	1,280,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,840	-	1,280,840	-	-	
					2	1	0	0	400	440	176,000	1063	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	45	1,040,910	183,690	359,690	-	359,690	-	-
												1064	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	144	100	5,750	828,000	10	82,800	745,200	745,200	-	745,200	-	-
2244	โหนด	1226	2446	หมู่ 1 ต.นากระตาม	4	1	0	54	454	150	68,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,100	-	-	68,100	0.3	
2245	โหนด	1227	2447	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	23	1723	440	758,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,120	-	758,120	-	-	
					2	0	1	0	100	440	44,000	1065	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	59	859,104	271,296	315,296	-	315,296	-	-
2246	โหนด	1228	2448	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	1	0	2900	150	435,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000	-	435,000	-	-	
					2	0	0	99	99	150	14,850	1066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	29	933,120	1,010,880	1,025,730	-	1,025,730	-	-
2247	โหนด	1229	2449	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	3	81	3581	150	537,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,150	-	537,150	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2248	โหนด	1258	2450	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	440	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	1,760,000	-	-
					2	0	1	10	110	440	48,400	1067	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	8,000	432,000	35	401,760	30,240	78,640	-	-	78,640	0.02
2249	โหนด	1259	2451	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	380	1,064,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000	-	1,064,000	-	-
					2	0	2	34.1	234.1	380	88,958	1068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	788,798	-	788,798	-	-
												1069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	699,840	-	699,840	-	-
2250	โหนด	1260	2452	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	2	77	1877	500	938,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,500	-	938,500	-	-
2251	โหนด	1261	2453	ต.นากระตาม	1	4	1	98	1798	500	899,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,000	-	899,000	-	-
2252	โหนด	1268	2454	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	2	97	3497	200	699,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,400	-	699,400	-	-
2253	โหนด	1269	2455	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	200	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	44	244	200	48,800	1070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	25	388,800	583,200	632,000	-	583,200	48,800	0.02
												1071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	349,920	-	349,920	-	-
2254	โฉนด	1270	2456	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	0	63	3263	200	652,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,600	-	652,600	-	-
2255	โฉนด	1271	2457	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	14	0	0	5600	200	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	1,120,000	-	-
					2	0	2	51	251	200	50,200	1072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	40	612,360	262,440	312,640	-	262,440	50,200	0.02
					1	0	2	0	200	200	40,000	1073	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	540	100	2,350	1,269,000	40	888,300	380,700	420,700	-	420,700	-	-
2256	โฉนด	1272	2458	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	12	2	3	5003	200	1,000,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,600	-	1,000,600	-	-
2257	โฉนด	1273	2459	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	13	0	64	5264	200	1,052,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,800	-	1,052,800	-	-
2258	โฉนด	1274	2460	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	17	1	21	6921	200	1,384,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,200	-	1,384,200	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2259	น.ส.3ก		2461	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	73	1773	250	443,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,250	-	-	443,250	0.01	
2260	โฉนด	1275	2461	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	2	902	1,500	1,353,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,000	-	1,353,000	-	-	
					2	0	1	0	100	1,500	150,000	1074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	17	58,320	184,680	334,680	-	334,680	-	-
2261	โฉนด	1277	2462	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	76	2076	200	415,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200	-	415,200	-	-	
2262	โฉนด	1278	2463	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	440	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
					2	0	1	91	191	440	84,040	1075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	30	579,150	579,150	663,190	-	663,190	-	-
2263	โฉนด	1279	2464	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	10	2	68	4268	380	1,621,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,621,840	-	1,621,840	-	-	
2264	โฉนด	1280	2465	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	11	3	0	4700	200	940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	940,000	-	-	
					2	0	2	0	200	200	40,000	1076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	22	148,716	288,684	328,684	-	328,684	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1077	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	22	10,812	20,988	20,988	-	20,988	-	-
					3	0	0	21	21	200	4,200	1078	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,650	95,400	22	32,436	62,964	67,164	-	-	67,164	0.3
2265	โฉนด	1281	2466	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	3	13	3913	200	782,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,600	-	782,600	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	1079	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,850	1,601,400	53	1,361,190	240,210	260,210	-	260,210	-	-
2266	โฉนด	1282	2467	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	25	2	26	10226	200	2,045,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,200	-	2,045,200	-	-
2267	โฉนด	1283	2468	หมู่ 1 ต.นากระตาม	3	6	2	88	2688	1,100	2,956,800	1080	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2000	100	6,450	12,900,000	25	5,160,000	7,740,000	10,696,800	-	-	10,696,800	0.3
2268	โฉนด	1284	2469	หมู่ 1 ต.นากระตาม	3	5	1	46	2146	150	321,900	1081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	3	180	100	8,100	1,458,000	25	583,200	874,800	1,196,700	-	-	1,196,700	0.3
												1082	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	900	100	6,450	5,805,000	25	2,322,000	3,483,000	3,483,000	-	-	3,483,000	0.3
2269	โฉนด	1285	2470	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	50	1550	1,250	1,937,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,500	-	1,937,500	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2270	โหนด	1286	2471	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	1,500	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	
					2	0	1	97	197	1,500	295,500	1083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	34	451,008	326,592	622,092	-	622,092	-	-
2271	โหนด	1287	2472	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	1	67	167	1,700	283,900	1084	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	7	201,600	2,678,400	2,962,300	-	2,962,300	-	-
					1	2	2	0	1000	1,700	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	-	1,700,000	0.01	
2272	โหนด	1288	2473	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	3	0	1900	2,050	3,895,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,895,000	-	3,895,000	-	-	
					2	0	2	81	281	2,050	576,050	1085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	7	85,050	1,129,950	1,706,000	-	1,706,000	-	-
					2	0	0	80	80	2,050	164,000	1086	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,900	284,400	15	56,880	227,520	391,520	-	-	391,520	0.02
												1087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
					3	0	1	20	120	2,050	246,000	1088	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	450	100	3,500	1,575,000	15	315,000	1,260,000	1,506,000	-	-	1,506,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2273	โหนด	1289	2474	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	0	49	3649	150	547,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,350	-	547,350	-	-	
2274	โหนด	1290	2475	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	2	32	3432	150	514,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800	-	514,800	-	-	
2275	โหนด	1291	2476	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	51	1251	150	187,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,650	-	187,650	-	-	
2276	โหนด	1292	2477	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	1	16	1316	150	197,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	197,400	-	-	
2277	โหนด	1293	2478	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	1	25	2525	150	378,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,750	-	378,750	-	-	
2278	โหนด	1294	2479	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	1	61	3761	200	752,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,200	-	752,200	-	-	
2279	โหนด	1295	2480	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	1	33	2133	150	319,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,950	-	319,950	-	-	
2280	โหนด	1296	2481	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	220	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-	
					2	0	1	21	121	220	26,620	1089	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,850	706,500	43	600,525	105,975	132,595	-	132,595	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2281	โหนด	1297	2482	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	1	2	2102	200	420,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,400	-	420,400	-	-	
2282	โหนด	1298	2483	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	3	26	2326	200	465,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,200	-	465,200	-	-	
2283	โหนด	1299	2484	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	23	2023	200	404,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600	-	404,600	-	-	
2284	โหนด	1300	2485	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	16	0	91	6491	200	1,298,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,200	-	1,298,200	-	-	
2285	โหนด	1301	2486	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	1	42	2142	150	321,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,300	-	321,300	-	-	
2286	โหนด	1302	2487	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	1	93.1	193.1	500	96,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,550	-	96,550	-	-	
2287	โหนด	1303	2488	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	16	0	54	6454	440	2,839,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,839,760	-	2,839,760	-	-	
					2	1	0	0	400	440	176,000	1090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	37	653,184	367,416	543,416	-	543,416	-	-
												1091	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	10.5	100	2,650	27,825	37	17,808	10,017	10,017	-	10,017	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2288	โหนด	1783	2489	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	380	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-	
					2	0	2	40	240	380	91,200	109 2	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	90	100	7,850	706,500	55	600,525	105,975	197,175	-	197,175	-	-
2289	โหนด	1784	2490	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	33	1733	200	346,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,600	-	346,600	-	-	
2290	โหนด	1785	2491	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	2	26.4	1026.4	150	153,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,960	-	153,960	-	-	
2291	โหนด	1786	2492	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	2	17	2217	380	842,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,460	-	842,460	-	-	
2292	โหนด	1787	2493	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	21	0	0	8400	200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-	
					2	0	2	0	200	200	40,000	109 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	54	100	8,100	437,400	10	43,740	393,660	433,660	-	393,660	40,000	0.02
					2	0	2	64	264	200	52,800	109 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	480	100	8,100	3,888,000	65	3,304,800	583,200	636,000	-	636,000	-	-
2293	โหนด	1232	2494	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	2	30	230	200	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	46,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2294	โหนด	1233	2495	หมู่ 1 ต.นากระตาม	5	0	0	52.75	52.75	1,750	92,313	1095	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	211	100	7,850	1,656,350	54	1,407,898	248,453	340,765	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	94.31	-	-	-	-	-	-	321,375	87,060	234,316	0.02	
													ชั้นที่	-	3	-	5.69	-	-	-	-	-	-	19,390	-	19,390	0.3	
					2	0	0	80.5	80.5	1,750	140,875	1096	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,850	753,600	24	286,368	467,232	608,107	-	608,107	-	-	-
					1	1	0	69.75	469.75	1,750	822,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,063	-	-	822,063	0.01	
2295	โหนด	1234	2496	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	1,750	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-	-
					2	0	1	61	161	1,750	281,750	1097	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	7,900	1,232,400	25	492,960	739,440	1,021,190	-	1,021,190	-	-	-
												1098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	55	590,976	186,624	186,624	-	186,624	-	-	-
					2	0	1	0	100	1,750	175,000	1099	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,900	1,137,600	25	455,040	682,560	857,560	-	682,560	175,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2296	โหนด	1235	2497	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	71	971	1,750	1,699,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,250	-	1,699,250	-	-	
					2	0	0	50	50	1,750	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.02	
2297	โหนด	1236	2498	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	1	89	189	1,750	330,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750	-	330,750	-	-	
2298	โหนด	1237	2499	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	62	762	1,750	1,333,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,500	-	1,333,500	-	-	
2299	โหนด	1238	2500	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	36	1436	1,750	2,513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,513,000	-	2,513,000	-	-	
2300	โหนด	1239	2501	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	0	66	2066	1,750	3,615,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,615,500	-	3,615,500	-	-	
2301	โหนด	1240	2502	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	1,500	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-	
					2	0	1	77	177	1,500	265,500	1100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	20	238,140	555,660	821,160	-	555,660	265,500	0.02
2302	โหนด	1241	2503	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	71	271	200	54,200	1101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	579,080	-	-	579,080	0.02
2303	น.ส.3ก		2504	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	15	3	80	6380	100	638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000	-	-	638,000	0.01
2304	โฉนด	1242	2504	หมู่ 1 ต.นากระตาม	3	2	3	52	1152	2,000	2,304,000	1102	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,500	1,680,000	7	117,600	1,562,400	3,866,400	-	-	3,866,400	0.3
2305	น.ส.3ก		2505	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	19	1	80	7780	100	778,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,000	-	-	778,000	0.01
2306	โฉนด	1243	2505	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	3	69	769	1,500	1,153,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,500	-	1,153,500	-	-
2307	โฉนด	694	2506	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	1	51	551	130	71,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,630	-	71,630	-	-
2308	โฉนด	701	2507	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	16	0	0	6400	170	1,088,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000	-	1,088,000	-	-
					2	0	1	67	167	170	28,390	1103	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,850	879,200	35	747,320	131,880	160,270	-	-	160,270	0.02
2309	โฉนด	726	2508	ต.นากระตาม	1	15	0	0	6000	1,250	7,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500,000	-	-	7,500,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	92	192	1,250	240,000	1104	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	2	224	100	6,450	1,444,800	25	577,920	866,880	1,106,880	-	1,106,880	-	-
					3	1	0	0	400	1,250	500,000	1105	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,750	138,000	25	55,200	82,800	582,800	-	-	582,800	0.3
												1106	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,450	516,000	25	206,400	309,600	309,600	-	-	309,600	0.3
												1107	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2500	100	6,450	16,125,000	25	6,450,000	9,675,000	9,675,000	-	-	9,675,000	0.3
2310	โอนด	1244	2509	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	2	0	3000	470	1,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000	-	1,410,000	-	-
					2	0	2	35.1	235.1	470	110,497	1108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	45	831,060	262,440	372,937	-	262,440	110,497	0.02
2311	โอนด	1245	2510	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	3	28	3128	200	625,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600	-	625,600	-	-
2312	โอนด	1246	2511	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	200	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-
					2	0	1	58.5	158.5	200	31,700	1109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	45	609,444	192,456	224,156	-	224,156	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					5	0	0	22.5	22.5	200	4,500	1110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	8,100	729,000	8	58,320	670,680	675,180	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	495,109	3,300	491,810	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	180,071	-	180,071	0.3
2313	โฉนด	1248	2512	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	2	10	3010	750	2,257,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,500	-	2,257,500	-	-
2314	โฉนด	1247	2513	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	200	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
					2	0	2	56	256	200	51,200	1111	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,850	1,601,400	50	1,361,190	240,210	291,410	-	240,210	51,200	0.02
2315	โฉนด	1249	2514	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	3	7	3507	200	701,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,400	-	701,400	-	-
2316	โฉนด	1250	2515	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	2	62.4	3862.4	150	579,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,360	-	579,360	-	-
2317	โฉนด	1251	2516	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	3	18	1918	220	421,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,960	-	421,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2318	โหนด	1252	2517	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	77	1577	200	315,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,400	-	315,400	-	-
2319	โหนด	1253	2518	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	2	53	2253	150	337,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,950	-	337,950	-	-
2320	โหนด	1254	2519	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	91	2091	250	522,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,750	-	522,750	-	-
2321	โหนด	1255	2520	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	2,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	4,000,000	-	-
					2	0	0	46	46	2,000	92,000	1112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	35	194,400	129,600	221,600	-	129,600	92,000	0.02
					2	0	1	0	100	2,000	200,000	1113	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	30	284,400	284,400	484,400	-	484,400	-	-
2322	โหนด	1256	2521	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	11	2	71	4671	380	1,774,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,980	-	1,774,980	-	-
2323	โหนด	1257	2522	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	2	96	3096	440	1,362,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,240	-	1,362,240	-	-
2324	โหนด	1276	2523	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	1	83	1783	170	303,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,110	-	303,110	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2325	โหนด	1788	2524	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	200	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
					2	0	2	70	270	200	54,000	1114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	55	517,104	163,296	217,296	-	217,296	-	-
2326	โหนด	1791	2525	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	200	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-	
					2	0	3	0	300	200	60,000	1115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	22	347,004	673,596	733,596	-	673,596	60,000	0.02
					3	0	0	24	24	200	4,800	1116	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	2,650	143,100	22	48,654	94,446	99,246	-	-	99,246	0.3
2327	โหนด	1792	2526	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	12	0	81	4881	200	976,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,200	-	976,200	-	-	
2328	โหนด	1793	2527	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	0	24	2424	150	363,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600	-	363,600	-	-	
2329	โหนด	1794	2528	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	12	0	0	4800	200	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-	
					2	0	2	0	200	200	40,000	1117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	25	453,600	680,400	720,400	-	720,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	56	156	200	31,200	1118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	818,520	-	787,320	31,200	0.02
												1119	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	10	6,360	57,240	57,240	-	57,240	-	-
2330	โฉนด	1795	2529	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	21	1	26	8526	150	1,278,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,900	-	1,278,900	-	-
2331	โฉนด	1796	2530	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	150	15,000	1120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	37	570,240	320,760	335,760	-	335,760	-	-
					1	14	3	79	5979	150	896,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,850	-	-	896,850	0.01
2332	โฉนด	1797	2531	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	13	0	92	5292	150	793,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,800	-	793,800	-	-
2333	โฉนด	1798	2532	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	32	1	60	12960	150	1,944,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,000	-	1,944,000	-	-
2334	โฉนด	1800	2533	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	36.1	436.1	250	109,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,025	-	109,025	-	-
2335	โฉนด	1800	2533	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	36.6	436.6	210	91,686		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,686	-	91,686	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2336	โหนด	1801	2534	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	220	968,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000	-	968,000	-	-	
					2	0	2	7	207	220	45,540	1121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	6	54,432	852,768	898,308	-	898,308	-	-
2337	โหนด	1804	2535	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	8	1208	130	157,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,040	-	157,040	-	-	
2338	โหนด	1804	2535	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	8	1208	100	120,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800	-	120,800	-	-	
2339	โหนด	1799	2536	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	0	20.4	20.4	210	4,284		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,284	-	4,284	-	-	
2340	โหนด	1809	2537	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	49	849	130	110,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,370	-	110,370	-	-	
2341	โหนด	1813	2538	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	170	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.01	
					2	0	1	54	154	170	26,180	1122	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,850	942,000	11	320,280	621,720	647,900	-	621,720	26,180	0.02
2342	โหนด	1815	2539	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	9	1609	130	209,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,170	-	209,170	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2343	น.ส.3ก		2540	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	16	0	20	6420	100	642,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000	-	-	642,000	0.01	
2344	โฉนด	1818	2540	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	3	48	1948	130	253,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,240	-	253,240	-	-	
2345	โฉนด	1819	2541	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	1	46	2146	130	278,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,980	-	278,980	-	-	
2346	น.ส.3ก		2542	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	28	3	39	11539	100	1,153,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,900	-	-	1,153,900	0.01	
2347	โฉนด	1820	2542	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	86	1686	130	219,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,180	-	219,180	-	-	
2348	น.ส.3ก		2543	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	98	1	3	39303	100	3,930,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,930,300	-	-	3,930,300	0.01	
2349	โฉนด	1821	2543	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	33	1333	130	173,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,290	-	173,290	-	-	
2350	โฉนด	1823	2544	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	1	62	1762	130	229,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,060	-	229,060	-	-	
2351	โฉนด	1827	2545	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	130	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	31	331	130	43,030	1123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	35	349,920	233,280	276,310	-	233,280	43,030	0.02
2352	น.ส.3ก		2546	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	20	2	59.75	8259.75	130	1,073,768		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,768	-	-	1,073,768	0.01
					2	0	2	0	200	130	26,000	1124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	34	1,014,768	734,832	760,832	-	734,832	26,000	0.02
												1125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	14	109,350	498,150	498,150	-	498,150	-	-
					5	0	0	56.25	56.25	130	7,313	1126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	225	100	8,100	1,822,500	24	692,550	1,129,950	1,137,263	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	78.67	-	-	-	-	-	-	894,684	894,684	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	21.33	-	-	-	-	-	-	242,578	-	242,578	0.3
2353	โอนด	1841	2546	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	6	606	500	303,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000	-	303,000	-	-
2354	น.ส.3ก		2546	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	29	1	16	11716	850	9,958,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,958,600	-	-	9,958,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2355	โหนด	1842	2547	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	26	226	500	113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000	-	113,000	-	-
					2	0	2	6	206	500	103,000	1127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	11	97,200	712,800	815,800	-	815,800	-	-
2356	โหนด	2217	2548	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	31	431	130	56,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,030	-	56,030	-	-
2357	โหนด	1802	2549	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	71	871	860	749,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,060	-	749,060	-	-
2358	โหนด	1803	2550	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-
					2	0	2	31	231	130	30,030	1128	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,850	847,800	25	720,630	127,170	157,200	-	157,200	-	-
2359	โหนด	1810	2551	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	50	450	860	387,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000	-	387,000	-	-
2360	โหนด	1811	2552	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	61	1361	750	1,020,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,750	-	1,020,750	-	-
2361	โหนด	1812	2553	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	130	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	43	243	130	31,590	1129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	35	694,980	463,320	494,910	-	463,320	31,590	0.02
2362	โฉนด	1814	2554	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	3	72	1572	170	267,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,240	-	267,240	-	-
2363	น.ส.3ก		2555	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	23	1	20	9320	100	932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,000	-	-	932,000	0.01
2364	โฉนด	1822	2555	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	36	636	130	82,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,680	-	82,680	-	-
2365	น.ส.3ก		2556	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	20	0	0	8000	100	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01
2366	โฉนด	1828	2556	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	2	0	2200	170	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	374,000	-	-
					2	0	2	71	271	170	46,070	1130	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	7,900	316,000	10	126,400	189,600	235,670	-	-	235,670	0.02
												1131	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,900	284,400	10	28,440	255,960	255,960	-	-	255,960	0.02
2367	โฉนด	1829	2557	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	3	51.1	2351.1	170	399,687		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,687	-	399,687	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2368	โหนด	1830	2558	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	3	54	2754	170	468,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,180	-	468,180	-	-
2369	โหนด	1831	2559	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	6	1606	170	273,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,020	-	273,020	-	-
2370	โหนด	1832	2560	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	12	0	0	4800	170	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	816,000	-	-
					2	0	2	10	210	170	35,700	113 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	35	1,093,500	729,000	764,700	-	764,700	-	-
												113 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	155,520	-	155,520	-	-
2371	โหนด	1833	2561	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	170	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-
					2	0	1	37	137	170	23,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,290	-	-	23,290	0.02
2372	โหนด	1834	2562	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	11	0	50	4450	170	756,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,500	-	756,500	-	-
2373	โหนด	1836	2563	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	84	484	130	62,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,920	-	62,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2374	โหนด	1837	2564	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	1,750	1,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000	-	1,225,000	-	-	
					2	0	1	70	170	1,750	297,500	113 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	28	476,928	559,872	857,372	-	857,372	-	-
2375	โหนด	1839	2565	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	0	1300	130	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	169,000	-	-	
					2	0	1	35	135	130	17,550	113 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	432,270	-	-	432,270	0.02
2376	โหนด	1840	2566	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	440	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-	
					3	0	2	61	261	440	114,840	113 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	12	36,288	222,912	337,752	-	-	337,752	0.3
												113 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	12	36,288	222,912	222,912	-	-	222,912	0.3
												113 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	12	36,288	222,912	222,912	-	-	222,912	0.3
												113 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	12	36,288	222,912	222,912	-	-	222,912	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	12	36,288	222,912	222,912	-	-	222,912	0.3
												1141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	8,100	145,800	12	20,412	125,388	125,388	-	-	125,388	0.3
												1142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	8,100	145,800	12	20,412	125,388	125,388	-	-	125,388	0.3
												1143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	112	100	8,100	907,200	12	127,008	780,192	780,192	-	-	780,192	0.3
												1144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	8,100	518,400	6	31,104	487,296	487,296	-	-	487,296	0.3
					2	0	1	0	100	440	44,000	1145	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	12	79,632	489,168	533,168	-	489,168	44,000	0.02
					2	0	1	0	100	440	44,000	1146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,100	1,296,000	6	77,760	1,218,240	1,262,240	-	-	1,262,240	0.02
2377	โหนด	2205	2567	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	25	1625	130	211,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,250	-	211,250	-	-	
2378	โหนด	2206	2568	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	3	31	331	750	248,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,250	-	248,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2379	โหนด	2207	2569	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	2	4	204	860	175,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,440	-	175,440	-	-
2380	โหนด	2208	2570	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	46	1046	130	135,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,980	-	135,980	-	-
2381	โหนด	2209	2571	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	23	923	130	119,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,990	-	119,990	-	-
2382	โหนด	2210	2572	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	56	1456	860	1,252,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,160	-	1,252,160	-	-
2383	โหนด	2212	2573	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-
					2	0	2	31	231	130	30,030	1147	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	7,900	426,600	37	396,738	29,862	59,892	-	29,862	30,030	0.02
2384	โหนด	2213	2574	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	170	68,000	1148	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	54	100	2,350	126,900	22	43,146	83,754	151,754	-	151,754	-	-
					2	0	1	74	174	170	29,580	1149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	22	333,234	646,866	676,446	-	676,446	-	-
2385	โหนด	2214	2575	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	20	220	860	189,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,200	-	189,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2386	โหนด	2215	2576	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	1	0	45	445	130	57,850	1150	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	55	960,840	169,560	227,410	-	227,410	-	-
2387	โหนด	2218	2577	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	7	2	41	3041	130	395,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,330	-	395,330	-	-
2388	โหนด	2219	2578	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	3	1203	130	156,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,390	-	156,390	-	-
2389	โหนด	2220	2579	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	59	1159	130	150,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,670	-	150,670	-	-
2390	โหนด	2223	2580	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	96	1396	130	181,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,480	-	181,480	-	-
2391	โหนด	2224	2581	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	73	173	130	22,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,490	-	22,490	-	-
2392	โหนด	2225	2582	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	1	0	2100	130	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-
					5	0	1	40	140	130	18,200	1151	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	-	560	100	5,900	3,304,000	40	2,312,800	991,200	1,009,400	-	-	-	-
													พื้นที่	-	3	-	85.71	-	-	-	-	-	-	865,157	-	865,157	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	144,243	144,243	-	-
					2	0	0	50	50	130	6,500	115 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,800	468,000	40	327,600	140,400	146,900	-	-	146,900	0.02
					3	0	0	56	56	130	7,280	115 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	136	100	8,100	1,101,600	40	771,120	330,480	337,760	-	-	337,760	0.3
2393	โฉนด	2226	2583	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	94	1094	130	142,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,220	-	142,220	-	-
2394	โฉนด	2227	2584	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	6	1206	130	156,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,780	-	156,780	-	-
2395	โฉนด	2228	2585	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	2,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	2,000,000	-	-
					3	0	1	24	124	2,000	248,000	115 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	8	31,104	357,696	605,696	-	-	605,696	0.3
2396	โฉนด	2229	2586	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	67	1067	1,500	1,600,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,500	-	1,600,500	-	-
2397	โฉนด	2230	2587	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	440	176,000	115 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	25	58,320	87,480	263,480	-	263,480	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2398	โหนด	2231	2588	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	26	126	330	41,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,580	-	41,580	-	-	
2399	โหนด	2232	2589	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	64	264	500	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-	
2400	โหนด	2233	2590	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	95.1	1495.1	500	747,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,550	-	747,550	-	-	
2401	โหนด	2234	2591	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	1	47	2147	440	944,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,680	-	944,680	-	-	
2402	โหนด	2235	2592	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	8	1208	170	205,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,360	-	205,360	-	-	
2403	โหนด	2236	2593	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	3	70	1970	440	866,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,800	-	866,800	-	-	
2404	โหนด	2239	2594	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-	
					3	0	0	92	92	500	46,000	1156	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,750	1,725,000	10	172,500	1,552,500	1,598,500	-	-	1,598,500	0.3
2405	โหนด	2240	2595	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	98	398	2,000	796,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000	-	796,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2406	โหนด	2241	2596	หมู่ 4 ต.นากระตาม	5	0	1	30	130	2,000	260,000	1157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	520	100	8,100	4,212,000	20	1,263,600	2,948,400	3,208,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,925,040	1,925,040	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,283,360	-	1,283,360	0.3
					3	0	2	13	213	2,000	426,000	1158	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	2,650	286,200	20	85,860	200,340	626,340	-	-	626,340	0.3
2407	โหนด	2243	2597	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	91	791	130	102,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,830	-	102,830	-	-
2408	โหนด	2244	2598	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	1	57	2557	170	434,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,690	-	434,690	-	-
2409	โหนด	2245	2599	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	85	485	130	63,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,050	-	63,050	-	-
2410	โหนด	2242	2600	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	3	25	1925	1,500	2,887,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,887,500	-	2,887,500	-	-
2411	โหนด	2246	2601	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	16	816	130	106,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,080	-	106,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2412	น.ส.3ก		2602	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	31	1	13	12513	180	2,252,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,252,340	-	-	2,252,340	0.01	
2413	โฉนด	2247	2602	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	26.1	726.1	130	94,393		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,393	-	94,393	-	-	
2414	โฉนด	2248	2603	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	50	750	130	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	97,500	-	-	
2415	โฉนด	2249	2604	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	64	764	130	99,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,320	-	99,320	-	-	
2416	โฉนด	2250	2605	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	3	1203	1,750	2,105,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,105,250	-	2,105,250	-	-	
2417	โฉนด	2251	2606	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	1,750	700,000	1159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	27	342,144	435,456	1,135,456	-	1,135,456	-	-
					2	0	0	91	91	1,750	159,250	1160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	23	61,236	108,864	268,114	-	-	268,114	0.02
2418	โฉนด	2252	2607	หมู่ 4 ต.นากระตาม	5	0	0	46	46	2,000	92,000	1161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	184	100	8,100	1,490,400	10	149,040	1,341,360	1,433,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.83	-	-	-	-	-	685,576	44,004	641,572	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	52.17	-	-	-	-	-	-	747,784	-	747,784	0.3
					3	0	0	80	80	2,000	160,000	116 2	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,900	590,000	10	59,000	531,000	691,000	-	-	691,000	0.3
					2	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
2419	โอนด	2253	2608	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	2	81	281	1,750	491,750	116 3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	15	480,000	1,920,000	2,411,750	-	2,411,750	-	-
2420	โอนด	2254	2609	หมู่ 4 ต.นากระตาม	5	0	0	12	12	2,000	24,000	116 4	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	3,600	172,800	18	44,928	127,872	151,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	88,587	-	88,587	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	63,285	-	63,285	0.3
					2	1	0	0	400	2,000	800,000	116 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	1,087,712	-	-	1,087,712	0.02
												116 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	287,712	-	-	287,712	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
												1167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	287,712	-	-	287,712	0.02
												1168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	365,472	-	-	365,472	0.02
												1169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	18	101,088	287,712	287,712	-	-	287,712	0.02
					3	0	0	31	31	2,000	62,000	1170	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,800	140,400	18	36,504	103,896	165,896	-	-	165,896	0.3
					2	0	2	0	200	2,000	400,000	1171	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,900	1,896,000	31	985,920	910,080	1,310,080	-	910,080	400,000	0.02
												1172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	31	75,816	69,984	69,984	-	69,984	-	-
2421	โอนด	2256	2610	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	86	486	130	63,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,180	-	63,180	-	-	
2422	โอนด	2257	2611	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	32	632	130	82,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,160	-	82,160	-	-	
2423	โอนด	2258	2612	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	34	534	130	69,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,420	-	69,420	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2424	โหนด	2259	2613	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	3	11	1511	130	196,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,430	-	196,430	-	-
2425	โหนด	2260	2614	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	43	243	130	31,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,590	-	31,590	-	-
2426	โหนด	2261	2615	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	380	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	456,000	-	-
					2	0	1	20	120	380	45,600	1173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	169	100	8,100	1,368,900	25	547,560	821,340	866,940	-	821,340	45,600	0.02
												1174	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	180	100	2,650	477,000	25	190,800	286,200	286,200	-	286,200	-	-
					2	0	1	0	100	380	38,000	1175	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	25	50,880	76,320	114,320	-	-	114,320	0.02
2427	โหนด	2262	2616	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	36	436	130	56,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,680	-	56,680	-	-
2428	โหนด	2263	2617	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	3	16	2316	130	301,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,080	-	301,080	-	-
2429	โหนด	2264	2618	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	7	1007	130	130,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,910	-	130,910	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2430	โหนด	2266	2619	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	1	61	2161	130	280,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,930	-	280,930	-	-	
2431	โหนด	2268	2620	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	31	1131	130	147,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,030	-	147,030	-	-	
2432	โหนด	2269	2621	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	80	1180	170	200,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,600	-	200,600	-	-	
2433	โหนด	2271	2622	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	77	877	150	131,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,550	-	131,550	-	-	
2434	โหนด	2272	2623	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	1	74	2574	750	1,930,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,930,500	-	1,930,500	-	-	
2435	โหนด	2274	2624	ต.นากระตาม	1	0	1	9	109	560	61,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,040	-	61,040	-	-	
2436	โหนด	740	2625	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	3	48.1	3148.1	1,100	3,462,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,462,910	-	3,462,910	-	-	
2437	โหนด	741	2626	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	2	61	3861	1,750	6,756,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,756,750	-	6,756,750	-	-	
2438	น.ส.3ก		2626	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	53	453	100	45,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300	-	-	45,300	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2439	โหนด	1081	2627	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	1	1601	1,500	2,401,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,401,500	-	2,401,500	-	-	
2440	โหนด	2275	2628	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	860	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	344,000	-	-	
2441	โหนด	1087	2629	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	1	90	1390	1,750	2,432,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,432,500	-	2,432,500	-	-	
2442	โหนด	2270	2630	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	3	90	1590	610	969,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,900	-	969,900	-	-	
2443	โหนด	2273	2631	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	540	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	1,296,000	-	-	
					2	1	0	74	474	540	255,960	117 6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	308	100	8,000	2,464,000	20	739,200	1,724,800	1,980,760	-	1,980,760	-	-
												117 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	20	47,700	111,300	111,300	-	111,300	-	-
2444	โหนด	1806	2632	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	51	1651	130	214,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,630	-	214,630	-	-	
2445	โหนด	1824	2633	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	1	1	56	556	2,000	1,112,000	117 8	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	304	100	8,000	2,432,000	41	1,751,040	680,960	1,792,960	-	1,792,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่งั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2446	โหนด	1825	2634	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	2	29	229	2,000	458,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000	-	-	458,000	0.3	
2447	โหนด	1826	2635	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	67	1667	1,500	2,500,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,500	-	2,500,500	-	-	
2448	โหนด	1835	2636	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	1	30	130	2,000	260,000	1179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	726,560	-	726,560	-	-
					2	0	3	0	300	2,000	600,000	1180	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	35	455,040	303,360	903,360	-	-	903,360	0.02
												1181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	194,400	-	-	194,400	0.02
												1182	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	3,600	172,800	35	103,680	69,120	69,120	-	-	69,120	0.02
2449	โหนด	1838	2637	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	9	1	76	3776	1,500	5,664,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,664,000	-	5,664,000	-	-	
2450	โหนด	2238	2638	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	54	154	180	27,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,720	-	27,720	-	-	
2451	โหนด	880	2639	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	10	3	20	4320	460	1,987,200	1183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	320	100	8,100	2,592,000	31	1,347,840	1,244,160	3,231,360	-	-	3,231,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	320	100	8,100	2,592,000	31	1,347,840	1,244,160	1,244,160	-	-	1,244,160	0.3
												1185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	8,100	72,900	31	37,908	34,992	34,992	-	-	34,992	0.3
												1186	503-เรือนคนใช้ / ครว 1 ชั้น	ตึก	3	3200	100	6,150	19,680,000	31	10,233,600	9,446,400	9,446,400	-	-	9,446,400	0.3
												1187	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	270	100	2,650	715,500	31	372,060	343,440	343,440	-	-	343,440	0.3
												1188	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	784	100	5,900	4,625,600	31	2,405,312	2,220,288	2,220,288	-	-	2,220,288	0.3
2452	โฉนด	2237	2640	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	94	294	130	38,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,220	-	38,220	-	-
2453	โฉนด	2267	2641	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	2	52	1852	170	314,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,840	-	314,840	-	-
2454	โฉนด	2255	2642	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	87	987	1,750	1,727,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,727,250	-	1,727,250	-	-
2455	โฉนด	2216	2643	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	10	1010	500	505,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000	-	505,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
2456	โหนด	2211	2644	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-	
					2	0	1	78	178	130	23,140	1189	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	184	100	7,850	1,444,400	37	1,227,740	216,660	239,800	-	239,800	-	-
2457	โหนด	1805	2645	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	1	37	1737	130	225,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,810	-	225,810	-	-	
2458	โหนด	1808	2646	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	91	891	130	115,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,830	-	115,830	-	-	
2459	โหนด	1807	2647	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	0	77	2077	130	270,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,010	-	270,010	-	-	
2460	โหนด	1789	2648	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	92	1792	280	501,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,760	-	501,760	-	-	
2461	โหนด	1790	2649	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	11	3	0	4700	270	1,269,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,000	-	1,269,000	-	-	
					2	0	1	40	140	270	37,800	1190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	132	100	8,100	1,069,200	15	213,840	855,360	893,160	-	-	893,160	0.02
2462	โหนด	1209	2650	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	56	1656	650	1,076,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,400	-	1,076,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2463	โหนด	702	2651	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	3	45	2745	130	356,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,850	-	356,850	-	-	
2464	โหนด	2119	2652	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	2	9	1809	440	795,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,960	-	795,960	-	-	
2465	น.ส.3ก		2652	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	67	1767	150	265,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,050	-	-	265,050	0.01	
2466	โหนด	1185	2654	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	2	12	1412	150	211,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,800	-	211,800	-	-	
2467	โหนด	2265	2655	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	51	1351	130	175,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,630	-	175,630	-	-	
2468	โหนด	706	2656	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	16	1716	500	858,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000	-	858,000	-	-	
2469	โหนด	707	2657	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	0	31	2431	500	1,215,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,500	-	1,215,500	-	-	
2470	โหนด	2572	2658	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	3	24	1924	130	250,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,120	-	250,120	-	-	
2471	โหนด	2573	2659	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	80	480	130	62,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	62,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2472	โหนด	2574	2660	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-	
					2	0	1	95	195	500	97,500	119 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	35	393,660	262,440	359,940	-	359,940	-	-
					2	0	1	0	100	500	50,000	119 2	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,900	711,000	6	99,540	611,460	661,460	-	611,460	50,000	0.02
2473	โหนด	2576	2661	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	130	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	143,000	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	119 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	55	609,444	192,456	205,456	-	205,456	-	-
					2	0	0	81	81	130	10,530	119 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	269,730	-	259,200	10,530	0.02
2474	โหนด	2577	2662	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	1	0	64	464	500	232,000	119 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	1,087,360	-	1,087,360	-	-
												119 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	11	34,992	256,608	256,608	-	256,608	-	-
2475	น.ส.3ก		2662	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	40	1640	150	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2476	โหนด	2578	2663	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	2	63	263	500	131,500	1197	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	158	100	7,850	1,240,300	45	1,054,255	186,045	317,545	-	317,545	-	-
2477	โหนด	2579	2664	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	97	997	130	129,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,610	-	129,610	-	-
2478	น.ส.3ก		2665	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	3	7	1107	150	166,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,050	-	-	166,050	0.01
2479	โหนด	2580	2665	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	41	1041	130	135,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,330	-	135,330	-	-
2480	น.ส.3ก		2666	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
2481	โหนด	2581	2666	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	30	630	130	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	81,900	-	-
2482	โหนด	2582	2667	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	11	511	130	66,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,430	-	66,430	-	-
2483	โหนด	2583	2668	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	42	442	130	57,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,460	-	57,460	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2484	โหนด	2584	2669	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	24	1124	130	146,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,120	-	146,120	-	-	
2485	โหนด	2585	2670	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	24	824	170	140,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,080	-	140,080	-	-	
2486	โหนด	2586	2671	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	73	173	500	86,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500	-	86,500	-	-	
2487	โหนด	2588	2672	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	3	89.3	389.3	2,000	778,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,600	-	-	778,600	0.3	
2488	โหนด	2589	2673	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	1	3	83	783	500	391,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500	-	-	391,500	0.3	
2489	โหนด	2590	2674	หมู่ 4 ต.นากระตาม	5	0	0	46.75	46.75	560	26,180	1198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	187	100	8,100	1,514,700	20	454,410	1,060,290	1,086,470	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.03	-	-	-	-	-	923,825	923,825	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.97	-	-	-	-	-	162,645	-	162,645	0.3	
					2	0	2	1.25	201.25	560	112,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700	-	112,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2490	โหนด	2591	2675	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	750	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-	
					2	0	1	86	186	750	139,500	1199	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	36	100	7,900	284,400	15	56,880	227,520	367,020	-	367,020	-	-
												1200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,100	2,916,000	15	1,458,000	1,458,000	1,458,000	-	1,458,000	-	-
2491	โหนด	2592	2676	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	130	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
					2	0	2	22.1	222.1	130	28,873	1201	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	75	1,441,260	254,340	283,213	-	283,213	-	-
												1202	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	55	108,756	34,344	34,344	-	34,344	-	-
2492	โหนด	2593	2677	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	860	516,000	1203	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	180	100	2,350	423,000	55	321,480	101,520	617,520	-	617,520	-	-
					2	0	2	20	220	860	189,200	1204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	55	393,984	124,416	313,616	-	313,616	-	-
												1205	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,850	1,648,500	55	1,401,225	247,275	247,275	-	247,275	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2493	โหนด	2594	2678	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	62	462	860	397,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,320	-	397,320	-	-	
2494	โหนด	2598	2679	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	860	688,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000	-	688,000	-	-	
					2	0	1	46	146	860	125,560	1206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18	100	8,100	145,800	55	123,930	21,870	147,430	-	147,430	-	-
												1207	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,850	989,100	55	840,735	148,365	148,365	-	148,365	-	-
2495	โหนด	2599	2680	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	45	745	130	96,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,850	-	96,850	-	-	
2496	โหนด	2600	2681	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	12	612	130	79,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,560	-	79,560	-	-	
2497	โหนด	2601	2682	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	3	1303	130	169,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,390	-	169,390	-	-	
2498	โหนด	2602	2683	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	45	1145	130	148,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,850	-	148,850	-	-	
2499	โหนด	2603	2684	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	11	111	860	95,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,460	-	95,460	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2500	โหนด	2604	2685	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	50	950	500	475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000	-	475,000	-	-
					2	0	3	32	332	500	166,000	1208	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,900	1,422,000	35	1,208,700	213,300	379,300	-	379,300	-	-
					5	0	0	68	68	500	34,000	1209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	272	100	8,100	2,203,200	7	154,224	2,048,976	2,082,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.47	-	-	-	-	-	-	1,592,852	26,000	1,566,852	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.53	-	-	-	-	-	-	490,124	-	490,124	0.3
2501	โหนด	2605	2686	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	860	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	344,000	-	-
					2	0	1	84.75	184.75	860	158,885	1210	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	174	100	7,850	1,365,900	37	1,161,015	204,885	363,770	-	204,885	158,885	0.02
					5	0	0	86.25	86.25	860	74,175	1211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	345	100	8,100	2,794,500	35	1,676,700	1,117,800	1,191,975	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.86	-	-	-	-	-	-	832,714	-	832,714	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.14	-	-	-	-	-	-	-	359,261	-	359,261	0.3
2502	โหนด	2607	2688	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	64	664	130	86,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,320	-	86,320	-	-	
2503	โหนด	2608	2689	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	39	139	330	45,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,870	-	45,870	-	-	
2504	โหนด	2609	2690	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	500	600,000	121 2	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	90	100	2,350	211,500	35	126,900	84,600	684,600	-	684,600	-	-	
					2	0	1	97	197	500	98,500	121 3	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	35	1,040,910	183,690	282,190	-	282,190	-	-	
2505	น.ส.3ก		2691	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	130	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	-	143,000	0.01	
2506	โหนด	2610	2691	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	72	272	860	233,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,920	-	233,920	-	-	
2507	น.ส.3ก		2692	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	2	40	240	860	206,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400	-	-	206,400	0.01	
2508	โหนด	2611	2692	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	1	3	48	748	860	643,280	121 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	250	100	7,850	1,962,500	35	1,668,125	294,375	937,655	-	937,655	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1215	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	35	47,700	31,800	31,800	-	31,800	-	-
2509	โอนด	2613	2693	หมู่ 4 ต.นากระตาม	5	0	0	27	27	500	13,500	1216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	35	524,880	349,920	363,420	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	333,147	333,147	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	30,273	-	30,273	0.3
					2	0	1	17	117	500	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	58,500	-	-
2510	น.ส.3ก		2693	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	2	60	260	860	223,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,600	-	-	223,600	0.01
2511	โอนด	2614	2694	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	93	193	500	96,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,500	-	96,500	-	-
2512	น.ส.3ก		2694	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	3	20	320	860	275,200	1217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	24	258,552	421,848	697,048	-	421,848	275,200	0.02
2513	โอนด	2615	2695	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	28	728	500	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	364,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2514	โหนด	2616	2696	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	440	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-	
					2	0	0	92	92	440	40,480	1218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	39	660,960	311,040	351,520	-	311,040	40,480	0.02
2515	โหนด	2617	2697	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	3	36	1936	130	251,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,680	-	251,680	-	-	
2516	โหนด	2618	2698	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	2	22	2222	130	288,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,860	-	288,860	-	-	
2517	โหนด	2619	2699	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	2	66	266	130	34,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,580	-	34,580	-	-	
2518	โหนด	2620	2700	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	1	81	1781	170	302,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,770	-	302,770	-	-	
2519	โหนด	2622	2701	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	98	898	130	116,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,740	-	116,740	-	-	
2520	โหนด	2623	2702	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	29	829	130	107,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,770	-	107,770	-	-	
2521	โหนด	2624	2703	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	97	597	130	77,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,610	-	77,610	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2522	โหนด	2625	2704	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	2	37	237	130	30,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,810	-	30,810	-	-	
2523	โหนด	2626	2705	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	860	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	344,000	-	-	
					5	0	0	31.5	31.5	860	27,090	1219	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	252	100	8,000	2,016,000	28	927,360	1,088,640	1,115,730	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	929,738	929,738	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	185,992	-	185,992	0.3	
					2	0	2	58.5	258.5	860	222,310	1220	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	28	36,570	42,930	265,240	-	265,240	-	-
2524	โหนด	2627	2706	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	69	1369	130	177,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,970	-	177,970	-	-	
2525	โหนด	2628	2707	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	61	961	130	124,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,930	-	124,930	-	-	
2526	โหนด	2629	2708	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	130	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	90	190	130	24,700	1221	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	45	1,201,050	211,950	236,650	-	211,950	24,700	0.02
												1222	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	18	100	5,750	103,500	45	78,660	24,840	24,840	-	24,840	-	-
2527	โฉนด	2636	2709	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	170	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	102,000	-	-
					2	0	1	9	109	170	18,530	1223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	475,370	-	-	475,370	0.02
2528	โฉนด	2637	2710	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	170	238,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	238,000	-	-
					2	0	2	37	237	170	40,290	1224	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	35	960,840	169,560	209,850	-	169,560	40,290	0.02
2529	โฉนด	2641	2711	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	3	72	1572	170	267,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,240	-	267,240	-	-
2530	โฉนด	2642	2712	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	3	66	1566	170	266,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,220	-	266,220	-	-
2531	โฉนด	2643	2713	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	11	711	170	120,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,870	-	120,870	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2532	โหนด	2644	2714	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	56	756	130	98,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,280	-	98,280	-	-	
2533	โหนด	2648	2715	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	44	244	860	209,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,840	-	209,840	-	-	
2534	โหนด	2649	2716	ต.นากระตาม	1	2	1	22	922	860	792,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,920	-	792,920	-	-	
2535	โหนด	2651	2717	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	24	624	130	81,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,120	-	81,120	-	-	
2536	โหนด	2653	2718	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	3	80	380	860	326,800	1225	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	150	100	7,850	1,177,500	35	1,000,875	176,625	503,425	-	503,425	-	-
2537	โหนด	2654	2719	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	1	0	100	500	50,000	1226	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	126	100	7,850	989,100	65	840,735	148,365	198,365	-	148,365	50,000	0.02
					2	0	1	21	121	500	60,500	1227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	180	100	8,100	1,458,000	18	379,080	1,078,920	1,139,420	-	1,139,420	-	-
2538	โหนด	2655	2720	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	78	778	130	101,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,140	-	101,140	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2539	โหนด	2656	2721	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	3	0	2300	130	299,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000	-	299,000	-	-	
					2	0	1	77	177	130	23,010	1228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	37	559,872	314,928	337,938	-	337,938	-	-
2540	โหนด	2657	2722	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	35	535	500	267,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500	-	267,500	-	-	
2541	โหนด	2410	2723	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	2	36	236	280	66,080	1229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,100	1,053,000	35	631,800	421,200	487,280	-	487,280	-	-
					2	0	1	0	100	280	28,000	1230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	183,520	-	155,520	28,000	0.02
2542	โหนด	2411	2724	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	66	866	280	242,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,480	-	242,480	-	-	
2543	โหนด	2412	2725	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	6	0	7	2407	280	673,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,960	-	673,960	-	-	
2544	โหนด	2414	2726	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	2	91	1491	210	313,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,110	-	313,110	-	-	
2545	โหนด	2415	2727	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	51	1251	210	262,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,710	-	262,710	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2546	โหนด	2416	2728	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	94	294	280	82,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,320	-	82,320	-	-	
2547	โหนด	2417	2729	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	38	138	100	13,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800	-	13,800	-	-	
2548	โหนด	2418	2730	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	2	52	252	100	25,200	1231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	15	252,720	1,010,880	1,036,080	-	-	1,036,080	0.02
2549	โหนด	2419	2731	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	3	13	1113	100	111,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300	-	111,300	-	-	
2550	โหนด	2420	2732	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	2	37	637	180	114,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,660	-	114,660	-	-	
2551	โหนด	2421	2733	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	8	2	3	3403	180	612,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,540	-	612,540	-	-	
2552	โหนด	2423	2734	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	52	452	280	126,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,560	-	126,560	-	-	
2553	โหนด	2424	2735	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	250	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
					2	0	3	89	389	250	97,250	1232	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	276	100	7,850	2,166,600	65	1,841,610	324,990	422,240	-	422,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2554	โหนด	2425	2736	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	33	1233	100	123,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300	-	123,300	-	-
2555	โหนด	2426	2737	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	6	1306	250	326,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,500	-	326,500	-	-
2556	โหนด	2427	2738	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	15	1215	250	303,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,750	-	303,750	-	-
2557	โหนด	2428	2739	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	2	41	241	100	24,100	1233	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	231	100	7,850	1,813,350	35	1,541,348	272,003	296,103	-	272,003	24,100	0.02
2558	โหนด	2429	2740	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	1	18	918	150	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	137,700	-	-
2559	โหนด	2430	2741	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	150	300,000	1234	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	81	100	2,350	190,350	55	177,026	13,325	313,325	-	313,325	-	-
												1235	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,350	56,400	55	52,452	3,948	3,948	-	-	3,948	0.01
												1236	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	42	100	2,350	98,700	55	91,791	6,909	6,909	-	-	6,909	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	36	236	150	35,400	1237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	55	826,200	145,800	181,200	-	181,200	-	-
2560	โหนด	2431	2742	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	4	1004	150	150,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600	-	150,600	-	-
2561	โหนด	2432	2743	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	36	836	280	234,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,080	-	234,080	-	-
2562	โหนด	2433	2744	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	56	856	100	85,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600	-	85,600	-	-
2563	โหนด	2434	2745	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	2	45	1445	250	361,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,250	-	361,250	-	-
2564	โหนด	2435	2746	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	66	1066	100	106,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600	-	106,600	-	-
2565	โหนด	2436	2747	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	1	20	2120	100	212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000	-	212,000	-	-
2566	โหนด	2437	2748	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	2	23	223	250	55,750	1238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	37	155,520	87,480	143,230	-	87,480	55,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1239	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	274	100	8,000	2,192,000	37	1,863,200	328,800	328,800	-	328,800	-	-
2567	โหนด	2438	2749	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	16	716	250	179,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000	-	179,000	-	-
2568	โหนด	2439	2750	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	6	3	98	2798	100	279,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,800	-	279,800	-	-
2569	โหนด	2440	2751	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	13	1313	210	275,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,730	-	275,730	-	-
2570	โหนด	2441	2752	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	71	571	210	119,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,910	-	119,910	-	-
2571	โหนด	2442	2753	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	63	263	100	26,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,300	-	26,300	-	-
2572	โหนด	2443	2754	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	12.1	112.1	250	28,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,025	-	28,025	-	-
2573	โหนด	2444	2755	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	22	222	280	62,160	1240	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	1	45	100	2,350	105,750	35	98,348	7,403	69,563	-	69,563	-	-
2574	โหนด	2445	2756	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	280	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	45	245	280	68,600	1241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104	100	8,100	842,400	39	716,040	126,360	194,960	-	194,960	-	-
												1242	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	39	45,050	21,200	21,200	-	21,200	-	-
2575	โฉนด	2446	2757	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	3	49	1149	100	114,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900	-	114,900	-	-	-
2576	โฉนด	2447	2758	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	60	560	100	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-	-
2577	โฉนด	2448	2759	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	97	497	250	124,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,250	-	124,250	-	-	-
2578	โฉนด	2449	2760	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	97	597	250	149,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250	-	149,250	-	-	-
2579	โฉนด	2450	2761	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	96	496	250	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-	-
2580	โฉนด	2451	2762	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	-
					2	0	3	0	300	250	75,000	1243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	12	238,140	1,462,860	1,537,860	-	1,537,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	96	96	250	24,000	1244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	130	100	8,100	1,053,000	25	979,290	73,710	97,710	-	-	97,710	0.02
2581	โหนด	2452	2763	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	78	778	100	77,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,800	-	77,800	-	-
2582	โหนด	2453	2764	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	1	26	926	100	92,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,600	-	92,600	-	-
2583	โหนด	2454	2765	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	67	867	100	86,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700	-	86,700	-	-
2584	โหนด	2455	2766	หมู่ 9 ต.นากระตาม	4	1	3	33	733	100	73,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,300	-	-	73,300	0.3
2585	โหนด	2456	2767	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	2	60	660	100	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-
2586	โหนด	2457	2768	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
					2	0	0	59	59	100	5,900	1245	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,000	384,000	15	249,600	134,400	140,300	-	-	140,300	0.02
2587	โหนด	2458	2769	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	15	1315	100	131,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,500	-	131,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2588	โหนด	2459	2770	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	48	548	100	54,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800	-	54,800	-	-	
2589	โหนด	2460	2771	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	1	50	950	250	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	237,500	-	-	
2590	โหนด	2461	2772	หมู่ 9 ต.นากระตาม	4	3	0	6	1206	250	301,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500	-	-	301,500	0.3	
2591	โหนด	2462	2773	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	280	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	2	28	228	280	63,840	1246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	29	388,800	421,200	485,040	-	421,200	63,840	0.02
2592	โหนด	2463	2774	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	6	0	64	2464	100	246,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400	-	246,400	-	-	
2593	โหนด	2464	2775	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	2	22	222	100	22,200	1247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	19	326,592	839,808	862,008	-	839,808	22,200	0.02
					1	0	0	12	12	100	1,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200	-	-	1,200	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2594	โหนด	2465	2776	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
					2	0	2	0	200	100	20,000	1248	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	153	100	7,850	1,201,050	53	1,020,893	180,158	200,158	-	200,158	-	-
					2	0	0	22	22	100	2,200	1249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	352,120	-	349,920	2,200	0.02
2595	โหนด	2466	2777	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	3	43	1543	250	385,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,750	-	385,750	-	-		
2596	โหนด	2467	2778	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	27	1327	100	132,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,700	-	132,700	-	-		
2597	โหนด	2468	2779	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	96	1296	100	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	129,600	-	-		
2598	โหนด	2469	2780	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	0	94	1694	100	169,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400	-	169,400	-	-		
2599	โหนด	2470	2781	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	3	95	1595	100	159,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500	-	159,500	-	-		
2600	โหนด	2471	2782	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	47.8	547.8	280	153,384		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,384	-	153,384	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	0	300	280	84,000	1250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	186	100	8,100	1,506,600	50	1,280,610	225,990	309,990	-	309,990	-	-
					2	0	0	95	95	280	26,600	1251	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	45	120,840	38,160	64,760	-	38,160	26,600	0.02
2601	โฉนด	2472	2783	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
					2	0	2	16	216	100	21,600	1252	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243	100	7,850	1,907,550	15	953,775	953,775	975,375	-	975,375	-	-
2602	โฉนด	2473	2784	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	48	1348	250	337,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,000	-	337,000	-	-
2603	โฉนด	2474	2785	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	0	98	98	100	9,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800	-	9,800	-	-
2604	โฉนด	2475	2786	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	58	858	100	85,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800	-	85,800	-	-
2605	โฉนด	2476	2787	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	3	50	1150	100	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	115,000	-	-
2606	โฉนด	2477	2788	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	7	1307	100	130,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,700	-	130,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2607	น.ส.3ก		2789	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	20	420	130	54,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600	-	-	54,600	0.01	
2608	โฉนด	2478	2789	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	0	55	55	280	15,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400	-	15,400	-	-	
2609	โฉนด	2479	2790	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	40	840	280	235,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200	-	235,200	-	-	
2610	โฉนด	2480	2791	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	3	49	1549	100	154,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,900	-	154,900	-	-	
2611	โฉนด	2481	2792	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	27	1027	100	102,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700	-	102,700	-	-	
2612	โฉนด	2482	2793	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	0	66	1666	100	166,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600	-	166,600	-	-	
2613	โฉนด	2483	2794	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	24	824	170	140,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,080	-	140,080	-	-	
2614	โฉนด	2484	2795	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	95	1095	100	109,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500	-	109,500	-	-	
2615	โฉนด	2485	2796	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	61	261	150	39,150	1253	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	65	1,040,910	183,690	222,840	-	222,840	-	-
2616	น.ส.3ก		2797	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	1	80	2580	130	335,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400	-	-	335,400	0.01
2617	โฉนด	2486	2797	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	64	164	170	27,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,880	-	27,880	-	-
2618	โฉนด	2487	2798	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	1	91	2191	100	219,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,100	-	219,100	-	-
2619	โฉนด	2488	2799	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	3	61	1561	100	156,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,100	-	156,100	-	-
2620	น.ส.3ก		2800	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	40	240	130	31,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200	-	-	31,200	0.01
2621	โฉนด	2489	2800	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	14	714	130	92,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,820	-	92,820	-	-
2622	โฉนด	2490	2801	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
					2	0	2	45.1	245.1	250	61,275	1254	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	7,850	918,450	35	780,683	137,768	199,043	-	199,043	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2623	โหนด	2491	2802	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	250	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
					2	0	2	10	210	250	52,500	1255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	402,420	-	402,420	-	-
2624	โหนด	2492	2803	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	1	26	526	250	131,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,500	-	131,500	-	-	
2625	โหนด	2493	2804	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	210	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-	
					2	0	1	4	104	210	21,840	1256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	15	81,000	324,000	345,840	-	345,840	-	-
2626	โหนด	2494	2805	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	1	51	951	280	266,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,280	-	266,280	-	-	
2627	โหนด	2495	2806	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	2	61	261	100	26,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100	-	26,100	-	-	
2628	โหนด	2496	2807	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	1	4	904	100	90,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400	-	90,400	-	-	
2629	น.ส.3ก		2807	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	10	0	40	4040	130	525,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,200	-	-	525,200	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2630	โหนด	2497	2808	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	0	37	837	100	83,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700	-	83,700	-	-	
2631	โหนด	2498	2809	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	210	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-	
					2	0	2	0	200	210	42,000	1257	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	54	1,040,910	183,690	225,690	-	225,690	-	-
2632	โหนด	2499	2810	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	1	23.1	923.1	100	92,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,310	-	92,310	-	-	
2633	โหนด	2502	2813	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	0	73	873	100	87,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300	-	87,300	-	-	
2634	โหนด	2503	2814	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	7	1	0	2900	250	725,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000	-	725,000	-	-	
					2	0	2	74	274	250	68,500	1258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	13	108,864	571,536	640,036	-	640,036	-	-
2635	โหนด	2504	2815	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	1	27	127	280	35,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,560	-	35,560	-	-	
2636	โหนด	2505	2816	หมู่ 11 ต.นากระตาม	2	1	0	33	433	280	121,240	1259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	20	546,750	1,275,750	1,396,990	-	1,396,990	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	
2637	โหนด	2506	2817	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	5	2	0	2200	100	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-		
					2	0	1	81	181	100	18,100	1260	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	126	100	7,850	989,100	25	840,735	148,365	166,465	-	166,465	-	-
2638	โหนด	2507	2818	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	0	4	804	100	80,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400	-	80,400	-	-		
2639	โหนด	2508	2819	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-		
					2	0	1	2	102	100	10,200	1261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	81	100	8,100	656,100	20	196,830	459,270	469,470	-	469,470	-	-
2640	โหนด	2509	2820	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	2	42	1042	100	104,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,200	-	104,200	-	-		
2641	โหนด	2510	2821	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	1	16	516	100	51,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600	-	51,600	-	-		
2642	โหนด	2511	2822	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	3	85	1185	100	118,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500	-	118,500	-	-		
2643	โหนด	2512	2823	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	3	2	93	1493	100	149,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,300	-	149,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2644	โหนด	2513	2824	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
2645	โหนด	2514	2825	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	6	2	0	2600	100	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
					2	0	1	34	134	100	13,400	1262	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,900	189,600	25	176,328	13,272	26,672	-	26,672	-	-
2646	โหนด	2515	2826	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	0	92	1692	100	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	169,200	-	-	
2647	โหนด	2516	2827	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	6	1	41	2541	100	254,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100	-	254,100	-	-	
2648	โหนด	2517	2828	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	0	87	887	100	88,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,700	-	88,700	-	-	
2649	โหนด	2518	2829	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	1	30	930	250	232,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500	-	232,500	-	-	
2650	โหนด	2519	2830	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	3	10	1110	280	310,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800	-	310,800	-	-	
2651	โหนด	2520	2831	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	1	19	119	180	21,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,420	-	21,420	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2652	โหนด	2521	2832	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	3	1	51	1351	100	135,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,100	-	135,100	-	-	
2653	โหนด	2522	2833	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	130	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-	
					2	0	1	20	120	130	15,600	1263	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	35	960,840	169,560	185,160	-	185,160	-	-
2654	โหนด	2523	2834	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	3	2	302	250	75,500	1264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	50	147,744	46,656	122,156	-	122,156	-	-
												1265	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,850	1,271,700	50	1,080,945	190,755	190,755	-	190,755	-	-
2655	โหนด	2524	2835	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	1	27	1727	250	431,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,750	-	431,750	-	-	
2656	โหนด	2525	2836	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	0	92	892	130	115,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,960	-	115,960	-	-	
2657	น.ส.3ก		2837	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	13	3	0	5500	150	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	-	825,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	150	15,000	1266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	14	78,732	358,668	373,668	-	-	373,668	0.02
2658	โอนด	2526	2837	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	8	2	0	3400	100	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-
					2	0	2	39	239	100	23,900	1267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	40	510,300	218,700	242,600	-	242,600	-	-
												1268	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	40	33,390	14,310	14,310	-	14,310	-	-
2659	น.ส.3ก		2838	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	150	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01
2660	โอนด	2527	2838	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	0	61	61	280	17,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,080	-	17,080	-	-
2661	โอนด	2528	2839	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	10	3	39	4339	180	781,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,020	-	781,020	-	-
2662	โอนด	2529	2840	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	1	59	159	280	44,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,520	-	44,520	-	-
2663	โอนด	2530	2841	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	0	23	23	280	6,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,440	-	6,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2664	น.ส.3ก		2842	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	2	40	240	860	206,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400	-	-	206,400	0.01	
2665	โฉนด	2531	2842	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	0	52	52	280	14,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,560	-	14,560	-	-	
2666	โฉนด	2532	2843	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	5	2	0	2200	250	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-	
					2	0	1	34	134	250	33,500	1269	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	7,850	777,150	45	590,634	186,516	220,016	-	220,016	-	-
2667	โฉนด	2533	2844	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	1	51	151	280	42,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,280	-	42,280	-	-	
2668	โฉนด	2534	2845	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	2	72	272	250	68,000	1270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	35	568,620	379,080	447,080	-	447,080	-	-
2669	โฉนด	2535	2846	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	0	53	53	280	14,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,840	-	14,840	-	-	
2670	น.ส.3ก		2846	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	10	1	93	4193	130	545,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,090	-	-	545,090	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2671	โหนด	2536	2847	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	3	1	66	1366	250	341,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,500	-	341,500	-	-	
2672	โหนด	2537	2848	ต.นากระตาม	1	3	2	88	1488	250	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-	
2673	โหนด	2538	2849	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	250	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	1	7	107	250	26,750	127 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	35	262,440	174,960	201,710	-	201,710	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	127 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,100	453,600	45	344,736	108,864	133,864	-	108,864	25,000	0.02
2674	โหนด	2539	2850	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	2	20	620	280	173,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600	-	173,600	-	-	
2675	โหนด	2540	2851	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	0	6	406	250	101,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500	-	101,500	-	-	
2676	โหนด	2541	2852	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	0	77	77	280	21,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,560	-	21,560	-	-	
2677	โหนด	2542	2853	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	1	11	111	280	31,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,080	-	31,080	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2678	โหนด	2543	2854	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	280	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	112,000	-	-
					5	0	0	27	27	280	7,560	1273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	707,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	648,474	-	648,474	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	58,926	-	58,926	0.3
					2	0	1	87	187	280	52,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,360	-	52,360	-	-	
2679	โหนด	2544	2855	ต.นากระตาม	1	1	2	79.1	679.1	130	88,283		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,283	-	88,283	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	1274	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	351	100	7,850	2,755,350	37	2,342,048	413,303	426,303	-	413,303	13,000	0.02
2680	โหนด	2545	2856	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	0	97	1697	130	220,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,610	-	220,610	-	-
2681	โหนด	2546	2857	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	2	90	1090	100	109,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000	-	109,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2682	โหนด	2547	2858	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	3	55	755	130	98,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,150	-	98,150	-	-	
2683	โหนด	2548	2859	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	1	3	903	100	90,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300	-	90,300	-	-	
2684	โหนด	2549	2860	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	14	3	93	5993	100	599,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,300	-	-	599,300	0.01	
2685	โหนด	2550	2861	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	6	3	71	2771	100	277,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,100	-	277,100	-	-	
2686	โหนด	2551	2862	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	3	0	28	1228	100	122,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,800	-	122,800	-	-	
2687	โหนด	2552	2863	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	0	41	1641	100	164,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,100	-	164,100	-	-	
2688	น.ส.3ก		2863	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	860	1,376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,000	-	-	1,376,000	0.01	
					2	0	1	0	100	860	86,000	1275	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,000	1,440,000	34	1,224,000	216,000	302,000	-	216,000	86,000	0.02
2689	น.ส.3ก		2863	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	1	0	1700	750	1,275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000	-	-	1,275,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2690	โหนด	2553	2864	หมู่ 11 ต.นากระตาม	2	0	1	37	137	280	38,360	1276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	29	699,840	758,160	796,520	-	796,520	-	-
					1	1	0	0	400	280	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.01
2691	โหนด	2554	2865	หมู่ 11 ต.นากระตาม	2	0	3	66	366	250	91,500	1277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	189	100	8,100	1,530,900	35	918,540	612,360	703,860	-	703,860	-	-
					3	0	1	0	100	250	25,000	1278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	8,100	72,900	15	14,580	58,320	83,320	-	-	83,320	0.3
2692	โหนด	2555	2866	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	250	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
					2	0	1	38	138	250	34,500	1279	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	129	100	7,850	1,012,650	54	860,753	151,898	186,398	-	186,398	-	-
2693	โหนด	2556	2867	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					2	0	3	58	358	100	35,800	1280	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	45	1,040,910	183,690	219,490	-	219,490	-	-
												1281	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	45	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
2694	โหนด	2557	2868	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	1	97	197	100	19,700	1282	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	114	100	7,850	894,900	47	760,665	134,235	153,935	-	134,235	19,700	0.02
2695	โหนด	2558	2869	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	3	48	1948	100	194,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,800	-	194,800	-	-		
2696	โหนด	2559	2870	หมู่ 11 ต.นากระตาม	2	0	3	0	300	280	84,000	1283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	90	100	8,100	729,000	40	510,300	218,700	302,700	-	-	302,700	0.02
					2	1	1	0	500	280	140,000	1284	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก		2	264	100	8,000	2,112,000	6	126,720	1,985,280	2,125,280	-	2,125,280	-	-
2697	โหนด	2560	2871	หมู่ 11 ต.นากระตาม	2	1	0	84	484	170	82,280	1285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	54	100	8,100	437,400	25	174,960	262,440	344,720	-	344,720	-	-
2698	โหนด	2561	2872	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	6	1	61	2561	100	256,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,100	-	256,100	-	-	
2699	โหนด	2562	2873	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	250	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	2	22	222	250	55,500	1286	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	108	100	7,850	847,800	45	720,630	127,170	182,670	-	182,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2700	โหนด	2563	2874	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	2	8	208	250	52,000	1287	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,850	1,342,350	47	1,140,998	201,353	253,353	-	253,353	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	1288	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,900	853,200	20	255,960	597,240	622,240	-	-	622,240	0.02
2701	โหนด	2564	2875	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	280	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-	
					2	0	1	40	140	280	39,200	1289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	35	262,440	174,960	214,160	-	214,160	-	-
2702	โหนด	2565	2876	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	2	22	622	250	155,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,500	-	155,500	-	-	
2703	โหนด	2566	2877	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	250	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-	
					2	0	1	76	176	250	44,000	1290	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	79	100	7,850	620,150	25	527,128	93,023	137,023	-	137,023	-	-
2704	โหนด	2567	2878	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	3	0	26.3	1226.3	100	122,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,630	-	122,630	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2705	น.ส.3ก		2879	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	3	80	3180	440	1,399,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,200	-	-	1,399,200	0.01
2706	โฉนด	2568	2879	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	3	1	58	1358	100	135,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800	-	135,800	-	-
2707	โฉนด	2569	2880	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	2	32.3	632.3	280	177,044		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,044	-	177,044	-	-
2708	โฉนด	2570	2881	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	250	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
					2	0	1	81	181	250	45,250	129 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	25	174,960	262,440	307,690	-	-	307,690	0.02
2709	น.ส.3ก		2882	ต.นากระตาม	1	0	2	40	240	860	206,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400	-	-	206,400	0.01
2710	โฉนด	2571	2882	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
					2	0	2	80	280	250	70,000	129 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	35	349,920	233,280	303,280	-	303,280	-	-
												129 3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	35	1,152,000	768,000	768,000	-	768,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	250	25,000	1294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	7	13,608	180,792	205,792	-	-	205,792	0.02
2711	โฉนด	2575	2883	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	1	0	60	460	500	230,000	1295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	8	81,648	938,952	1,168,952	-	1,168,952	-	-
2712	โฉนด	2587	2884	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	3	65	1965	440	864,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,600	-	864,600	-	-
2713	โฉนด	2595	2885	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	65	965	440	424,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,600	-	424,600	-	-
2714	โฉนด	2596	2886	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	1	2	2	602	130	78,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,260	-	-	78,260	0.3
2715	โฉนด	2612	2887	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	860	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	344,000	-	-
					2	0	3	40	340	860	292,400	1296	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	112	100	8,000	896,000	10	358,400	537,600	830,000	-	830,000	-	-
2716	โฉนด	2621	2888	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	130	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-
					2	0	2	0	200	130	26,000	1297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,100	874,800	8	192,456	682,344	708,344	-	682,344	26,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	23	23	130	2,990	1298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	20	100	8,100	162,000	8	12,960	149,040	152,030	-	152,030	-	-
2717	โฉนด	2630	2889	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	11	511	170	86,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,870	-	86,870	-	-
2718	โฉนด	2631	2890	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	5	1405	170	238,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,850	-	238,850	-	-
2719	โฉนด	2632	2891	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	97	1297	750	972,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,750	-	972,750	-	-
2720	โฉนด	2633	2892	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	72	972	750	729,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000	-	729,000	-	-
2721	โฉนด	2634	2893	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	28	928	130	120,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,640	-	120,640	-	-
2722	โฉนด	2635	2894	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	84	1184	500	592,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000	-	592,000	-	-
2723	โฉนด	2638	2895	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	130	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
					2	0	3	12	312	130	40,560	1299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	8	145,800	1,676,700	1,717,260	-	1,717,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	8	32,400	372,600	372,600	-	372,600	-	-	
					2	0	2	0	200	130	26,000	1301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	35	1,049,760	699,840	725,840	-	-	725,840	0.02
2724	โฉนด	2639	2896	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	62	562	130	73,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,060	-	73,060	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	1302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	54	387,828	122,472	135,472	-	135,472	-	-
2725	โฉนด	2640	2897	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	34	634	860	545,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,240	-	545,240	-	-
2726	โฉนด	2645	2898	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	9	2	0	3800	130	494,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000	-	494,000	-	-
					2	0	2	36	236	130	30,680	1303	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	340	100	7,850	2,669,000	41	2,268,650	400,350	431,030	-	431,030	-	-
2727	โฉนด	2647	2899	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	130	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-
					2	0	1	51	151	130	19,630	1304	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,850	847,800	35	720,630	127,170	146,800	-	146,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2728	โหนด	2652	2900	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	86	886	130	115,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,180	-	115,180	-	-	
2729	โหนด	2658	2901	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	72	1272	860	1,093,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,920	-	1,093,920	-	-	
2730	โหนด	2659	2902	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	84	1284	130	166,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,920	-	166,920	-	-	
2731	โหนด	2709	2903	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	5	805	170	136,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,850	-	136,850	-	-	
2732	โหนด	2710	2904	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	98	1098	130	142,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,740	-	142,740	-	-	
2733	โหนด	2711	2905	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	36	36	500	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-	
2734	โหนด	2712	2906	หมู่ 5 ต.นากระตาม	3	1	1	5	505	500	252,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500	-	-	252,500	0.3	
2735	โหนด	2713	2907	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	78	978	130	127,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,140	-	127,140	-	-	
2736	โหนด	2714	2908	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	4	304	220	66,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,880	-	66,880	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2737	โหนด	2715	2909	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	0	69	69	860	59,340	1305	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,850	1,836,900	35	1,561,365	275,535	334,875	-	334,875	-	-
2738	โหนด	2717	2910	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	2	17	1017	400	406,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,800	-	406,800	-	-
2739	โหนด	2719	2911	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	440	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
					2	0	2	66	266	440	117,040	1306	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	75	960,840	169,560	286,600	-	169,560	117,040	0.02
2740	โหนด	2720	2912	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	3	42	1142	130	148,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,460	-	148,460	-	-
2741	โหนด	2721	2913	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	57	957	350	334,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950	-	334,950	-	-
2742	โหนด	2722	2914	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	63	763	100	76,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,300	-	76,300	-	-
2743	โหนด	2723	2915	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	76	976	500	488,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000	-	488,000	-	-
2744	โหนด	2724	2916	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	51	551	500	275,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,500	-	275,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2745	โหนด	2725	2917	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	1	10	1710	220	376,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200	-	376,200	-	-	
2746	โหนด	2726	2918	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	59	459	100	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	45,900	-	-	
2747	โหนด	2727	2919	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	66	1366	100	136,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,600	-	136,600	-	-	
2748	โหนด	2728	2920	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-	
					2	0	2	96	296	130	38,480	1307	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	7,850	1,884,000	35	1,130,400	753,600	792,080	-	792,080	-	-
												1308	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	35	85,860	57,240	57,240	-	57,240	-	-
2749	โหนด	2729	2921	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	37	337	130	43,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,810	-	43,810	-	-	
2750	โหนด	2730	2922	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	18	818	100	81,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,800	-	81,800	-	-	
2751	โหนด	2731	2923	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	61	861	250	215,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250	-	215,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2752	โหนด	2733	2924	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	1	6.5	106.5	860	91,590	1309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	8	54,432	625,968	717,558	-	717,558	-	-
2753	โหนด	2734	2925	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	0	53	53	160	8,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,480	-	8,480	-	-
2754	โหนด	2735	2926	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	3	90	2790	220	613,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,800	-	613,800	-	-
2755	โหนด	2736	2927	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	23	1023	220	225,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,060	-	225,060	-	-
2756	โหนด	2737	2928	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	3	60	360	860	309,600	1310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	35	1,049,760	699,840	1,009,440	-	1,009,440	-	-
												1311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	155,520	-	155,520	-	-
2757	โหนด	2738	2929	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	2	37	237	500	118,500	1312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	45	1,108,080	349,920	468,420	-	468,420	-	-
2758	โหนด	2739	2930	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	25	825	220	181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500	-	181,500	-	-
2759	โหนด	2740	2931	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	56	56	100	5,600	1313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	6	11,664	182,736	188,336	-	-	188,336	0.02
2760	โอนด	2741	2932	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	1	91	191	250	47,750	1314	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	157	100	7,850	1,232,450	35	1,047,583	184,868	232,618	-	232,618	-	-
2761	โอนด	2742	2933	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	3	103	860	88,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,580	-	88,580	-	-
2762	โอนด	2743	2934	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-
					2	0	1	52	152	130	19,760	1315	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,850	1,342,350	9	349,011	993,339	1,013,099	-	1,013,099	-	-
2763	โอนด	2745	2935	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	9	309	100	30,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900	-	30,900	-	-
2764	โอนด	2746	2936	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	63	563	100	56,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,300	-	56,300	-	-
2765	โอนด	2747	2937	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	11	211	500	105,500	1316	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	45	1,201,050	211,950	317,450	-	317,450	-	-
2766	โหนด	2748	2938	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	83	783	440	344,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,520	-	344,520	-	-
2767	โหนด	2749	2939	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	85	585	100	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	58,500	-	-
2768	โหนด	2750	2940	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	38	1038	100	103,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800	-	103,800	-	-
2769	โหนด	2753	2941	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	75.3	1475.3	100	147,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,530	-	147,530	-	-
2770	โหนด	2754	2942	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	47	547	100	54,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,700	-	54,700	-	-
2771	โหนด	2755	2943	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	440	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
					2	0	1	0	100	440	44,000	1317	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,850	659,400	34	560,490	98,910	142,910	-	142,910	-	-
2772	โหนด	2756	2944	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	440	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	18	118	440	51,920	1318	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,850	1,978,200	55	1,681,470	296,730	348,650	-	348,650	-	-
2773	โฉนด	2757	2945	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	85	485	100	48,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500	-	48,500	-	-
2774	โฉนด	2759	2946	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	92	592	500	296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000	-	296,000	-	-
2775	โฉนด	2760	2947	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	85	1185	500	592,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500	-	592,500	-	-
2776	โฉนด	2761	2948	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
					2	0	0	60	60	100	6,000	1319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	8,100	291,600	10	87,480	204,120	210,120	-	210,120	-	-
2777	โฉนด	2762	2949	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	9	3	4	3904	300	1,171,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,200	-	1,171,200	-	-
2778	โฉนด	2597	2950	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	8	1308	130	170,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,040	-	170,040	-	-
2779	โฉนด	2716	2951	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	0	52	1252	130	162,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,760	-	162,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2780	โหนด	2763	2953	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	16	216	100	21,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600	-	21,600	-	-	
2781	โหนด	2891	2954	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	63	863	250	215,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,750	-	215,750	-	-	
2782	โหนด	2892	2955	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	3	68	1168	250	292,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000	-	292,000	-	-	
2783	น.ส.3ก		2955	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	39	0	26	15626	180	2,812,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,812,680	-	-	2,812,680	0.01	
2784	โหนด	2893	2956	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	42	842	100	84,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,200	-	84,200	-	-	
2785	โหนด	2896	2957	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	2	40	240	250	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
2786	โหนด	2897	2958	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	220	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-	
					2	0	1	50	150	220	33,000	1320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	29	209,952	227,448	260,448	-	260,448	-	-
2787	โหนด	2903	2959	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	220	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	57	257	220	56,540	1321	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,850	1,342,350	55	1,140,998	201,353	257,893	-	257,893	-	-
2788	โหนด	2909	2960	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	18	1318	220	289,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,960	-	289,960	-	-
2789	โหนด	2910	2961	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	81	381	250	95,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250	-	95,250	-	-
2790	โหนด	2911	2962	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	2	87	687	250	171,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750	-	171,750	-	-
2791	โหนด	2915	2963	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	0	10	1210	220	266,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,200	-	266,200	-	-
2792	โหนด	2917	2964	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	57	457	250	114,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,250	-	114,250	-	-
2793	โหนด	2918	2965	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	2	19	1819	100	181,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,900	-	181,900	-	-
2794	โหนด	2919	2966	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	2	15	3015	220	663,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,300	-	663,300	-	-
2795	โหนด	2920	2967	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	0	12	2012	100	201,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,200	-	201,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2796	โหนด	2921	2968	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	400	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	2	29	229	400	91,600	1322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	8,100	1,020,600	15	510,300	510,300	601,900	-	-	601,900	0.02
2797	โหนด	2924	2969	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	0	26	2426	100	242,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,600	-	242,600	-	-	
2798	โหนด	2925	2970	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	2	75	675	100	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	67,500	-	-	
2799	โหนด	2958	2971	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	3	19	1919	150	287,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,850	-	287,850	-	-	
2800	โหนด	2963	2972	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	1	12	2112	100	211,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200	-	211,200	-	-	
2801	โหนด	2970	2973	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	1	67	567	100	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	56,700	-	-	
2802	โหนด	3030	2974	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	3	32	1132	100	113,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,200	-	113,200	-	-	
2803	โหนด	3033	2975	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	17	817	100	81,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700	-	81,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2804	โหนด	3034	2976	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	3	86.8	386.8	100	38,680	1323	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,850	942,000	51	800,700	141,300	179,980	-	179,980	-	-
												1324	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	35	143,100	95,400	95,400	-	95,400	-	-
2805	โหนด	3037	2977	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	3	25	1925	100	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	192,500	-	-	
2806	โหนด	3038	2978	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	1	62	562	100	56,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200	-	56,200	-	-	
2807	โหนด	3039	2979	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	0	4	1204	100	120,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	120,400	-	-	
2808	โหนด	3042	2981	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	28	928	100	92,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800	-	92,800	-	-	
2809	โหนด	3044	2982	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	10	1610	100	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	161,000	-	-	
2810	โหนด	3045	2983	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	2	18	2618	100	261,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800	-	261,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
2811	โหนด	3046	2984	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	3	42	1942	350	679,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,700	-	679,700	-	-		
2812	โหนด	3047	2985	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	350	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-		
					2	0	3	48	348	350	121,800	1325	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	252	100	7,850	1,978,200	85	1,681,470	296,730	418,530	-	296,730	121,800	0.02
2813	โหนด	3048	2986	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	0	45	2045	100	204,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,500	-	204,500	-	-		
2814	โหนด	3050	2987	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	300	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-		
					2	0	0	48	48	300	14,400	1326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	192	100	8,100	1,555,200	20	466,560	1,088,640	1,103,040	-	1,103,040	-	-
					2	0	3	0	300	300	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-		
					2	0	1	17	117	300	35,100	1327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	198	100	8,100	1,603,800	55	1,218,888	384,912	420,012	-	384,912	35,100	0.02
2815	น.ส.3ก		2987	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	2	56	656	100	65,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,600	-	-	65,600	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2816	โหนด	3051	2988	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	23	23	400	9,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200	-	9,200	-	-	
2817	โหนด	3052	2989	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	61	1361	400	544,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,400	-	544,400	-	-	
2818	โหนด	3054	2990	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	1	42	1742	150	261,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,300	-	261,300	-	-	
2819	โหนด	3055	2991	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	1	2	102	250	25,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500	-	25,500	-	-	
2820	โหนด	3057	2992	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	1	33	2133	150	319,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,950	-	319,950	-	-	
2821	โหนด	3064	2993	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	33	833	150	124,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950	-	124,950	-	-	
2822	โหนด	3067	2994	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	2	25	2625	350	918,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,750	-	918,750	-	-	
2823	โหนด	3069	2995	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	2	27	1427	150	214,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,050	-	214,050	-	-	
2824	โหนด	3070	2996	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	92	1692	150	253,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800	-	253,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2825	โหนด	3073	2997	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	73	973	150	145,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,950	-	145,950	-	-	
2826	โหนด	3074	2998	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	1	39	2939	350	1,028,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,650	-	1,028,650	-	-	
2827	โหนด	3043	2999	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	1	96	1796	100	179,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,600	-	179,600	-	-	
2828	โหนด	3075	3000	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	57	957	150	143,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,550	-	143,550	-	-	
2829	โหนด	3076	3001	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	99	899	150	134,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,850	-	134,850	-	-	
2830	โหนด	3077	3002	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	2	97	3097	150	464,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,550	-	464,550	-	-	
2831	โหนด	3083	3003	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	2	26	1426	150	213,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,900	-	213,900	-	-	
2832	โหนด	3084	3004	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	3	1303	150	195,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,450	-	195,450	-	-	
2833	โหนด	3085	3005	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	3	68	1168	150	175,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200	-	175,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2834	โหนด	3086	3006	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	350	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-
					2	0	2	98	298	350	104,300	1328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	35	952,560	635,040	739,340	-	739,340	-	-
2835	โหนด	2413	3007	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
					2	0	2	13	213	100	21,300	1329	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,600	729,600	8	58,368	671,232	692,532	-	692,532	-	-
2836	โหนด	2422	3008	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	210	252,000	1330	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	1	72	100	2,350	169,200	23	157,356	11,844	263,844	-	263,844	-	-
					2	0	3	0	300	210	63,000	1331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	272	100	8,100	2,203,200	23	793,152	1,410,048	1,473,048	-	1,473,048	-	-
					2	0	1	83	183	210	38,430	1332	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,900	1,422,000	105	1,208,700	213,300	251,730	-	213,300	38,430	0.02
2837	โหนด	2661	3009	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	56.5	456.5	180	82,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,170	-	82,170	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000	1333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	45	960,336	303,264	321,264	-	303,264	18,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2838	โหนด	2662	3010	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	88	488	180	87,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,840	-	87,840	-	-	
2839	โหนด	2663	3011	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	6	0	56	2456	150	368,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400	-	368,400	-	-	
2840	โหนด	2664	3012	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	3	75	375	250	93,750	1334	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	166	100	7,850	1,303,100	65	1,107,635	195,465	289,215	-	195,465	93,750	0.02
2841	โหนด	2665	3013	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	2	46	646	180	116,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,280	-	116,280	-	-	
2842	โหนด	2666	3014	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	1	60	160	250	40,000	1335	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	65	1,040,910	183,690	223,690	-	223,690	-	-
2843	โหนด	2667	3015	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	3	20	1920	100	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-	
2844	โหนด	2668	3016	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	23	523	100	52,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,300	-	52,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2845	โหนด	2670	3017	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	2	24	1824	180	328,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,320	-	328,320	-	-	
2846	โหนด	2671	3018	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	0	69	69	180	12,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,420	-	12,420	-	-	
2847	โหนด	2673	3019	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	3	5	1505	100	150,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500	-	150,500	-	-	
2848	โหนด	2674	3020	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	2	85	285	280	79,800	1336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	25	388,800	583,200	663,000	-	663,000	-	-
2849	น.ส.3ก		3020	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	300	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
2850	โหนด	2675	3021	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	3	5	305	100	30,500	1337	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	30	1,040,910	183,690	214,190	-	214,190	-	-
2851	โหนด	2676	3022	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	60	1260	100	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-	
2852	โหนด	2677	3023	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	2	90	1490	100	149,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000	-	149,000	-	-	
2853	โหนด	2678	3024	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	8	1208	100	120,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800	-	120,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2854	โหนด	2679	3025	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	23	1323	100	132,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300	-	132,300	-	-	
2855	โหนด	2680	3026	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	18	418	100	41,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800	-	41,800	-	-	
2856	โหนด	2681	3027	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	17	3	57.1	7157.1	250	1,789,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,789,275	-	1,789,275	-	-	
2857	โหนด	4849	3028	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	22.1	122.1	850	103,785	1338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	7	68,040	903,960	1,007,745	-	1,007,745	-	-
2858	โหนด	2683	3029	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	1	4	1704	100	170,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400	-	170,400	-	-	
2859	โหนด	2684	3030	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	63	763	100	76,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,300	-	76,300	-	-	
2860	โหนด	2685	3031	หมู่ 9 ต.นากระตาม	4	2	2	51	1051	100	105,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,100	-	-	105,100	0.3	
2861	โหนด	2686	3032	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	2	80	280	280	78,400	1339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	228	100	8,100	1,846,800	35	1,569,780	277,020	355,420	-	355,420	-	-
2862	โหนด	2687	3033	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	71	771	100	77,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100	-	77,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2863	โหนด	2688	3034	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	3	98	1598	100	159,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,800	-	159,800	-	-	
2864	โหนด	2689	3035	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	49	449	130	58,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,370	-	58,370	-	-	
2865	โหนด	2690	3036	ต.นากระตาม	1	0	0	14	14	180	2,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520	-	2,520	-	-	
2866	โหนด	2691	3037	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	3	87	1187	100	118,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,700	-	118,700	-	-	
2867	โหนด	2692	3038	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	57	1057	100	105,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,700	-	105,700	-	-	
2868	โหนด	2693	3039	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	280	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-	
					2	0	2	76	276	280	77,280	1340	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	156	100	7,850	1,224,600	35	734,760	489,840	567,120	-	489,840	77,280	0.02
												1341	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,650	381,600	35	228,960	152,640	152,640	-	152,640	-	-
2869	โหนด	2694	3040	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	7	2	0	3000	210	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	71	171	210	35,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,910	-	35,910	-	-	
2870	โหนด	2695	3041	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	42	842	100	84,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,200	-	84,200	-	-	
2871	โหนด	2696	3042	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	9	1009	100	100,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,900	-	100,900	-	-	
2872	โหนด	2697	3043	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	6	1	21	2521	250	630,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,250	-	630,250	-	-	
2873	โหนด	2698	3044	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	91	791	280	221,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,480	-	221,480	-	-	
2874	โหนด	2699	3045	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	1	20	920	100	92,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	92,000	-	-	
2875	โหนด	2700	3046	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
2876	โหนด	2701	3047	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	2	38	238	280	66,640	134 2	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,900	426,600	20	127,980	298,620	365,260	-	365,260	-	-
												134 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	793,152	-	793,152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	1	1	0	500	280	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01	
2877	โหนด	2702	3048	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	12	3	45	5145	250	1,286,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,250	-	1,286,250	-	-	
2878	โหนด	2703	3049	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	77.3	277.3	100	27,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,730	-	27,730	-	-	
2879	โหนด	2704	3050	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	92	292	100	29,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200	-	29,200	-	-	
2880	โหนด	2705	3051	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	22	0	20	8820	130	1,146,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,600	-	1,146,600	-	-	
2881	โหนด	2706	3052	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	0	90	2090	280	585,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,200	-	585,200	-	-	
2882	โหนด	2707	3053	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	0	22	1622	150	243,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,300	-	243,300	-	-	
2883	โหนด	2669	3054	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	86	586	100	58,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,600	-	58,600	-	-	
2884	โหนด	2803	3055	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	47	147	250	36,750	1344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	34	1,014,768	734,832	771,582	-	771,582	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	8	0	0	3200	250	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01	
2885	โหนด	2805	3056	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	3	85	1185	280	331,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800	-	331,800	-	-	
2886	โหนด	2806	3057	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	0	10	2010	280	562,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,800	-	562,800	-	-	
2887	โหนด	2807	3058	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	12	3	90	5190	130	674,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,700	-	674,700	-	-	
2888	โหนด	2808	3059	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	12	3	13	5113	130	664,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,690	-	664,690	-	-	
2889	โหนด	2809	3060	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	14	3	18	5918	130	769,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,340	-	769,340	-	-	
2890	โหนด	2810	3061	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	3	52	1152	170	195,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,840	-	195,840	-	-	
2891	โหนด	2811	3062	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	14	0	97	5697	150	854,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,550	-	854,550	-	-	
2892	โหนด	2812	3063	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	0	53	53	130	6,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,890	-	6,890	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2893	โหนด	2813	3064	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	0	68	68	170	11,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,560	-	11,560	-	-	
2894	โหนด	2814	3065	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	7	0	61	2861	130	371,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,930	-	371,930	-	-	
					2	0	2	0	200	130	26,000	1345	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,850	1,428,700	15	714,350	714,350	740,350	-	740,350	-	-
2895	โหนด	2815	3066	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	5	1005	170	170,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,850	-	170,850	-	-	
2896	โหนด	2816	3067	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	78	478	170	81,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,260	-	81,260	-	-	
2897	โหนด	2817	3068	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	79	1079	100	107,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,900	-	107,900	-	-	
2898	โหนด	2818	3069	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	0	59	1659	250	414,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,750	-	414,750	-	-	
					2	0	2	0	200	250	50,000	1346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	15	291,600	1,166,400	1,216,400	-	1,216,400	-	-
2899	โหนด	2819	3070	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	0	76	1676	250	419,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,000	-	419,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	250	50,000	1347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	35	972,000	648,000	698,000	-	698,000	-	-
2900	โฉนด	2820	3071	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	6	0	25	2425	250	606,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,250	-	606,250	-	-
2901	โฉนด	2821	3072	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	2	88	1888	100	188,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,800	-	188,800	-	-
2902	โฉนด	2822	3073	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	0	27	2027	100	202,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,700	-	202,700	-	-
2903	โฉนด	2823	3074	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	6	0	51	2451	170	416,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,670	-	416,670	-	-
2904	โฉนด	2829	3075	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	6	2	50	2650	250	662,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500	-	662,500	-	-
2905	โฉนด	2830	3076	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	1	43	943	250	235,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,750	-	235,750	-	-
2906	โฉนด	2831	3077	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	90.8	890.8	250	222,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,700	-	222,700	-	-
2907	โฉนด	2832	3078	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	55	755	250	188,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,750	-	188,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2908	โหนด	2833	3079	หมู่ 9 ต.นากระตาม	4	1	3	59	759	250	189,750		-	-	-	-	-	-	-	-	189,750	-	-	189,750	0.3		
2909	โหนด	2834	3080	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	81	581	250	145,250		-	-	-	-	-	-	-	-	145,250	-	145,250	-	-		
2910	โหนด	2835	3081	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	96	496	250	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-		
2911	โหนด	2836	3082	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	14.1	714.1	210	149,961		-	-	-	-	-	-	-	-	149,961	-	149,961	-	-		
2912	โหนด	2837	3083	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	53	1053	250	263,250		-	-	-	-	-	-	-	-	263,250	-	263,250	-	-		
2913	โหนด	2838	3084	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	86	286	280	80,080		-	-	-	-	-	-	-	-	80,080	-	80,080	-	-		
2914	โหนด	2839	3085	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	5	805	100	80,500		-	-	-	-	-	-	-	-	80,500	-	80,500	-	-		
2915	โหนด	2840	3086	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	3	95	1595	100	159,500		-	-	-	-	-	-	-	-	159,500	-	159,500	-	-		
2916	โหนด	2841	3087	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	76	376	100	37,600		-	-	-	-	-	-	-	-	37,600	-	37,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2917	โหนด	2842	3088	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	20	820	100	82,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000	-	82,000	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	189	100	8,100	1,530,900	52	1,301,265	229,635	239,635	-	239,635	-	-
												1349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	52	295,488	93,312	93,312	-	93,312	-	-
2918	โหนด	2843	3089	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	55	1055	100	105,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500	-	105,500	-	-	
2919	โหนด	2844	3090	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	6	3	0	2700	100	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	
					2	0	2	76	276	100	27,600	1350	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้ถุนสูง 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	166	100	8,000	1,328,000	85	1,128,800	199,200	226,800	-	199,200	27,600	0.02
2920	โหนด	2845	3091	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	3	79	1579	100	157,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,900	-	157,900	-	-	
2921	โหนด	2846	3092	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	3	81	1181	100	118,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,100	-	118,100	-	-	
2922	โหนด	2847	3093	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	73	373	100	37,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,300	-	37,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2923	โหนด	2848	3094	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	1	94.6	1794.6	100	179,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,460	-	179,460	-	-
2924	โหนด	2849	3095	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	89	889	2,000	1,778,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,778,000	-	1,778,000	-	-
2925	โหนด	2850	3096	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	59.2	159.2	700	111,440	135 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	39	644,436	303,264	414,704	-	414,704	-	-
2926	โหนด	2851	3097	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	10.7	110.7	2,000	221,400	135 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	629,640	-	629,640	-	-
2927	โหนด	2852	3098	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	2	94	294	100	29,400	135 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	35	524,880	349,920	379,320	-	379,320	-	-
2928	โหนด	2853	3099	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	79	279	100	27,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900	-	27,900	-	-
2929	โหนด	2854	3100	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	2	56	256	100	25,600	135 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	492,160	-	492,160	-	-
												135 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	35	233,280	155,520	155,520	-	155,520	-	-
2930	โหนด	2855	3101	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	5	305	100	30,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500	-	30,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2931	โหนด	2856	3102	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	11	311	100	31,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,100	-	31,100	-	-	
2932	โหนด	2857	3103	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	95	295	100	29,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500	-	29,500	-	-	
2933	โหนด	2858	3104	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	2	1002	100	100,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200	-	100,200	-	-	
2934	น.ส.3		3105	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	25	3	9.1	10309.1	270	2,783,457		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,783,457	-	-	2,783,457	0.01	
2935	โหนด	2859	3105	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	36	436	100	43,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600	-	43,600	-	-	
2936	โหนด	2860	3106	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	0	89	2089	100	208,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,900	-	208,900	-	-	
2937	โหนด	2861	3107	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	46	1346	100	134,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,600	-	134,600	-	-	
2938	โหนด	2862	3108	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	36.5	536.5	100	53,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,650	-	53,650	-	-	
2939	โหนด	2863	3109	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	33	533	100	53,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300	-	53,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2940	โหนด	2864	3110	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	0	62	62	100	6,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200	-	6,200	-	-	
2941	โหนด	2865	3111	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	170	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-	
					2	0	2	19	219	170	37,230	1356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	8,100	729,000	38	619,650	109,350	146,580	-	146,580	-	-
												1357	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	38	73,458	37,842	37,842	-	37,842	-	-
2942	โหนด	2866	3112	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	2	24	224	150	33,600	1358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,100	874,800	45	743,580	131,220	164,820	-	164,820	-	-
												1359	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	45	36,252	11,448	11,448	-	11,448	-	-
2943	โหนด	2867	3113	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	2	65	1465	100	146,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,500	-	146,500	-	-	
2944	โหนด	2868	3114	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	31	131	2,000	262,000	1360	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	289	100	7,850	2,268,650	58	1,928,353	340,298	602,298	-	602,298	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2945	โหนด	2869	3115	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	34	134	2,000	268,000	1361	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	243	100	8,000	1,944,000	25	777,600	1,166,400	1,434,400	-	1,434,400	-	-
2946	โหนด	2870	3116	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
					2	0	2	13	213	100	21,300	1362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	37	362,880	204,120	225,420	-	225,420	-	-
2947	โหนด	2871	3117	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	10.4	1210.4	100	121,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,040	-	121,040	-	-
2948	โหนด	2874	3120	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	21	121	2,000	242,000	1363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	15	170,100	680,400	922,400	-	922,400	-	-
												1364	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	15	19,080	76,320	76,320	-	76,320	-	-
2949	โหนด	2875	3121	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	10	510	170	86,700	1365	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	200	100	2,350	470,000	25	188,000	282,000	368,700	-	368,700	-	-
2950	โหนด	2876	3122	หมู่ 9 ต.นากระตาม	4	1	1	61	561	100	56,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100	-	-	56,100	0.3
2951	โหนด	2877	3123	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	93	293	150	43,950	1366	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	15	565,200	565,200	609,150	-	609,150	-	-
2952	โอนด	2878	3124	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	79	879	150	131,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,850	-	131,850	-	-
					2	0	3	0	300	150	45,000	1367	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	160	100	7,900	1,264,000	35	1,175,520	88,480	133,480	-	133,480	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	1368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	468,600	-	468,600	-	-
												1369	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	3,600	345,600	20	259,200	86,400	86,400	-	86,400	-	-
					2	1	0	0	400	150	60,000	1370	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,900	663,600	5	33,180	630,420	690,420	-	-	690,420	0.02
												1371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,800	234,000	20	217,620	16,380	16,380	-	-	16,380	0.02
												1372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	7,800	234,000	20	217,620	16,380	16,380	-	-	16,380	0.02
												1373	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,800	780,000	15	156,000	624,000	624,000	-	-	624,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1374	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	7,800	975,000	15	195,000	780,000	780,000	-	-	780,000	0.02
2953	น.ส.3ก		3125	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	2	95	295	400	118,000	1375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	34	939,600	680,400	798,400	-	680,400	118,000	0.02
2954	โฉนด	2879	3125	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	5	405	100	40,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	40,500	-	-
2955	โฉนด	2880	3126	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	150	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
					2	0	1	56	156	150	23,400	1376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	35	437,400	291,600	315,000	-	291,600	23,400	0.02
												1377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	35	194,400	129,600	129,600	-	129,600	-	-
					2	0	2	0	200	150	30,000	1378	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	25	151,680	227,520	257,520	-	257,520	-	-
2956	โฉนด	2881	3127	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	29	1029	100	102,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900	-	102,900	-	-
2957	โฉนด	2882	3128	หมู่ 9 ต.นากระตาม	4	1	0	70	470	100	47,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	-	47,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2958	โหนด	2883	3129	หมู่ ๑ ต.นากระตาม	1	0	3	94	394	100	39,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,400	-	39,400	-	-	
2959	โหนด	2884	3130	หมู่ ๑ ต.นากระตาม	1	1	1	32	532	100	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	53,200	-	-	
2960	โหนด	2885	3131	หมู่ ๑ ต.นากระตาม	4	0	2	94	294	100	29,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400	-	-	29,400	0.3	
					1	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.01	
2961	โหนด	2886	3132	หมู่ ๑ ต.นากระตาม	1	1	1	32	532	100	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	53,200	-	-	
2962	โหนด	2887	3133	หมู่ ๑ ต.นากระตาม	1	3	3	82	1582	150	237,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,300	-	237,300	-	-	
2963	โหนด	2888	3134	หมู่ ๑ ต.นากระตาม	1	2	0	20	820	150	123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	123,000	-	-	
2964	โหนด	2889	3135	หมู่ ๑ ต.นากระตาม	1	1	2	61	661	150	99,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,150	-	99,150	-	-	
2965	โหนด	2890	3136	หมู่ ๑ ต.นากระตาม	1	3	2	87	1487	150	223,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,050	-	223,050	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2966	โหนด	2764	3137	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	55	1055	280	295,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,400	-	295,400	-	-	
2967	โหนด	2765	3138	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	27	427	280	119,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,560	-	119,560	-	-	
2968	โหนด	2766	3139	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	0	5	405	280	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	113,400	-	-	
2969	โหนด	2767	3140	หมู่ 11 ต.นากระตาม	2	0	1	93	193	280	54,040	1379	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,900	1,137,600	35	966,960	170,640	224,680	-	224,680	-	-
2970	โหนด	2768	3141	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	2	43	643	100	64,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,300	-	64,300	-	-	
2971	โหนด	2769	3142	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	3	27	327	280	91,560	1380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	402,600	-	402,600	-	-
2972	โหนด	2770	3143	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	44	344	280	96,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,320	-	96,320	-	-	
					2	0	1	0	100	280	28,000	1381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	35	510,300	340,200	368,200	-	368,200	-	-
2973	โหนด	2771	3144	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	92	592	250	148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000	-	148,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2974	โหนด	2772	3145	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	250	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-	
					2	0	2	58	258	250	64,500	138 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	531,060	-	466,560	64,500	0.02
												138 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	45	1,239,300	218,700	218,700	-	218,700	-	-
2975	โหนด	2773	3146	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	27	427	280	119,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,560	-	119,560	-	-	
2976	โหนด	2774	3147	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	250	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
					2	0	2	32	232	250	58,000	138 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	25	349,920	524,880	582,880	-	582,880	-	-
2977	โหนด	2775	3148	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	68	368	280	103,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,040	-	103,040	-	-	
					2	0	1	0	100	280	28,000	138 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	9	64,152	648,648	676,648	-	676,648	-	-
2978	โหนด	2776	3149	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	0	32	1632	250	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	250	50,000	1386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	7	45,360	602,640	652,640	-	602,640	50,000	0.02
					2	0	2	0	200	250	50,000	1387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	45	886,464	279,936	329,936	-	329,936	-	-
2979	โฉนด	2777	3150	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	47	347	250	86,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,750	-	86,750	-	-
2980	โฉนด	2778	3151	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	97	97	280	27,160	1388	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7,900	639,900	25	255,960	383,940	411,100	-	411,100	-	-
2981	โฉนด	2779	3152	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	250	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
					1	0	1	60	160	250	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01
2982	โฉนด	2780	3153	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	57	1357	250	339,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,250	-	339,250	-	-
2983	โฉนด	2781	3154	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	92	592	260	153,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,920	-	153,920	-	-
2984	โฉนด	2782	3155	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	100	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	26	126	100	12,600	1389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	20	174,960	408,240	420,840	-	420,840	-	-
2985	โฉนด	2783	3156	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	1	33	133	300	39,900	1390	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,850	1,413,000	25	565,200	847,800	887,700	-	847,800	39,900	0.02
2986	โฉนด	2785	3157	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	6	3	16	2716	130	353,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,080	-	353,080	-	-
2987	โฉนด	2786	3158	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	44	244	300	73,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200	-	73,200	-	-
2988	โฉนด	2787	3159	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	46	146	280	40,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,880	-	40,880	-	-
2989	โฉนด	2788	3160	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	91	791	250	197,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,750	-	197,750	-	-
2990	โฉนด	2791	3161	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	1	9	109	150	16,350	1391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	366,270	-	366,270	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2991	โหนด	2792	3162	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	32	732	280	204,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,960	-	204,960	-	-	
2992	โหนด	2794	3163	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	83	783	260	203,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,580	-	203,580	-	-	
2993	โหนด	2796	3164	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	51	251	100	25,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,100	-	25,100	-	-	
2994	โหนด	2797	3165	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	130	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	416,000	-	-	
					2	0	2	1	201	130	26,130	139 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	35	393,660	262,440	288,570	-	288,570	-	-
2995	โหนด	2798	3166	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	42	542	100	54,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,200	-	54,200	-	-	
2996	โหนด	5451	3167	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	33	1633	130	212,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,290	-	212,290	-	-	
2997	โหนด	2799	3167	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	97	597	100	59,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700	-	59,700	-	-	
2998	โหนด	2800	3168	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	2	44	1844	130	239,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,720	-	239,720	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2999	โหนด	2801	3169	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
					2	0	2	31	231	130	30,030	1393	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,850	471,000	45	438,030	32,970	63,000	-	63,000	-	-
3000	โหนด	2802	3170	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	300	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
					2	0	1	46	146	300	43,800	1394	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,850	847,800	65	720,630	127,170	170,970	-	170,970	-	-
3001	โหนด	2804	3171	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	8	1	44	3344	130	434,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,720	-	434,720	-	-
3002	โหนด	3015	3172	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	1,750	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
					1	3	0	51	1251	1,750	2,189,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,250	-	-	2,189,250	0.01
					1	1	0	0	400	1,750	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.01
3003	โหนด	3707	3173	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	61	261	130	33,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,930	-	33,930	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3004	โหนด	3028	3174	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	2	29	1829	100	182,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,900	-	182,900	-	-	
3005	โหนด	3027	3175	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	2	92	292	100	29,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200	-	29,200	-	-	
3006	โหนด	3018	3176	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	260	286,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	286,000	-	-	
					2	0	1	32	132	260	34,320	1395	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,850	423,900	45	322,164	101,736	136,056	-	-	136,056	0.02
3007	โหนด	3706	3177	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	35	335	130	43,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,550	-	43,550	-	-	
3008	โหนด	3022	3179	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	11.1	1011.1	280	283,108		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,108	-	283,108	-	-	
3009	โหนด	3024	3180	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	46	246	2,000	492,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000	-	492,000	-	-	
3010	โหนด	3026	3182	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	34	34	2,000	68,000	1396	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	7,850	777,150	45	660,578	116,573	184,573	-	184,573	-	-
3011	โหนด	2971	3183	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	1	98	198	2,000	396,000	1397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	8,100	668,250	6	40,095	628,155	1,024,155	-	1,024,155	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3012	โหนด	2972	3184	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	11	0	69	4469	1,100	4,915,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,915,900	-	4,915,900	-	-	
3013	โหนด	2973	3185	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	2	46	1846	1,500	2,769,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,769,000	-	2,769,000	-	-	
3014	โหนด	2974	3186	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	170	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	306,000	-	-	
					2	0	1	4	104	170	17,680	1398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	35	306,180	204,120	221,800	-	204,120	17,680	0.02
3015	โหนด	2975	3187	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	2	73	1073	130	139,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,490	-	139,490	-	-	
3016	โหนด	2977	3188	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	2	80	680	1,250	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-	
3017	โหนด	2978	3189	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	1	34.1	1334.1	1,250	1,667,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,625	-	1,667,625	-	-	
3018	โหนด	2979	3190	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	1,500	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-	
					2	0	2	85	285	1,500	427,500	1399	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	366.75	100	7,850	2,878,988	41	2,072,871	806,117	1,233,617	-	1,233,617	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3019	โหนด	2980	3191	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	1,500	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	1,800,000	-	-
					2	0	2	21	221	1,500	331,500	1400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	798,060	-	-	798,060	0.02
3020	โหนด	2981	3192	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	1	0	1700	1,750	2,975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,975,000	-	2,975,000	-	-
					2	0	2	6	206	1,750	360,500	1401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	30	486,000	486,000	846,500	-	846,500	-	-
3021	โหนด	2982	3193	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	2	3	1803	1,750	3,155,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,155,250	-	3,155,250	-	-
3022	โหนด	2983	3194	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	1,750	2,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000	-	2,800,000	-	-
					2	0	2	3	203	1,750	355,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,250	-	-	355,250	0.02
3023	โหนด	2984	3195	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	1,750	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
					2	0	1	43	143	1,750	250,250	1402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	35	801,900	534,600	784,850	-	784,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3024	โหนด	2985	3196	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	2,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
					2	0	1	26	126	2,000	252,000	1403	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,900	284,400	35	170,640	113,760	365,760	-	-	365,760	0.02
3025	โหนด	2987	3197	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	18	518	130	67,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,340	-	67,340	-	-	
3026	โหนด	2988	3198	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	8	0	23	3223	1,750	5,640,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,640,250	-	5,640,250	-	-	
3027	โหนด	2989	3199	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	65	765	2,000	1,530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000	-	1,530,000	-	-	
3028	โหนด	2992	3200	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-	
3029	โหนด	2993	3201	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	10	710	130	92,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,300	-	92,300	-	-	
3030	โหนด	2994	3202	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	7	0	14	2814	250	703,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500	-	703,500	-	-	
3031	โหนด	2995	3203	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	1	89	1789	250	447,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,250	-	447,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3032	โหนด	2996	3204	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	88	388	860	333,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,680	-	333,680	-	-		
3033	โหนด	2997	3205	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	52	752	750	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-		
3034	โหนด	3000	3206	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	750	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-		
					2	0	1	81	181	750	135,750	1404	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	108	100	7,850	847,800	55	720,630	127,170	262,920	-	262,920	-	-
					2	0	1	0	100	750	75,000	1405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	88	100	8,100	712,800	25	285,120	427,680	502,680	-	427,680	75,000	0.02
3035	โหนด	3001	3207	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	650	1,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000	-	1,300,000	-	-		
					2	0	3	0	300	650	195,000	1406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	63	100	8,100	510,300	25	204,120	306,180	501,180	-	306,180	195,000	0.02
												1407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	63	100	8,100	510,300	35	306,180	204,120	204,120	-	204,120	-	-
												1408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	144	100	8,100	1,166,400	105	991,440	174,960	174,960	-	174,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42	42	650	27,300	1409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	8	58,320	670,680	697,980	-	-	697,980	0.02
												1410	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	5,750	120,750	8	9,660	111,090	111,090	-	-	111,090	0.02
3036	โฉนด	3003	3208	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	2	29	629	130	81,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,770	-	81,770	-	-
3037	โฉนด	3004	3209	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	87	487	260	126,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,620	-	126,620	-	-
3038	โฉนด	3005	3210	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	860	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	344,000	-	-
					2	0	1	96	196	860	168,560	1411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	14	279,936	1,275,264	1,443,824	-	1,443,824	-	-
					2	0	1	0	100	860	86,000	1412	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,900	355,500	12	49,770	305,730	391,730	-	-	391,730	0.02
3039	โฉนด	3006	3211	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	2	71	671	860	577,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,060	-	577,060	-	-
3040	โฉนด	3007	3212	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	750	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70	70	750	52,500	1413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	35	174,960	116,640	169,140	-	169,140	-	-
					2	0	0	37	37	750	27,750	1414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	222,150	-	-	222,150	0.02
					2	0	0	63	63	750	47,250	1415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	12	285,768	1,755,432	1,802,682	-	-	1,802,682	0.02
3041	โฉนด	3008	3213	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	35.3	835.3	750	626,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,475	-	626,475	-	-
3042	โฉนด	3010	3214	หมู่ 2 ต.นากระตาม	4	1	3	69	769	1,750	1,345,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,750	-	-	1,345,750	0.3
3043	โฉนด	3011	3215	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	1,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
					2	0	1	0	100	1,500	150,000	1416	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114	100	7,900	900,600	15	450,300	450,300	600,300	-	-	600,300	0.02
3044	โฉนด	3012	3216	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	2	402	2,000	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	804,000	-	-
					3	0	2	0	200	2,000	400,000	1417	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,300	467,200	27	205,568	261,632	661,632	-	-	661,632	0.3

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1418	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	260	100	5,900	1,534,000	27	674,960	859,040	859,040	-	-	859,040	0.3
3045	โหนด	2646	3218	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	220	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
					2	0	2	70	270	220	59,400	1419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	285	100	8,100	2,308,500	95	1,754,460	554,040	613,440	-	554,040	59,400	0.02
					2	0	1	0	100	220	22,000	1420	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	11	85,320	625,680	647,680	-	625,680	22,000	0.02
3046	โหนด	2650	3219	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	71	1071	130	139,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,230	-	139,230	-	-
3047	โหนด	2708	3220	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-
3048	โหนด	2718	3221	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	44	744	130	96,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,720	-	96,720	-	-
3049	โหนด	2732	3222	ต.นากระตาม	1	0	3	22	322	130	41,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,860	-	41,860	-	-
3050	โหนด	2744	3223	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	85	685	100	68,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500	-	68,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3051	โหนด	2894	3224	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	6	306	260	79,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,560	-	79,560	-	-	
3052	โหนด	2895	3225	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	7	1307	350	457,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,450	-	457,450	-	-	
3053	โหนด	2898	3226	ต.นากระตาม	1	0	1	54	154	250	38,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	38,500	-	-	
3054	โหนด	2899	3227	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	61	961	250	240,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,250	-	240,250	-	-	
3055	โหนด	2900	3228	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	50	50	160	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	8,000	-	-	
3056	โหนด	2901	3229	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	190	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-	
					2	0	2	27	227	190	43,130	1421	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,850	1,601,400	54	1,361,190	240,210	283,340	-	240,210	43,130	0.02
3057	โหนด	2902	3230	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	2	85	1885	250	471,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,250	-	471,250	-	-	
3058	โหนด	2904	3231	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	140	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
					2	0	2	26	226	140	31,640	1422	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	232	100	7,850	1,821,200	15	910,600	910,600	942,240	-	942,240	-	-	
3059	โอนด	2905	3232	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	2	71	671	100	67,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,100	-	67,100	-	-	
3060	โอนด	2906	3233	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	2	12	612	100	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	61,200	-	-	
3061	โอนด	2907	3234	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	2	63	263	250	65,750	1423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	296	100	8,100	2,397,600	115	2,037,960	359,640	425,390	-	425,390	-	-	
3062	โอนด	2908	3235	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	350	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	2	74	274	350	95,900	1424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	232	100	8,100	1,879,200	35	1,597,320	281,880	377,780	-	377,780	-	-	
												1425	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	35	57,240	38,160	38,160	-	38,160	-	-	
3063	โอนด	2912	3236	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	62	1662	250	415,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500	-	415,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3064	โหนด	2913	3237	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	160	16,000	1426	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	18	227,448	647,352	663,352	-	663,352	-	-
3065	โหนด	2916	3238	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	3	0	1900	220	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	418,000	-	-
					2	0	2	36	236	220	51,920	1427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	8	64,800	745,200	797,120	-	797,120	-	-
3066	โหนด	2923	3239	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	2	0	2200	100	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
					2	0	2	56	256	100	25,600	1428	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	352	100	7,850	2,763,200	35	2,348,720	414,480	440,080	-	440,080	-	-
3067	โหนด	2928	3240	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	2	0	2600	220	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	572,000	-	-
					2	0	2	15	215	220	47,300	1429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	669,380	-	669,380	-	-
3068	โหนด	2929	3241	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	16	916	250	229,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000	-	229,000	-	-
3069	โหนด	2930	3242	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	2	10	1810	220	398,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,200	-	398,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3070	โหนด	2931	3243	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	88	388	220	85,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,360	-	85,360	-	-		
3071	โหนด	2932	3244	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	35	35	250	8,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750	-	8,750	-	-		
3072	โหนด	2933	3245	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	40	40	250	10,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-		
3073	โหนด	2934	3246	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	63	363	220	79,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,860	-	79,860	-	-		
3074	โหนด	2935	3247	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	50	450	220	99,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	99,000	-	-		
3075	โหนด	2936	3248	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	61	61	250	15,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250	-	15,250	-	-		
3076	โหนด	2937	3249	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	33	33	250	8,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250	-	8,250	-	-		
3077	โหนด	2938	3250	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	49	449	220	98,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,780	-	98,780	-	-		
3078	โหนด	2939	3251	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	58	158	100	15,800	1430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	35	481,140	320,760	336,560	-	336,560	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1431	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	15	142,200	568,800	578,800	-	568,800	10,000	0.02
3079	โฉนด	2940	3252	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	1	97	197	250	49,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,250	-	49,250	-	-
3080	โฉนด	2941	3253	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	3	53	1153	220	253,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,660	-	253,660	-	-
3081	โฉนด	2942	3254	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	1	38	1738	220	382,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,360	-	382,360	-	-
3082	โฉนด	2943	3255	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	38	338	250	84,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	84,500	-	-
3083	โฉนด	2944	3256	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	3	0	2300	220	506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	506,000	-	-
					1	0	0	57	57	220	12,540	1432	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	75	64,296	20,304	32,844	-	32,844	-	-
					2	0	1	0	100	220	22,000	1433	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	75	960,840	169,560	191,560	-	169,560	22,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3084	โหนด	2945	3257	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	3	34	1134	250	283,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500	-	283,500	-	-	
3085	โหนด	2946	3258	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	250	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
					2	0	3	13	313	250	78,250	1434	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	212	100	7,850	1,664,200	35	1,414,570	249,630	327,880	-	327,880	-	-
3086	โหนด	2947	3259	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	1	1	87	587	250	146,750	1435	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	15	753,600	753,600	900,350	-	900,350	-	-
3087	โหนด	2948	3260	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	21	321	250	80,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250	-	80,250	-	-	
3088	โหนด	2949	3261	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	15	1615	250	403,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,750	-	403,750	-	-	
3089	โหนด	2950	3262	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	2	24	624	250	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-	
3090	โหนด	2951	3263	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	66	466	280	130,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,480	-	130,480	-	-	
3091	โหนด	2953	3264	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	280	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	112,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
					2	0	1	80	180	280	50,400	1436	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	55	1,201,050	211,950	262,350	-	262,350	-	-
3092	โหนด	2954	3265	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	2	89	1089	280	304,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,920	-	304,920	-	-
3093	โหนด	2955	3266	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	34	34	200	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	6,800	-	-
3094	โหนด	2964	3267	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	1	13	2113	100	211,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,300	-	211,300	-	-
3095	โหนด	2965	3268	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	1	59	2159	100	215,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,900	-	215,900	-	-
3096	โหนด	2966	3269	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	2	99	3099	100	309,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,900	-	309,900	-	-
3097	โหนด	2967	3270	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	63	963	100	96,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300	-	96,300	-	-
3098	โหนด	2968	3271	ต.นากระตาม	1	0	1	11	111	280	31,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,080	-	31,080	-	-
3099	โหนด	2969	3272	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	210	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	924,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	3	21	321	210	67,410	1437	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	156	100	7,900	1,232,400	15	246,480	985,920	1,053,330	-	1,053,330	-	-
3100	โอนด	3029	3273	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	2	95	1095	100	109,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500	-	109,500	-	-
3101	โอนด	3031	3274	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	38	938	220	206,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,360	-	206,360	-	-
3102	โอนด	3032	3275	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	3	90	790	100	79,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000	-	79,000	-	-
3103	โอนด	3036	3276	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	3	57	1557	100	155,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,700	-	155,700	-	-
3104	โอนด	3041	3277	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	0	32	2432	350	851,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,200	-	851,200	-	-
3105	โอนด	3049	3278	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	1	96	1796	250	449,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,000	-	449,000	-	-
3106	โอนด	3053	3279	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	2	3	1403	250	350,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,750	-	350,750	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	1438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	15	103,680	414,720	439,720	-	-	439,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3107	โหนด	3056	3280	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	3	36	2736	250	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	684,000	-	-	
3108	โหนด	3066	3281	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	1	63	1763	150	264,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,450	-	264,450	-	-	
3109	โหนด	3068	3282	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	3	85	385	150	57,750	1439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	35	349,920	233,280	291,030	-	291,030	-	-
					2	1	0	0	400	150	60,000	1440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	8,100	891,000	6	124,740	766,260	826,260	-	766,260	60,000	0.02
3110	โหนด	3071	3283	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	3	95	2795	150	419,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,250	-	419,250	-	-	
3111	โหนด	3072	3284	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	2	6	1006	150	150,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,900	-	150,900	-	-	
3112	โหนด	3078	3285	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	2	84	2684	150	402,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600	-	402,600	-	-	
3113	โหนด	3079	3286	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	0	38	2038	150	305,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,700	-	305,700	-	-	
3114	โหนด	3080	3287	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	1	23	2523	150	378,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,450	-	378,450	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3115	โหนด	3082	3288	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	23	1323	150	198,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450	-	198,450	-	-	
3116	โหนด	3087	3289	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	400	40,000	1441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	171	100	8,100	1,385,100	32	747,954	637,146	677,146	-	677,146	-	-
												1442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	8,100	1,846,800	12	258,552	1,588,248	1,588,248	-	1,588,248	-	-
					1	2	2	57	1057	400	422,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,800	-	-	422,800	0.01	
3117	โหนด	2751	3290	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	53	753	130	97,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,890	-	97,890	-	-	
3118	โหนด	2752	3291	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-	
					2	0	2	63	263	130	34,190	1443	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,850	1,177,500	35	1,000,875	176,625	210,815	-	176,625	34,190	0.02
3119	โหนด	3090	3292	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	61	461	400	184,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400	-	184,400	-	-	
3120	โหนด	3091	3293	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	97	197	260	51,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,220	-	51,220	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3121	โหนด	3092	3294	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	2	38	2238	250	559,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,500	-	559,500	-	-	
3122	โหนด	3093	3295	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	350	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-	
					2	0	1	32	132	350	46,200	1444	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	153	100	7,850	1,201,050	55	1,020,893	180,158	226,358	-	226,358	-	-
3123	โหนด	3094	3296	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	3	72	1172	250	293,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,000	-	293,000	-	-	
3124	โหนด	3095	3297	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	1	66	566	100	56,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,600	-	56,600	-	-	
3125	โหนด	3096	3298	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	3	16	716	100	71,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600	-	71,600	-	-	
3126	โหนด	3097	3299	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	31	931	210	195,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,510	-	195,510	-	-	
3127	โหนด	3098	3300	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	2	87	287	280	80,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,360	-	80,360	-	-	
3128	โหนด	3099	3301	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	2	95	1095	280	306,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600	-	306,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3129	โหนด	3100	3302	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	1	88	188	180	33,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,840	-	33,840	-	-		
3130	โหนด	3102	3303	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	250	375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-		
					5	0	0	48	48	250	12,000	1445	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	384	100	7,850	3,014,400	15	1,507,200	1,507,200	1,519,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	1,265,949	1,265,949	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	253,251	-	253,251	0.3	
					2	0	2	5	205	250	51,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250	-	51,250	-	-		
3131	โหนด	3103	3304	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	2	44	1444	150	216,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600	-	216,600	-	-		
3132	โหนด	3104	3305	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	2	62	2662	150	399,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,300	-	399,300	-	-		
3133	โหนด	3107	3306	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	40	640	280	179,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200	-	179,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3134	โหนด	3108	3307	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	250	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	2	71	271	250	67,750	1446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	269	100	8,100	2,178,900	60	1,852,065	326,835	394,585	-	326,835	67,750	0.02
3135	โหนด	3109	3308	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	3	49	1549	150	232,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,350	-	232,350	-	-	
3136	โหนด	3110	3309	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	1	98	1798	150	269,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,700	-	269,700	-	-	
3137	โหนด	3111	3310	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	19	419	150	62,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,850	-	62,850	-	-	
3138	โหนด	3112	3311	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	3	69	1569	200	313,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800	-	313,800	-	-	
3139	โหนด	3113	3312	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	2	50	650	200	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
3140	โหนด	3114	3313	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	2	63	663	200	132,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600	-	132,600	-	-	
3141	โหนด	3115	3314	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	2	67	1867	150	280,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,050	-	280,050	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3142	โหนด	3116	3315	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	0	73	2473	150	370,950		-	-	-	-	-	-	-	-	370,950	-	370,950	-	-		
3143	โหนด	3117	3316	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	77	877	150	131,550		-	-	-	-	-	-	-	-	131,550	-	131,550	-	-		
3144	โหนด	3118	3317	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	2	16	1016	150	152,400		-	-	-	-	-	-	-	-	152,400	-	152,400	-	-		
3145	โหนด	3119	3318	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	2	60	1060	150	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-		
3146	โหนด	3120	3319	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	350	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-		
3147	โหนด	3122	3320	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	5	805	100	80,500		-	-	-	-	-	-	-	-	80,500	-	80,500	-	-		
3148	โหนด	3123	3321	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	2	6	1006	100	100,600		-	-	-	-	-	-	-	-	100,600	-	100,600	-	-		
3149	โหนด	3124	3322	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	42	442	100	44,200		-	-	-	-	-	-	-	-	44,200	-	44,200	-	-		
3150	โหนด	3126	3323	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	1	36	536	100	53,600		-	-	-	-	-	-	-	-	53,600	-	53,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3151	โหนด	3127	3324	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	88	688	400	275,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,200	-	275,200	-	-		
3152	โหนด	3128	3325	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	87	387	400	154,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800	-	154,800	-	-		
3153	โหนด	3129	3326	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	300	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-		
					2	0	1	58	158	300	47,400	1447	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,850	2,072,400	55	1,761,540	310,860	358,260	-	358,260	-	-
					3	0	2	0	200	300	60,000	1448	201-บ้านแถว(ทาว์นเฮ้าส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	54	100	3,600	194,400	25	77,760	116,640	176,640	-	-	176,640	0.3
												1449	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,650	795,000	25	318,000	477,000	477,000	-	-	477,000	0.3
												1450	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,650	381,600	25	152,640	228,960	228,960	-	-	228,960	0.3
												1451	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	400	100	550	220,000	25	88,000	132,000	132,000	-	-	132,000	0.3
3154	โหนด	3130	3327	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	3	95	1995	100	199,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	199,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3155	โหนด	3131	3328	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	2	28	3028	220	666,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,160	-	666,160	-	-	
3156	โหนด	3133	3329	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	11	2	0	4600	250	1,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	1,150,000	-	-	
					2	0	2	90	290	250	72,500	1452	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	53	1,441,260	254,340	326,840	-	326,840	-	-	
3157	โหนด	3134	3330	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	11	0	46	4446	250	1,111,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,500	-	1,111,500	-	-	
					2	1	0	0	400	250	100,000	1453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	8	129,600	1,490,400	1,590,400	-	1,590,400	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	1454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	7	139,968	637,632	662,632	-	-	662,632	0.02	
3158	โหนด	3135	3331	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	56.1	356.1	350	124,635		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,635	-	124,635	-	-	
3159	โหนด	3136	3332	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	300	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-	
					2	0	2	41	241	300	72,300	1455	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,850	706,500	13	296,730	409,770	482,070	-	482,070	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3160	โหนด	3138	3333	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	350	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-	
					2	0	2	63.1	263.1	350	92,085	1456	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	45	960,840	169,560	261,645	-	261,645	-	-
3161	โหนด	3139	3334	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	17	2	13	7013	130	911,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,690	-	911,690	-	-	
3162	โหนด	3142	3336	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	2	82	1482	100	148,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	148,200	-	-	
3163	โหนด	3143	3337	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	81	881	100	88,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,100	-	88,100	-	-	
3164	โหนด	3144	3338	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	3	19	1119	100	111,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900	-	111,900	-	-	
3165	โหนด	2914	3339	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	11	0	38	4438	100	443,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,800	-	443,800	-	-	
3166	โหนด	2922	3340	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	3	81	381	350	133,350	1457	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	15	265,440	1,061,760	1,195,110	-	-	1,195,110	0.02
3167	น.ส.3ก		3341	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	0	2	1202	100	120,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,200	-	-	120,200	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3168	โหนด	2927	3341	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	3	57	2757	100	275,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,700	-	275,700	-	-	
3169	โหนด	2952	3342	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	94	894	200	178,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800	-	178,800	-	-	
3170	โหนด	2956	3343	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	3	37	337	280	94,360	1458	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	182	100	7,850	1,428,700	10	142,870	1,285,830	1,380,190	-	1,380,190	-	-
												1459	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	10	12,720	114,480	114,480	-	114,480	-	-
3171	โหนด	2957	3344	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	3	46	746	280	208,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,880	-	208,880	-	-	
3172	โหนด	3035	3345	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	1	85	2985	100	298,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500	-	298,500	-	-	
3173	โหนด	3058	3346	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	2	63	1463	150	219,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,450	-	219,450	-	-	
3174	น.ส.3ก		3347	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	21	3	2	8702	100	870,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,200	-	-	870,200	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1460	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,850	785,000	84	667,250	117,750	127,750	-	117,750	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	1461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	34	634,230	459,270	469,270	-	459,270	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.02
3175	โฉนด	3059	3347	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	3	0	2700	150	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-
					2	0	2	0	200	150	30,000	1462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	8,100	1,701,000	18	1,105,650	595,350	625,350	-	625,350	-	-
					2	0	1	7	107	150	16,050	1463	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	7,900	663,600	15	331,800	331,800	347,850	-	-	347,850	0.02
					2	0	1	0	100	150	15,000	1464	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	7,900	1,659,000	55	1,410,150	248,850	263,850	-	248,850	15,000	0.02
												1465	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	55	108,756	34,344	34,344	-	34,344	-	-
3176	โฉนด	3060	3348	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	200	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
					2	0	1	32	132	200	26,400	1466	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	261	100	7,850	2,048,850	25	1,741,523	307,328	333,728	-	333,728	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3177	โหนด	3061	3349	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	2	402	150	60,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300	-	60,300	-	-	
3178	โหนด	3062	3350	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	96	396	150	59,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	59,400	-	-	
3179	โหนด	3063	3351	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	86	386	150	57,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900	-	57,900	-	-	
3180	โหนด	3065	3352	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	0	1300	150	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-	
3181	โหนด	3088	3353	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	53	453	280	126,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,840	-	126,840	-	-	
3182	โหนด	3089	3354	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	71	871	280	243,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,880	-	243,880	-	-	
					2	0	1	0	100	280	28,000	1467	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	7,850	549,500	35	467,075	82,425	110,425	-	82,425	28,000	0.02
3183	โหนด	3105	3355	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	62	462	280	129,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,360	-	129,360	-	-	
3184	โหนด	3106	3356	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	2	32	232	280	64,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,960	-	64,960	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3185	โหนด	3121	3357	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	8	1	19	3319	100	331,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,900	-	331,900	-	-	
3186	โหนด	3125	3358	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	3	73	2773	100	277,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,300	-	277,300	-	-	
3187	โหนด	3132	3359	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	3	84	3184	220	700,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,480	-	700,480	-	-	
3188	โหนด	3137	3360	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	350	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-	
					2	0	1	43	143	350	50,050	1468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	672,130	-	-	672,130	0.02
3189	โหนด	3141	3361	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	1	98	2598	100	259,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,800	-	259,800	-	-	
3190	โหนด	3147	3362	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	3	38	1538	150	230,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,700	-	230,700	-	-	
3191	โหนด	3152	3363	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	1	401	150	60,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,150	-	60,150	-	-	
3192	โหนด	3154	3364	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	2	72	1472	200	294,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,400	-	294,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3193	โหนด	3155	3365	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	1	84	584	100	58,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400	-	58,400	-	-	
3194	โหนด	3156	3366	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	66	1366	100	136,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,600	-	136,600	-	-	
3195	น.ส.3ก		3366	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01	
					2	0	1	45	145	100	14,500	1469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	52	1,385,100	437,400	451,900	-	437,400	14,500	0.02
3196	โหนด	3157	3367	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	3	82	1582	180	284,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,760	-	284,760	-	-	
3197	โหนด	3158	3368	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	180	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
3198	โหนด	3159	3369	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	3	20	1520	200	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-	
3199	น.ส.3ก		3369	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	53	3253	150	487,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,950	-	-	487,950	0.01	
3200	โหนด	3160	3370	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	0	28	2428	180	437,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,040	-	437,040	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3201	น.ส.3ก		3370	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	2	67	3067	200	613,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,400	-	-	613,400	0.01	
3202	โฉนด	3161	3371	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	45	45	400	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-	
3203	โฉนด	3162	3372	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	100	440,000	1470	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	40	100	2,350	94,000	53	79,900	14,100	454,100	-	454,100	-	-
												1471	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	45	100	2,350	105,750	53	80,370	25,380	25,380	-	-	25,380	0.01
												1472	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	80	100	2,350	188,000	53	142,880	45,120	45,120	-	-	45,120	0.01
					2	0	1	67.1	167.1	100	16,710	1473	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	7,850	1,067,600	53	907,460	160,140	176,850	-	176,850	-	-
3204	โฉนด	3163	3373	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	9	2	61	3861	100	386,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,100	-	386,100	-	-	
3205	โฉนด	3164	3374	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	1	11	1711	100	171,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,100	-	171,100	-	-	
3206	โฉนด	3165	3375	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	0	11	2811	250	702,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,750	-	702,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	250	50,000	1474	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,900	663,600	20	199,080	464,520	514,520	-	464,520	50,000	0.02
												1475	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,900	790,000	20	237,000	553,000	553,000	-	553,000	-	-
												1476	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	25	960,840	169,560	169,560	-	169,560	-	-
3207	โฉนด	3166	3376	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	26	1326	280	371,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,280	-	371,280	-	-
3208	โฉนด	3167	3377	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	130	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
					2	0	1	40	140	130	18,200	1477	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	35	806,400	537,600	555,800	-	555,800	-	-
3209	โฉนด	3168	3378	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	1	0.1	2100.1	400	840,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,040	-	840,040	-	-
3210	โฉนด	3169	3379	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	2	95	2295	250	573,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,750	-	573,750	-	-
3211	โฉนด	3170	3380	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	22	0	0	8800	210	1,848,000	1478	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	27	100	2,350	63,450	7	4,442	59,009	1,907,009	-	1,907,009	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	44	244	210	51,240	1479	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	223	100	7,850	1,750,550	25	1,487,968	262,583	313,823	-	313,823	-	-
3212	โอนด	3171	3381	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	2	0	2200	280	616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000	-	616,000	-	-	-
					2	0	2	59	259	280	72,520	1480	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,850	2,009,600	25	1,708,160	301,440	373,960	-	373,960	-	-
3213	โอนด	3172	3382	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	1	1	2101	250	525,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,250	-	525,250	-	-	-
3214	โอนด	3173	3383	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	72	972	200	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	194,400	-	-	-
3215	โอนด	3174	3384	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	280	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-	-
					2	0	2	44	244	280	68,320	1481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,100	1,247,400	15	249,480	997,920	1,066,240	-	1,066,240	-	-
3216	โอนด	3175	3385	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	18	2	35	7435	210	1,561,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,350	-	1,561,350	-	-	-
3217	โอนด	3176	3386	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	11	1611	400	644,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,400	-	644,400	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3218	โหนด	3177	3387	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	400	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	2	31	231	400	92,400	148 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	340	100	8,100	2,754,000	11	330,480	2,423,520	2,515,920	-	2,515,920	-	-
3219	โหนด	3178	3388	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	2	21	1421	180	255,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,780	-	255,780	-	-
3220	โหนด	3179	3389	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	280	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-
					2	0	2	36	236	280	66,080	148 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	35	1,166,400	777,600	843,680	-	843,680	-	-
3221	โหนด	3181	3390	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	3	0	3100	210	651,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000	-	651,000	-	-
					2	0	2	75	275	210	57,750	148 4	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,900	1,185,000	15	237,000	948,000	1,005,750	-	948,000	57,750	0.02
												148 5	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	45	1,040,910	183,690	183,690	-	183,690	-	-
3222	โหนด	3182	3391	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	1	54	2554	130	332,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,020	-	332,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3223	โหนด	3183	3392	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	14	1	41	5741	100	574,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,100	-	574,100	-	-	
3224	โหนด	3184	3393	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	3	10.6	2710.6	100	271,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,060	-	271,060	-	-	
3225	โหนด	3185	3394	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	1	0	100	100	10,000	1486	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	165	100	2,350	387,750	7	27,143	360,608	370,608	-	370,608	-	-
												1487	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	132	100	2,350	310,200	7	21,714	288,486	288,486	-	-	288,486	0.01
					1	11	0	46	4446	100	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	-	444,600	0.01	
3226	โหนด	3189	3395	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	9	3	45	3945	180	710,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,100	-	710,100	-	-	
					2	0	1	0	100	180	18,000	1488	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195	100	7,850	1,530,750	35	1,301,138	229,613	247,613	-	229,613	18,000	0.02
3227	โหนด	3190	3396	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	2	0	200	150	30,000	1489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	456	100	8,100	3,693,600	9	332,424	3,361,176	3,391,176	-	3,391,176	-	-
												1490	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	286	100	2,650	757,900	9	68,211	689,689	689,689	-	689,689	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	2	25	3025	150	453,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,750	-	-	453,750	0.01
3228	โอนด	3191	3397	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	2	97	3097	150	464,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,550	-	464,550	-	-
3229	โอนด	3192	3398	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	8	0	36	3236	150	485,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,400	-	485,400	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	149 1	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	175	100	7,850	1,373,750	55	1,167,688	206,063	221,063	-	206,063	15,000	0.02
					1	0	0	50	50	150	7,500	149 2	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	72	100	2,350	169,200	55	157,356	11,844	19,344	-	19,344	-	-
3230	โอนด	3193	3399	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	2	76	2676	250	669,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000	-	669,000	-	-
					2	0	2	0	200	250	50,000	149 3	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	354	100	7,850	2,778,900	55	2,362,065	416,835	466,835	-	416,835	50,000	0.02
												149 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	12	13,356	82,044	82,044	-	82,044	-	-
												149 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,650	265,000	5	13,250	251,750	251,750	-	251,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	0	0	50	50	250	12,500	1496	517-โรงเลี้ยงสัตว์1ชั้น	ตึก	1	108	100	2,350	253,800	12	35,532	218,268	230,768	-	230,768	-	-
3231	โหนด	3194	3400	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	3	12	2312	100	231,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,200	-	231,200	-	-
3232	โหนด	3195	3401	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	2	19	1819	100	181,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,900	-	181,900	-	-
3233	โหนด	3196	3402	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	77	977	100	97,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,700	-	97,700	-	-
3234	โหนด	3197	3403	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	79	979	100	97,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,900	-	97,900	-	-
3235	โหนด	3198	3404	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	1	51	1751	100	175,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,100	-	175,100	-	-
3236	โหนด	3199	3405	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	0	77	2877	100	287,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700	-	287,700	-	-
3237	น.ส.3ก		3417	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	0	29	29	1,500	43,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500	-	-	43,500	0.01
3238	น.ส.3ก		3434	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	0	38	38	1,500	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3239	น.ส.3ก		3439	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	0	45	45	980	44,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100	-	-	44,100	0.01	
3240	น.ส.3ก		3441	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	0	42	42	1,500	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.01	
3241	น.ส.3ก		3462	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	3	88	2388	230	549,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,240	-	-	549,240	0.01	
3242	น.ส.3ก		3502	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	22	622	350	217,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,700	-	-	217,700	0.01	
3243	น.ส.3ก		3519	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	16	0	89	6489	150	973,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,350	-	-	973,350	0.01	
3244	น.ส.3ก		3520	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	13	0	22	5222	130	678,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,860	-	-	678,860	0.01	
3245	น.ส.3ก		3521	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	13	2	95	5495	130	714,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,350	-	-	714,350	0.01	
3246	น.ส.3ก		3522	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	14	1	89	5789	130	752,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,570	-	-	752,570	0.01	
3247	น.ส.3ก		3531	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	17	3	0	7100	230	1,633,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,633,000	-	-	1,633,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	18	118	230	27,140	1497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	8,100	1,093,500	55	929,475	164,025	191,165	-	164,025	27,140	0.02
												1498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	55	221,616	69,984	69,984	-	69,984	-	-
3248	น.ส.3ก		3532	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	17	3	0	7100	200	1,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000	-	-	1,420,000	0.01
					2	0	1	4	104	200	20,800	1499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	19	408,240	1,049,760	1,070,560	-	1,049,760	20,800	0.02
3249	น.ส.3ก		3542	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	30.25	30.25	100	3,025	1500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	36	607,662	372,438	375,463	-	372,438	3,025	0.02
					1	1	0	1.75	401.75	100	40,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,175	-	-	40,175	0.01
3250	โฉนด	2672	3542	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	92	1292	100	129,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200	-	129,200	-	-
3251	โฉนด	2826	3543	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	12	0	0	4800	150	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
					2	0	1	34	134	150	20,100	1501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	476,940	-	-	476,940	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3252	โหนด	2660	3544	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	3	58	358	100	35,800	1502	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,850	753,600	15	376,800	376,800	412,600	-	-	412,600	0.02
3253	โหนด	2828	3545	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	280	672,000	1503	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	65	64,296	20,304	692,304	-	692,304	-	-
					2	0	2	83	283	280	79,240	1504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	65	1,200,420	379,080	458,320	-	458,320	-	-
3254	โหนด	2827	3546	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	1	0	2100	250	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-
					2	0	2	92	292	250	73,000	1505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	38	577,368	297,432	370,432	-	370,432	-	-
3255	โหนด	2824	3547	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	3	72	1972	170	335,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,240	-	335,240	-	-
3256	โหนด	2825	3548	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	19	2	18	7818	150	1,172,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,700	-	1,172,700	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	1506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	12	340,200	2,089,800	2,104,800	-	2,089,800	15,000	0.02
3257	โหนด	2784	3549	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	300	30,000	1507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	10	85,050	765,450	795,450	-	795,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	300	60,000	1508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	53	720,252	227,448	287,448	-	227,448	60,000	0.02
3258	โฉนด	2789	3550	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	1509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	25	437,400	656,100	681,100	-	656,100	25,000	0.02
					2	0	1	0	100	250	25,000	1510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	7	30,618	406,782	431,782	-	431,782	-	-
					2	0	0	92	92	250	23,000	1511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	7	34,020	451,980	474,980	-	-	474,980	0.02
3259	โฉนด	2790	3551	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	250	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-
					2	0	1	25.8	125.8	250	31,450	1512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	324	100	8,100	2,624,400	44	1,994,544	629,856	661,306	-	629,856	31,450	0.02
3260	โฉนด	2793	3552	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	2	88	2288	260	594,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,880	-	594,880	-	-
3261	โฉนด	2795	3553	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	3	82	1582	260	411,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,320	-	411,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3262	โหนด	2976	3554	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	68	868	1,750	1,519,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,000	-	1,519,000	-	-
					2	0	1	0	100	1,750	175,000	1513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	20	85,050	198,450	373,450	-	373,450	-	-
					3	0	3	0	300	1,750	525,000	1514	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	100	100	8,000	800,000	10	80,000	720,000	1,245,000	-	-	1,245,000	0.3
												1515	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,000	960,000	10	96,000	864,000	864,000	-	-	864,000	0.3
												1516	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	300	100	7,800	2,340,000	10	234,000	2,106,000	2,106,000	-	-	2,106,000	0.3
3263	โหนด	2990	3555	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	130	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	364,000	-	-
					2	0	2	80	280	130	36,400	1517	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	298.5	100	7,850	2,343,225	36	1,991,741	351,484	387,884	-	387,884	-	-
3264	โหนด	2991	3556	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
					2	0	2	14	214	130	27,820	1518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	177	100	8,100	1,433,700	22	487,458	946,242	974,062	-	946,242	27,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3265	โหนด	2998	3557	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	280	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	308,000	-	-	
					2	0	1	72	172	280	48,160	1519	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,850	1,271,700	35	1,080,945	190,755	238,915	-	190,755	48,160	0.02
3266	โหนด	2999	3558	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-	
					2	0	2	46	246	130	31,980	1520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	60	147,744	46,656	78,636	-	78,636	-	-
												1521	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	106	100	7,850	832,100	60	707,285	124,815	124,815	-	124,815	-	-
3267	โหนด	3002	3559	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	1	62	1362	130	177,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,060	-	177,060	-	-	
3268	โหนด	3017	3560	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	26	426	170	72,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,420	-	72,420	-	-	
3269	โหนด	2926	3561	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	0	1300	400	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	
					2	0	2	86.1	286.1	400	114,440	1522	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,850	1,884,000	65	1,601,400	282,600	397,040	-	282,600	114,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3270	โหนด	2959	3562	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	3	11	311	280	87,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,080	-	87,080	-	-	
3271	โหนด	2960	3563	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	200	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
					2	0	1	28	128	200	25,600	1523	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	306	100	7,850	2,402,100	61	2,041,785	360,315	385,915	-	385,915	-	-
3272	โหนด	2961	3564	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	1	0	41	441	200	88,200	1524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	191.25	100	8,100	1,549,125	10	154,913	1,394,213	1,482,413	-	1,482,413	-	-
3273	โหนด	3101	3565	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
3274	โหนด	3145	3566	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	2	36	236	250	59,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000	-	59,000	-	-	
3275	โหนด	3146	3567	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	2	42	242	250	60,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500	-	60,500	-	-	
3276	โหนด	3148	3568	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	0	43	1243	280	348,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,040	-	348,040	-	-	
					1	0	1	0	100	280	28,000	1525	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	60	100	2,350	141,000	85	107,160	33,840	61,840	-	61,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3277	โหนด	3149	3569	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	0	74	2474	280	692,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,720	-	692,720	-	-		
3278	โหนด	3150	3570	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	1	3	26	726	250	181,500	1526	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	171	100	7,850	1,342,350	85	1,140,998	201,353	382,853	-	382,853	-	-
												1527	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก		2	64	100	2,350	150,400	85	114,304	36,096	36,096	-	36,096	-	-
3279	โหนด	3151	3571	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	0	59	1259	150	188,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,850	-	188,850	-	-	
3280	โหนด	3153	3572	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	0	25	1225	150	183,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750	-	183,750	-	-	
3281	โหนด	3180	3573	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	8	3	3	3503	180	630,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,540	-	630,540	-	-	
3282	โหนด	3081	3574	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	10	2	2	4202	150	630,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,300	-	630,300	-	-	
3283	โหนด	3186	3575	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	10	3	56	4356	180	784,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,080	-	784,080	-	-	
3284	โหนด	3187	3576	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	2	49	249	400	99,600	1528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	266	100	8,100	2,154,600	35	1,292,760	861,840	961,440	-	961,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1529	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	5	3,180	60,420	60,420	-	60,420	-	-
3285	โอนด	3188	3577	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	400	40,000	1530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	8,100	2,268,000	32	1,224,720	1,043,280	1,083,280	-	1,083,280	-	-
												1531	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	32	51,516	43,884	43,884	-	-	43,884	0.02
					1	2	1	16	916	400	366,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,400	-	-	366,400	0.01
3286	โอนด	2962	3578	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	280	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					2	0	1	12	112	280	31,360	1532	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	44	1,281,120	226,080	257,440	-	257,440	-	-
3287	น.ส.3ก		3702	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	6	1206	260	313,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,560	-	-	313,560	0.01
3288	น.ส.3ก		3713	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	2	0	3800	230	874,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000	-	-	874,000	0.01
					2	0	1	26	126	230	28,980	1533	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	189	100	7,850	1,483,650	54	1,261,103	222,548	251,528	-	222,548	28,980	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3289	น.ส.3ก		3747	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	17	2	82	7082	100	708,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,200	-	-	708,200	0.01	
3290	น.ส.3ก		3748	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	18	1	29	7329	100	732,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,900	-	-	732,900	0.01	
3291	น.ส.3ก		3791	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	64	564	860	485,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,040	-	-	485,040	0.01	
					2	0	1	0	100	860	86,000	1534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	37	699,840	393,660	479,660	-	393,660	86,000	0.02
					2	0	1	0	100	860	86,000	1535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	7	47,628	632,772	718,772	-	632,772	86,000	0.02
3292	น.ส.3ก		3834	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	5	0	2.25	2002.25	210	420,473		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,473	-	-	420,473	0.01	
					2	0	0	48.75	48.75	210	10,238	1536	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	249	100	7,850	1,954,650	54	1,661,453	293,198	303,435	-	293,198	10,238	0.02
3293	น.ส.3ก		3835	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	0	30	30	180	5,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400	-	-	5,400	0.01	
3294	น.ส.3ก	37	3837	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	24	824	280	230,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,720	-	-	230,720	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3295	น.ส.3ก		3845	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	68	1768	100	176,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800	-	-	176,800	0.01	
3296	น.ส.3ก		3850	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	1	9	109	200	21,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800	-	-	21,800	0.01	
3297	น.ส.3ก		3851	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	0	66	66	130	8,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,580	-	-	8,580	0.01	
3298	น.ส.3ก		3852	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	0	78	78	200	15,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600	-	-	15,600	0.01	
3299	น.ส.3ก		3853	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	0	80	80	200	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.01	
3300	น.ส.3ก		3854	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	78	478	180	86,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,040	-	-	86,040	0.01	
3301	น.ส.3ก		3855	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	1	34	134	180	24,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,120	-	-	24,120	0.01	
3302	น.ส.3ก		3856	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	0	40	40	200	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	-	8,000	0.01	
3303	น.ส.3ก		3857	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	0	34	34	200	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3304	น.ส.3ก		3880	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	2	55	655	100	65,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500	-	-	65,500	0.01	
3305	น.ส.3ก		3893	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	34	1334	1,600	2,134,400	1537	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	64	100	2,350	150,400	9	13,536	136,864	2,271,264	-	-	2,271,264	0.01
3306	น.ส.3ก		3904	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	2	45	1045	260	271,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700	-	-	271,700	0.01	
3307	น.ส.3ก		3911	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	1	93	2593	310	803,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,830	-	-	803,830	0.01	
3308	น.ส.3ก		3912	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	1	76	2576	380	978,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,880	-	-	978,880	0.01	
3309	โฉนด	4051	4452	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	38	1238	100	123,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,800	-	123,800	-	-	
3310	โฉนด	4084	4459	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
3311	โฉนด	4608	4556	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	0	76.9	3276.9	130	425,997		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,997	-	425,997	-	-	
3312	โฉนด	5242	4967	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	25.7	525.7	130	68,341		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,341	-	68,341	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3313	โหนด	5243	4968	ต.นากระตาม	4	0	0	31.2	31.2	6,600	205,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,920	-	-	205,920	0.3	
3314	โหนด	3023	5001	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	2	68	268	2,000	536,000	1538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	35	145,800	97,200	633,200	-	-	633,200	0.02
												1539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	35	262,440	174,960	174,960	-	-	174,960	0.02
3315	โหนด	3014	5002	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	7	3	56	3156	940	2,966,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,966,640	-	2,966,640	-	-	
3316	โหนด	3009	5003	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	98	598	1,750	1,046,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,500	-	1,046,500	-	-	
					2	0	2	0	200	1,750	350,000	1540	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,850	1,342,350	56	1,140,998	201,353	551,353	-	551,353	-	-
					2	0	2	0	200	1,750	350,000	1541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	20	218,700	510,300	860,300	-	510,300	350,000	0.02
3317	โหนด	2986	5004	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	2	82	282	2,000	564,000	1542	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	65	1,281,120	226,080	790,080	-	790,080	-	-
3318	โหนด	3019	5005	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	0	1300	250	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	43	243	250	60,750	1543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	45	517,104	163,296	224,046	-	224,046	-	-
3319	โฉนด	5150	5150	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	2	20.1	220.1	1,000	220,100	1544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	11	139,968	1,026,432	1,246,532	-	1,246,532	-	-
3320	โฉนด	1510	5159	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	27.1	1127.1	100	112,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,710	-	112,710	-	-
3321	โฉนด	1748	5160	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	98.8	498.8	2,000	997,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,600	-	997,600	-	-
3322	โฉนด	1747	5161	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	2	93	293	2,000	586,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,000	-	-	586,000	0.3
3323	โฉนด	1740	5162	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	12	1112	500	556,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,000	-	556,000	-	-
3324	โฉนด	1741	5163	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	650	1,170,000	1545	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,350	112,800	85	85,728	27,072	1,197,072	-	1,197,072	-	-
					2	0	2	4.1	204.1	650	132,665	1546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	85	495,720	87,480	220,145	-	220,145	-	-
3325	โฉนด	1743	5164	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	1	17	2517	650	1,636,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,050	-	1,636,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3326	โหนด	1509	5165	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	2	45	2245	750	1,683,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,750	-	1,683,750	-	-
3327	โหนด	1522	5166	หมู่ 4 ต.นากระตาม	3	1	0	2.1	402.1	2,000	804,200	1547	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	10	100	9,850	98,500	11	44,325	54,175	858,375	-	-	858,375	0.3
												1548	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	10	100	9,850	98,500	11	11,820	86,680	86,680	-	-	86,680	0.3
												1549	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	8.16	100	9,850	80,376	11	9,645	70,731	70,731	-	-	70,731	0.3
												1550	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	40	100	9,850	394,000	11	47,280	346,720	346,720	-	-	346,720	0.3
												1551	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	288	100	9,850	2,836,800	11	340,416	2,496,384	2,496,384	-	-	2,496,384	0.3
												1552	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	5.4	100	9,850	53,190	11	6,383	46,807	46,807	-	-	46,807	0.3
					2	0	0	86.9	86.9	2,000	173,800	1553	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84.5	100	9,850	832,325	11	282,991	549,335	723,135	-	-	723,135	0.02
3328	โหนด	1523	5167	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	92	92	500	46,000	1554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	35	874,800	583,200	629,200	-	629,200	-	-
					3	0	0	20	20	500	10,000	1555	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,650	169,600	35	101,760	67,840	77,840	-	-	77,840	0.3
3329	โฉนด	1538	5168	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	10	1	60	4160	100	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	416,000	-	-
3330	โฉนด	1481	5169	หมู่ 4 ต.นากระตาม	3	0	1	87	187	1,250	233,750	1556	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	5,900	295,000	25	118,000	177,000	410,750	-	-	410,750	0.3
					1	4	1	96	1796	1,250	2,245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,000	-	-	2,245,000	0.01
					1	1	1	4	504	1,250	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.01
3331	โฉนด	1481	5169	หมู่ 4 ต.นากระตาม	3	1	1	4	504	1,250	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3
3332	โฉนด	1483	5170	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	11	0	39	4439	100	443,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,900	-	443,900	-	-
3333	โฉนด	1485	5171	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	860	1,376,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,000	-	1,376,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	1	92	192	860	165,120	1557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	32	354,294	301,806	466,926	-	301,806	165,120	0.02	
					1	0	0	35	35	860	30,100	1558	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	140	100	2,350	329,000	32	177,660	151,340	181,440	-	181,440	-	-	
3334	โฉนด	1486	5172	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	25	77,760	116,640	126,640	-	126,640	-	-	
												1560	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,850	1,632,800	44	1,387,880	244,920	244,920	-	244,920	-	-	
3335	โฉนด	1490	5173	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	0	97	2097	2,000	4,194,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,194,000	-	4,194,000	-	-	
3336	โฉนด	1491	5174	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	86	486	500	243,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000	-	243,000	-	-	
3337	โฉนด	1505	5175	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	3	53.1	1553.1	750	1,164,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,825	-	1,164,825	-	-	
3338	โฉนด	1496	5176	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	12	3	0	5100	440	2,244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,000	-	2,244,000	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	42	142	440	62,480	1561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	37	725,760	408,240	470,720	-	470,720	-	-
3339	โฉนด	1770	5177	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	7	0	49	2849	100	284,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,900	-	284,900	-	-
3340	โฉนด	1771	5178	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	81	281	100	28,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,100	-	28,100	-	-
3341	โฉนด	1772	5179	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	7	3	74	3174	1,500	4,761,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,761,000	-	4,761,000	-	-
3342	โฉนด	1773	5180	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	36	536	100	53,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600	-	53,600	-	-
3343	โฉนด	1475	5181	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	55	2	15	22215	460	10,218,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,218,900	-	10,218,900	-	-
3344	โฉนด	1476	5182	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	650	2,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000	-	2,860,000	-	-
					2	0	3	43	343	650	222,950	1562	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	217	100	8,000	1,736,000	15	347,200	1,388,800	1,611,750	-	1,388,800	222,950	0.02
3345	โฉนด	1477	5183	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	34	1234	750	925,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,500	-	925,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3346	โหนด	1480	5184	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	3	6	306	2,000	612,000	1563	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	4	450	100	6,450	2,902,500	35	1,741,500	1,161,000	1,773,000	-	-	1,773,000	0.3
3347	โหนด	1474	5185	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	1,750	2,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000	-	2,450,000	-	-
					2	0	1	89.8	189.8	1,750	332,150	1564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	14	58,320	265,680	597,830	-	597,830	-	-
												1565	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	335	100	7,850	2,629,750	44	2,235,288	394,463	394,463	-	394,463	-	-
3348	โหนด	1749	5186	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	10	3	69	4369	130	567,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,970	-	567,970	-	-
3349	โหนด	2373	5187	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	2	35	635	280	177,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,800	-	177,800	-	-
3350	โหนด	2374	5188	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	2	40	640	280	179,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200	-	179,200	-	-
3351	โหนด	2371	5189	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
					2	0	1	93	193	100	19,300	1566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	8	64,152	737,748	757,048	-	737,748	19,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3352	โหนด	2372	5190	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
					2	0	2	53	253	100	25,300	1567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	35	481,140	320,760	346,060	-	346,060	-	-
												1568	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	54	100	2,650	143,100	35	133,083	10,017	10,017	-	10,017	-	-
3353	โหนด	2370	5191	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	3	21	1121	100	112,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,100	-	112,100	-	-	
3354	โหนด	2369	5192	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	33	833	100	83,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300	-	83,300	-	-	
3355	โหนด	2366	5193	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	1569	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	7,850	1,601,400	44	1,361,190	240,210	250,210	-	250,210	-	-
					2	0	0	93	93	100	9,300	1570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,100	437,400	35	371,790	65,610	74,910	-	74,910	-	-
3356	โหนด	2367	5194	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	10	710	100	71,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000	-	71,000	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3357	โหนด	2368	5195	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	36	736	100	73,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600	-	73,600	-	-	
3358	โหนด	2390	5196	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	63	363	100	36,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300	-	36,300	-	-	
3359	โหนด	2396	5197	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	1,250	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
					5	0	0	71.25	71.25	1,250	89,063	1571	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	570	100	7,850	4,474,500	35	2,684,700	1,789,800	1,878,863	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	73.68	-	-	-	-	-	1,384,346	1,384,346	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.77	-	-	-	-	-	164,776	164,776	-	-	
					2	0	2	76.85	276.85	1,250	346,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,063	-	346,063	-	-	
3360	โหนด	1479	5198	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	98.6	498.6	1,150	573,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,390	-	573,390	-	-	
3361	โหนด	1543	5199	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	7	0	4	2804	100	280,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,400	-	280,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3362	โหนด	1742	5200	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	3	81	2781	380	1,056,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,780	-	1,056,780	-	-
					2	0	1	0	100	380	38,000	1572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	37	725,760	408,240	446,240	-	446,240	-	-
3363	โหนด	1744	5201	หมู่ 4 ต.นากระตาม	5	0	0	42	42	860	36,120	1573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	168	100	8,100	1,360,800	15	272,160	1,088,640	1,124,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.64	-	-	-	-	-	-	1,064,473	34,184	1,030,289	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.36	-	-	-	-	-	-	60,287	-	60,287	0.3
					2	1	0	88	488	860	419,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,680	-	419,680	-	-
3364	โหนด	2160	5203	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	51	51	860	43,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,860	-	-	43,860	0.3
3365	โหนด	2191	5204	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	65	65	860	55,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900	-	-	55,900	0.3
3366	โหนด	2192	5205	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	59	59	860	50,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,740	-	-	50,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3367	โหนด	2193	5206	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	67	67	860	57,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,620	-	-	57,620	0.3		
3368	โหนด	2194	5207	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	1	1	101	170	17,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,170	-	-	17,170	0.3		
3369	โหนด	2195	5208	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	1	4	104	170	17,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,680	-	-	17,680	0.3		
3370	โหนด	2196	5209	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	1	6	106	170	18,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,020	-	-	18,020	0.3		
3371	โหนด	2197	5210	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	1	7	107	170	18,190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,190	-	-	18,190	0.3		
3372	โหนด	2198	5211	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	1	8	108	170	18,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,360	-	-	18,360	0.3		
3373	โหนด	2200	5212	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	1	11	111	170	18,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,870	-	-	18,870	0.3		
3374	โหนด	2201	5213	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	1	11	111	170	18,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,870	-	-	18,870	0.3		
3375	โหนด	2204	5214	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	1	19	119	170	20,230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,230	-	-	20,230	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3376	โหนด	2202	5215	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	1	12	112	170	19,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,040	-	-	19,040	0.3
3377	โหนด	2203	5216	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	1	15	115	170	19,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,550	-	-	19,550	0.3
3378	โหนด	2375	5217	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
					2	0	1	60	160	100	16,000	157 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	6	47,628	746,172	762,172	-	762,172	-	-
3379	โหนด	2376	5218	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	2,000	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	2,200,000	-	-
					2	0	2	32	232	2,000	464,000	157 5	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,900	853,200	45	648,432	204,768	668,768	-	204,768	464,000	0.02
					3	0	0	30	30	2,000	60,000	157 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,650	95,400	45	72,504	22,896	82,896	-	-	82,896	0.3
3380	โหนด	2377	5219	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	50	250	2,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
3381	โหนด	2378	5220	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	1	0	1700	100	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	42	242	100	24,200	1577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	739,592	-	715,392	24,200	0.02
												1578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	447,120	-	447,120	-	-
3382	โฉนด	2379	5221	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	57	457	100	45,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,700	-	45,700	-	-
3383	โฉนด	2380	5222	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	46	546	100	54,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600	-	54,600	-	-
3384	โฉนด	2382	5223	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	72	372	170	63,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,240	-	63,240	-	-
3385	โฉนด	2383	5224	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	59	359	150	53,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,850	-	53,850	-	-
3386	โฉนด	2384	5225	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	53	353	150	52,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,950	-	52,950	-	-
3387	โฉนด	2385	5226	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	100	60,000	1579	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	1	99	100	7,300	722,700	55	549,252	173,448	233,448	-	233,448	-	-
												1580	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	99	100	2,350	232,650	55	176,814	55,836	55,836	-	-	55,836	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	30	230	100	23,000	1581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	55	609,444	192,456	215,456	-	215,456	-	-
3388	โฉนด	2386	5227	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	64	264	100	26,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400	-	26,400	-	-
3389	โฉนด	2387	5228	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	84	584	100	58,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400	-	58,400	-	-
3390	โฉนด	2388	5229	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	84	784	100	78,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400	-	78,400	-	-
3391	โฉนด	2389	5230	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	10	810	100	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	81,000	-	-
3392	โฉนด	1746	5231	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	90	790	100	79,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000	-	79,000	-	-
3393	โฉนด	1750	5232	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	1	41	1741	100	174,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,100	-	174,100	-	-
3394	โฉนด	1751	5233	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	87.1	1887.1	100	188,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,710	-	188,710	-	-
					2	0	0	69	69	100	6,900	1582	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	8,000	320,000	54	297,600	22,400	29,300	-	-	29,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3395	โหนด	1752	5234	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	8	908	440	399,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,520	-	399,520	-	-	
3396	โหนด	1753	5235	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	8	908	440	399,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,520	-	399,520	-	-	
3397	โหนด	1754	5236	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	51	551	500	275,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,500	-	275,500	-	-	
3398	โหนด	1755	5237	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	5.6	205.6	500	102,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800	-	102,800	-	-	
3399	โหนด	1756	5238	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	9	909	310	281,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,790	-	281,790	-	-	
3400	โหนด	1757	5239	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	1	101	500	50,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500	-	50,500	-	-	
3401	โหนด	1758	5240	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	91	791	440	348,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,040	-	348,040	-	-	
3402	โหนด	1759	5241	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	68	368	440	161,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,920	-	161,920	-	-	
3403	โหนด	1760	5242	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	73	873	100	87,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300	-	87,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3404	โหนด	1761	5243	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	38	638	100	63,800		-	-	-	-	-	-	-	-	63,800	-	63,800	-	-		
3405	โหนด	1762	5244	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	51	651	100	65,100		-	-	-	-	-	-	-	-	65,100	-	65,100	-	-		
3406	โหนด	1763	5245	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	19	919	100	91,900		-	-	-	-	-	-	-	-	91,900	-	91,900	-	-		
3407	โหนด	1764	5246	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	25	225	500	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	-		
3408	โหนด	1765	5247	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	5	1005	380	381,900		-	-	-	-	-	-	-	-	381,900	-	381,900	-	-		
3409	โหนด	1766	5248	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	28	828	440	364,320		-	-	-	-	-	-	-	-	364,320	-	364,320	-	-		
3410	โหนด	1767	5249	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	57	1257	100	125,700		-	-	-	-	-	-	-	-	125,700	-	125,700	-	-		
3411	โหนด	1768	5250	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	6	1206	100	120,600		-	-	-	-	-	-	-	-	120,600	-	120,600	-	-		
3412	โหนด	1769	5251	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	2	72	2672	100	267,200		-	-	-	-	-	-	-	-	267,200	-	267,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3413	โหนด	1774	5252	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	2,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
					3	0	3	13	313	2,000	626,000	1583	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	2,650	1,272,000	7	89,040	1,182,960	1,808,960	-	-	1,808,960	0.3
3414	โหนด	1777	5253	ต.นากระตาม	2	0	2	87	287	2,000	574,000	1584	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	207	100	7,850	1,624,950	56	1,381,208	243,743	817,743	-	817,743	-	-
					2	0	2	0	200	2,000	400,000	1585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	12	285,768	1,755,432	2,155,432	-	2,155,432	-	-
3415	โหนด	1778	5254	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	12	2	22	5022	1,250	6,277,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,277,500	-	6,277,500	-	-
3416	โหนด	1782	5258	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	2	52	1852	940	1,740,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,880	-	1,740,880	-	-
3417	โหนด	2143	5259	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	17	0	0	6800	310	2,108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,108,000	-	2,108,000	-	-
					2	0	1	78	178	310	55,180	1586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	35	524,880	349,920	405,100	-	349,920	55,180	0.02
3418	โหนด	2144	5260	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	1	17	2517	230	578,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,910	-	578,910	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
3419	โหนด	2148	5261	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	38	738	100	73,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	73,800	-	-		
3420	โหนด	2149	5262	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	15	815	100	81,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,500	-	81,500	-	-		
3421	โหนด	2150	5263	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	88	788	100	78,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800	-	78,800	-	-		
3422	โหนด	2151	5264	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	100	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-		
3423	โหนด	2154	5265	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	51	51	860	43,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,860	-	-	43,860	0.3		
3424	โหนด	2155	5266	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	52	52	860	44,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,720	-	-	44,720	0.3		
3425	โหนด	2156	5267	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	52	52	860	44,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,720	-	-	44,720	0.3		
3426	โหนด	2157	5268	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	51	51	860	43,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,860	-	43,860	-	-		
3427	โหนด	2158	5269	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	51	51	860	43,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,860	-	-	43,860	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3428	โหนด	2159	5270	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	50	50	860	43,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000	-	-	43,000	0.3	
3429	โหนด	2161	5271	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	51	51	860	43,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,860	-	-	43,860	0.3	
3430	โหนด	2162	5272	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	51	51	860	43,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,860	-	-	43,860	0.3	
3431	โหนด	2163	5273	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	51	51	860	43,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,860	-	-	43,860	0.3	
3432	โหนด	2164	5274	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	49	49	860	42,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,140	-	-	42,140	0.3	
3433	โหนด	4462	5275	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	21	321	2,000	642,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000	-	-	642,000	0.01	
3434	โหนด	313	5276	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	250	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	2	42	242	250	60,500	1587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	8	58,320	670,680	731,180	-	670,680	60,500	0.02
3435	โหนด	312	5277	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	16	1616	250	404,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000	-	404,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3436	โหนด	221	5278	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	0	76	76	330	25,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,080	-	25,080	-	-	
3437	โหนด	222	5279	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	1	31	531	330	175,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,230	-	175,230	-	-	
3438	โหนด	223	5280	หมู่ 7 ต.นากระตาม	4	1	3	86	786	280	220,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,080	-	-	220,080	0.3	
3439	โหนด	224	5281	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	3	51	3951	380	1,501,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,380	-	1,501,380	-	-	
					2	0	2	0	200	380	76,000	1588	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	7,800	124,800	15	24,960	99,840	175,840	-	99,840	76,000	0.02
					3	1	0	0	400	380	152,000	1589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	8,100	97,200	15	19,440	77,760	229,760	-	-	229,760	0.3
												1590	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	15	38,160	152,640	152,640	-	-	152,640	0.3
					2	0	2	0	200	380	76,000	1591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	90	100	8,100	729,000	15	-	729,000	805,000	-	-	805,000	0.02
3440	โหนด	2167	5285	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	87	87	860	74,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,820	-	-	74,820	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3441	โหนด	2166	5286	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	49	49	860	42,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,140	-	-	42,140	0.3	
3442	โหนด	2165	5287	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	51	51	860	43,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,860	-	-	43,860	0.3	
3443	โหนด	2173	5290	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	3	89.1	389.1	170	66,147	159 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,100	980,100	15	196,020	784,080	850,227	-	-	850,227	0.02
												159 3	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	15	23,850	95,400	95,400	-	-	95,400	0.02
3444	โหนด	2174	5291	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	60	60	170	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	-	10,200	0.3	
3445	โหนด	2175	5292	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	60	60	170	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	-	10,200	0.3	
3446	โหนด	2176	5293	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	60	60	170	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	-	10,200	0.3	
3447	โหนด	2177	5294	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	60	60	170	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	-	10,200	0.3	
3448	โหนด	2178	5295	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	20	120	170	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	20,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3449	โหนด	4587	5297	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	0	1300	350	455,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000	-	455,000	-	-
					2	0	2	0	200	350	70,000	1594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	769,840	-	-	769,840	0.02
3450	โหนด	2181	5298	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	19.1	119.1	170	20,247		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,247	-	20,247	-	-
3451	โหนด	2182	5299	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	64	64	170	10,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,880	-	-	10,880	0.3
3452	โหนด	2184	5301	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	50.1	250.1	170	42,517		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,517	-	42,517	-	-
3453	โหนด	2187	5303	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	25	225	170	38,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250	-	38,250	-	-
3454	โหนด	5079	5304	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	92.9	392.9	100	39,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,290	-	39,290	-	-
3455	โหนด	2391	5307	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	63	563	100	56,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,300	-	56,300	-	-
3456	โหนด	2392	5308	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	93	293	100	29,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,300	-	29,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3457	โหนด	2393	5309	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	0	90	90	280	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	25,200	-	-	
3458	โหนด	2394	5310	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	6	0	18	2418	250	604,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500	-	604,500	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	159 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	24	304,722	497,178	522,178	-	522,178	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	159 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	275	100	8,100	2,227,500	30	1,113,750	1,113,750	1,138,750	-	1,113,750	25,000	0.02
3459	โหนด	2395	5311	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	97	397	100	39,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,700	-	39,700	-	-	
3460	โหนด	2397	5312	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	1	71	1371	100	137,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,100	-	137,100	-	-	
3461	โหนด	2399	5313	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	0	67	1267	1,750	2,217,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,217,250	-	2,217,250	-	-	
3462	โหนด	2400	5314	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	46	446	100	44,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,600	-	44,600	-	-	
3463	โหนด	2401	5315	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	12	412	100	41,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200	-	41,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
3464	โหนด	2402	5316	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	3	80	380	2,000	760,000	1597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	120	100	8,100	972,000	35	826,200	145,800	905,800	-	905,800	-	-
3465	โหนด	2403	5317	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	3	96	1196	1,750	2,093,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,000	-	2,093,000	-	-
3466	โหนด	2404	5318	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	39	839	170	142,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,630	-	142,630	-	-
3467	โหนด	2405	5319	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
					2	0	2	13	213	150	31,950	1598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	84	100	8,100	680,400	15	136,080	544,320	576,270	-	-	576,270	0.02
3468	โหนด	2406	5320	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	67	367	150	55,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,050	-	55,050	-	-
3469	โหนด	2407	5321	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	3.7	403.7	150	60,555		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,555	-	60,555	-	-
3470	โหนด	2408	5322	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	3	99.7	399.7	150	59,955	1599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	837,555	-	837,555	-	-
3471	โหนด	2409	5323	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	53.4	553.4	150	83,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,010	-	83,010	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3472	โหนด	2276	5324	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	3	78	378	2,000	756,000	1600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	950,400	-	950,400	-	-
3473	โหนด	273	5325	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	1	14	114	330	37,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,620	-	37,620	-	-
3474	โหนด	274	5326	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	18	1	40	7340	310	2,275,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275,400	-	2,275,400	-	-
					2	0	3	0	300	310	93,000	1601	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,850	989,100	30	840,735	148,365	241,365	-	241,365	-	-
												1602	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	5,750	207,000	30	192,510	14,490	14,490	-	14,490	-	-
3475	โหนด	1816	5327	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	36	1636	130	212,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,680	-	212,680	-	-
3476	โหนด	1817	5328	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	1	57	157	130	20,410	1603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	22	413,100	801,900	822,310	-	822,310	-	-
3477	โหนด	2032	5329	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	37	37	330	12,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,210	-	12,210	-	-
3478	โหนด	2033	5330	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	77	177	500	88,500	1604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	35	612,360	408,240	496,740	-	496,740	-	-
3479	โอนด	1264	5331	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	380	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-
					2	0	1	87	187	380	71,060	1605	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	45	1,201,050	211,950	283,010	-	283,010	-	-
3480	โอนด	1265	5332	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	2	20	1420	200	284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000	-	284,000	-	-
3481	โอนด	3200	5333	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	67	967	100	96,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,700	-	96,700	-	-
3482	โอนด	3210	5335	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	77.1	777.1	100	77,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,710	-	77,710	-	-
3483	โอนด	3211	5336	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	76.1	776.1	100	77,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,610	-	77,610	-	-
3484	โอนด	3212	5337	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	74.8	774.8	100	77,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,480	-	77,480	-	-
3485	โอนด	1739	5338	หมู่ 44 ต.นากระตาม	1	2	0	66	866	860	744,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,760	-	744,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3486	โหนด	1745	5339	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	17	1	75	6975	100	697,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500	-	697,500	-	-	
3487	โหนด	1775	5340	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	73	273	2,000	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	546,000	-	-	
3488	โหนด	1776	5341	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	82	1382	100	138,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,200	-	138,200	-	-	
3489	โหนด	2147	5342	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	43	843	100	84,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300	-	84,300	-	-	
3490	โหนด	3201	5345	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-	
3491	โหนด	3207	5346	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	540	1,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	1,728,000	-	-	
					2	0	3	85	385	540	207,900	1606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	37	653,184	367,416	575,316	-	575,316	-	-
3492	โหนด	3208	5347	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	1	70	2970	540	1,603,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,800	-	1,603,800	-	-	
3493	โหนด	3209	5348	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	540	1,728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000	-	1,728,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	74	174	540	93,960	1607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	36	723,168	443,232	537,192	-	537,192	-	-
3494	โอนด	3205	5349	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	3	57	3157	650	2,052,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,050	-	2,052,050	-	-
					2	0	1	70	170	650	110,500	1608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	35	816,480	544,320	654,820	-	654,820	-	-
												1609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	35	271,188	20,412	20,412	-	20,412	-	-
					1	0	0	30	30	650	19,500	1610	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	35	50,760	33,840	53,340	-	53,340	-	-
3495	โอนด	3206	5350	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	3	64	2364	540	1,276,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,560	-	1,276,560	-	-
3496	โอนด	3213	5355	ต.นากระตาม	2	0	0	73	73	1,500	109,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500	-	109,500	-	-
3497	โอนด	3214	5356	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	1	91	191	1,500	286,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500	-	286,500	-	-
3498	โอนด	3215	5357	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	90	190	1,500	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	285,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3499	โหนด	3217	5358	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	71	871	100	87,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,100	-	87,100	-	-	
3500	โหนด	3218	5359	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	60	860	100	86,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000	-	86,000	-	-	
3501	โหนด	3219	5360	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	83	883	100	88,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,300	-	88,300	-	-	
3502	โหนด	3220	5361	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	71	871	100	87,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,100	-	87,100	-	-	
3503	โหนด	3221	5362	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	67	867	100	86,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700	-	86,700	-	-	
3504	โหนด	3230	5363	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	180	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
3505	โหนด	3232	5364	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	25	1425	100	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	142,500	-	-	
3506	โหนด	3233	5365	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	25	1425	100	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	142,500	-	-	
3507	โหนด	3203	5366	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	1	73	1773	200	354,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600	-	354,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3508	โหนด	3204	5367	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	1	44	144	150	21,600	1611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	546,480	-	546,480	-	-
3509	โหนด	3216	5368	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	0	11	11	1,150	12,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,650	-	12,650	-	-	
3510	โหนด	3227	5369	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	1,250	1,375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000	-	1,375,000	-	-	
					2	0	2	78	278	1,250	347,500	1612	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,900	632,000	35	587,760	44,240	391,740	-	-	391,740	0.02
												1613	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	7,900	284,400	35	264,492	19,908	19,908	-	-	19,908	0.02
												1614	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	133	100	7,850	1,044,050	35	887,443	156,608	156,608	-	-	156,608	0.02
3511	โหนด	3228	5370	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	16.1	416.1	1,300	540,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,930	-	540,930	-	-	
3512	โหนด	3238	5371	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	3	70	3570	270	963,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,900	-	963,900	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3513	โหนด	3229	5372	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	21	0	65.3	8465.3	1,250	10,581,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,581,625	-	10,581,625	-	-	
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	1615	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	279	100	7,850	2,190,150	34	1,861,628	328,523	453,523	-	453,523	-	-
												1616	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	65	128,896	40,704	40,704	-	40,704	-	-
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	1617	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	8,000	1,080,000	14	496,800	583,200	708,200	-	583,200	125,000	0.02
3514	โหนด	3222	5373	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	2	87	4687	260	1,218,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,620	-	1,218,620	-	-	
3515	โหนด	3223	5374	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	3	70	4370	260	1,136,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,200	-	1,136,200	-	-	
3516	โหนด	883	5375	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	1	31	2931	100	293,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,100	-	293,100	-	-	
3517	โหนด	884	5376	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	3	43	343	100	34,300	1618	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,900	426,600	15	85,320	341,280	375,580	-	-	375,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3518	โหนด	2381	5377	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	1	9	109	100	10,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,900	-	10,900	-	-
3519	โหนด	3242	5378	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	1	45	945	170	160,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,650	-	160,650	-	-
					2	0	2	0	200	170	34,000	1619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	16	176,418	625,482	659,482	-	659,482	-	-
3520	โหนด	3236	5383	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	38	2238	100	223,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800	-	223,800	-	-
3521	โหนด	3240	5384	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	6	2	18	2618	100	261,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800	-	261,800	-	-
3522	โหนด	3237	5385	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	27	1427	100	142,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,700	-	142,700	-	-
3523	โหนด	3248	5386	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	750	1,500,000	1620	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	1	32	100	2,650	84,800	55	64,448	20,352	1,520,352	-	1,520,352	-	-
												1621	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	1	48	100	2,650	127,200	55	96,672	30,528	30,528	-	-	30,528	0.01
					2	0	3	68	368	750	276,000	1622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	55	498,636	157,464	433,464	-	157,464	276,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1623	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	55	288,192	91,008	91,008	-	91,008	-	-	
3524	โอนด	3234	5387	หมู่ 11 ต.นากระตาม	2	0	3	90	390	170	66,300	1624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	8,100	437,400	25	406,782	30,618	96,918	-	96,918	-	-
3525	โอนด	3235	5388	หมู่ 11 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	170	17,000	1625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	296,936	-	296,936	-	-
					2	0	1	29	129	170	21,930	1626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	19	108,864	279,936	301,866	-	-	301,866	0.02
												1627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	25	58,320	87,480	87,480	-	-	87,480	0.02
					1	0	2	0	200	170	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	-	34,000	0.01
3526	โอนด	5136	5487	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	93	493	100	49,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300	-	49,300	-	-
3527	โอนด	4956	5488	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	45	445	100	44,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500	-	44,500	-	-
3528	โอนด	5549	5549	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	0.7	2000.7	310	620,217		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,217	-	620,217	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3529	โหนด	5183	5833	หมู่ 8 ต.นากระตาม	5	0	0	36	36	180	6,480	1628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	16	256,608	909,792	916,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	687,204	687,204	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	229,068	-	229,068	0.3
					1	0	3	64	364	180	65,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,520	-	-	65,520	0.01
3530	โหนด	5171	5846	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	3	89.8	389.8	880	343,024	1629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	5	35,640	677,160	1,020,184	-	1,020,184	-	-
3531	โหนด	5179	5847	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	180	72,000	1630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	9	104,976	1,061,424	1,133,424	-	1,133,424	-	-
					2	0	2	0	200	180	36,000	1631	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,800	1,263,600	9	113,724	1,149,876	1,185,876	-	-	1,185,876	0.02
					1	0	3	0	300	180	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.01
3532	โหนด	1262	8391	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	1	92	1392	200	278,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400	-	278,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3533	โหนด	1263	8392	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	22	1722	380	654,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,360	-	654,360	-	-	
3534	โหนด	3243	8394	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	440	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-	
3535	โหนด	3244	8395	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	380	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	570,000	-	-	
3536	โหนด	3245	8396	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	380	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	570,000	-	-	
3537	โหนด	3246	8397	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	3	1.1	1101.1	380	418,418		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,418	-	418,418	-	-	
3538	โหนด	5	8398	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	2	85	685	440	301,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,400	-	301,400	-	-	
3539	โหนด	13	8399	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	0	57	857	170	145,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,690	-	145,690	-	-	
3540	โหนด	3239	8403	หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	0	0	22.1	22.1	2,000	44,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200	-	-	44,200	0.3	
3541	โหนด	3249	8404	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3542	โหนด	410	8406	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	65.1	1565.1	150	234,765	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,765	-	234,765	-	-	
3543	โหนด	409	8407	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	13	313	130	40,690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,690	-	40,690	-	-	
3544	โหนด	3251	8408	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	3	65	1165	1,750	2,038,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,750	-	2,038,750	-	-	
3545	โหนด	888	8410	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	1	30	3730	310	1,156,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,300	-	1,156,300	-	-	
3546	โหนด	887	8411	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	3	43	4343	100	434,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,300	-	434,300	-	-	
3547	โหนด	3231	8413	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	3	67	367	100	36,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,700	-	36,700	-	-	
3548	โหนด	708	8414	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	440	880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
					2	0	2	50	250	440	110,000	163 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	35	816,480	544,320	654,320	-	654,320	-	-
												163 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	35	116,640	77,760	77,760	-	77,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3549	โหนด	709	8415	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	58	658	500	329,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000	-	329,000	-	-	
3550	โหนด	3252	8416	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	12	0	0	4800	130	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	624,000	-	-	
3551	โหนด	3253	8417	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	180	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-	
3552	โหนด	4467	8419	ต.นากระตาม	2	1	0	8	408	100	40,800	1634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	11	87,480	641,520	682,320	-	682,320	-	-
3553	โหนด	4466	8420	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	2	0	200	100	20,000	1635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	797,600	-	797,600	-	-
3554	โหนด	4465	8421	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-	
3555	โหนด	4464	8422	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-	
3556	โหนด	4463	8423	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-	
3557	โหนด	3254	8424	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	1	89	189	1,750	330,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750	-	330,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3558	โหนด	3255	8425	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	1	93	193	1,750	337,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,750	-	337,750	-	-	
3559	โหนด	3256	8426	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	3	78	378	1,750	661,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500	-	661,500	-	-	
3560	โหนด	3241	8427	หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	2	3	44	1144	1,000	1,144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000	-	-	1,144,000	0.3	
3561	โหนด	1230	8429	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	1	71	3371	380	1,280,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,980	-	1,280,980	-	-	
3562	โหนด	1231	8430	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	330	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-	
					2	0	1	2	102	330	33,660	163 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	35	1,632,960	1,088,640	1,122,300	-	1,122,300	-	-
3563	โหนด	909	8431	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	3	79	3979	220	875,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,380	-	875,380	-	-	
3564	โหนด	911	8433	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	0	11	4411	200	882,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,200	-	882,200	-	-	
					2	1	0	0	400	200	80,000	163 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	20	364,500	850,500	930,500	-	930,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	20	155,520	362,880	362,880	-	362,880	-	-
												1639	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	7	10,388	138,012	138,012	-	138,012	-	-
3565	โฉนด	3265	8437	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	380	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-
					1	0	1	70.1	170.1	380	64,638	1640	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	28	100	2,350	65,800	20	19,740	46,060	110,698	-	110,698	-	-
												1641	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	54	100	2,350	126,900	20	38,070	88,830	88,830	-	-	88,830	0.01
												1642	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,350	56,400	20	52,452	3,948	3,948	-	-	3,948	0.01
					2	0	1	0	100	380	38,000	1643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,100	1,069,200	20	320,760	748,440	786,440	-	786,440	-	-
3566	โฉนด	3260	8441	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	2,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
					2	0	2	51	251	2,000	502,000	1644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	10	87,480	787,320	1,289,320	-	-	1,289,320	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3567	โหนด	2221	8442	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	11	1411	130	183,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,430	-	183,430	-	-		
3568	โหนด	2222	8443	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	30	1130	130	146,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900	-	146,900	-	-		
3569	โหนด	3261	8445	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	380	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-		
3570	โหนด	3258	8447	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	200	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-		
					2	0	2	33.1	233.1	200	46,620	1645	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	144	100	7,850	1,130,400	45	960,840	169,560	216,180	-	216,180	-	-
3571	โหนด	3257	8448	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	1	45	1745	200	349,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,000	-	349,000	-	-		
3572	โหนด	6	8451	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	3	5	2705	270	730,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,350	-	730,350	-	-		
3573	โหนด	3250	8456	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	3	40	2340	100	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-		
3574	โหนด	3263	8457	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	89	1789	440	787,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,160	-	787,160	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3575	โหนด	3264	8458	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	12	0	0	4800	100	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
					2	0	3	22	322	100	32,200	1646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	25	362,880	544,320	576,520	-	576,520	-	-
3576	โหนด	3271	8460	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	440	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-
					2	0	1	23	123	440	54,120	1647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	35	262,440	174,960	229,080	-	229,080	-	-
3577	โหนด	3272	8461	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	22	1722	380	654,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,360	-	654,360	-	-
					1	1	0	0	400	380	152,000	1648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	618,560	-	618,560	-	-
												1649	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	720	100	2,350	1,692,000	15	338,400	1,353,600	1,353,600	-	-	1,353,600	0.01
3578	โหนด	3273	8462	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	24	2124	380	807,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,120	-	807,120	-	-
3579	โหนด	3274	8463	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	23	2123	380	806,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,740	-	806,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3580	โหนด	3275	8464	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	22	2122	310	657,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,820	-	657,820	-	-	
3581	โหนด		8465	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	2	12	212	500	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	106,000	-	-	
3582	โหนด	1555	8466	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	15	1	55	6155	500	3,077,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,077,500	-	3,077,500	-	-	
3583	โหนด	1557	8467	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	3	44	4744	500	2,372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,372,000	-	2,372,000	-	-	
3584	โหนด	3276	8468	หมู่ 5 ต.นากระตาม	5	0	0	34	34	480	16,320	1650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	136	100	8,100	1,101,600	15	220,320	881,280	897,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.53	-	-	-	-	-	660,005	660,005	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.47	-	-	-	-	-	237,595	-	237,595	0.3	
					2	0	0	37	37	480	17,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,760	-	17,760	-	-	
3585	โหนด	3277	8901	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	3	13	2713	380	1,030,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,940	-	1,030,940	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3586	โหนด	5365	9700	ต.นากระตาม	1	9	2	7.8	3807.8	130	495,014	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,014	-	495,014	-	-	
3587	โหนด	5078	10457	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	24	3	64.1	9964.1	310	3,088,871	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,088,871	-	-	3,088,871	0.01	
3588	โหนด	5135	10459	ต.นากระตาม	1	8	3	97.8	3597.8	750	2,698,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,698,350	-	2,698,350	-	-	
3589	โหนด	4364	10596	หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	0	1	7	107	500	53,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500	-	-	53,500	0.3	
3590	โหนด	5334	10722	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	2	0	2200	100	220,000	1651	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,350	112,800	15	22,560	90,240	310,240	-	310,240	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,100	1,239,300	14	223,074	1,016,226	1,026,226	-	1,016,226	10,000	0.02
												1653	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,650	106,000	14	63,600	42,400	42,400	-	42,400	-	-
					2	0	1	71.4	171.4	100	17,140	1654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	328,180	-	-	328,180	0.02
3591	โหนด	5335	10723	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	0	18.2	2818.2	100	281,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,820	-	281,820	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3592	โหนด	4107	11486	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	100	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	1655	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	81	100	8,000	648,000	15	324,000	324,000	344,000	-	344,000	-	-
					1	0	0	28	28	100	2,800	1656	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	32	100	2,350	75,200	15	48,880	26,320	29,120	-	29,120	-	-	
3593	โหนด	3283	11660	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	25	1325	170	225,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,250	-	225,250	-	-	
3594	โหนด	3279	11661	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	2	53	653	100	65,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,300	-	65,300	-	-	
3595	โหนด	3280	11662	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	3	10	710	100	71,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000	-	71,000	-	-	
3596	โหนด	3281	11663	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	3	69	769	100	76,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,900	-	76,900	-	-	
3597	โหนด	3282	11664	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	3	80	780	100	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-	
3598	โหนด	3284	11728	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	1	48	148	1,000	148,000	1657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	27	741,312	943,488	1,091,488	-	1,091,488	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3599	โฉนด	3285	11729	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	0	89	89	1,000	89,000	1658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	27	555,984	707,616	796,616	-	796,616	-	-
3600	โฉนด	3286	11730	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	0	89	89	1,000	89,000	1659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	27	555,984	707,616	796,616	-	796,616	-	-
3601	โฉนด	3267	11734	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	13	0	0	5200	310	1,612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,000	-	1,612,000	-	-
					2	0	2	64	264	310	81,840	1660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	20	272,160	635,040	716,880	-	716,880	-	-
3602	โฉนด	3268	11735	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	2	0	2200	310	682,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,000	-	682,000	-	-
					2	0	1	59	159	310	49,290	1661	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	25	103,680	155,520	204,810	-	204,810	-	-
3603	โฉนด	3269	11736	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	2	27	2627	200	525,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,400	-	525,400	-	-
3604	โฉนด	3270	11737	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	13	1	79	5379	150	806,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,850	-	806,850	-	-
3605	โฉนด	3290	13440	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	23	0	0	9200	810	7,452,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,452,000	-	7,452,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	40	140	810	113,400	1662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	15	207,360	829,440	942,840	-	942,840	-	-
3606	โฉนด	3278	13441	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	86	586	500	293,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,000	-	293,000	-	-
3607	โฉนด	3293	13546	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	79.1	979.1	130	127,283		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,283	-	127,283	-	-
3608	โฉนด	3294	13547	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	79.9	979.9	130	127,387		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,387	-	127,387	-	-
3609	โฉนด	3295	13548	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	79.9	979.9	130	127,387		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,387	-	127,387	-	-
3610	โฉนด	3296	13549	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	79.1	979.1	130	127,283		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,283	-	127,283	-	-
3611	โฉนด	3297	13550	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	79.1	979.1	130	127,283		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,283	-	127,283	-	-
3612	โฉนด	3291	13555	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	170	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.01
					2	0	2	67	267	170	45,390	1663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	20	729,000	1,701,000	1,746,390	-	-	1,746,390	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	20	364,500	850,500	850,500	-	-	850,500	0.02
												1665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
3613	โฉนด	3287	13556	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	1,150	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-
					2	0	3	10	310	1,150	356,500	1666	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	306	100	7,850	2,402,100	13	1,008,882	1,393,218	1,749,718	-	1,393,218	356,500	0.02
												1667	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	5,750	575,000	13	92,000	483,000	483,000	-	483,000	-	-
3614	โฉนด	3320	13629	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	2	21	221	2,000	442,000	1668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	35	622,080	414,720	856,720	-	856,720	-	-
3615	โฉนด	3321	13630	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	2	30	230	2,000	460,000	1669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	35	155,520	103,680	563,680	-	563,680	-	-
3616	โฉนด	3304	13632	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	3	56	1556	100	155,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,600	-	155,600	-	-
3617	โฉนด	3288	13643	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	31	1231	440	541,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,640	-	541,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3618	โหนด	3323	13646	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	49	49	2,000	98,000	1670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	-	2	64	100	8,100	518,400	6	-	518,400	616,400	-	616,400	-	-
3619	โหนด	3330	15005	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	35	435	750	326,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,250	-	326,250	-	-
3620	โหนด	3325	15350	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	2	23	1823	130	236,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,990	-	236,990	-	-
3621	โหนด	3292	15356	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	2	95	4295	100	429,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,500	-	429,500	-	-
3622	โหนด	1960	15359	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	1	34	1734	500	867,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000	-	867,000	-	-
3623	โหนด	1961	15360	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	3	16	716	500	358,000	1671	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	36	542,376	332,424	690,424	-	690,424	-	-
3624	โหนด	3322	15362	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	12.1	412.1	150	61,815		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,815	-	61,815	-	-
3625	โหนด	3324	15363	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	1	18	2518	100	251,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,800	-	251,800	-	-
3626	โหนด	1266	15366	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	2	36	1836	200	367,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,200	-	367,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3627	โหนด	1267	15367	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	61	1661	200	332,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,200	-	332,200	-	-	
3628	โหนด	3326	15370	หมู่ 1 ต.นากระตาม	3	4	0	30	1630	1,500	2,445,000	167 2	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	160	100	6,450	1,032,000	25	412,800	619,200	3,064,200	-	-	3,064,200	0.3
												167 3	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1200	100	6,450	7,740,000	25	3,096,000	4,644,000	4,644,000	-	-	4,644,000	0.3
3629	โหนด	3298	15380	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	0	42	1242	100	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	124,200	-	-	
3630	โหนด	3259	15394	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	130	13,000	167 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	13	331,776	1,741,824	1,754,824	-	1,754,824	-	-
					1	10	0	31.3	4031.3	130	524,069		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,069	-	-	524,069	0.01	
3631	โหนด	3328	15395	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	11	2	0	4600	310	1,426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,000	-	1,426,000	-	-	
					2	0	2	0	200	310	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-	
3632	โหนด	3329	15400	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	1	98.7	998.7	250	249,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,675	-	249,675	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3633	โหนด	3336	15724	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	350	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-	
					2	0	2	0	200	350	70,000	1675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	20	218,700	510,300	580,300	-	580,300	-	-
3634	โหนด	3337	15725	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	350	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-	
					2	0	2	0	200	350	70,000	1676	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	8,000	480,000	10	192,000	288,000	358,000	-	-	358,000	0.02
3635	โหนด	3338	15726	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	350	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-	
					2	0	2	0	200	350	70,000	1677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	594,880	-	594,880	-	-
3636	โหนด	3224	15730	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	28	1428	100	142,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800	-	142,800	-	-	
3637	โหนด	3225	15731	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	32	1432	100	143,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,200	-	143,200	-	-	
3638	โหนด	3226	15732	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	7	1407	100	140,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700	-	140,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3639	โหนด	3341	15740	ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	100	40,000	1678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	15	317,520	1,270,080	1,310,080	-	-	1,310,080	0.02
3640	โหนด	3202	15774	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	3	42	1942	100	194,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,200	-	194,200	-	-
3641	โหนด	3331	15800	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	4	604	650	392,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,600	-	392,600	-	-
3642	โหนด	3332	15801	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	43	443	650	287,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,950	-	287,950	-	-
3643	โหนด	3333	15802	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	50	450	650	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	292,500	-	-
3644	โหนด	3334	15803	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	57	457	650	297,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,050	-	297,050	-	-
3645	โหนด	3335	15804	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	2	3	1003	750	752,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,250	-	752,250	-	-
					2	0	2	0	200	750	150,000	1679	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	7,850	824,250	15	412,125	412,125	562,125	-	562,125	-	-
												1680	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	15	12,720	50,880	50,880	-	50,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3646	โหนด	3247	15809	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	58	658	500	329,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000	-	329,000	-	-	
					2	0	2	0	200	500	100,000	168 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	7	61,236	813,564	913,564	-	913,564	-	-
												168 2	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,350	84,600	25	33,840	50,760	50,760	-	50,760	-	-
3647	โหนด	3340	15810	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	380	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-	
3648	โหนด	3354	15829	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	37.1	537.1	250	134,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,275	-	134,275	-	-	
3649	โหนด	3355	15830	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
					2	0	1	86.1	186.1	250	46,525	168 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	15	243,000	972,000	1,018,525	-	1,018,525	-	-
3650	โหนด	3356	15831	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	10.1	410.1	280	114,828		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,828	-	114,828	-	-	
					2	0	1	0	100	280	28,000	168 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	15	136,080	544,320	572,320	-	-	572,320	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3651	โหนด	3357	15832	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	69.8	469.8	250	117,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,450	-	117,450	-	-	
					2	0	0	15	15	250	3,750	1685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	32	262,440	223,560	227,310	-	227,310	-	-
3652	โหนด	3358	15833	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	1	53.1	153.1	100	15,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,310	-	15,310	-	-	
3653	โหนด	3359	15834	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	1	53.1	153.1	100	15,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,310	-	15,310	-	-	
3654	โหนด	3360	15835	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	1	21.1	121.1	100	12,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,110	-	12,110	-	-	
3655	โหนด	3361	15836	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	1	17.1	117.1	100	11,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,710	-	11,710	-	-	
3656	โหนด	190	15837	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	1	86.1	2986.1	440	1,313,884		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,884	-	1,313,884	-	-	
					1	1	0	0	400	440	176,000	1686	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	1	48	100	8,000	384,000	25	153,600	230,400	406,400	-	406,400	-	-
												1687	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	560	100	2,350	1,316,000	25	526,400	789,600	789,600	-	-	789,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											1688	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,350	112,800	25	104,904	7,896	7,896	-	-	7,896	0.01	
3657	โอนด	191	15838	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	440	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	1,760,000	-	-	
					2	0	1	0	100	440	44,000	1689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	45	1,329,696	419,904	463,904	-	463,904	-	-
											1690	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	45	48,336	15,264	15,264	-	15,264	-	-	
					1	0	0	40	40	440	17,600	1691	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,350	56,400	45	42,864	13,536	31,136	-	31,136	-	-
3658	โอนด	3342	15974	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	93	1793	100	179,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,300	-	179,300	-	-	
3659	โอนด	3343	15975	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	3	57	2757	100	275,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,700	-	275,700	-	-	
3660	โอนด	3376	16015	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	1	86	186	1,750	325,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500	-	325,500	-	-	
3661	โอนด	3362	16016	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	8	908	380	345,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,040	-	345,040	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3662	โหนด	3363	16017	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	8	908	380	345,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,040	-	345,040	-	-	
3663	โหนด	3364	16018	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	8	908	380	345,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,040	-	345,040	-	-	
3664	โหนด	3365	16019	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	8	808	440	355,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,520	-	355,520	-	-	
					2	0	1	0	100	440	44,000	169 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	25	874,800	1,312,200	1,356,200	-	1,356,200	-	-
3665	โหนด	3366	16020	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	46	546	440	240,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,240	-	240,240	-	-	
3666	โหนด	3367	16021	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	46	546	440	240,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,240	-	240,240	-	-	
3667	โหนด	3368	16022	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	46	546	440	240,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,240	-	240,240	-	-	
3668	โหนด	3369	16023	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	46	546	440	240,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,240	-	240,240	-	-	
3669	โหนด	3370	16024	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	46	546	500	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3670	โหนด	3371	16047	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	1	51	2951	100	295,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,100	-	295,100	-	-	
3671	โหนด	3377	16048	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	70	2470	100	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-	
3672	โหนด	3384	16049	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	380	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	304,000	-	-	
3673	โหนด	3262	16064	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	48	648	130	84,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,240	-	84,240	-	-	
3674	โหนด	3374	16065	หมู่ 3 ต.นากระตาม	4	2	1	35	935	250	233,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750	-	-	233,750	0.3	
3675	โหนด	3375	16066	หมู่ 3 ต.นากระตาม	4	0	1	5	105	250	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	-	26,250	0.3	
3676	โหนด	3344	16112	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	9	3	38	3938	380	1,496,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,440	-	1,496,440	-	-	
3677	โหนด	3381	16139	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	15	3	0	6300	200	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-	
					2	0	1	49	149	200	29,800	1693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	22	269,892	523,908	553,708	-	523,908	29,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3678	โหนด	3385	16144	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	3	54.5	754.5	440	331,980	1694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	681,900	-	681,900	-	-
3679	โหนด	3386	16145	ต.นากระตาม	1	0	3	50.5	350.5	100	35,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,050	-	35,050	-	-
3680	โหนด	3299	16147	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	10	2	24	4224	100	422,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400	-	422,400	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	1695	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	186	100	7,850	1,460,100	60	1,241,085	219,015	229,015	-	229,015	-	-
3681	โหนด	3300	16148	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	24	1624	100	162,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400	-	162,400	-	-
3682	โหนด	3301	16149	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	3	803	100	80,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,300	-	80,300	-	-
3683	โหนด	3302	16150	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	3	81	781	100	78,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,100	-	78,100	-	-
3684	โหนด	3303	16151	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	78	1378	100	137,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800	-	137,800	-	-
3685	โหนด	3305	16152	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	3	15	2315	100	231,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,500	-	231,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3686	โหนด	3306	16153	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	77	1677	100	167,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700	-	167,700	-	-
3687	โหนด	3307	16154	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	22	822	100	82,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200	-	82,200	-	-
3688	โหนด	3308	16155	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	3	81	781	100	78,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,100	-	78,100	-	-
3689	โหนด	3309	16156	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	2	81	1481	100	148,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,100	-	148,100	-	-
3690	โหนด	3310	16157	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	2	67	1467	100	146,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,700	-	146,700	-	-
3691	โหนด	4459	16160	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	130	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	65,000	-	-
					2	0	2	33	233	130	30,290	1696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	20	364,500	850,500	880,790	-	850,500	30,290	0.02
												1697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,100	226,800	20	68,040	158,760	158,760	-	158,760	-	-
3692	โหนด	1035	16162	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	1	1	27	527	440	231,880	1698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	542,920	-	-	542,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3693	โหนด	1036	16163	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	1	27	927	310	287,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,370	-	287,370	-	-	
3694	โหนด	3345	16177	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
3695	โหนด	3382	16186	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	150	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-	
					2	0	3	23	323	150	48,450	1699	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,850	1,381,600	38	1,174,360	207,240	255,690	-	255,690	-	-
3696	โหนด	3379	16195	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	29	929	210	195,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,090	-	195,090	-	-	
3697	โหนด	3380	16196	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	29	929	210	195,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,090	-	195,090	-	-	
3698	โหนด	3378	16197	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	1	51	2551	100	255,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,100	-	255,100	-	-	
3699	โหนด	3389	16208	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	1	22.1	122.1	280	34,188	1700	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	56	100	2,650	148,400	20	44,520	103,880	138,068	-	138,068	-	-
												1701	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	100	100	2,350	235,000	20	218,550	16,450	16,450	-	-	16,450	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	280	56,000	1702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	20	291,600	680,400	736,400	-	736,400	-	-
3700	โอนด	3390	16209	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	8	208	280	58,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,240	-	58,240	-	-
3701	โอนด	3391	16210	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	2	302	280	84,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,560	-	84,560	-	-
3702	โอนด	3388	16213	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	77	177	250	44,250	1703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	30	729,000	729,000	773,250	-	773,250	-	-
3703	โอนด	3383	16218	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	68	868	100	86,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800	-	86,800	-	-
3704	โอนด	3395	16252	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	0	47	47	850	39,950	1704	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,800	468,000	15	93,600	374,400	414,350	-	-	414,350	0.02
												1705	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,800	468,000	6	28,080	439,920	439,920	-	-	439,920	0.02
												1706	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,800	468,000	15	93,600	374,400	374,400	-	-	374,400	0.02
3705	โอนด	3392	16256	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	310	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3706	โหนด	3396	16262	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	0	38	38	860	32,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,680	-	32,680	-	-	
3707	โหนด	3397	16263	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	1	49	549	540	296,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,460	-	296,460	-	-	
3708	โหนด	3398	16264	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	47	1647	460	757,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,620	-	757,620	-	-	
3709	โหนด	3399	16265	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	1	49	549	130	71,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,370	-	71,370	-	-	
3710	โหนด	3400	16278	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	33	1233	630	776,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,790	-	776,790	-	-	
					3	1	0	0	400	630	252,000	1707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	601,920	-	-	601,920	0.3
												1708	503-เรือนคนใช้ / ครว 1 ชั้น	ตึก	3	450	100	6,150	2,767,500	15	553,500	2,214,000	2,214,000	-	-	2,214,000	0.3
3711	โหนด	3401	16279	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	3	86	386	630	243,180	1709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	35	174,960	116,640	359,820	-	-	359,820	0.02
												1710	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	2,650	397,500	35	238,500	159,000	159,000	-	-	159,000	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	0	200	630	126,000	1711	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	192	100	5,750	1,104,000	25	441,600	662,400	788,400	-	-	788,400	0.3
					1	2	2	0	1000	630	630,000	1712	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	1	40	100	5,750	230,000	35	138,000	92,000	722,000	-	722,000	-	-
												1713	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	900	100	2,350	2,115,000	35	1,269,000	846,000	846,000	-	-	846,000	0.01
3712	โอนด	3402	16280	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	630	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	756,000	-	-
					5	0	0	17.5	17.5	630	11,025	1714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	70	100	8,100	567,000	15	113,400	453,600	464,625	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	265,487	-	265,487	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	199,138	-	199,138	0.3
					2	0	3	66.5	366.5	630	230,895	1715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	15	272,160	1,088,640	1,319,535	-	-	1,319,535	0.02
3713	โอนด	3346	16285	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	0	50	50	2,000	100,000	1716	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	25	77,760	116,640	216,640	-	-	216,640	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3714	โหนด	3347	16286	หมู่ 1 ต.นากระตาม	4	0	0	49	49	2,000	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.3	
3715	โหนด	3348	16287	หมู่ 1 ต.นากระตาม	4	0	0	96	96	500	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.3	
3716	โหนด	3349	16288	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	0	98	98	500	49,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	49,000	-	-	
3717	โหนด	3350	16289	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	1	10	110	500	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	55,000	-	-	
3718	โหนด	3351	16290	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	1	20	120	500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
3719	โหนด	3352	16291	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	1	23	123	500	61,500	1717	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	19	501,760	1,290,240	1,351,740	-	1,351,740	-	-
3720	โหนด	3353	16292	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	1	14	114	500	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	57,000	-	-	
3721	โหนด	3393	16295	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	13	2	58	5458	180	982,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,440	-	982,440	-	-	
3722	โหนด	3394	16296	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	11	2	35	4635	100	463,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500	-	463,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3723	โหนด	1037	16329	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	27	3	3	11103	310	3,441,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,441,930	-	3,441,930	-	-	
3724	โหนด	1038	16330	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	3	0	3100	380	1,178,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,000	-	1,178,000	-	-	
					2	0	2	80	280	380	106,400	1718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	30	194,400	194,400	300,800	-	194,400	106,400	0.02
												1719	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	5,750	258,750	30	129,375	129,375	129,375	-	129,375	-	-
3725	โหนด	4491	16332	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	2	60	260	500	130,000	1720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	6	17,496	274,104	404,104	-	-	404,104	0.02
												1721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	6	17,496	274,104	274,104	-	-	274,104	0.02
												1722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	6	17,496	274,104	274,104	-	-	274,104	0.02
												1723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	6	17,496	274,104	274,104	-	-	274,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3726	โหนด	3403	16338	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	3	34	334	100	33,400	1724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	30	324,000	324,000	357,400	-	357,400	-	-
					2	0	0	9	9	100	900	1725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	25	116,640	174,960	175,860	-	-	175,860	0.02
3727	โหนด	3404	16339	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	96	196	250	49,000	1726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	30	607,500	607,500	656,500	-	656,500	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	1727	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	30	355,500	355,500	380,500	-	355,500	25,000	0.02
												1728	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	30	46,375	46,375	46,375	-	46,375	-	-
3728	โหนด	3405	16340	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	2	50	650	250	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	162,500	-	-
3729	โหนด	3406	16341	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	3	73	373	250	93,250	1729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	24	332,424	542,376	635,626	-	635,626	-	-
3730	โหนด	3408	16403	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	29	1	79	11779	150	1,766,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,766,850	-	1,766,850	-	-
					2	0	3	0	300	150	45,000	1730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	30	874,800	874,800	919,800	-	919,800	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1731	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	50	100	8,000	400,000	30	372,000	28,000	28,000	-	28,000	-	-
3731	โฉนด	3409	16404	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	15	2	8	6208	130	807,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,040	-	807,040	-	-
3732	โฉนด	3413	16416	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	2	83	1083	100	108,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300	-	108,300	-	-
3733	โฉนด	3414	16417	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	3	48	1148	100	114,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800	-	114,800	-	-
3734	โฉนด	3415	16418	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	3	19	1119	100	111,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900	-	111,900	-	-
3735	โฉนด	3416	16419	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	3	40	1140	100	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-
3736	โฉนด	3410	16432	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	3	57.1	2357.1	380	895,698		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,698	-	895,698	-	-
					2	0	1	0	100	380	38,000	1732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	426,800	-	426,800	-	-
3737	โฉนด	3411	16433	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	78.1	178.1	500	89,050	1733	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	11	52,488	384,912	473,962	-	473,962	-	-
3738	โอนด	3412	16501	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	1	81	1381	100	138,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,100	-	138,100	-	-
3739	โอนด	3418	16509	หมู่ 8 ต.นากระตาม	5	0	0	39.15	39.15	440	17,226	1734	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,000	2,880,000	25	1,152,000	1,728,000	1,745,226	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89.68	-	-	-	-	-	-	1,565,119	1,565,119	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.32	-	-	-	-	-	-	180,107	-	180,107	0.3
					1	0	3	86.25	386.25	440	169,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,950	-	-	169,950	0.01
3740	โอนด	3417	16512	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	260	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-
3741	โอนด	3420	16583	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	2	0	200	500	100,000	1735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	15	145,800	583,200	683,200	-	-	683,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3742	โหนด	3421	16584	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	1	50	950	440	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	418,000	-	-
3743	โหนด	3427	16731	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	70	1370	100	137,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000	-	137,000	-	-
3744	โหนด	3428	16732	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	46.1	1346.1	100	134,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,610	-	134,610	-	-
3745	โหนด	3425	16733	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	1	97	197	130	25,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,610	-	25,610	-	-
3746	โหนด	3426	16734	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	58.8	858.8	170	145,996		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,996	-	145,996	-	-
3747	โหนด	3431	16735	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	860	688,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000	-	688,000	-	-
					2	0	1	75	175	860	150,500	1736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,100	1,263,600	23	454,896	808,704	959,204	-	959,204	-	-
3748	โหนด	3422	16736	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	3	0	2700	310	837,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,000	-	837,000	-	-
					2	0	1	43.1	143.1	310	44,361	1737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	35	699,840	466,560	510,921	-	510,921	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3749	โหนด	3423	16741	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	60	1660	150	249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000	-	249,000	-	-	
3750	โหนด	3424	16742	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	91	991	170	168,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,470	-	168,470	-	-	
3751	โหนด	3429	16743	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	80	980	100	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	98,000	-	-	
3752	โหนด	3430	16744	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	80	980	100	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	98,000	-	-	
3753	โหนด	3432	17556	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					5	0	0	30	30	150	4,500	1738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	20	291,600	680,400	684,900	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	399,502	2,625	396,877	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	285,398	-	285,398	0.3	
					2	0	3	30	330	150	49,500	1739	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	35	341,280	227,520	277,020	-	277,020	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	
3754	โหนด	3372	17560	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	1	4.1	904.1	200	180,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,820	-	180,820	-	-		
					2	0	2	0	200	200	40,000	1740	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	190	100	8,000	1,520,000	9	395,200	1,124,800	1,164,800	-	1,164,800	-	-
												1741	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก		2	30	100	2,650	79,500	9	7,155	72,345	72,345	-	72,345	-	-
3755	โหนด	3373	17561	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	1	72	572	130	74,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,360	-	74,360	-	-		
					2	0	1	0	100	130	13,000	1742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	479,560	-	479,560	-	-
3756	โหนด	1939	17644	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	3	77	377	180	67,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,860	-	67,860	-	-		
3757	โหนด	1940	17645	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	2	49	2649	180	476,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,820	-	476,820	-	-		
3758	โหนด	3433	17647	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	440	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-		
					2	0	2	75	275	440	121,000	1743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	54	100	8,100	437,400	39	297,432	139,968	260,968	-	260,968	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3759	โหนด	3434	17648	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	2	0	200	440	88,000	1744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	31.5	100	8,100	255,150	11	30,618	224,532	312,532	-	312,532	-	-
3760	โหนด	3435	17649	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	1	27	527	440	231,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,880	-	231,880	-	-
3761	โหนด	3449	17656	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	440	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	792,000	-	-
					2	0	2	60	260	440	114,400	1745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	8	77,760	894,240	1,008,640	-	1,008,640	-	-
												1746	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	8	6,784	78,016	78,016	-	78,016	-	-
					1	0	0	20	20	440	8,800	1747	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	48	100	7,900	379,200	8	30,336	348,864	357,664	-	357,664	-	-
3762	โหนด	3450	17657	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	440	1,584,000	1748	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	48	100	2,350	112,800	10	11,280	101,520	1,685,520	-	1,685,520	-	-
					2	0	2	44	244	440	107,360	1749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	10	145,800	1,312,200	1,419,560	-	1,419,560	-	-
												1750	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	10	9,540	85,860	85,860	-	85,860	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3763	โหนด	3448	17663	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	99	1299	500	649,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500	-	649,500	-	-	
					5	0	1	0	100	500	50,000	175 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	25	466,560	699,840	749,840	-	-	-	
													ชั้นที่ 0	-	2	-	86.11	-	-	-	-	-	645,687	645,687	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	104,153	-	104,153	0.3	
3764	โหนด	3443	17664	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	51	2051	150	307,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,650	-	307,650	-	-	
					2	0	2	0	200	150	30,000	175 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	35	349,920	233,280	263,280	-	263,280	-	-
3765	โหนด	3444	17665	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	17	817	150	122,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,550	-	122,550	-	-	
					2	0	1	0	100	150	15,000	175 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	38	433,026	223,074	238,074	-	238,074	-	-
3766	โหนด	3445	17666	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	12	3	37	5137	100	513,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,700	-	513,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3767	โหนด	3446	17667	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	3	22	722	100	72,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,200	-	72,200	-	-	
3768	โหนด	3447	17668	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	2	28	1828	240	438,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,720	-	438,720	-	-	
					2	0	1	0	100	240	24,000	1754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	4	19,440	466,560	490,560	-	490,560	-	-
3769	โหนด	7	17684	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	3	46	2746	100	274,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,600	-	274,600	-	-	
3770	โหนด	3461	17699	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	380	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	532,000	-	-	
					2	0	1	65	165	380	62,700	1755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	70	664,848	209,952	272,652	-	272,652	-	-
3771	โหนด	3452	17710	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	1	62	162	200	32,400	1756	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,000	384,000	10	38,400	345,600	378,000	-	345,600	32,400	0.02
3772	โหนด	3453	17711	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	54	154	200	30,800	1757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	20	328,050	765,450	796,250	-	796,250	-	-
3773	โฉนด	3454	17712	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	1	30	2130	200	426,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000	-	426,000	-	-
3774	โฉนด	3436	17883	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	1	27	927	500	463,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500	-	463,500	-	-
3775	โฉนด	3437	17884	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	79	479	440	210,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,760	-	210,760	-	-
					2	0	0	50	50	440	22,000	1758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	15	38,880	155,520	177,520	-	-	177,520	0.02
3776	โฉนด	3462	17886	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
3777	โฉนด	3463	17887	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
3778	โฉนด	3464	17888	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	180	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-
					2	0	2	0	200	180	36,000	1759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	15	204,120	816,480	852,480	-	852,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3779	โหนด	3465	17889	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
3780	โหนด	3470	17894	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	380	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-		
3781	โหนด	3471	17895	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	64	1264	380	480,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,320	-	480,320	-	-		
3782	โหนด	3472	17896	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	64	1264	440	556,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,160	-	556,160	-	-		
3783	โหนด	3469	17898	หมู่ 1 ต.นากระตาม	4	3	0	83	1283	1,100	1,411,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,300	-	-	1,411,300	0.3		
					1	5	0	0	2000	1,100	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.01		
3784	โหนด	3419	17908	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	3	3	34.6	1534.6	500	767,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,300	-	-	767,300	0.3		
3785	โหนด	3457	17914	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	210	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-		
					2	0	2	38.1	238.1	210	50,001	1760	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	180	100	7,850	1,413,000	33	1,201,050	211,950	261,951	-	261,951	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3786	โหนด	3488	17928	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	500	50,000	1761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	983,120	-	-	983,120	0.02
					3	0	1	0	100	500	50,000	1762	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,650	185,500	15	37,100	148,400	198,400	-	-	198,400	0.3
3787	โหนด	4461	17929	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	46	2046	100	204,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600	-	204,600	-	-
3788	โหนด	3476	17934	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	2	77	277	100	27,700	1763	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	232	100	7,850	1,821,200	75	1,548,020	273,180	300,880	-	300,880	-	-
3789	โหนด	3456	17936	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	0	70.1	1670.1	100	167,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,010	-	167,010	-	-
3790	โหนด	3458	17937	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	41.1	1341.1	210	281,631		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,631	-	281,631	-	-
3791	โหนด	3466	17938	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	170	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-
					2	0	2	51	251	170	42,670	1764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	14	157,464	717,336	760,006	-	760,006	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3792	โหนด	3474	17939	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	250	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-		
					2	0	2	39	239	250	59,750	1765	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	300	100	7,900	2,370,000	18	1,540,500	829,500	889,250	-	829,500	59,750	0.02
3793	โหนด	3438	17940	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
					2	0	1	38	138	250	34,500	1766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	88	100	8,100	712,800	25	285,120	427,680	462,180	-	462,180	-	-
					3	0	1	0	100	250	25,000	1767	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก		3	220	100	2,650	583,000	15	116,600	466,400	491,400	-	-	491,400	0.3
3794	โหนด	3439	17941	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	81	981	220	215,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,820	-	215,820	-	-		
3795	โหนด	3440	17942	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	220	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-		
3796	โหนด	3441	17943	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	19	1519	200	303,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800	-	303,800	-	-		
3797	โหนด	3442	17944	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	3	4	1904	200	380,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,800	-	380,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3798	โหนด	3479	17952	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
3799	โหนด	3480	17953	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	380	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	684,000	-	-
					2	0	2	0	200	380	76,000	1768	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,000	768,000	55	652,800	115,200	191,200	-	191,200	-	-
3800	โหนด	3481	17954	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	91	1191	440	524,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,040	-	524,040	-	-
3801	โหนด	3506	17970	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	220	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	792,000	-	-
					2	0	1	87	187	220	41,140	1769	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	51	1,441,260	254,340	295,480	-	295,480	-	-
3802	โหนด	3504	17971	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	0	91	2891	380	1,098,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,580	-	1,098,580	-	-
3803	โหนด	3505	17972	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	1	1	1301	440	572,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,440	-	572,440	-	-
3804	โหนด	3495	17973	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	1	29	129	130	16,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,770	-	16,770	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3805	โหนด	3496	17974	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	88	488	200	97,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600	-	97,600	-	-	
3806	โหนด	3497	17975	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	84	1384	180	249,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,120	-	249,120	-	-	
					2	0	1	0	100	180	18,000	1770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	36	542,376	332,424	350,424	-	350,424	-	-
												1771	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	36	39,432	24,168	24,168	-	-	24,168	0.02
					2	0	2	0	200	180	36,000	1772	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	36	822,864	504,336	540,336	-	540,336	-	-
3807	โหนด	3498	17976	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	180	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	
					2	0	2	12	212	180	38,160	1773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	24	443,232	723,168	761,328	-	723,168	38,160	0.02
3808	โหนด	3499	17977	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	130	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-	
					2	0	1	33	133	130	17,290	1774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	686,026	-	686,026	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	130	13,000	1775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	12	102,060	626,940	639,940	-	626,940	13,000	0.02
3809	โอนด	3500	17978	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	2	72	272	150	40,800	1776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	15	204,120	816,480	857,280	-	-	857,280	0.02
												1777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	15	38,880	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02
3810	โอนด	3501	17979	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
					2	0	2	76	276	100	27,600	1778	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	7,900	639,900	14	383,940	255,960	283,560	-	283,560	-	-
3811	โอนด	3502	17980	หมู่ 8 ต.นากระตาม	5	0	1	0	100	100	10,000	1779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	8,100	518,400	8	41,472	476,928	486,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.88	-	-	-	-	-	-	350,004	350,004	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.12	-	-	-	-	-	-	136,924	-	136,924	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	1	3	75	775	100	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.01	
3812	โหนด	3503	17981	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	3	80	380	100	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-	
3813	โหนด	3509	17982	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	8	808	750	606,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000	-	-	606,000	0.01	
					1	2	0	0	800	750	600,000	1780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	32	100	8,100	259,200	8	20,736	238,464	838,464	-	-	838,464	0.01
												1781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	24	100	8,100	194,400	8	15,552	178,848	178,848	-	-	178,848	0.01
												1782	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	1	98	100	5,650	553,700	8	44,296	509,404	509,404	-	-	509,404	0.01
3814	โหนด	3510	17983	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	1	53	2953	650	1,919,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,919,450	-	1,919,450	-	-	
					2	0	1	0	100	650	65,000	1783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	9	81,648	825,552	890,552	-	890,552	-	-
3815	โหนด	3511	17984	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	2	8	3008	650	1,955,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,200	-	1,955,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3816	โหนด	3489	17986	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	87	487	1,750	852,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,250	-	852,250	-	-		
3817	โหนด	3490	17987	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	87	487	1,750	852,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,250	-	852,250	-	-		
3818	โหนด	3491	17988	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	87	487	1,750	852,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,250	-	852,250	-	-		
3819	โหนด	3492	17989	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	87	487	1,750	852,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,250	-	852,250	-	-		
3820	โหนด	3493	17990	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	87	487	1,750	852,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,250	-	852,250	-	-		
3821	โหนด	3494	17991	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	87	487	1,750	852,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,250	-	852,250	-	-		
3822	โหนด	3478	17992	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	1	2	3302	650	2,146,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,146,300	-	2,146,300	-	-		
3823	โหนด	3482	17993	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	180	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
					2	0	2	69.1	269.1	180	48,438	1784	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	96	100	7,600	729,600	65	620,160	109,440	157,878	-	109,440	48,438	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3824	โหนด	3483	17994	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	56.1	656.1	180	118,098	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,098	-	118,098	-	-		
3825	โหนด	3484	17995	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	1	24.1	524.1	100	52,410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,410	-	52,410	-	-		
3826	โหนด	3459	18013	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	0	7	3207	100	320,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,700	-	320,700	-	-		
3827	โหนด	3475	18014	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	3	39	1139	1,500	1,708,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,500	-	1,708,500	-	-		
3828	โหนด	3473	18017	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	3	88	3188	100	318,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,800	-	318,800	-	-		
3829	โหนด	3485	18021	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	170	68,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-		
3830	โหนด	3486	18022	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	59	859	170	146,030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,030	-	146,030	-	-		
3831	โหนด	3512	18026	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	180	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
3832	โหนด	3520	18028	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	2	0	2200	150	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	150	30,000	1785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	729,840	-	-	729,840	0.02
3833	โอนด	3513	18029	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	14	2	37	5837	270	1,575,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,990	-	1,575,990	-	-
					2	0	2	0	200	270	54,000	1786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	8	93,312	1,073,088	1,127,088	-	1,127,088	-	-
												1787	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	2,650	169,600	35	157,728	11,872	11,872	-	11,872	-	-
					2	0	2	0	200	270	54,000	1788	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,900	1,137,600	7	79,632	1,057,968	1,111,968	-	-	1,111,968	0.02
3834	โอนด	3514	18030	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	0	9	4009	270	1,082,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,430	-	1,082,430	-	-
					2	0	1	0	100	270	27,000	1789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	4	20,412	489,888	516,888	-	-	516,888	0.02
3835	โอนด	3515	18031	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	200	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
					2	0	3	55	355	200	71,000	1790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	30	437,400	437,400	508,400	-	508,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3836	โหนด	3516	18032	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	3	57	357	100	35,700	1791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	424,500	-	424,500	-	-
3837	โหนด	3467	18035	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	35	235	170	39,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,950	-	39,950	-	-
3838	โหนด	3468	18036	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	84	184	170	31,280	1792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	105	498,636	157,464	188,744	-	188,744	-	-
					2	0	1	0	100	170	17,000	1793	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	9	34,128	345,072	362,072	-	345,072	17,000	0.02
3839	โหนด	3508	18043	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	280	784,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000	-	784,000	-	-
					2	0	2	42	242	280	67,760	1794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	35	1,458,000	972,000	1,039,760	-	1,039,760	-	-
												1795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	8	129,600	1,490,400	1,490,400	-	1,490,400	-	-
3840	โหนด	3545	18067	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	1	39	3739	100	373,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,900	-	373,900	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3841	โหนด	3540	18071	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	380	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	76,000	-	-	
3842	โหนด	3541	18072	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	1	79	179	380	68,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,020	-	68,020	-	-	
3843	โหนด	3528	18084	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	1	1	48	548	500	274,000	1796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	528	100	8,100	4,276,800	15	855,360	3,421,440	3,695,440	-	3,695,440	-	-
3844	โหนด	3914	18095	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	53	1253	100	125,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,300	-	125,300	-	-	
3845	โหนด	541	18105	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	99	1599	220	351,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,780	-	351,780	-	-	
3846	โหนด	542	18106	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	2	1602	220	352,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,440	-	352,440	-	-	
3847	โหนด	3487	18111	หมู่ 2 ต.นากระตาม	3	1	0	0	400	2,000	800,000	1797	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	450	100	2,650	1,192,500	15	238,500	954,000	1,754,000	-	-	1,754,000	0.3
					2	0	0	98	98	2,000	196,000	1798	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	18	100	7,900	142,200	15	71,100	71,100	267,100	-	-	267,100	0.02
3848	โหนด	3544	18117	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	1799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	30	283,500	283,500	293,500	-	293,500	-	-
3849	โฉนด	3530	18121	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	2	15	2615	150	392,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,250	-	392,250	-	-
3850	โฉนด	3529	18122	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	7	2007	750	1,505,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,250	-	1,505,250	-	-
3851	โฉนด	3542	18125	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-
3852	โฉนด	3537	18130	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	65	65	130	8,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,450	-	8,450	-	-
3853	โฉนด	3565	18131	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	64	64	130	8,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,320	-	8,320	-	-
3854	โฉนด	3460	18135	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	2	26.1	2626.1	130	341,393		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,393	-	341,393	-	-
					2	0	2	0	200	130	26,000	1800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	39	1,410,048	663,552	689,552	-	689,552	-	-
3855	โฉนด	3521	18136	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	1	36	536	500	268,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000	-	268,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3856	โหนด	3522	18139	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	27	0	45.6	10845.6	310	3,362,136		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,362,136	-	3,362,136	-	-	
3857	โหนด	4457	18140	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	750	300,000	1801	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	450	100	2,350	1,057,500	19	296,100	761,400	1,061,400	-	1,061,400	-	-
					2	1	2	81.1	681.1	750	510,825	1802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	7	34,020	451,980	962,805	-	962,805	-	-
												1803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	7	20,412	271,188	271,188	-	271,188	-	-
3858	โหนด	3455	18146	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	2	97	2297	260	597,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,220	-	597,220	-	-	
3859	โหนด	3526	18159	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	2	53.8	4253.8	540	2,297,052		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,297,052	-	2,297,052	-	-	
3860	โหนด	3518	18160	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	94	1094	380	415,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,720	-	415,720	-	-	
3861	โหนด	3517	18161	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	2	20.1	3820.1	100	382,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,010	-	382,010	-	-	
3862	โหนด	3519	18162	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	64	1164	380	442,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,320	-	442,320	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3863	โหนด	3555	18177	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	17	2	60	7060	150	1,059,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,000	-	1,059,000	-	-	
3864	โหนด	3546	18183	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
3865	โหนด	3547	18184	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	2	99	3099	100	309,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,900	-	309,900	-	-	
3866	โหนด	3550	18186	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	2	75	275	250	68,750	1804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	27	288,684	367,416	436,166	-	436,166	-	-
3867	โหนด	3551	18187	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	220	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-	
					2	0	2	75	275	220	60,500	1805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	682,580	-	622,080	60,500	0.02
3868	โหนด	3552	18188	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	30	930	220	204,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600	-	204,600	-	-	
3869	โหนด	3561	18189	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	0	38	38	250	9,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500	-	9,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3870	โหนด	3525	18191	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	75	2	62	30262	100	3,026,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,026,200	-	3,026,200	-	-	
3871	โหนด	4458	18196	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	16	2	21	6621	130	860,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,730	-	860,730	-	-	
3872	โหนด	4456	18197	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	64	864	150	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	129,600	-	-	
3873	โหนด	4455	18198	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	3	36	1136	150	170,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400	-	170,400	-	-	
3874	โหนด	3543	18200	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	7	2	89	3089	1,750	5,405,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,405,750	-	5,405,750	-	-	
3875	โหนด	3558	18418	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	1	1701	220	374,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,220	-	374,220	-	-	
3876	โหนด	3559	18419	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	12	1	42	4942	190	938,980	1806	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	15	16,920	67,680	1,006,660	-	1,006,660	-	-
					2	0	1	0	100	190	19,000	1807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	84	1,239,300	218,700	237,700	-	237,700	-	-
3877	โหนด	3560	18420	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	2	75	2275	100	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3878	โหนด	3574	18727	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	1	15	115	440	50,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600	-	50,600	-	-	
3879	โหนด	3575	18728	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	46	1646	440	724,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,240	-	724,240	-	-	
3880	โหนด	3554	18730	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	1	49	2149	500	1,074,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,500	-	1,074,500	-	-	
3881	โหนด	3577	18733	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	440	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
3882	โหนด	3573	18740	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	380	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	532,000	-	-	
					2	0	2	0	200	380	76,000	1808	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	78	100	7,850	612,300	15	306,150	306,150	382,150	-	382,150	-	-
3883	โหนด	3566	18741	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					2	0	1	67	167	500	83,500	1809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	25	408,240	612,360	695,860	-	612,360	83,500	0.02
3884	โหนด	3570	18749	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	1	36	536	150	80,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400	-	80,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3885	โหนด	3571	18750	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	2	80	680	150	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	102,000	-	-
3886	โหนด	3572	18751	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	2	29	229	150	34,350	1810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	35	393,660	262,440	296,790	-	296,790	-	-
3887	โหนด	3568	18752	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	3	86	1186	180	213,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,480	-	213,480	-	-
3888	โหนด	3569	18753	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	2	14	1014	180	182,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,520	-	182,520	-	-
					2	0	2	0	200	180	36,000	1811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	9	59,049	597,051	633,051	-	633,051	-	-
												1812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	9	13,122	132,678	132,678	-	132,678	-	-
3889	โหนด	3556	18760	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	2	44	2244	750	1,683,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,000	-	1,683,000	-	-
3890	โหนด	3557	18761	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	750	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	41	341	750	255,750	1813	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,850	753,600	42	640,560	113,040	368,790	-	368,790	-	-
												1814	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	81	100	5,750	465,750	42	344,655	121,095	121,095	-	121,095	-	-
3891	โฉนด	4851	18773	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	1	28	128	250	32,000	1815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	15	145,800	583,200	615,200	-	615,200	-	-
3892	โฉนด	3562	18777	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	3	5	1905	1,750	3,333,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,333,750	-	3,333,750	-	-
3893	โฉนด	3567	18779	หมู่ 9 ต.นากระตาม	3	7	2	24	3024	1,500	4,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,536,000	-	-	4,536,000	0.3
3894	โฉนด	4266	18783	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	380	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-
					2	0	2	99	299	380	113,620	1816	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	20	349,920	816,480	930,100	-	816,480	113,620	0.02
3895	โฉนด	3580	18785	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	1,750	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
3896	โฉนด	3582	18787	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	3	0	300	100	30,000	1817	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	17	276,480	875,520	905,520	-	905,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3897	โหนด	3583	18788	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	1,750	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-	
3898	โหนด	3584	18789	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	1,750	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-	
3899	โหนด	3588	18790	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	55.1	55.1	2,000	110,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,200	-	110,200	-	-	
3900	โหนด	3601	18800	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	1	43	143	2,000	286,000	1818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	134.5	100	8,100	1,089,450	3	32,684	1,056,767	1,342,767	-	1,342,767	-	-
3901	โหนด	3535	18872	หมู่ 4 ต.นากระตาม	5	1	0	37.5	437.5	1,500	656,250	1819	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	-	-	1750	100	3,500	6,125,000	6	-	6,125,000	6,781,250	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	84.62	-	-	-	-	-	5,738,294	-	5,738,294	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	15.38	-	-	-	-	-	1,042,956	1,042,956	-	-	
					1	4	2	37.7	1837.7	1,500	2,756,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,756,550	-	-	2,756,550	0.01	
3902	โหนด	4	18874	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	380	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	912,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	86	286	380	108,680	1820	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	7,850	2,119,500	15	423,900	1,695,600	1,804,280	-	1,804,280	-	-
												1821	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	30	100	5,750	172,500	15	34,500	138,000	138,000	-	138,000	-	-
3903	โฉนด	3600	18887	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	24	924	100	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	92,400	-	-
3904	โฉนด	3603	18888	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	94	94	130	12,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,220	-	12,220	-	-
3905	โฉนด	3602	18889	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	46	46	130	5,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,980	-	5,980	-	-
3906	โฉนด	3591	18909	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	1,500	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-
					2	0	3	10	310	1,500	465,000	1822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	15	336,960	181,440	646,440	-	646,440	-	-
												1823	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,850	2,009,600	15	401,920	1,607,680	1,607,680	-	1,607,680	-	-
3907	โฉนด	3590	18910	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	6	1	36	2536	250	634,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,000	-	634,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
					2	0	1	0	100	250	25,000	1824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	162	100	8,100	1,312,200	24	1,115,370	196,830	221,830	-	196,830	25,000	0.02
3908	โฉนด	3589	18911	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	26	226	180	40,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,680	-	40,680	-	-
3909	โฉนด	3604	18922	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	2	72	1472	1,500	2,208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,000	-	2,208,000	-	-
3910	โฉนด	3605	18923	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	2	70	1470	1,500	2,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000	-	2,205,000	-	-
3911	โฉนด	3606	18924	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	2	70	1470	1,500	2,205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000	-	2,205,000	-	-
3912	โฉนด	3610	18926	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	0	16	16	560	8,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,960	-	8,960	-	-
3913	โฉนด	3611	18927	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	1	2	0	600	860	516,000	1825	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ตึก		2	144	100	8,000	1,152,000	28	529,920	622,080	1,138,080	-	1,138,080	-	-
												1826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	81	100	8,100	656,100	28	301,806	354,294	354,294	-	-	354,294	0.02
					1	0	1	19.1	119.1	860	102,426	1827	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้		1	54	100	2,350	126,900	28	118,017	8,883	111,309	-	111,309	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3914	โหนด	3609	18934	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	0	24	24	170	4,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080	-	4,080	-	-	
3915	โหนด	3607	19049	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	1	5	105	440	46,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200	-	46,200	-	-	
3916	โหนด	3608	19050	ต.นากระตาม	3	0	0	87	87	100	8,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700	-	-	8,700	0.3	
3917	โหนด	1167	19070	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	61	1561	130	202,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,930	-	202,930	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	1828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	6	51,030	799,470	812,470	-	812,470	-	-
3918	โหนด	1168	19071	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	2	91	691	180	124,380	1829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	11	78,732	577,368	701,748	-	701,748	-	-
3919	โหนด	3613	19098	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	24	924	100	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	92,400	-	-	
3920	โหนด	3616	19099	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	1	6	1306	170	222,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,020	-	222,020	-	-	
3921	โหนด	3548	19182	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	250	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	73	273	250	68,250	1830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	25	826,200	145,800	214,050	-	-	214,050	0.02
3922	โหนด	3579	19183	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	2	9	3009	100	300,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,900	-	300,900	-	-
3923	โหนด	3578	19188	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	280	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	112,000	-	-
3924	โหนด	3549	19190	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	1	56.1	556.1	150	83,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,415	-	83,415	-	-
3925	โหนด	3615	19332	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	36	1236	1,750	2,163,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,000	-	2,163,000	-	-
3926	โหนด	3592	19335	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	29.1	129.1	500	64,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,550	-	64,550	-	-
3927	โหนด	3593	19336	หมู่ 4 ต.นากระตาม	3	4	1	64	1764	440	776,160	1831	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	228	100	5,750	1,311,000	9	117,990	1,193,010	1,969,170	-	-	1,969,170	0.3
												1832	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	120	100	9,850	1,182,000	9	106,380	1,075,620	1,075,620	-	-	1,075,620	0.3
												1833	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	9,850	236,400	9	21,276	215,124	215,124	-	-	215,124	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1834	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	9,850	236,400	9	21,276	215,124	215,124	-	-	215,124	0.3	
											1835	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	9,850	236,400	9	21,276	215,124	215,124	-	-	215,124	0.3	
											1836	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	9,850	236,400	9	21,276	215,124	215,124	-	-	215,124	0.3	
											1837	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	9,850	315,200	9	28,368	286,832	286,832	-	-	286,832	0.3	
											1838	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	9,850	315,200	9	28,368	286,832	286,832	-	-	286,832	0.3	
											1839	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	9,850	315,200	9	28,368	286,832	286,832	-	-	286,832	0.3	
											1840	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	9,850	315,200	9	28,368	286,832	286,832	-	-	286,832	0.3	
											1841	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	9,850	315,200	9	28,368	286,832	286,832	-	-	286,832	0.3	
											1842	506/1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	9,850	315,200	9	28,368	286,832	286,832	-	-	286,832	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1843	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	32	100	9,850	315,200	9	28,368	286,832	286,832	-	-	286,832	0.3
												1844	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	9,850	236,400	9	21,276	215,124	215,124	-	-	215,124	0.3
												1845	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	9,850	236,400	9	21,276	215,124	215,124	-	-	215,124	0.3
												1846	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	9,850	236,400	9	21,276	215,124	215,124	-	-	215,124	0.3
												1847	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	9,850	236,400	9	21,276	215,124	215,124	-	-	215,124	0.3
												1848	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	72	100	9,850	709,200	9	63,828	645,372	645,372	-	-	645,372	0.3
												1849	506/1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	224	100	9,850	2,206,400	9	198,576	2,007,824	2,007,824	-	-	2,007,824	0.3
3928	โหนด	3612	19339	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-
3929	โหนด	4252	19347	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	3	73	3573	100	357,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,300	-	357,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3930	โหนด	3576	19406	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	130	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	
					2	0	1	8	108	130	14,040	1850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	15	56,700	226,800	240,840	-	-	240,840	0.02
3931	โหนด	3614	19416	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	3	43	2343	100	234,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,300	-	234,300	-	-	
3932	โหนด	2024	19439	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	80	1080	740	799,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200	-	799,200	-	-	
3933	โหนด	2025	19440	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	31	331	850	281,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,350	-	281,350	-	-	
3934	โหนด	3617	19448	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	23.1	1223.1	100	122,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,310	-	122,310	-	-	
3935	โหนด	3618	19452	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	3	81	781	170	132,770	1851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	42	647,352	227,448	360,218	-	360,218	-	-
3936	โหนด	3619	19453	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	62	662	150	99,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300	-	99,300	-	-	
3937	โหนด	3620	19454	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	2	33	633	170	107,610	1852	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	300	100	7,850	2,355,000	74	1,789,800	565,200	672,810	-	672,810	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3938	โหนด	3625	19456	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	41	1341	190	254,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,790	-	254,790	-	-	
3939	โหนด	3626	19457	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	11	1211	190	230,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,090	-	230,090	-	-	
3940	โหนด	3627	19458	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	30	1230	190	233,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,700	-	233,700	-	-	
3941	โหนด	3628	19459	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	3	44	1144	160	183,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,040	-	183,040	-	-	
3942	โหนด	3629	19460	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	65	1265	160	202,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400	-	202,400	-	-	
3943	โหนด	3630	19461	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	11	1311	160	209,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,760	-	209,760	-	-	
					2	0	2	0	200	160	32,000	1853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	809,600	-	809,600	-	-
3944	โหนด	3563	19462	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	12	0	83	4883	100	488,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,300	-	488,300	-	-	
3945	โหนด	3644	19463	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	3	6	3506	130	455,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,780	-	455,780	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3946	โหนด	3635	19466	ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	130	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-		
3947	โหนด	3639	19477	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	3	85	1985	100	198,500		-	-	-	-	-	-	-	-	198,500	-	198,500	-	-		
3948	โหนด	3640	19478	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	3	85	1985	100	198,500		-	-	-	-	-	-	-	-	198,500	-	198,500	-	-		
3949	โหนด	3641	19479	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	3	85	1985	100	198,500		-	-	-	-	-	-	-	-	198,500	-	198,500	-	-		
3950	โหนด	3642	19480	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	3	85	1985	100	198,500		-	-	-	-	-	-	-	-	198,500	-	198,500	-	-		
3951	โหนด	3643	19481	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	3	85	1985	100	198,500		-	-	-	-	-	-	-	-	198,500	-	198,500	-	-		
3952	โหนด	3645	19485	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	80	280	100	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-		
3953	โหนด	3646	19486	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	80	280	100	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-		
3954	โหนด	3647	19487	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	80	280	100	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3955	โหนด	3648	19488	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	80	280	100	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-	
3956	โหนด	3649	19489	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	80	280	100	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-	
3957	โหนด	1694	1950.	ต.นากระตาม	3	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.3	
3958	โหนด	3652	19799	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	3	15	1915	100	191,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,500	-	191,500	-	-	
3959	โหนด	3653	19800	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	3	41	3941	100	394,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,100	-	394,100	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	185 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	291	100	7,850	2,284,350	44	1,941,698	342,653	352,653	-	342,653	10,000	0.02
3960	โหนด	3623	19826	หมู่ 2 ต.นากระตาม	3	8	1	7	3307	1,500	4,960,500	185 5	303-ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	126	100	7,450	938,700	11	112,644	826,056	5,786,556	-	-	5,786,556	0.3
												185 6	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	320	100	6,450	2,064,000	11	247,680	1,816,320	1,816,320	-	-	1,816,320	0.3
												185 7	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	28	100	6,450	180,600	11	21,672	158,928	158,928	-	-	158,928	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3961	โหนด	3624	19827	หมู่ 2 ต.นากระตาม	3	3	3	62	1562	1,750	2,733,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,733,500	-	-	2,733,500	0.3	
3962	โหนด	3654	19886	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
3963	โหนด	3636	19892	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	1	84	584	100	58,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400	-	58,400	-	-	
3964	โหนด	3650	19894	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	40	440	350	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-	
3965	โหนด	3651	19895	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	1	801	350	280,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,350	-	280,350	-	-	
3966	โหนด	3594	19902	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	9.4	1609.4	440	708,136		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,136	-	708,136	-	-	
3967	โหนด	3622	19911	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	1	63	2163	220	475,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,860	-	475,860	-	-	
3968	โหนด	3632	19912	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	82	82	650	53,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300	-	53,300	-	-	
3969	โหนด	3631	19913	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	57	557	1,750	974,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,750	-	974,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3970	โหนด	3660	19929	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	2	0	3000	130	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	390,000	-	-	
					2	0	2	0	200	130	26,000	1858	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	10	84,780	763,020	789,020	-	763,020	26,000	0.02
3971	โหนด	3661	19930	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	2	2	2202	130	286,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,260	-	286,260	-	-	
3972	โหนด	3662	19931	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	130	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	468,000	-	-	
					1	1	0	0	400	130	52,000	1859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	24	100	8,100	194,400	8	15,552	178,848	230,848	-	230,848	-	-
												1860	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	256	100	2,350	601,600	8	48,128	553,472	553,472	-	-	553,472	0.01
3973	โหนด	4028	19932	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	170	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-	
3974	โหนด	4034	19933	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	79	1079	170	183,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,430	-	183,430	-	-	
3975	โหนด	4035	19934	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	27	1027	100	102,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700	-	102,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3976	โหนด	3670	19935	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	3	17	317	260	82,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,420	-	82,420	-	-	
3977	โหนด	3663	19938	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	97	197	400	78,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800	-	78,800	-	-	
3978	โหนด	3664	19939	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	61	461	400	184,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400	-	184,400	-	-	
3979	โหนด	3585	19941	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	440	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	704,000	-	-	
					2	0	0	82	82	440	36,080	1861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	735,920	-	735,920	-	-
3980	โหนด	3637	19942	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	36	1236	200	247,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200	-	247,200	-	-	
3981	โหนด	3638	19943	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	1	97	997	200	199,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,400	-	199,400	-	-	
3982	โหนด	3595	19944	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	67	1367	500	683,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,500	-	683,500	-	-	
3983	โหนด	3586	19945	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	440	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	440	88,000	1862	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,900	853,200	35	511,920	341,280	429,280	-	429,280	-	-
3984	โฉนด	3587	19946	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	440	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
					2	0	2	39.1	239.1	440	105,204	1863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	25	408,240	612,360	717,564	-	717,564	-	-
												1864	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	25	57,240	85,860	85,860	-	85,860	-	-
3985	โฉนด	3596	19957	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	2	70	670	440	294,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,800	-	294,800	-	-
3986	โฉนด	3597	19958	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	440	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
					2	0	0	98	98	440	43,120	1865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	8	52,488	603,612	646,732	-	603,612	43,120	0.02
3987	โฉนด	3598	19959	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	67	1367	440	601,480	1866	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	1	1280	100	2,650	3,392,000	25	1,356,800	2,035,200	2,636,680	-	2,636,680	-	-
												1867	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	144	100	2,350	338,400	25	135,360	203,040	203,040	-	-	203,040	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1868	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	300	100	2,350	705,000	25	282,000	423,000	423,000	-	-	423,000	0.01
3988	โอนด	3599	19960	หมู่ 7 ต.นากระตาม	2	1	1	67	567	500	283,500	1869	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,000	1,152,000	9	403,200	748,800	1,032,300	-	1,032,300	-	-
					3	2	0	0	800	500	400,000	1870	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ตึก	3	210	100	8,000	1,680,000	9	151,200	1,528,800	1,928,800	-	-	1,928,800	0.3
												1871	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,250	792,000	9	71,280	720,720	720,720	-	-	720,720	0.3
3989	โอนด	3655	19969	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	60	2160	440	950,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,400	-	950,400	-	-
3990	โอนด	3671	19972	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	3	74	3974	220	874,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,280	-	874,280	-	-
					2	0	1	0	100	220	22,000	1872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	37	839,808	472,392	494,392	-	494,392	-	-
3991	โอนด	3672	19973	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	2	0	3800	200	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-
					2	0	2	98	298	200	59,600	1873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	27	598,752	762,048	821,648	-	821,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3992	โหนด	3673	19974	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	12	2	0	5000	130	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	-	-	
					2	0	2	60	260	130	33,800	187 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	25	466,560	699,840	733,640	-	733,640	-	-
												187 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	25	116,640	174,960	174,960	-	174,960	-	-
3993	โหนด	3676	19997	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	1	2	42	642	380	243,960	187 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	24	249,318	406,782	650,742	-	650,742	-	-
3994	โหนด	3451	20016	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	1	1001	100	100,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100	-	100,100	-	-	
3995	โหนด	3682	20022	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	7	1107	200	221,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400	-	221,400	-	-	
3996	โหนด	3683	20024	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	0	72	72	500	36,000	187 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	35	544,320	362,880	398,880	-	398,880	-	-
3997	โหนด	3680	20034	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	24	724	180	130,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,320	-	130,320	-	-	
3998	โหนด	3657	20073	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	7	1	38	2938	440	1,292,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,720	-	1,292,720	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3999	โหนด	3658	20075	ต.นากระตาม	3	0	0	28	28	100	2,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800	-	-	2,800	0.3	
4000	โหนด	3659	20076	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	23	123	440	54,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,120	-	54,120	-	-	
4001	โหนด	3681	20085	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	0	29	29	500	14,500	1878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	20	155,520	362,880	377,380	-	377,380	-	-
					2	0	1	0	100	500	50,000	1879	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	20	112,320	262,080	312,080	-	-	312,080	0.02
												1880	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	20	112,320	262,080	262,080	-	-	262,080	0.02
												1881	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	20	112,320	262,080	262,080	-	-	262,080	0.02
												1882	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	6	22,464	351,936	351,936	-	-	351,936	0.02
												1883	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	20	112,320	262,080	262,080	-	-	262,080	0.02
4002	โหนด	3685	20086	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	130	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	40.1	340.1	130	44,213	1884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	38	1,026,432	528,768	572,981	-	572,981	-	-
												1885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	38	288,684	148,716	148,716	-	148,716	-	-
4003	โฉนด	3669	20089	หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	2	0	1	801	1,000	801,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000	-	-	801,000	0.3
4004	โฉนด	3677	20091	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	2	35	1035	100	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	103,500	-	-
4005	โฉนด	3678	20092	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	2	83	1883	100	188,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,300	-	188,300	-	-
4006	โฉนด	3679	20093	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	220	352,000	1886	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,650	63,600	12	8,904	54,696	406,696	-	406,696	-	-
												1887	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	20	100	2,350	47,000	12	23,500	23,500	23,500	-	-	23,500	0.01
					2	0	2	72	272	220	59,840	1888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	12	91,854	564,246	624,086	-	624,086	-	-
4007	โฉนด	3693	20109	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	0	93	93	100	9,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300	-	9,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4008	โหนด	3675	20130	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	97	1697	170	288,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,490	-	288,490	-	-	
4009	โหนด	3538	20142	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	14	0	38	5638	100	563,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,800	-	563,800	-	-	
4010	โหนด	3656	20143	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	90	1690	100	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	169,000	-	-	
4011	โหนด	3674	20145	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	60	860	130	111,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800	-	111,800	-	-	
4012	โหนด	3665	20171	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	0	69	69	150	10,350	1889	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		24	100	7,600	182,400	20	136,800	45,600	55,950	-	55,950	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01	
4013	โหนด	3666	20175	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	1	69	969	100	96,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900	-	96,900	-	-	
4014	โหนด	3667	20176	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	1	91	191	150	28,650	1890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	378,570	-	378,570	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4015	โหนด	3668	20177	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	1	3	16	716	100	71,600	189 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	20	58,320	136,080	207,680	-	-	207,680	0.3
												189 2	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	400	100	2,650	1,060,000	20	985,800	74,200	74,200	-	-	74,200	0.3
												189 3	611-ลานคอนกรีต 1 ชั้น	ตึก	3	1200	100	550	660,000	20	198,000	462,000	462,000	-	-	462,000	0.3
					2	0	1	0	100	100	10,000	189 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	20	306,180	714,420	724,420	-	714,420	10,000	0.02
4016	โหนด	3695	20187	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	2	52	252	400	100,800	189 5	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	42	836,496	293,904	394,704	-	394,704	-	-
4017	โหนด	3691	20196	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	16	0	49	6449	200	1,289,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,800	-	1,289,800	-	-
4018	โหนด	4659	20237	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	53	1453	100	145,300	189 6	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	32	100	5,750	184,000	20	55,200	128,800	274,100	-	274,100	-	-
												189 7	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	640	100	2,350	1,504,000	20	451,200	1,052,800	1,052,800	-	-	1,052,800	0.01
4019	โหนด	3700	20401	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	17	2	8	7008	150	1,051,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,200	-	1,051,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4020	โหนด	3694	20402	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	3	4	1904	100	190,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400	-	190,400	-	-	
4021	โหนด	3708	20409	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	78	1178	100	117,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,800	-	117,800	-	-	
4022	โหนด	3696	20413	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	3	80	780	100	78,000	1898	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,000	768,000	45	583,680	184,320	262,320	-	-	262,320	0.02
4023	โหนด	3684	20423	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	200	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-	
					2	0	1	36	136	200	27,200	1899	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,850	1,884,000	12	715,920	1,168,080	1,195,280	-	1,195,280	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	1900	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	7,850	1,067,600	37	907,460	160,140	180,140	-	160,140	20,000	0.02
4024	โหนด	3697	20424	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	79	779	100	77,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,900	-	77,900	-	-	
4025	โหนด	3698	20425	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	3	79	779	100	77,900	1901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	35	349,920	233,280	311,180	-	311,180	-	-
4026	โหนด	3699	20426	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	79	779	100	77,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,900	-	77,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4027	โหนด	3701	20622	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	380	1,672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,000	-	1,672,000	-	-
					2	0	1	31	131	380	49,780	1902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	749,620	-	749,620	-	-
4028	โหนด	3724	20638	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	1	24	524	500	262,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000	-	262,000	-	-
4029	โหนด	3719	20639	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	0	17	17	170	2,890	1903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	275,050	-	275,050	-	-
4030	โหนด	3720	20640	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	16	116	500	58,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000	-	58,000	-	-
4031	โหนด	3721	20641	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	97	97	500	48,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500	-	48,500	-	-
4032	โหนด	3722	20642	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	6	106	500	53,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000	-	53,000	-	-
4033	โหนด	3723	20643	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	47	47	2,000	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	94,000	-	-
4034	โหนด	3729	20647	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	75	1475	100	147,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500	-	147,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4035	โหนด	3730	20648	ต.นากระตาม	1	1	0	48	448	100	44,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800	-	44,800	-	-			
4036	โหนด	3704	20659	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	29	1429	100	142,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,900	-	142,900	-	-			
4037	โหนด	3702	20660	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	73	1273	180	229,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,140	-	229,140	-	-			
4038	โหนด	3732	20663	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	10	3	96	4396	200	879,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,200	-	879,200	-	-			
4039	โหนด	3715	20669	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	60	2160	380	820,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,800	-	820,800	-	-			
4040	โหนด	3716	20670	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	60	2160	440	950,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,400	-	950,400	-	-			
4041	โหนด	5264	20684	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	64.5	264.5	940	248,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,630	-	248,630	-	-			
4042	โหนด	3713	20687	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	170	204,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-			
					2	0	1	0	100	170	17,000	1904	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	144	100	7,850	1,130,400	74	960,840	169,560	186,560	-	186,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1905	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	75	72,504	22,896	22,896	-	22,896	-	-
					2	0	0	94	94	170	15,980	1906	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	25	227,520	341,280	357,260	-	341,280	15,980	0.02
4043	โฉนด	3688	20688	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	7	707	860	608,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,020	-	608,020	-	-
4044	โฉนด	3733	20696	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	3	22	722	100	72,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,200	-	72,200	-	-
4045	โฉนด	3718	20702	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	3	26	1926	130	250,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,380	-	250,380	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	1907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	25	583,200	874,800	887,800	-	874,800	13,000	0.02
4046	โฉนด	3714	20714	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	180	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
4047	โฉนด	3710	20718	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	1	58	2558	100	255,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,800	-	255,800	-	-
4048	โฉนด	3711	20719	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	23	1	89	9389	100	938,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,900	-	938,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4049	โหนด	3709	20722	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	3	1	1901	100	190,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,100	-	190,100	-	-	
4050	โหนด	3712	20723	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	3	35	1935	130	251,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,550	-	251,550	-	-	
4051	โหนด	3705	20745	ต.นากระตาม	1	3	1	62	1362	100	136,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200	-	136,200	-	-	
4052	โหนด	3745	20751	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	380	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	684,000	-	-	
					2	0	2	0	200	380	76,000	1908	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,850	847,800	27	373,032	474,768	550,768	-	474,768	76,000	0.02
4053	โหนด	3741	20752	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	37	737	100	73,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,700	-	73,700	-	-	
4054	โหนด	3742	20753	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	38	738	100	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	73,800	-	-	
4055	โหนด	3743	20754	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	39	739	100	73,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,900	-	73,900	-	-	
4056	โหนด	3744	20755	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	39	739	100	73,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,900	-	73,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4057	โหนด	3686	20758	หมู่ 11 ต.นากระตาม	2	0	2	0	200	280	56,000	1909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	250,400	-	250,400	-	-
					2	1	0	78	478	280	133,840	1910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	8,100	907,200	65	771,120	136,080	269,920	-	269,920	-	-
					2	0	2	0	200	280	56,000	1911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	8,100	510,300	35	433,755	76,545	132,545	-	-	132,545	0.02
4058	โหนด	3687	20759	หมู่ 11 ต.นากระตาม	2	0	0	93	93	280	26,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,040	-	26,040	-	-
4059	โหนด	3736	20763	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	81	81	300	24,300	1912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	25	324,000	486,000	510,300	-	510,300	-	-
4060	โหนด	3753	20765	หมู่ 4 ต.นากระตาม	3	0	0	90	90	860	77,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400	-	-	77,400	0.3
4061	โหนด	3755	20797	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	23	2023	200	404,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600	-	404,600	-	-
4062	โหนด	3756	20798	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	23	2023	200	404,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600	-	404,600	-	-
4063	โหนด	3757	20799	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	23	2023	200	404,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600	-	404,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4064	โหนด	3758	20802	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	2	49	249	630	156,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,870	-	156,870	-	-	
4065	โหนด	3759	20803	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	2	93	293	630	184,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,590	-	184,590	-	-	
4066	โหนด	3762	20804	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	12	1012	100	101,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200	-	101,200	-	-	
4067	โหนด	3763	20805	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	12	1012	440	445,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,280	-	445,280	-	-	
4068	โหนด	3764	20806	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	380	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-	
					2	0	1	12	112	380	42,560	1913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	47	443,232	139,968	182,528	-	182,528	-	-
4069	โหนด	3765	20807	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	12	1012	310	313,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,720	-	313,720	-	-	
4070	โหนด	1447	20808	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	180	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-	
					2	0	1	82	182	180	32,760	1914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	19	244,944	629,856	662,616	-	662,616	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4071	โหนด	1448	20809	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	41	1141	200	228,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,200	-	228,200	-	-	
4072	โหนด	3739	20814	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	130	208,000	1915	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	28	100	2,350	65,800	35	39,480	26,320	234,320	-	234,320	-	-
												1916	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	18	100	2,350	42,300	35	25,380	16,920	16,920	-	-	16,920	0.01
					2	0	2	11	211	130	27,430	1917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	35	874,800	583,200	610,630	-	610,630	-	-
4073	โหนด	3740	20815	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	130	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-	
					2	0	2	11	211	130	27,430	1918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	30	291,600	291,600	319,030	-	291,600	27,430	0.02
4074	โหนด	3737	20816	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	87	1787	170	303,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,790	-	303,790	-	-	
4075	โหนด	3738	20817	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	87	1787	130	232,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,310	-	232,310	-	-	
4076	โหนด	3746	20823	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	94	1394	100	139,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,400	-	139,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4077	โหนด	3838	20825	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	31	0	67	12467	180	2,244,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,060	-	2,244,060	-	-	
4078	โหนด	3717	20832	หมู่ 4 ต.นากระตาม	3	13	2	96	5496	750	4,122,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,122,000	-	-	4,122,000	0.3	
4079	โหนด	3747	20853	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	2	97	697	100	69,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,700	-	69,700	-	-	
4080	โหนด	3748	20854	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	3	88	2788	100	278,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,800	-	278,800	-	-	
4081	โหนด	3749	20855	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	94	1394	100	139,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,400	-	139,400	-	-	
4082	โหนด	3750	20856	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	2	97	697	100	69,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,700	-	69,700	-	-	
4083	โหนด	3767	20860	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	9	1	72	3772	1,750	6,601,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,601,000	-	6,601,000	-	-	
4084	โหนด	3751	20867	หมู่ 4 ต.นากระตาม	3	7	2	39	3039	1,750	5,318,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,318,250	-	-	5,318,250	0.3	
4085	โหนด	3798	20893	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	38	138	2,000	276,000	1919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	15	170,100	680,400	956,400	-	956,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	233,280	-	233,280	-	-
4086	โฉนด	3752	20895	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	62	562	130	73,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,060	-	73,060	-	-
4087	โฉนด	3689	20896	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	11	1611	100	161,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100	-	161,100	-	-
4088	โฉนด	3690	20897	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	11	0	84	4484	100	448,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,400	-	448,400	-	-
4089	โฉนด	3770	20905	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	92	1392	100	139,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200	-	139,200	-	-
4090	โฉนด	3778	20909	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	97	497	150	74,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550	-	74,550	-	-
4091	โฉนด	3773	20910	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	0	97	497	500	248,500	1921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	598,420	-	-	598,420	0.02
4092	โฉนด	3776	20911	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	97	497	150	74,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550	-	74,550	-	-
4093	โฉนด	3774	20912	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	97	497	150	74,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550	-	74,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4094	โหนด	3775	20913	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	97	497	150	74,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550	-	74,550	-	-	
4095	โหนด	3781	20914	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	34	1534	100	153,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,400	-	153,400	-	-	
4096	โหนด	3777	20915	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	97	497	150	74,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550	-	74,550	-	-	
4097	โหนด	3779	20916	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	97	497	170	84,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,490	-	84,490	-	-	
4098	โหนด	3780	20917	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	97	497	150	74,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550	-	74,550	-	-	
4099	โหนด	3754	20952	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	43	543	2,000	1,086,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000	-	1,086,000	-	-	
4100	โหนด	3837	20966	หมู่ 11 ต.นากระตาม	2	0	1	9	109	130	14,170	192 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	35	291,600	194,400	208,570	-	208,570	-	-
4101	โหนด	881	20989	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	80	680	860	584,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,800	-	584,800	-	-	
4102	โหนด	882	20990	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	0	8	2008	860	1,726,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,880	-	1,726,880	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4103	โหนด	3766	20997	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	18	3	98	7598	410	3,115,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,115,180	-	3,115,180	-	-		
4104	โหนด	3768	21000	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	78	878	100	87,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,800	-	87,800	-	-		
4105	โหนด	3760	21003	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	46	2846	100	284,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,600	-	284,600	-	-		
4106	โหนด	3769	21029	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	3	66	1166	100	116,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600	-	116,600	-	-		
4107	โหนด	3772	21049	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	3	58	3558	150	533,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,700	-	533,700	-	-		
4108	โหนด	3799	21051	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	57	157	100	15,700	1923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	20	87,480	204,120	219,820	-	-	219,820	0.02
4109	โหนด	3795	21059	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	3	35	335	200	67,000	1924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	8,100	1,263,600	65	1,074,060	189,540	256,540	-	256,540	-	-
												1925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	65	369,360	116,640	116,640	-	116,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4110	โหนด	3796	21060	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	65	1165	200	233,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,000	-	233,000	-	-	
					2	0	2	0	200	200	40,000	1926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	204	100	8,100	1,652,400	75	1,404,540	247,860	287,860	-	287,860	-	-
4111	โหนด	3782	21061	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	17	1617	100	161,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700	-	161,700	-	-	
4112	โหนด	3783	21062	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	91	1391	100	139,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,100	-	139,100	-	-	
4113	โหนด	3792	21063	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	69	269	100	26,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,900	-	26,900	-	-	
4114	โหนด	3793	21064	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	2	29	629	500	314,500	1927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	140	100	8,100	1,134,000	8	90,720	1,043,280	1,357,780	-	1,357,780	-	-
												1928	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก		2	54	100	2,650	143,100	8	11,448	131,652	131,652	-	131,652	-	-
4115	โหนด	3794	21065	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	2	23	223	100	22,300	1929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	168	100	8,100	1,360,800	25	544,320	816,480	838,780	-	838,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4116	โหนด	3815	21066	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	12	0	3.1	4803.1	130	624,403		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,403	-	624,403	-	-	
4117	โหนด	3816	21067	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	3	0	2700	130	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	351,000	-	-	
					2	0	2	32	232	130	30,160	1930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	15	72,900	291,600	321,760	-	321,760	-	-
4118	โหนด	3817	21068	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	130	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	364,000	-	-	
					2	0	2	18	218	130	28,340	1931	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	171	100	7,850	1,342,350	45	1,020,186	322,164	350,504	-	350,504	-	-
4119	โหนด	3818	21069	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	7	2207	150	331,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,050	-	331,050	-	-	
4120	โหนด	3819	21070	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	89	989	100	98,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,900	-	98,900	-	-	
4121	โหนด	3820	21071	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	6	1706	150	255,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,900	-	255,900	-	-	
4122	โหนด	3821	21072	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	68	2268	100	226,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800	-	226,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4123	โหนด	3822	21073	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	3	11	711	180	127,980	193 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	15	102,060	408,240	536,220	-	536,220	-	-
4124	โหนด	3823	21074	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	130	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	416,000	-	-
					2	0	1	65	165	130	21,450	193 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	721,290	-	-	721,290	0.02
4125	โหนด	3824	21075	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	1	66	3366	130	437,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,580	-	437,580	-	-
4126	โหนด	3634	21077	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	1	1001	180	180,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,180	-	180,180	-	-
					2	0	2	0	200	180	36,000	193 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	560,880	-	-	560,880	0.02
4127	โหนด	3633	21078	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	72	1172	180	210,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,960	-	210,960	-	-
4128	โหนด	3800	21079	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	98	198	1,750	346,500	193 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	34	375,840	272,160	618,660	-	618,660	-	-
												193 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	419,904	-	419,904	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0	300	1,750	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01	
4129	โอนด	3801	21080	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	2	49	249	100	24,900	1937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	55	554,040	174,960	199,860	-	199,860	-	-
4130	โอนด	3802	21081	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	49	249	100	24,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900	-	24,900	-	-	
4131	โอนด	3803	21082	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	2	49	249	1,750	435,750	1938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	35	437,400	291,600	727,350	-	727,350	-	-
4132	โอนด	3804	21083	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	0	91	91	2,000	182,000	1939	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	26	1,441,260	254,340	436,340	-	436,340	-	-
4133	โอนด	3771	21100	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	67	2367	380	899,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,460	-	899,460	-	-	
4134	โอนด	3863	21102	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
4135	โอนด	3864	21103	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	20	1220	180	219,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600	-	219,600	-	-	
4136	โอนด	3825	21109	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	99	1599	100	159,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900	-	159,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4137	โหนด	3826	21110	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	69	1469	100	146,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900	-	146,900	-	-
4138	โหนด	3827	21111	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	2	4	3004	100	300,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,400	-	300,400	-	-
4139	โหนด	3828	21112	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	11	1	76	4576	380	1,738,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,738,880	-	1,738,880	-	-
					2	0	2	0	200	380	76,000	1940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	682,528	-	606,528	76,000	0.02
4140	โหนด	3829	21113	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	1	1501	100	150,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,100	-	150,100	-	-
4141	โหนด	3830	21114	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	34	1734	150	260,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,100	-	260,100	-	-
4142	โหนด	3831	21115	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	2	93.9	1893.9	100	189,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,390	-	189,390	-	-
4143	โหนด	3835	21116	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	11	411	150	61,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,650	-	61,650	-	-
4144	โหนด	3841	21117	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	2	81	3481	100	348,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,100	-	348,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4145	โหนด	3836	21118	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	57	757	100	75,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,700	-	75,700	-	-	
4146	โหนด	3874	21123	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	2	30	3030	210	636,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,300	-	636,300	-	-	
4147	โหนด	3875	21127	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	80	680	170	115,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600	-	115,600	-	-	
4148	โหนด	3876	21128	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	69	669	170	113,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,730	-	113,730	-	-	
4149	โหนด	3869	21131	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	1	94	994	150	149,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100	-	149,100	-	-	
					2	0	2	0	200	150	30,000	1941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	36	723,168	443,232	473,232	-	443,232	30,000	0.02
4150	โหนด	3870	21132	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	94	1194	150	179,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100	-	179,100	-	-	
4151	โหนด	3871	21133	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	93	1193	150	178,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,950	-	178,950	-	-	
4152	โหนด	3842	21134	ต.นากระตาม	1	1	3	93	793	150	118,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950	-	118,950	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4153	โหนด	3873	21135	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	43	1443	150	216,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,450	-	216,450	-	-		
4154	โหนด	3735	21147	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	38	1038	1,750	1,816,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,500	-	1,816,500	-	-		
4155	โหนด	3812	21150	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	80	480	500	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
4156	โหนด	3813	21155	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	28	228	500	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-		
4157	โหนด	3809	21165	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	16	416	100	41,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600	-	41,600	-	-		
4158	โหนด	3805	21166	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	13	313	100	31,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,300	-	31,300	-	-		
4159	โหนด	3727	21167	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	76.5	1676.5	100	167,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,650	-	167,650	-	-		
4160	โหนด	3725	21168	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	130	572,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	572,000	-	-		
					2	0	3	25	325	130	42,250	1942	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	118	100	7,900	932,200	65	792,370	139,830	182,080	-	182,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4161	โหนด	3726	21169	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	8	808	200	161,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600	-	161,600	-	-	
4162	โหนด	3810	21170	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	89	389	100	38,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,900	-	38,900	-	-	
4163	โหนด	3811	21171	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	3	403	100	40,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,300	-	40,300	-	-	
4164	โหนด	3806	21172	หมู่ 6 ต.นากระตาม	4	0	3	17	317	100	31,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,700	-	-	31,700	0.3	
4165	โหนด	3807	21173	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	16	316	100	31,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600	-	31,600	-	-	
4166	โหนด	3808	21174	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	14	314	100	31,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,400	-	31,400	-	-	
4167	โหนด	3703	21181	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	18	3	0	7500	200	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-	
					2	0	0	93	93	200	18,600	1943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	65	221,616	69,984	88,584	-	88,584	-	-
												1944	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	285	100	7,850	2,237,250	47	1,901,663	335,588	335,588	-	335,588	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4168	โหนด	3839	21182	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	2	68	4668	200	933,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,600	-	933,600	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	1945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	30	202,500	202,500	222,500	-	-	222,500	0.02
4169	โหนด	3840	21183	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	3	68	4768	200	953,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,600	-	953,600	-	-	
4170	โหนด	3910	21233	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
					2	0	1	63	163	100	16,300	1946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	24	507,870	828,630	844,930	-	844,930	-	-
4171	โหนด	3858	21236	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	47	947	150	142,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,050	-	142,050	-	-	
4172	โหนด	3846	21237	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	1	56	956	100	95,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600	-	95,600	-	-	
4173	โหนด	3857	21238	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	2	7	607	180	109,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,260	-	109,260	-	-	
4174	โหนด	3881	21239	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	75	775	150	116,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250	-	116,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4175	โหนด	3883	21240	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	57	857	100	85,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,700	-	85,700	-	-	
4176	โหนด	3855	21242	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	53	453	100	45,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300	-	45,300	-	-	
4177	โหนด	3856	21243	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	57	357	100	35,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700	-	35,700	-	-	
4178	โหนด	3851	21244	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	67	167	100	16,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,700	-	16,700	-	-	
4179	โหนด	3852	21245	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	68	468	100	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	46,800	-	-	
4180	โหนด	3853	21246	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	30	530	100	53,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000	-	53,000	-	-	
4181	โหนด	3843	21247	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	79	479	100	47,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,900	-	47,900	-	-	
4182	โหนด	3844	21248	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	14	414	100	41,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400	-	41,400	-	-	
4183	โหนด	3845	21249	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	8	1008	100	100,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800	-	100,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4184	โหนด	3847	21250	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	61	761	100	76,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,100	-	76,100	-	-	
4185	โหนด	3849	21251	หมู่ 9 ต.นากระตาม	4	1	2	44	644	100	64,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400	-	-	64,400	0.3	
4186	โหนด	3842	21252	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
					2	0	2	72	272	100	27,200	1947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	31	379,080	349,920	377,120	-	377,120	-	-
4187	โหนด	3859	21260	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	46	946	150	141,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900	-	141,900	-	-	
4188	โหนด	3860	21261	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	46	946	150	141,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900	-	141,900	-	-	
4189	โหนด	3886	21274	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	90	1890	100	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-	
4190	โหนด	3887	21275	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	38	1338	100	133,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800	-	133,800	-	-	
4191	โหนด	3877	21292	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	3	39.1	339.1	440	149,204		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,204	-	-	149,204	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4192	โหนด	3878	21293	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	1	2	79	679	440	298,760	1948	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,000	288,000	15	187,200	100,800	399,560	-	399,560	-	-
4193	โหนด	3932	21308	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	2	94	294	100	29,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400	-	29,400	-	-
4194	โหนด	3879	21311	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	1	51	2951	100	295,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,100	-	295,100	-	-
4195	โหนด	3889	21315	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	12	0	0	4800	130	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	624,000	-	-
					2	0	3	90	390	130	50,700	1949	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,850	1,381,600	57	1,174,360	207,240	257,940	-	257,940	-	-
												1950	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	57	96,672	30,528	30,528	-	30,528	-	-
4196	โหนด	3888	21319	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	93	293	2,000	586,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,000	-	586,000	-	-
4197	โหนด	3909	21346	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	1	27.1	3727.1	410	1,528,111		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,111	-	1,528,111	-	-
4198	โหนด	3936	21348	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	440	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4199	โหนด	3902	21362	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	84	784	100	78,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400	-	78,400	-	-
4200	โหนด	3901	21363	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	1	67	967	100	96,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,700	-	96,700	-	-
4201	โหนด	3850	21364	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	77	177	1,750	309,750	1951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	50	997,272	314,928	624,678	-	624,678	-	-
					1	1	2	0	600	1,750	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01
4202	โหนด	3882	21365	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	11	811	150	121,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,650	-	121,650	-	-
4203	โหนด	3890	21366	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	1,500	3,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000	-	3,600,000	-	-
					2	0	2	0	200	1,500	300,000	1952	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	7,850	1,836,900	60	1,561,365	275,535	575,535	-	575,535	-	-
					2	0	1	0	100	1,500	150,000	1953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	45	332,424	104,976	254,976	-	104,976	150,000	0.02
4204	โหนด	3891	21367	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	1	1	2	502	1,500	753,000	1954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	39	484,704	228,096	981,096	-	981,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4205	โหนด	3896	21368	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	8	1	68	3368	100	336,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,800	-	336,800	-	-
4206	โหนด	3897	21369	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	5	0	40	2040	100	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
4207	โหนด	3899	21370	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	1	36	936	100	93,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600	-	93,600	-	-
4208	โหนด	3900	21371	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	1	5	905	100	90,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500	-	90,500	-	-
4209	โหนด	3903	21372	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	1	88	188	2,000	376,000	1955	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		108	100	7,850	847,800	55	720,630	127,170	503,170	-	503,170	-	-
					2	0	1	0	100	2,000	200,000	1956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		24	100	8,100	194,400	25	77,760	116,640	316,640	-	-	316,640	0.02
4210	โหนด	3905	21373	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	62.1	462.1	1,750	808,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,675	-	808,675	-	-
4211	โหนด	3913	21374	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	78	778	250	194,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,500	-	194,500	-	-
4212	โหนด	3916	21375	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	2	56	656	250	164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	164,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4213	โหนด	3917	21376	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	250	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-		
					2	0	2	43	243	250	60,750	1957	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	248	100	7,850	1,946,800	60	1,654,780	292,020	352,770	-	352,770	-	-	
												1958	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้		2	54	100	2,650	143,100	60	133,083	10,017	10,017	-	10,017	-	-	
4214	โหนด	3918	21377	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	3	38	1138	250	284,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,500	-	284,500	-	-		
4215	โหนด	3919	21378	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	180	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-		
					2	0	2	67	267	180	48,060	1959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	256	100	8,100	2,073,600	50	1,762,560	311,040	359,100	-	311,040	48,060	0.02	
4216	โหนด	3920	21379	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	3	0	2300	100	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-		
					2	0	1	70	170	100	17,000	1960	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	177	100	7,850	1,389,450	54	1,181,033	208,418	225,418	-	225,418	-	-	
4217	โหนด	3921	21380	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	2	1	1401	100	140,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,100	-	140,100	-	-		

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4218	โหนด	3924	21381	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	48	848	1,300	1,102,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,400	-	1,102,400	-	-	
4219	โหนด	3926	21382	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	10	110	1,300	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	143,000	-	-	
4220	โหนด	3928	21383	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	2	79	279	100	27,900	196 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	10	97,200	874,800	902,700	-	902,700	-	-
4221	โหนด	3929	21384	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	5	1305	100	130,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500	-	130,500	-	-	
4222	โหนด	3933	21396	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	30	430	100	43,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000	-	43,000	-	-	
4223	โหนด	3934	21397	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	1	20	1720	100	172,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000	-	172,000	-	-	
4224	โหนด	3935	21398	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	2	41	3441	100	344,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,100	-	344,100	-	-	
4225	โหนด	3904	21403	หมู่ 2 ต.นากระตาม	4	0	3	47	347	2,000	694,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,000	-	-	694,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4226	โหนด	3906	21404	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	14	714	100	71,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400	-	71,400	-	-	
4227	โหนด	3907	21405	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	0	45	1645	170	279,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,650	-	279,650	-	-	
4228	โหนด	3914	21407	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	89	389	280	108,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,920	-	108,920	-	-	
4229	โหนด	3915	21408	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	1	92	992	250	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	248,000	-	-	
4230	โหนด	3922	21409	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	1	68	968	100	96,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800	-	96,800	-	-	
4231	โหนด	3923	21410	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	99	799	1,000	799,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,000	-	799,000	-	-	
4232	โหนด	3927	21411	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	2	48	248	100	24,800	196 2	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,850	1,099,000	85	934,150	164,850	189,650	-	189,650	-	-
4233	โหนด	3930	21412	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	170	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
					5	0	0	22.5	22.5	170	3,825	1963	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	180	100	7,850	1,413,000	65	1,201,050	211,950	215,775	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	95	-	-	-	-	-	-	204,986	204,986	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	10,789	-	10,789	0.3	
					2	0	1	61.5	161.5	170	27,455		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,455	-	27,455	-	-	-
4234	โฉนด	3784	21413	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	-
					1	0	0	15	15	100	1,500	1964	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,350	56,400	15	36,660	19,740	21,240	-	21,240	-	-	-
4235	โฉนด	3785	21414	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	1	90	590	180	106,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200	-	106,200	-	-	-
4236	โฉนด	3786	21415	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	4	804	200	160,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800	-	160,800	-	-	-
					2	0	2	0	200	200	40,000	1965	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,850	1,978,200	50	1,681,470	296,730	336,730	-	336,730	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1966	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	50	128,896	40,704	40,704	-	40,704	-	-
4237	โอนด	3787	21416	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	14	1214	200	242,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,800	-	242,800	-	-
4238	โอนด	3788	21417	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	1	91	1791	180	322,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,380	-	322,380	-	-
					2	0	2	0	200	180	36,000	1967	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	246	100	7,850	1,931,100	50	1,641,435	289,665	325,665	-	289,665	36,000	0.02
4239	โอนด	3789	21418	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	2	59	659	180	118,620	1968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	15	226,800	907,200	1,025,820	-	-	1,025,820	0.02
												1969	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	30	100	5,750	172,500	15	34,500	138,000	138,000	-	-	138,000	0.02
4240	โอนด	3848	21419	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	1	44	944	100	94,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400	-	94,400	-	-
4241	โอนด	3880	21420	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	2	45	1445	150	216,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750	-	216,750	-	-
4242	โอนด	3884	21421	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	3	28	1528	150	229,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200	-	229,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4243	โหนด	3885	21422	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	57	1257	170	213,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,690	-	213,690	-	-	
4244	โหนด	3892	21423	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	3	76	376	1,150	432,400	1970	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	332	100	7,850	2,606,200	41	2,215,270	390,930	823,330	-	823,330	-	-
4245	โหนด	3893	21424	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	3	55	355	100	35,500	1971	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก		2	168	100	8,000	1,344,000	15	268,800	1,075,200	1,110,700	-	-	1,110,700	0.02
												1972	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก		2	35	100	2,650	92,750	15	18,550	74,200	74,200	-	-	74,200	0.02
4246	โหนด	3894	21425	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	5	1	72	2172	100	217,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200	-	217,200	-	-	
4247	โหนด	3895	21426	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	1	1	19	519	1,500	778,500	1973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	78	100	8,100	631,800	8	50,544	581,256	1,359,756	-	1,359,756	-	-
4248	โหนด	3898	21427	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	2	78	1478	1,500	2,217,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,217,000	-	2,217,000	-	-	
4249	โหนด	3937	21430	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	53	653	100	65,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,300	-	65,300	-	-	
4250	โหนด	3938	21431	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	53	653	180	117,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,540	-	117,540	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4251	โหนด	3939	21432	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	20	620	200	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-	
4252	โหนด	3940	21433	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	20	620	200	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-	
4253	โหนด	3941	21434	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	20	620	200	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-	
4254	โหนด	3942	21435	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	20	620	200	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-	
4255	โหนด	3943	21454	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	460	1,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	1,840,000	-	-	
					2	0	1	68	168	460	77,280	1974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	777,120	-	777,120	-	-
4256	โหนด	3944	21481	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	2	71	271	400	108,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,400	-	108,400	-	-	
4257	โหนด	3945	21482	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	3	17	317	400	126,800	1975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	8,100	623,700	9	56,133	567,567	694,367	-	694,367	-	-
4258	โหนด	3692	21504	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	44	644	500	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	322,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4259	โหนด	3861	21511	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	1	92	1792	440	788,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,480	-	788,480	-	-	
4260	โหนด	3862	21512	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	28	228	500	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-	
4261	โหนด	3948	21554	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	32	432	130	56,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,160	-	56,160	-	-	
4262	โหนด	3949	21555	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	4.1	1104.1	100	110,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,410	-	110,410	-	-	
4263	โหนด	3950	21556	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	4.1	1104.1	100	110,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,410	-	110,410	-	-	
4264	โหนด	3925	21561	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	22	522	2,000	1,044,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	1,044,000	-	-	
4265	โหนด	3931	21562	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	31	1331	100	133,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,100	-	133,100	-	-	
4266	โหนด	3953	21578	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	46	1446	100	144,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600	-	144,600	-	-	
4267	โหนด	3954	21579	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	2	46	1446	100	144,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600	-	144,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4268	โหนด	3955	21580	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	93	2893	100	289,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,300	-	289,300	-	-	
4269	โหนด	3951	21582	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	440	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-	
4270	โหนด	3832	21586	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	20	420	170	71,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400	-	71,400	-	-	
4271	โหนด	3833	21587	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	170	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-	
					2	0	1	88	188	170	31,960	1976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	12	158,760	975,240	1,007,200	-	1,007,200	-	-
4272	โหนด	3834	21596	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	87	587	170	99,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,790	-	99,790	-	-	
4273	โหนด	3797	21597	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	11	2	82	4682	270	1,264,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,140	-	1,264,140	-	-	
4274	โหนด	3911	21599	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	1	10	3310	150	496,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500	-	496,500	-	-	
4275	โหนด	3947	21631	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	3	50	2350	500	1,175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,000	-	1,175,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4276	โหนด	3946	21633	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	1	64	2564	100	256,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,400	-	256,400	-	-	
4277	โหนด	3961	21638	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	2	0	3400	150	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-	
4278	โหนด	3962	21639	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
					2	0	2	24	224	150	33,600	1977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	37	559,872	314,928	348,528	-	348,528	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	1978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	364,920	-	349,920	15,000	0.02
4279	โหนด	3963	21640	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
4280	โหนด	3964	21646	ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	130	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-	
4281	โหนด	3965	21661	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	380	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-	
4282	โหนด	3968	21667	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	2	51	251	130	32,630	1979	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	35	262,440	174,960	207,590	-	207,590	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4283	โหนด	3969	21668	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	0	99	99	170	16,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,830	-	16,830	-	-	
4284	โหนด	3966	21677	หมู่ 1 ต.นากระตาม	4	1	1	62	562	500	281,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,000	-	-	281,000	0.3	
4285	โหนด	3967	21678	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	1	0	0	400	500	200,000	1980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	25	583,200	874,800	1,074,800	-	1,074,800	-	-
4286	โหนด	3952	21688	หมู่ 5 ต.นากระตาม	5	0	0	52.5	52.5	2,000	105,000	1981	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	210	100	2,650	556,500	6	77,910	478,590	583,590	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	83.33	-	-	-	-	-	486,306	-	486,306	0.3	
					3	0	2	34.5	234.5	2,000	469,000	1982	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	108	100	2,650	286,200	16	206,064	80,136	549,136	-	-	549,136	0.3
4287	โหนด	3959	21694	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	32	632	130	82,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,160	-	82,160	-	-	
4288	โหนด	3960	21695	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	55	455	130	59,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,150	-	59,150	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4289	โหนด	3971	21721	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	2	37	237	440	104,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,280	-	104,280	-	-	
4290	โหนด	3970	21752	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	74	2374	100	237,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,400	-	237,400	-	-	
4291	โหนด	3956	21763	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	3	33	1933	380	734,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,540	-	734,540	-	-	
4292	โหนด	3957	21764	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	0	46	46	330	15,180	1983	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,850	1,004,800	24	381,824	622,976	638,156	-	-	638,156	0.02
4293	โหนด	3973	21773	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	95	295	280	82,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600	-	82,600	-	-	
4294	โหนด	3974	21774	หมู่ 9 ต.นากระตาม	5	0	0	24	24	280	6,720	1984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	729,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	95.83	-	-	-	-	-	699,452	699,452	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	-	-	-	30,436	-	30,436	0.3	
					2	0	2	71	271	280	75,880	1985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	429,688	-	-	429,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	9	34,992	353,808	353,808	-	-	353,808	0.02
												1987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	365,472	-	-	365,472	0.02
4295	โฉนด	3975	21775	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	94	294	280	82,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,320	-	82,320	-	-
4296	โฉนด	3976	21776	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	2	94	294	280	82,320	1988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	45	1,231,200	388,800	471,120	-	471,120	-	-
4297	โฉนด	3977	21777	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	37.5	237.5	130	30,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,875	-	30,875	-	-
4298	โฉนด	538	21793	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	2	18	3418	190	649,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,420	-	649,420	-	-
4299	โฉนด	539	21794	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	250	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	1	96	196	250	49,000	1989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	25	204,120	306,180	355,180	-	355,180	-	-
4300	โฉนด	946	21795	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	14	1	71	5771	150	865,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,650	-	865,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4301	โหนด	947	21796	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	0	68	68	200	13,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600	-	13,600	-	-	
4302	โหนด	3972	21818	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	18	0	82	7282	130	946,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,660	-	946,660	-	-	
4303	โหนด	3979	21830	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	630	1,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	1,260,000	-	-	
4304	โหนด	3983	21858	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	3	96	1196	1,750	2,093,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,000	-	2,093,000	-	-	
4305	โหนด	3980	21859	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	1,750	875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000	-	875,000	-	-	
					2	0	2	35	235	1,750	411,250	1990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	8,100	356,400	15	71,280	285,120	696,370	-	-	696,370	0.02
4306	โหนด	3981	21860	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	49	749	1,500	1,123,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,500	-	1,123,500	-	-	
					2	0	0	50	50	1,500	75,000	1991	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	15	19,080	76,320	151,320	-	151,320	-	-
4307	โหนด	3982	21861	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	1,500	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	47	147	1,500	220,500	1992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	252	100	8,100	2,041,200	4	81,648	1,959,552	2,180,052	-	-	2,180,052	0.3
4308	โฉนด	3984	21862	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	2	60	660	100	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	1993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	9	43,740	442,260	462,260	-	442,260	20,000	0.02
4309	โฉนด	3986	21894	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	2	80	280	1,750	490,000	1994	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,000	1,024,000	25	409,600	614,400	1,104,400	-	1,104,400	-	-
4310	โฉนด	3987	21895	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	81	281	1,750	491,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,750	-	491,750	-	-
4311	โฉนด	3988	21896	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	81	281	1,750	491,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,750	-	491,750	-	-
4312	โฉนด	3989	21897	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	81	281	1,750	491,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,750	-	491,750	-	-
4313	โฉนด	3993	21906	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	0	50	50	400	20,000	1995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	18	227,448	647,352	667,352	-	667,352	-	-
4314	โฉนด	10	21912	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	3	71	2371	130	308,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,230	-	308,230	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4315	โหนด	3985	21934	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	42	842	280	235,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,760	-	235,760	-	-	
4316	โหนด	4000	21947	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	400	160,000	1996	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	108	100	7,850	847,800	45	720,630	127,170	287,170	-	287,170	-	-
4317	โหนด	4007	21958	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	190	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-	
4318	โหนด	3978	21962	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	1	22	3722	230	856,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,060	-	856,060	-	-	
4319	โหนด	4005	21970	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-	
4320	โหนด	4006	21971	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-	
4321	โหนด	3990	21993	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	1	78	178	1,300	231,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400	-	-	231,400	0.3	
4322	โหนด	3994	21995	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	270	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	972,000	-	-	
					2	0	2	33	233	270	62,910	1997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	36	100	8,100	291,600	15	58,320	233,280	296,190	-	296,190	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4323	โหนด	4008	22004	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	12	512	100	51,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,200	-	51,200	-	-
4324	โหนด	4009	22005	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	0	62	1262	100	126,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,200	-	126,200	-	-
4325	โหนด	4013	22026	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	2	64	1064	440	468,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,160	-	468,160	-	-
4326	โหนด	4001	22036	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	2	0	200	2,000	400,000	1998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	45	590,976	186,624	586,624	-	586,624	-	-
					3	0	0	70	70	2,000	140,000	1999	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,650	127,200	11	15,264	111,936	251,936	-	-	251,936	0.3
4327	โหนด	4002	22037	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	2	93	293	2,000	586,000	2000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	35	466,560	311,040	897,040	-	897,040	-	-
4328	โหนด	4003	22038	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	3	16	316	2,000	632,000	2001	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	250	100	2,650	662,500	35	397,500	265,000	897,000	-	897,000	-	-
4329	โหนด	4004	22039	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	39	339	2,000	678,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000	-	678,000	-	-
4330	โหนด	3997	22055	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	39	2039	100	203,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,900	-	203,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4331	โหนด	4016	22068	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	440	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
4332	โหนด	3992	22095	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	5	2	57	2257	100	225,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,700	-	225,700	-	-	
4333	โหนด	3995	22096	หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	2	2	22	1022	1,000	1,022,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,000	-	-	1,022,000	0.3	
4334	โหนด	3996	22097	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	880	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	704,000	-	-	
					2	0	1	61.4	161.4	880	142,032	200 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	672,744	-	672,744	-	-
												200 3	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,850	706,500	54	600,525	105,975	105,975	-	105,975	-	-
4335	โหนด	4019	22104	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	2	50	2250	100	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-	
4336	โหนด	4015	22116	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	350	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	1	85	185	350	64,750	200 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	35	960,840	169,560	234,310	-	169,560	64,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4337	โหนด	3998	22120	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	0	1300	100	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
4338	โหนด	3999	22121	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	3	70	1570	100	157,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000	-	157,000	-	-	
4339	โหนด	4014	22124	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	80	580	260	150,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800	-	150,800	-	-	
4340	โหนด	4010	22125	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	3	42	1142	300	342,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600	-	342,600	-	-	
4341	โหนด	4108	22142	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	0	28	2028	100	202,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800	-	202,800	-	-	
4342	โหนด	4026	22154	หมู่ 7 ต.นากระตาม	2	0	0	84	84	100	8,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400	-	8,400	-	-	
4343	โหนด	4027	22182	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	1	18	118	130	15,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,340	-	15,340	-	-	
4344	โหนด	4029	22207	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	2	23	1823	310	565,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,130	-	565,130	-	-	
4345	โหนด	4011	22218	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	3	21	1921	250	480,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,250	-	480,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4346	โหนด	4012	22219	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	86	886	280	248,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,080	-	248,080	-	-	
4347	โหนด	4032	22250	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	1	0	10	410	170	69,700	2005	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	166	100	7,850	1,303,100	37	833,984	469,116	538,816	-	538,816	-	-
4348	โหนด	4033	22286	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	2	0	12	812	1,750	1,421,000	2006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	33	108,864	85,536	1,506,536	-	-	1,506,536	0.02
												2007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	33	108,864	85,536	85,536	-	-	85,536	0.02
												2008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	33	108,864	85,536	85,536	-	-	85,536	0.02
												2009	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,000	192,000	33	107,520	84,480	84,480	-	-	84,480	0.02
					2	0	1	0	100	1,750	175,000	2010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	8	27,216	312,984	487,984	-	312,984	175,000	0.02
					5	0	0	24	24	1,750	42,000	2011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,100	777,600	33	435,456	342,144	384,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	348,111	-	348,111	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	-	36,033	-	36,033	0.3
					3	0	0	50	50	1,750	87,500	2012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	865,100	-	-	865,100	0.3	
4349	โฉนด	4040	22313	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	1	44	144	200	28,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	28,800	-	-	
4350	โฉนด	4030	22363	หมู่ 6 ต.นากระตาม	2	0	0	49	49	500	24,500	2013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	35	174,960	116,640	141,140	-	141,140	-	-	
4351	โฉนด	4031	22364	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	10	610	330	201,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300	-	201,300	-	-	
4352	โฉนด	4044	22393	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					2	0	2	10	210	750	157,500	2014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	6	14,580	228,420	385,920	-	385,920	-	-	
4353	โฉนด	4036	22397	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	15	0	0	6000	310	1,860,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	1,860,000	-	-	
					2	0	2	98	298	310	92,380	2015	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,000	576,000	11	259,200	316,800	409,180	-	409,180	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	7	27,216	361,584	361,584	-	-	361,584	0.02
4354	โอนด	4037	22398	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	0	14	814	150	122,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100	-	122,100	-	-
4355	โอนด	4048	22412	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	18	2	48	7448	200	1,489,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,600	-	1,489,600	-	-
					1	1	0	0	400	200	80,000	2017	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	384	100	2,350	902,400	30	451,200	451,200	531,200	-	531,200	-	-
					2	1	0	0	400	200	80,000	2018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	30	793,800	793,800	873,800	-	793,800	80,000	0.02
												2019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	30	194,400	194,400	194,400	-	194,400	-	-
4356	โอนด	4043	22429	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	1	86.8	186.8	220	41,096		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,096	-	41,096	-	-
4357	โอนด	4049	22434	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	380	1,216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000	-	1,216,000	-	-
					2	0	3	0	300	380	114,000	2020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	6	39,366	616,734	730,734	-	616,734	114,000	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4358	โหนด	4052	22445	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	440	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-	
4359	โหนด	4050	22454	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	69	1569	100	156,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,900	-	156,900	-	-	
4360	โหนด	4020	22460	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	31	1531	200	306,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,200	-	306,200	-	-	
4361	โหนด	4021	22461	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	30	1530	180	275,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400	-	275,400	-	-	
4362	โหนด	4022	22462	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	65	765	180	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	137,700	-	-	
4363	โหนด	4023	22463	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	65	765	180	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	137,700	-	-	
4364	โหนด	4024	22464	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
					2	0	1	65	165	150	24,750	2021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	13	31,104	163,296	188,046	-	-	188,046	0.02
4365	โหนด	4025	22465	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	16	1316	150	197,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	197,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4366	โหนด	4038	22477	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	7	3	54	3154	100	315,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,400	-	315,400	-	-	
4367	โหนด	4046	22508	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	3	4	2304	100	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	230,400	-	-	
4368	โหนด	4042	22512	ต.นากระตาม	1	4	1	96	1796	1,500	2,694,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,694,000	-	2,694,000	-	-	
4369	โหนด	4510	22537	ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	440	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-	
4370	โหนด	4063	22541	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	130	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
4371	โหนด	4061	22545	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
4372	โหนด	4062	22546	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
4373	โหนด	4053	22547	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	1	75	1775	100	177,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500	-	177,500	-	-	
4374	โหนด	4068	22579	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	2	72	272	200	54,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400	-	54,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4375	โหนด	4074	22585	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
4376	โหนด	4078	22592	ต.นากระตาม	3	0	1	0	100	180	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.3
4377	โหนด	4064	22593	ต.นากระตาม	1	1	1	44	544	170	92,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,480	-	92,480	-	-
4378	โหนด	4065	22594	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	44	144	170	24,480	202 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	420	100	8,100	3,402,000	20	2,551,500	850,500	874,980	-	874,980	-	-
												202 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	20	43,740	102,060	102,060	-	102,060	-	-
					1	1	0	0	400	170	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.01
4379	โหนด	4066	22595	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	1,750	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	1,575,000	-	-
					2	0	1	87	187	1,750	327,250	202 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	15	362,880	1,451,520	1,778,770	-	1,778,770	-	-
4380	โหนด	4067	22603	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4381	โหนด	4069	22612	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	90	590	440	259,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600	-	259,600	-	-	
4382	โหนด	4070	22613	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	90	590	440	259,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600	-	259,600	-	-	
4383	โหนด	4071	22614	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	90	590	440	259,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600	-	259,600	-	-	
4384	โหนด	4072	22615	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	19	919	440	404,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,360	-	404,360	-	-	
4385	โหนด	4073	22616	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	18	918	440	403,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,920	-	403,920	-	-	
4386	โหนด	4054	22641	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	0	72	72	280	20,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,160	-	20,160	-	-	
4387	โหนด	4055	22642	หมู่ 9 ต.นากระตาม	5	0	0	48.75	48.75	170	8,288	2025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	195	100	8,100	1,579,500	35	947,700	631,800	640,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.62	-	-	-	-	-	541,642	541,642	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	-	-	-	98,445	-	98,445	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	46.25	146.25	170	24,863	2026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	7	51,030	677,970	702,833	-	-	702,833	0.02
4388	โฉนด	4056	22643	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	1	43	943	170	160,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,310	-	160,310	-	-
4389	โฉนด	4047	22645	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	54	2054	1,750	3,594,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,594,500	-	3,594,500	-	-
4390	โฉนด	4045	22647	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	2	31	3431	1,100	3,774,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,774,100	-	3,774,100	-	-
4391	โฉนด	4059	22657	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	36	1636	100	163,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600	-	163,600	-	-
4392	โฉนด	3407	22658	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	0	99	99	500	49,500	2027	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,850	1,978,200	6	276,948	1,701,252	1,750,752	-	1,750,752	-	-
					1	8	0	0	3200	500	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.01
4393	โฉนด	4080	22679	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	11	3	3.1	4703.1	130	611,403		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,403	-	611,403	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	2028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	362,920	-	362,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4394	โหนด	4082	22688	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	35	735	130	95,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550	-	95,550	-	-	
4395	โหนด	4081	22691	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	270	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	378,000	-	-	
					2	0	2	20	220	270	59,400	2029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	20	437,400	1,020,600	1,080,000	-	1,020,600	59,400	0.02
												2030	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	20	50,880	118,720	118,720	-	118,720	-	-
4396	โหนด	4083	22692	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	52	752	750	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-	
4397	โหนด	5137	22759	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	1	501	100	50,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100	-	50,100	-	-	
4398	โหนด	5146	22760	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	8	508	100	50,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800	-	50,800	-	-	
4399	โหนด	5138	22761	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	78	578	100	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	57,800	-	-	
4400	โหนด	5147	22762	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	100	40,000	2031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	20	131,220	306,180	346,180	-	346,180	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	49	249	100	24,900	2032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	12	71,442	438,858	463,758	-	438,858	24,900	0.02
4401	โฉนด	4089	22766	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	1	70	570	750	427,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	427,500	-	-
4402	โฉนด	4079	22783	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	1	97	2597	1,500	3,895,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,895,500	-	3,895,500	-	-
4403	โฉนด	4077	22784	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	20	3	14	8314	130	1,080,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,820	-	1,080,820	-	-
					2	0	2	0	200	130	26,000	2033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	56	295,488	93,312	119,312	-	119,312	-	-
												2034	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,850	1,554,300	56	1,321,155	233,145	233,145	-	233,145	-	-
4404	โฉนด	4087	22794	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	12	0	40	4840	270	1,306,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,800	-	1,306,800	-	-
4405	โฉนด	4088	22795	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	12	0	40	4840	270	1,306,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,800	-	1,306,800	-	-
4406	โฉนด	4092	22827	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	74	174	280	48,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,720	-	48,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4407	โหนด	4093	22828	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	20	320	280	89,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600	-	89,600	-	-	
4408	โหนด	4094	22829	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	280	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	112,000	-	-	
					2	0	1	84	184	280	51,520	2035	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม้	2	99	100	8,000	792,000	65	736,560	55,440	106,960	-	55,440	51,520	0.02
					2	0	1	0	100	280	28,000	2036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,100	1,312,200	15	656,100	656,100	684,100	-	-	684,100	0.02
4409	โหนด	4091	22883	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	250	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-	
					2	0	1	88	188	250	47,000	2037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	12	71,442	438,858	485,858	-	-	485,858	0.02
4410	โหนด	4090	22884	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	49	2049	220	450,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,780	-	450,780	-	-	
4411	โหนด	4085	22885	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	15	0	70	6070	130	789,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,100	-	789,100	-	-	
4412	โหนด	4086	22886	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	2	70	3470	130	451,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,100	-	451,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
					2	0	2	0	200	130	26,000	2038	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	66	1,281,120	226,080	252,080	-	252,080	-	-	
4413	โอนด	4095	22930	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	16	0	0	6400	210	1,344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000	-	1,344,000	-	-	
					2	1	1	0	500	210	105,000	2039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	15	388,800	1,555,200	1,660,200	-	1,660,200	-	-	
												2040	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	15	25,440	101,760	101,760	-	101,760	-	-	
					2	0	0	51	51	210	10,710	2041	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,900	189,600	15	37,920	151,680	162,390	-	-	162,390	0.02	
4414	โอนด	4098	22943	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	50	350	170	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	59,500	-	-	
4415	โอนด	4076	22944	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	16	2	14	6614	150	992,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,100	-	992,100	-	-	
					2	0	2	0	200	150	30,000	2042	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	232	100	7,850	1,821,200	57	1,548,020	273,180	303,180	-	303,180	-	-	
4416	โอนด	4075	22945	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	0	69	3669	170	623,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,730	-	623,730	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4417	โหนด	4104	22948	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	170	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	-	-	
4418	โหนด	4922	22996	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	94.2	694.2	440	305,448		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,448	-	305,448	-	-	
4419	โหนด	4105	22998	หมู่ 3 ต.นากระตาม	4	3	1	12	1312	100	131,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200	-	-	131,200	0.3	
					1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
4420	โหนด	4110	23013	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
4421	โหนด	4111	23015	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	2,000	800,000	2043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	500	100	8,100	4,050,000	15	810,000	3,240,000	4,040,000	-	4,040,000	-	-
4422	โหนด	4106	23018	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
					2	0	1	82	182	150	27,300	2044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	7	56,700	753,300	780,600	-	780,600	-	-
4423	โหนด	4453	23019	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	1	90	2190	150	328,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500	-	328,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4424	โหนด	4108	23020	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	52	1652	150	247,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800	-	247,800	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	2045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	17	155,520	492,480	507,480	-	507,480	-	-
4425	โหนด	4109	23021	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	2	45	1845	150	276,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,750	-	276,750	-	-
4426	โหนด	4097	23054	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	10	3	69	4369	100	436,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,900	-	436,900	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	2046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	787,600	-	787,600	-	-
4427	โหนด	4096	23090	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	1,500	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	1,650,000	-	-
					2	0	1	16	116	1,500	174,000	2047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	8,100	1,336,500	45	1,015,740	320,760	494,760	-	-	494,760	0.02
4428	โหนด	5327	23101	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	3	78.2	378.2	130	49,166	2048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	6	48,114	753,786	802,952	-	802,952	-	-
4429	โหนด	5159	23132	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	1	0	45	445	440	195,800	2049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	4	38,880	933,120	1,128,920	-	1,128,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4430	โหนด	5160	23133	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	440	176,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-		
4431	โหนด	4119	23137	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	73	1073	200	214,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,600	-	214,600	-	-		
4432	โหนด	4120	23138	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	73	1073	180	193,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,140	-	193,140	-	-		
4433	โหนด	4121	23139	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	73	1073	180	193,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,140	-	193,140	-	-		
4434	โหนด	4100	23148	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	0	36	36	440	15,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,840	-	15,840	-	-		
4435	โหนด	4099	23149	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	12	1412	270	381,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,240	-	381,240	-	-		
4436	โหนด	4101	23150	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	1	88	3388	270	914,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,760	-	914,760	-	-		
4437	โหนด	4102	23151	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	48	848	270	228,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,960	-	228,960	-	-		
4438	โหนด	4041	23176	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	11	1	96	4596	180	827,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,280	-	827,280	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	0	300	180	54,000	2050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	306	100	8,100	2,478,600	85	2,106,810	371,790	425,790	-	371,790	54,000	0.02
4439	โอนด	4113	23179	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
					2	0	2	40	240	250	60,000	2051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	12	136,080	835,920	895,920	-	835,920	60,000	0.02
					1	0	1	0	100	250	25,000	2052	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	12	100	2,350	28,200	12	3,948	24,252	49,252	-	49,252	-	-
4440	โอนด	4126	23192	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	440	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
4441	โอนด	4128	23197	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
4442	โอนด	4129	23198	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
4443	โอนด	4130	23199	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	1	1	8	508	200	101,600	2053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	626,480	-	626,480	-	-
4444	โอนด	4131	23200	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4445	โหนด	4132	23201	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
4446	โหนด	4103	23202	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	33	0	0	13200	230	3,036,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,036,000	-	3,036,000	-	-	
					2	0	3	87	387	230	89,010	2054	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	49	1,201,050	211,950	300,960	-	300,960	-	-
												2055	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	9	34,128	345,072	345,072	-	345,072	-	-
4447	โหนด	4454	23213	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	9	0	80	3680	280	1,030,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,400	-	1,030,400	-	-	
4448	โหนด	4124	23215	ต.นากระตาม	1	0	0	52	52	100	5,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200	-	5,200	-	-	
4449	โหนด	4112	23230	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	3	99	799	440	351,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,560	-	351,560	-	-	
4450	โหนด	4122	23231	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	2	11	3811	180	685,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,980	-	685,980	-	-	
					2	0	2	0	200	180	36,000	2056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	15	291,600	1,166,400	1,202,400	-	1,202,400	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4451	โหนด	4134	23235	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	40	40	1,000	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
4452	โหนด	4135	23236	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	17	17	850	14,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,450	-	14,450	-	-	
4453	โหนด	4118	23263	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	77	2477	100	247,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,700	-	247,700	-	-	
4454	โหนด	4125	23264	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	27	1827	310	566,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,370	-	566,370	-	-	
4455	โหนด	4146	23312	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	2,000	200,000	2057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	25	680,400	1,020,600	1,220,600	-	-	1,220,600	0.02
4456	โหนด	4137	23313	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	97	997	100	99,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,700	-	99,700	-	-	
4457	โหนด	4138	23314	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	70	1070	880	941,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,600	-	941,600	-	-	
4458	โหนด	4139	23315	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	73	673	880	592,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,240	-	592,240	-	-	
4459	โหนด	4140	23316	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	95	695	880	611,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,600	-	611,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4460	โหนด	4142	23317	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	42	842	880	740,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,960	-	740,960	-	-
4461	โหนด	4141	23318	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	31	731	880	643,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,280	-	643,280	-	-
4462	โหนด	4145	23332	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
4463	โหนด	4149	23333	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	5	1005	310	311,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,550	-	311,550	-	-
4464	โหนด	4150	23337	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	10	110	280	30,800	2058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	15	113,400	453,600	484,400	-	484,400	-	-
4465	โหนด	4136	23383	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	32	32	100	3,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200	-	3,200	-	-
4466	โหนด	4144	23384	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	96	596	750	447,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000	-	447,000	-	-
4467	โหนด	4159	23401	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	380	456,000	2059	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	480	100	2,350	1,128,000	25	451,200	676,800	1,132,800	-	1,132,800	-	-
					2	1	0	0	400	380	152,000	2060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	25	174,960	262,440	414,440	-	414,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												2061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	25	162,000	243,000	243,000	-	243,000	-	-
4468	โอนด	4160	23402	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	310	992,000	2062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	36	100	8,100	291,600	25	116,640	174,960	1,166,960	-	1,166,960	-	-
												2063	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	640	100	2,350	1,504,000	25	601,600	902,400	902,400	-	-	902,400	0.01
4469	โอนด	4161	23403	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	2	0	3000	310	930,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000	-	930,000	-	-
					2	0	2	0	200	310	62,000	2064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	18	303,264	863,136	925,136	-	925,136	-	-
4470	โอนด	4162	23404	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	310	992,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,000	-	992,000	-	-
4471	โอนด	4147	23405	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	440	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
					2	0	1	71	171	440	75,240	2065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	15	364,500	1,458,000	1,533,240	-	1,533,240	-	-
4472	โอนด	4148	23406	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	54	1254	500	627,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000	-	627,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4473	โหนด	4164	23414	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	53	53	500	26,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500	-	26,500	-	-	
4474	โหนด	4163	23415	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	25	1325	200	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	265,000	-	-	
					2	0	2	0	200	200	40,000	2066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	16	144,342	511,758	551,758	-	511,758	40,000	0.02
4475	โหนด	4165	23449	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	54	54	930	50,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,220	-	50,220	-	-	
4476	โหนด	4153	23506	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	70	1270	170	215,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,900	-	215,900	-	-	
4477	โหนด	4154	23510	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	71	1271	100	127,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,100	-	127,100	-	-	
4478	โหนด	4155	23511	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	71	1271	100	127,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,100	-	127,100	-	-	
4479	โหนด	4156	23512	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	1	65.6	965.6	100	96,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,560	-	96,560	-	-	
4480	โหนด	4157	23513	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	70	1270	100	127,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000	-	127,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4481	โหนด	4152	23517	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	-	
4482	โหนด	4127	23521	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	0	7	2807	100	280,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,700	-	280,700	-	-	
4483	โหนด	4172	23522	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	280	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
					5	0	0	49	49	280	13,720	2067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	196	100	8,100	1,587,600	16	349,272	1,238,328	1,252,048	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.67	-	-	-	-	-	1,047,589	1,047,589	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.33	-	-	-	-	-	204,459	-	204,459	0.3	
					2	0	1	93	193	280	54,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,040	-	54,040	-	-	
4484	โหนด	4174	23539	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	850	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-	
					2	0	2	11	211	850	179,350	2068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	37	933,120	524,880	704,230	-	704,230	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4485	โหนด	4175	23540	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	740	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-	
					2	0	1	50	150	740	111,000	2069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140.4	100	8,100	1,137,240	15	227,448	909,792	1,020,792	-	909,792	111,000	0.02
4486	โหนด	4176	23541	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	16	116	850	98,600	2070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	20	340,200	793,800	892,400	-	892,400	-	-
4487	โหนด	4177	23542	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	740	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	740,000	-	-	
					2	0	1	52	152	740	112,480	2071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	35	612,360	408,240	520,720	-	520,720	-	-
4488	โหนด	4178	23543	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	31	131	850	111,350	2072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	306	100	8,100	2,478,600	11	297,432	2,181,168	2,292,518	-	2,292,518	-	-
												2073	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	11	11,448	83,952	83,952	-	83,952	-	-
4489	โหนด	4191	23545	หมู่ 5 ต.นากระตาม	4	0	0	66.1	66.1	810	53,541		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,541	-	-	53,541	0.3	
4490	โหนด	4171	23561	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	440	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47	47	440	20,680	207 4	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้ถุนสูง 2ชั้น	ไม้	2	162	100	8,000	1,296,000	15	842,400	453,600	474,280	-	-	474,280	0.02
4491	โอนด	4185	23564	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	1,750	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-	
					2	0	3	13	313	1,750	547,750	207 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	40	1,020,600	437,400	985,150	-	985,150	-	-
4492	โอนด	4166	23571	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	2	95	695	280	194,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,600	-	194,600	-	-	
4493	โอนด	4192	23583	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	73	1073	180	193,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,140	-	193,140	-	-	
4494	โอนด	4193	23584	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	73	973	180	175,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,140	-	175,140	-	-	
					2	0	1	0	100	180	18,000	207 6	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,600	1,094,400	54	930,240	164,160	182,160	-	164,160	18,000	0.02
4495	โอนด	4187	23628	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	61	61	100	6,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,100	-	-	6,100	0.3	
4496	โอนด	4187	23628	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	61	61	1,500	91,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500	-	-	91,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4497	โหนด	4188	23629	หมู่ 4 ต.นากระตาม	5	0	1	0	100	1,500	150,000	2077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	13	155,520	816,480	966,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	483,240	75,000	408,240	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	483,240	-	483,240	0.3
4498	โหนด	4189	23630	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	70	70	100	7,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000	-	7,000	-	-
4499	โหนด	4186	23649	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	93	893	130	116,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,090	-	116,090	-	-
4500	โหนด	4184	23650	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	80	1680	100	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
4501	โหนด	4203	23658	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	13	0	0	5200	150	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
					2	0	3	13	313	150	46,950	2078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	16	267,300	947,700	994,650	-	994,650	-	-
												2079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	16	124,740	442,260	442,260	-	442,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4502	โหนด	4201	23742	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
					2	0	1	85	185	500	92,500	2080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	12	56,700	348,300	440,800	-	440,800	-	-
4503	โหนด	4202	23743	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	85	585	440	257,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400	-	257,400	-	-
4504	โหนด	4200	23758	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	75	1675	130	217,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,750	-	217,750	-	-
4505	โหนด	4199	23766	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	1	58	2958	130	384,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,540	-	384,540	-	-
4506	โหนด	4204	23787	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	12	2	41	5041	150	756,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,150	-	756,150	-	-
4507	โหนด	4194	23792	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	9	1	0	3700	210	777,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000	-	777,000	-	-
					2	0	2	72	272	210	57,120	2081	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	194	100	7,850	1,522,900	65	1,294,465	228,435	285,555	-	228,435	57,120	0.02
					2	0	0	20	20	210	4,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200	-	-	4,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4508	โหนด	4219	23824	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	1	55	155	100	15,500	208 2	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	90	100	7,850	706,500	35	600,525	105,975	121,475	-	-	121,475	0.02
4509	โหนด	4209	23825	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	1	11	111	500	55,500	208 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	111	100	8,100	899,100	38	764,235	134,865	190,365	-	190,365	-	-
												208 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก		2	28	100	2,650	74,200	38	48,972	25,228	25,228	-	25,228	-	-
4510	โหนด	4224	23838	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	97	97	860	83,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,420	-	83,420	-	-		
4511	โหนด	4225	23839	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	65	65	860	55,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900	-	-	55,900	0.3		
4512	โหนด	4221	23847	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	3	9	3509	150	526,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,350	-	526,350	-	-		
					2	0	1	0	100	150	15,000	208 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	80	100	8,100	648,000	37	414,720	233,280	248,280	-	248,280	-	-
4513	โหนด	4222	23848	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	16	1616	100	161,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600	-	161,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	36	36	100	3,600	2086	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,900	474,000	7	118,500	355,500	359,100	-	355,500	3,600	0.02
4514	โอนด	4230	23854	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
					2	0	2	14	214	130	27,820	2087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	20	291,600	680,400	708,220	-	708,220	-	-
4515	โอนด	4195	23873	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	20	0	0	8000	630	5,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000	-	5,040,000	-	-
4516	โอนด	4196	23874	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	1	96	196	1,000	196,000	2088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	27	427,680	544,320	740,320	-	-	740,320	0.02
4517	โอนด	4197	23875	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	1	5	3705	750	2,778,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,778,750	-	2,778,750	-	-
4518	โอนด	4198	23876	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	66	666	1,000	666,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	666,000	-	-
4519	โอนด	4205	23878	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	3	84	784	1,500	1,176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000	-	1,176,000	-	-
4520	โอนด	4206	23898	หมู่ 2 ต.นากระตาม	4	0	2	40	240	2,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4521	โหนด	4207	23899	หมู่ 2 ต.นากระตาม	4	0	2	90	290	2,000	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.3		
4522	โหนด	4231	23902	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	1	401	100	40,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,100	-	40,100	-	-		
4523	โหนด	4232	23903	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	1	401	100	40,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,100	-	40,100	-	-		
4524	โหนด	4233	23904	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
4525	โหนด	4180	23929	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	10	1	21	4121	150	618,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,150	-	618,150	-	-		
					2	0	2	0	200	150	30,000	2089	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	117	100	7,850	918,450	75	780,683	137,768	167,768	-	137,768	30,000	0.02
4526	โหนด	4181	23930	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	1	9	109	130	14,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,170	-	14,170	-	-		
4527	โหนด	4240	23931	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	440	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-		
4528	โหนด	4241	23932	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	3	44	344	500	172,000	2090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	196	100	8,100	1,587,600	15	317,520	1,270,080	1,442,080	-	1,442,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4529	โหนด	4242	23933	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	44	344	500	172,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000	-	172,000	-	-	
4530	โหนด	4243	23934	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	1	8	1708	380	649,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,040	-	649,040	-	-	
4531	โหนด	4236	23941	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	100	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-	
					2	0	1	70	170	100	17,000	2091	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	45	100	7,900	355,500	15	231,075	124,425	141,425	-	-	141,425	0.02
4532	โหนด	4213	23946	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	53	653	100	65,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,300	-	65,300	-	-	
4533	โหนด	4210	23949	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	22	3	53	9153	100	915,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,300	-	915,300	-	-	
4534	โหนด	4211	23950	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	17	0	31	6831	100	683,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,100	-	683,100	-	-	
4535	โหนด	4212	23951	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	16	1	19	6519	100	651,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,900	-	651,900	-	-	
4536	โหนด	4223	23955	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	30	630	130	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	81,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4537	โหนด	4226	23957	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	33	333	130	43,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,290	-	43,290	-	-	
4538	โหนด	4214	23984	ต.นากระตาม	1	3	3	35	1535	380	583,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,300	-	583,300	-	-	
4539	โหนด	4215	23985	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	490	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	-	
					2	0	2	68	268	490	131,320	2092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	15	272,160	1,088,640	1,219,960	-	1,219,960	-	-
4540	โหนด	4216	23986	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	3	61	1161	380	441,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,180	-	441,180	-	-	
4541	โหนด	4217	23987	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	100	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
					2	0	2	78	278	100	27,800	2093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	35	524,880	349,920	377,720	-	377,720	-	-
												2094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	7	47,628	632,772	632,772	-	-	632,772	0.02
4542	โหนด	4218	23988	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	93	2493	380	947,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,340	-	947,340	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4543	โหนด	4238	23997	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	1	27.5	3727.5	410	1,528,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,275	-	1,528,275	-	-	
4544	โหนด	4227	24016	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	80	380	440	167,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200	-	167,200	-	-	
4545	โหนด	4228	24017	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	80	380	440	167,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200	-	167,200	-	-	
4546	โหนด	4229	24018	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	3	79	379	440	166,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,760	-	-	166,760	0.3	
4547	โหนด	4250	24021	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
4548	โหนด	4251	24022	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	36	336	170	57,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,120	-	57,120	-	-	
4549	โหนด	4151	24031	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	1	98	598	100	59,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800	-	59,800	-	-	
4550	โหนด	4220	24364	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	2	48	648	130	84,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,240	-	84,240	-	-	
4551	โหนด	4208	24385	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	10	310	100	31,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	31,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4552	โหนด	4372	24391	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	27	1427	130	185,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,510	-	185,510	-	-	
4553	โหนด	4252	24416	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	22	1222	170	207,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,740	-	207,740	-	-	
4554	โหนด	4256	24447	หมู่ 2 ต.นากระตาม	3	0	0	21	21	2,000	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.3	
4555	โหนด	4258	24469	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	48	148	280	41,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,440	-	41,440	-	-	
4556	โหนด	4246	24471	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	5	405	380	153,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900	-	153,900	-	-	
4557	โหนด	4247	24472	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	3	40	1140	310	353,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,400	-	353,400	-	-	
4558	โหนด	4239	24477	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	2	20	2620	100	262,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000	-	262,000	-	-	
4559	โหนด	4255	24485	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	1	18	118	150	17,700	2095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	10	32,400	291,600	309,300	-	291,600	17,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4560	โหนด	4268	24501	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	3	68	4768	200	953,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,600	-	953,600	-	-	
4561	โหนด	4269	24502	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	11	3	68	4768	200	953,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,600	-	953,600	-	-	
4562	โหนด	4261	24507	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	0.1	400.1	150	60,015		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,015	-	60,015	-	-	
					2	0	1	0	100	150	15,000	2096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	15	51,840	207,360	222,360	-	-	222,360	0.02
4563	โหนด	4262	24529	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	1	43.1	543.1	150	81,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,465	-	81,465	-	-	
4564	โหนด	4271	24583	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	57	457	130	59,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,410	-	59,410	-	-	
4565	โหนด	4272	24584	ต.นากระตาม	4	0	0	8	8	550	4,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400	-	-	4,400	0.3	
4566	โหนด	4257	24596	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	1	0	3700	150	555,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000	-	555,000	-	-	
					2	0	3	51	351	150	52,650	2097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,100	583,200	35	542,376	40,824	93,474	-	40,824	52,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2098	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243	100	7,850	1,907,550	35	1,621,418	286,133	286,133	-	286,133	-	-
4567	โอนด	4265	24598	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	3	0	300	280	84,000	2099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	14	328,050	1,494,450	1,578,450	-	1,578,450	-	-
												2100	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	32	100	2,650	84,800	15	-	84,800	84,800	-	84,800	-	-
					2	0	1	0	100	280	28,000	2101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	49	100	8,100	396,900	15	198,450	198,450	226,450	-	198,450	28,000	0.02
4568	โอนด	4234	24611	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	46	1646	250	411,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,500	-	411,500	-	-
4569	โอนด	4235	24612	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	6	106	250	26,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500	-	26,500	-	-
4570	โอนด	631	24613	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	3	3	93	1593	230	366,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,390	-	-	366,390	0.3
4571	โอนด	632	24614	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	3	0	96	1296	100	129,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	-	129,600	0.3
4572	โอนด	628	24615	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	11	2	58	4658	100	465,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,800	-	-	465,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4573	โหนด	629	24616	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	9	1	89	3789	150	568,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,350	-	-	568,350	0.3	
4574	โหนด	630	24617	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	10	3	11	4311	260	1,120,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,860	-	-	1,120,860	0.3	
					2	0	1	0	100	260	26,000	210 2	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,000	2,240,000	17	537,600	1,702,400	1,728,400	-	1,728,400	-	-
4575	โหนด	630	24617	หมู่ 10 ต.นากระตาม	5	0	1	0	100	260	26,000	210 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,100	1,458,000	52	1,108,080	349,920	375,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	95	-	-	-	-	-	357,124	24,700	332,424	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	18,796	-	18,796	0.3	
					1	10	3	11	4311	260	1,120,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,860	-	-	1,120,860	0.01	
4576	โหนด	4245	24630	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	35	2235	380	849,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,300	-	849,300	-	-	
					2	0	2	0	200	380	76,000	210 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	30	546,750	546,750	622,750	-	546,750	76,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4577	โหนด	4259	24632	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	51	251	700	175,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,700	-	175,700	-	-	
4578	โหนด	4260	24633	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	700	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	2	26	226	700	158,200	2105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	11	116,640	855,360	1,013,560	-	1,013,560	-	-
4579	โหนด	4244	24637	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	
					2	0	2	87	287	100	28,700	2106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	25	544,320	816,480	845,180	-	-	845,180	0.02
4580	โหนด	4264	24641	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	67	67	1,500	100,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500	-	-	100,500	0.3	
4581	โหนด	4263	24642	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	68	68	2,000	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3	
4582	โหนด	4248	24664	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	60	460	310	142,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,600	-	142,600	-	-	
4583	โหนด	4249	24665	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	310	496,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000	-	496,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4584	โหนด	4270	24666	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	15	1015	100	101,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500	-	101,500	-	-
4585	โหนด	4280	24694	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	1,750	700,000	2107	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	11	184,320	1,351,680	2,051,680	-	2,051,680	-	-
4586	โหนด	4267	24697	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	380	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-
					2	0	2	99	299	380	113,620	2108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	58	271,188	20,412	134,032	-	20,412	113,620	0.02
												2109	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,850	1,130,400	58	859,104	271,296	271,296	-	271,296	-	-
4587	โหนด	4281	24724	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	1	85	3385	130	440,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,050	-	440,050	-	-
4588	โหนด	4275	24725	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	80	1080	740	799,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200	-	799,200	-	-
4589	โหนด	4276	24726	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	79	1079	640	690,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,560	-	690,560	-	-
4590	โหนด	4277	24727	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	79	1079	640	690,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,560	-	690,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4591	โหนด	4273	24730	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	41	1641	150	246,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,150	-	246,150	-	-
4592	โหนด	4237	24774	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	1	15	3315	200	663,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000	-	663,000	-	-
4593	โหนด	4279	24777	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	1	0	2100	380	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	798,000	-	-
					2	0	1	11	111	380	42,180	2110	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	8	45,504	523,296	565,476	-	565,476	-	-
4594	โหนด	4285	24785	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	98	998	1,500	1,497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,000	-	1,497,000	-	-
4595	โหนด	4286	24786	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	98	998	1,500	1,497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,000	-	1,497,000	-	-
4596	โหนด	4287	24787	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	1	98	998	1,500	1,497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,000	-	1,497,000	-	-
4597	โหนด	4284	24792	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
4598	โหนด	4274	24800	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	0	33	2033	100	203,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,300	-	203,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4599	โหนด	4282	24814	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	74	1574	380	598,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,120	-	598,120	-	-	
4600	โหนด	4292	24828	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	280	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-	
					2	0	1	98	198	280	55,440	211 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	586,152	-	586,152	-	-
4601	โหนด	4293	24843	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	14	0	82	5682	220	1,250,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,040	-	1,250,040	-	-	
4602	โหนด	4283	24844	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	380	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-	
					2	0	2	0	200	380	76,000	211 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	35	680,400	453,600	529,600	-	453,600	76,000	0.02
												211 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	35	155,520	103,680	103,680	-	103,680	-	-
4603	โหนด	4288	24853	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	1	79	3779	150	566,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,850	-	566,850	-	-	
4604	โหนด	4499	24873	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	2	63	1063	100	106,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,300	-	106,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4605	โหนด	4291	24916	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	3	62	762	100	76,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200	-	76,200	-	-	
4606	โหนด	4173	24920	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	21	1121	100	112,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,100	-	112,100	-	-	
4607	โหนด	5289	24921	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	170	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-	
					2	0	3	10	310	170	52,700	211 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	35	524,880	349,920	402,620	-	402,620	-	-
												211 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	35	116,640	77,760	77,760	-	77,760	-	-
4608	โหนด	4290	24922	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	0	81	81	500	40,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	40,500	-	-	
4609	โหนด	4295	25016	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	6	3	0	2700	700	1,890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000	-	1,890,000	-	-	
					5	0	0	27	27	700	18,900	211 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	25	349,920	524,880	543,780	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	362,538	362,538	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	181,242	-	181,242	0.3
					2	0	1	56	156	700	109,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	109,200	-	-
4610	โฉนด	4302	25065	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	440	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-
4611	โฉนด	4303	25066	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	2	10	2210	440	972,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,400	-	972,400	-	-
4612	โฉนด	4304	25067	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	2	10	2210	440	972,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,400	-	972,400	-	-
4613	โฉนด	4300	25076	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	0	87	2487	1,500	3,730,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,730,500	-	3,730,500	-	-
4614	โฉนด	4301	25077	หมู่ 4 ต.นากระตาม	3	0	1	0	100	1,500	150,000	2117	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	150	100	5,900	885,000	25	354,000	531,000	681,000	-	-	681,000	0.3
					1	5	3	87.2	2387.2	1,500	3,580,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,580,800	-	-	3,580,800	0.01
4615	โฉนด	4294	25083	หมู่ 2 ต.นากระตาม	3	9	1	71	3771	210	791,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,910	-	-	791,910	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4616	โหนด	4158	25097	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	130	468,000	2118	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	27	100	2,350	63,450	9	5,711	57,740	525,740	-	525,740	-	-
					2	0	1	80	180	130	23,400	2119	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	9	63,990	647,010	670,410	-	670,410	-	-
4617	โหนด	4305	25106	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	440	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
4618	โหนด	4296	25156	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	18	1118	200	223,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,600	-	223,600	-	-
4619	โหนด	4297	25157	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	200	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
					2	0	1	70	170	200	34,000	2120	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	564,712	-	-	564,712	0.02
4620	โหนด	4312	25163	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	1	0	27	427	860	367,220	2121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	13	194,400	1,020,600	1,387,820	-	1,387,820	-	-
4621	โหนด	4313	25164	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	1	0	27	427	860	367,220	2122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	30	607,500	607,500	974,720	-	974,720	-	-
4622	โหนด	4298	25167	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	750	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	675,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	84	184	750	138,000	2123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	32	629,856	536,544	674,544	-	674,544	-	-
					2	0	1	0	100	750	75,000	2124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	12	108,864	668,736	743,736	-	668,736	75,000	0.02
4623	โฉนด	4299	25168	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	750	825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000	-	825,000	-	-	-
					2	0	1	18.1	118.1	750	88,575	2125	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	70	1,201,050	211,950	300,525	-	211,950	88,575	0.02
4624	โฉนด	4318	25214	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	0	1	801	100	80,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100	-	80,100	-	-	-
4625	โฉนด	4306	25226	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	19	0	0	7600	1,550	11,780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,780,000	-	11,780,000	-	-	-
					2	0	0	69.6	69.6	1,550	107,880	2126	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	24	705,312	53,088	160,968	-	-	160,968	0.02
												2127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	24	307,800	502,200	502,200	-	-	502,200	0.02
4626	โฉนด	4315	25268	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	1,750	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	44	44	1,750	77,000	2128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	176	100	8,100	1,425,600	30	712,800	712,800	789,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.48	-	-	-	-	-	722,509	70,440	652,069	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.52	-	-	-	-	-	67,291	-	67,291	0.3	
					2	0	3	23	323	1,750	565,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,250	-	565,250	-	-	
4627	โฉนด	4316	25269	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	1	40.1	140.1	1,750	245,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,175	-	245,175	-	-	
4628	โฉนด	4324	25293	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	3	96	1196	150	179,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400	-	179,400	-	-	
4629	โฉนด	4325	25294	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	1	97.5	597.5	150	89,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,625	-	89,625	-	-	
4630	โฉนด	4326	25295	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	45	1245	150	186,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750	-	186,750	-	-	
4631	โฉนด	4327	25300	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	10	1610	150	241,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500	-	241,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4632	โหนด	4328	25301	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	10	1510	150	226,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500	-	226,500	-	-	
					2	0	1	0	100	150	15,000	2129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	20	116,640	272,160	287,160	-	287,160	-	-
4633	โหนด	4319	25315	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	1	87.1	1787.1	150	268,065		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,065	-	268,065	-	-	
4634	โหนด	4329	25326	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	2	90	290	280	81,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200	-	81,200	-	-	
4635	โหนด	4322	25338	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	7	0	52	2852	170	484,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,840	-	484,840	-	-	
4636	โหนด	4320	25353	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	70.1	170.1	2,000	340,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200	-	340,200	-	-	
4637	โหนด	4321	25354	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	63	163	2,000	326,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000	-	326,000	-	-	
4638	โหนด	4323	25355	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	0	52	2852	170	484,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,840	-	484,840	-	-	
4639	โหนด	4311	25356	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	41.1	41.1	1,500	61,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,650	-	-	61,650	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4640	โหนด	4310	25357	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	0	39.1	39.1	1,500	58,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650	-	58,650	-	-	
4641	โหนด	4309	25358	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	39	39	1,500	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	-	58,500	0.3	
4642	โหนด	4309	25358	หมู่ 4 ต.นากระตาม	4	0	0	39.1	39.1	1,500	58,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650	-	-	58,650	0.3	
4643	โหนด	4337	25436	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	2	0	200	860	172,000	2130	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,850	989,100	65	840,735	148,365	320,365	-	320,365	-	-
					2	0	2	0	200	860	172,000	2131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,100	712,800	8	57,024	655,776	827,776	-	655,776	172,000	0.02
4644	โหนด	4338	25437	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	71.1	71.1	860	61,146		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,146	-	61,146	-	-	
4645	โหนด	4339	25438	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	72.1	72.1	860	62,006		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,006	-	62,006	-	-	
4646	โหนด	4340	25439	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	73.3	73.3	860	63,038		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,038	-	63,038	-	-	
4647	โหนด	4500	25455	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	2	21	621	100	62,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100	-	62,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4648	โหนด	4330	25470	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	0.8	1200.8	440	528,352		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,352	-	528,352	-	-	
					2	0	1	13.1	113.1	440	49,764	213 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	14	218,700	996,300	1,046,064	-	-	1,046,064	0.02
												213 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,100	405,000	10	40,500	364,500	364,500	-	-	364,500	0.02
4649	โหนด	4333	25472	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	31.1	31.1	100	3,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,110	-	3,110	-	-	
4650	โหนด	4307	25474	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	3	67	1167	100	116,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700	-	116,700	-	-	
4651	โหนด	4308	25475	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	2	60	1060	100	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	106,000	-	-	
4652	โหนด	4331	25506	หมู่ 9 ต.นากระตาม	3	2	0	0	800	2,000	1,600,000	213 4	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	230	100	6,450	1,483,500	6	89,010	1,394,490	2,994,490	-	-	2,994,490	0.3
					2	0	0	92.1	92.1	2,000	184,200	213 5	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,900	1,137,600	6	68,256	1,069,344	1,253,544	-	-	1,253,544	0.02
4653	โหนด	4345	25525	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	78.1	478.1	250	119,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,525	-	119,525	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4654	โหนด	4344	25578	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	0	90.1	3290.1	100	329,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,010	-	329,010	-	-	
4655	โหนด	4332	25603	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	31	31	1,500	46,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500	-	46,500	-	-	
4656	โหนด	4352	25659	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	1	0	2900	500	1,450,000	2136	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	1	24	100	5,750	138,000	9	12,420	125,580	1,575,580	-	1,575,580	-	-
					2	0	1	34.9	134.9	500	67,450	2137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	9	59,049	597,051	664,501	-	597,051	67,450	0.02
4657	โหนด	4355	25711	หมู่ 9 ต.นากระตาม	5	0	0	24	24	280	6,720	2138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	356,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.59	-	-	-	-	-	-	330,213	-	330,213	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.41	-	-	-	-	-	-	26,427	-	26,427	0.3
4658	โหนด	4334	25727	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	440	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
4659	โหนด	4335	25728	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	280	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	13.1	113.1	280	31,668	2139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	12	163,296	1,003,104	1,034,772	-	-	1,034,772	0.02
4660	โอนด	4350	25737	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	170	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-
					2	0	1	36.1	136.1	170	23,137	2140	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	133	100	7,850	1,044,050	35	887,443	156,608	179,745	-	179,745	-	-
4661	โอนด	4501	25738	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	2	21	621	100	62,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100	-	62,100	-	-
4662	โอนด	4336	25751	หมู่ 6 ต.นากระตาม	2	0	1	16.1	116.1	330	38,313	2141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	35	656,100	437,400	475,713	-	475,713	-	-
4663	โอนด	4360	25753	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	54	754	100	75,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400	-	75,400	-	-
4664	โอนด	4349	25773	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	40.1	1340.1	100	134,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,010	-	134,010	-	-
4665	โอนด	4346	25787	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	0	26.4	1226.4	100	122,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,640	-	122,640	-	-
4666	โอนด	4365	25827	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	440	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4667	โหนด	4356	25848	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	36	336	700	235,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200	-	235,200	-	-
4668	โหนด	4357	25858	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	68	868	170	147,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,560	-	147,560	-	-
4669	โหนด	4358	25859	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	170	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-
					2	0	1	65.1	165.1	170	28,067	214 2	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,850	1,271,700	45	1,080,945	190,755	218,822	-	190,755	28,067	0.02
												214 3	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,900	142,200	45	108,072	34,128	34,128	-	34,128	-	-
4670	โหนด	4347	25860	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	8	3	79.5	3579.5	100	357,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,950	-	357,950	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	214 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,850	942,000	85	800,700	141,300	151,300	-	151,300	-	-
4671	โหนด	4353	25882	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	3	28	1528	500	764,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,000	-	764,000	-	-
4672	โหนด	4354	25883	ต.นากระตาม	1	0	1	34	134	440	58,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,960	-	58,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4673	โหนด	4440	25888	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	3	0	2300	650	1,495,000	2145	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	80	100	2,350	188,000	15	37,600	150,400	1,645,400	-	1,645,400	-	-
					2	0	1	67	167	650	108,550	2146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	458,470	-	349,920	108,550	0.02
4674	โหนด	4367	25890	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	3	34.8	1534.8	380	583,224		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,224	-	583,224	-	-
4675	โหนด	4368	25911	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	3	34.1	1534.1	810	1,242,621		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,621	-	1,242,621	-	-
4676	โหนด	4361	25912	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	1	56	556	150	83,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400	-	83,400	-	-
4677	โหนด	4369	25915	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	310	868,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000	-	868,000	-	-
					2	0	2	99.1	299.1	310	92,721	2147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	15	147,420	589,680	682,401	-	-	682,401	0.02
4678	โหนด	4378	25923	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	280	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	112,000	-	-
4679	โหนด	4351	25931	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	2	0	3800	750	2,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000	-	2,850,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	0	0	800	750	600,000	2148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	8,100	145,800	12	20,412	125,388	725,388	-	-	725,388	0.3
												2149	201-บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	3,600	194,400	12	27,216	167,184	167,184	-	-	167,184	0.3
												2150	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	6,450	967,500	12	135,450	832,050	832,050	-	-	832,050	0.3
					2	0	0	63	63	750	47,250	2151	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7,900	639,900	11	76,788	563,112	610,362	-	610,362	-	-
4680	โหนด	4371	25934	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	29	2029	440	892,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,760	-	892,760	-	-
4681	โหนด	2500	25951	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	3	94	394	280	110,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,320	-	110,320	-	-
4682	โหนด	2501	25952	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	1	0	1700	280	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	476,000	-	-
					2	0	2	86	286	280	80,080	2152	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,850	847,800	35	720,630	127,170	207,250	-	207,250	-	-
4683	โหนด	4362	25962	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	8	0	43.1	3243.1	100	324,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,310	-	324,310	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4684	โหนด	4373	25964	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
4685	โหนด	11	25994	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	3	72	372	170	63,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,240	-	63,240	-	-
4686	โหนด	4380	26015	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	3	25	1125	200	225,000	2153	517-โรงเรียนสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	80	100	2,350	188,000	52	142,880	45,120	270,120	-	270,120	-	-
					2	1	0	0	400	200	80,000	2154	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	52	1,201,050	211,950	291,950	-	291,950	-	-
4687	โหนด	4381	26016	ต.นากระตาม	1	0	1	16	116	200	23,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200	-	23,200	-	-
4688	โหนด	4385	26025	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	560	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-
4689	โหนด	4386	26026	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	860	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	516,000	-	-
					2	0	2	0	200	860	172,000	2155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	871,840	-	699,840	172,000	0.02
												2156	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	10	31,800	286,200	286,200	-	286,200	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	0	200	860	172,000	2157	610-ถนนคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	144	100	850	122,400	10	12,240	110,160	282,160	-	-	282,160	0.3
4690	โหนด	4387	26062	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	24	824	130	107,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,120	-	107,120	-	-
4691	โหนด	4382	26067	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	33	2033	100	203,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,300	-	203,300	-	-
4692	โหนด	4377	26077	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	2	46	1446	170	245,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,820	-	245,820	-	-
4693	โหนด	4394	26106	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	45	45	2,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
4694	โหนด	4375	26115	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	39.1	1039.1	130	135,083		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,083	-	135,083	-	-
4695	โหนด	4374	26116	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	17	1	20.1	6920.1	130	899,613		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,613	-	899,613	-	-
4696	โหนด	4399	26153	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	2	70.1	270.1	300	81,030	2158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	8	171,072	606,528	687,558	-	-	687,558	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4697	โหนด	4400	26154	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	1	2	0	600	350	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02	
					3	0	0	63	63	350	22,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050	-	-	22,050	0.3	
4698	โหนด	4401	26155	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	1	1	39.1	539.1	350	188,685	2159	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,850	1,538,600	15	769,300	769,300	957,985	-	957,985	-	-
4699	โหนด	4402	26167	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	440	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-	
4700	โหนด	4383	26193	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	2	49	1849	1,750	3,235,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,235,750	-	3,235,750	-	-	
4701	โหนด	4384	26194	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	0	50	50	1,150	57,500	2160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	24	307,800	502,200	559,700	-	-	559,700	0.02
					1	0	2	60.5	260.5	1,150	299,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,575	-	-	299,575	0.01	
4702	โหนด	4395	26198	หมู่ 2 ต.นากระตาม	3	0	0	44	44	280	12,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,320	-	-	12,320	0.3	
4703	โหนด	4404	26212	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	3	69	369	500	184,500	2161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	37	746,496	419,904	604,404	-	604,404	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4704	โหนด	4405	26213	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	3	60	360	500	180,000	216 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	13	186,624	979,776	1,159,776	-	1,159,776	-	-
												216 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	13	46,656	244,944	244,944	-	244,944	-	-
4705	โหนด	4379	26219	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	0	76	2876	100	287,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,600	-	287,600	-	-
4706	โหนด	4407	26221	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	3	5	2305	100	230,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,500	-	230,500	-	-
4707	โหนด	4408	26222	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	94	2494	100	249,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,400	-	249,400	-	-
4708	โหนด	4406	26232	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	380	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	456,000	-	-
					2	0	1	94.1	194.1	380	73,758	216 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,850	1,381,600	45	1,174,360	207,240	280,998	-	280,998	-	-
4709	โหนด	4409	26234	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	1	1	0	500	170	85,000	216 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,100	1,158,300	12	162,162	996,138	1,081,138	-	1,081,138	-	-
												216 6	107-บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	12	106,176	652,224	652,224	-	652,224	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4710	โหนด	4412	26235	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	3	91	391	750	293,250	2167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	29	524,880	568,620	861,870	-	861,870	-	-
4711	โหนด	4413	26236	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	3	91	391	750	293,250	2168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,100	656,100	35	557,685	98,415	391,665	-	-	391,665	0.02
4712	โหนด	4393	26262	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	51	2851	100	285,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,100	-	285,100	-	-	
4713	โหนด	4415	26293	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	84	1284	750	963,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,000	-	963,000	-	-	
4714	โหนด	4388	26294	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	15	815	250	203,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,750	-	203,750	-	-	
					2	0	0	20	20	250	5,000	2169	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	159	100	7,850	1,248,150	15	624,075	624,075	629,075	-	-	629,075	0.02
4715	โหนด	4389	26295	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	63.4	863.4	250	215,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,850	-	215,850	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	250	25,000	2170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	94	100	8,100	761,400	10	228,420	532,980	557,980	-	532,980	25,000	0.02
												2171	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	7,850	777,150	20	582,863	194,288	194,288	-	194,288	-	-
4716	โฉนด	4390	26296	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	71	871	280	243,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,880	-	243,880	-	-
4717	โฉนด	4391	26297	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	53	753	280	210,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,840	-	210,840	-	-
4718	โฉนด	4392	26298	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	5	305	280	85,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400	-	85,400	-	-
4719	โฉนด	4416	26300	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	1	46	546	250	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	136,500	-	-
4720	โฉนด	4417	26301	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	1	15	515	250	128,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750	-	128,750	-	-
4721	โฉนด	4341	26303	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	2	56.1	256.1	130	33,293	2172	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,900	853,200	75	725,220	127,980	161,273	-	161,273	-	-
4722	โฉนด	4342	26304	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	180	144,000	2173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	48	100	8,100	388,800	25	155,520	233,280	377,280	-	377,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												2174	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	792	100	2,350	1,861,200	25	744,480	1,116,720	1,116,720	-	-	1,116,720	0.01
4723	โหนด	4343	26305	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	2	96	2296	150	344,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400	-	344,400	-	-
4724	โหนด	4403	26329	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	69	669	860	575,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,340	-	575,340	-	-
4725	โหนด	4421	26331	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	82.1	482.1	350	168,735		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,735	-	168,735	-	-
4726	โหนด	4422	26333	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	0	300	170	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-
4727	โหนด	4396	26340	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	91	291	860	250,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,260	-	250,260	-	-
4728	โหนด	4397	26341	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	91	291	560	162,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,960	-	162,960	-	-
4729	โหนด	4425	26354	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	0	60	60	2,000	120,000	2175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	15	262,440	1,049,760	1,169,760	-	-	1,169,760	0.02
4730	โหนด	4426	26355	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	400	160,000	2176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	35	874,800	583,200	743,200	-	743,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4731	โหนด	4411	26357	ต.นากระตาม	1	11	1	97.1	4597.1	200	919,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,420	-	919,420	-	-
4732	โหนด	4427	26369	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	440	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-
					2	0	1	0	100	440	44,000	2177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	35	437,400	291,600	335,600	-	335,600	-	-
					2	0	0	20	20	440	8,800	2178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	6	34,992	548,208	557,008	-	548,208	8,800	0.02
4733	โหนด	4414	26374	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	82.1	782.1	860	672,606		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,606	-	672,606	-	-
4734	โหนด	4418	26381	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	82	1182	380	449,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,160	-	449,160	-	-
4735	โหนด	4419	26401	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	38	438	200	87,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600	-	87,600	-	-
4736	โหนด	4420	26402	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	130	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-
					2	0	2	75	275	130	35,750	2179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	8,100	1,069,200	15	534,600	534,600	570,350	-	570,350	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4737	โหนด	4430	26407	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	1	16.6	1316.6	200	263,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,320	-	263,320	-	-	
4738	โหนด	4431	26408	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	200	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	2180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	8,100	1,474,200	7	103,194	1,371,006	1,391,006	-	1,371,006	20,000	0.02
4739	โหนด	4437	26484	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	2	42	3842	230	883,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,660	-	883,660	-	-	
					2	0	2	0	200	230	46,000	2181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	6	52,488	822,312	868,312	-	868,312	-	-
4740	โหนด	4441	26503	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	87	1087	170	184,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,790	-	184,790	-	-	
4741	โหนด	4442	26504	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-	
4742	โหนด	4443	26505	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	16	816	100	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	81,600	-	-	
4743	โหนด	4444	26506	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	7	2	61	3061	130	397,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,930	-	397,930	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4744	โหนด	4359	26535	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	67.1	1367.1	130	177,723		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,723	-	177,723	-	-	
4745	โหนด	4436	26537	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	33	133	280	37,240	218 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	35	656,100	437,400	474,640	-	474,640	-	-
					2	0	0	20	20	280	5,600	218 3	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,900	189,600	35	176,328	13,272	18,872	-	-	18,872	0.02
4746	โหนด	4448	26538	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	83	783	500	391,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500	-	391,500	-	-	
4747	โหนด	4423	26541	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	440	1,408,000	218 4	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	840	100	2,350	1,974,000	35	1,184,400	789,600	2,197,600	-	2,197,600	-	-
					2	0	3	76.1	376.1	440	165,484	218 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	554,284	-	554,284	-	-
4748	โหนด	4424	26542	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	440	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	1,232,000	-	-	
					2	0	3	53.1	353.1	440	155,364	218 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	680,244	-	680,244	-	-
4749	โหนด	4428	26545	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	21.1	1221.1	440	537,284		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,284	-	537,284	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4750	โหนด	4429	26546	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	1	90.7	190.7	500	95,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,350	-	95,350	-	-	
4751	โหนด	4438	26563	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	91	1391	310	431,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,210	-	431,210	-	-	
4752	โหนด	4439	26564	หมู่ 7 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	500	50,000	2187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	15	226,800	907,200	957,200	-	-	957,200	0.02
4753	โหนด	4445	26566	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	1	66.1	2966.1	100	296,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,610	-	296,610	-	-	
					5	0	0	30	30	100	3,000	2188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	887,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	79.17	-	-	-	-	-	702,650	-	702,650	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	20.83	-	-	-	-	-	184,870	184,870	-	-	
					2	0	3	70	370	100	37,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000	-	37,000	-	-	
4754	โหนด	4446	26567	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	1	73	3373	100	337,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,300	-	337,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4755	โหนด	4450	26570	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	1	94.1	1394.1	440	613,404		-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,404	-	613,404	-	-	
4756	โหนด	4451	26571	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	5	1005	440	442,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200	-	442,200	-	-	
4757	โหนด	4447	26583	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	3	0.6	3900.6	1,100	4,290,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290,660	-	4,290,660	-	-	
					2	0	1	76.1	176.1	1,100	193,710	2189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	15	291,600	1,166,400	1,360,110	-	-	1,360,110	0.02
4758	โหนด	4478	26597	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	0	72	2472	100	247,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200	-	247,200	-	-	
4759	โหนด	4479	26598	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	750	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	1,125,000	-	-	
					3	0	0	28	28	750	21,000	2190	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,100	329,400	15	65,880	263,520	284,520	-	-	284,520	0.3
4760	โหนด	4479	26598	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	0	3	6.25	306.25	750	229,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,688	-	-	229,688	0.3	
4761	โหนด	4480	26599	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	2	0	2200	750	1,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000	-	1,650,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4762	โหนด	4481	26600	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		
4763	โหนด	4482	26601	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	19	2	0	7800	100	780,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-		
4764	โหนด	4483	26602	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	100	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		
4765	โหนด	4484	26603	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	20	0	0	8000	100	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-		
4766	โหนด	4485	26604	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	144	0	70.25	57670.25	350	20,184,588	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,184,588	-	20,184,588	-	-		
					3	0	0	41.25	41.25	350	14,438	219 1	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	165	100	7,300	1,204,500	4	48,180	1,156,320	1,170,758	-	-	1,170,758	0.3
					2	0	1	81.5	181.5	350	63,525	219 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	4	32,076	769,824	833,349	-	-	833,349	0.02
												219 3	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	7,800	1,029,600	4	41,184	988,416	988,416	-	-	988,416	0.02
												219 4	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	396	100	7,800	3,088,800	4	123,552	2,965,248	2,965,248	-	-	2,965,248	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2195	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	6,150	608,850	4	24,354	584,496	584,496	-	-	584,496	0.02
4767	โหนด	4468	26673	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	1	2	502	180	90,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,360	-	90,360	-	-
4768	โหนด	4469	26674	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	1	2	502	170	85,340	2196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	11	104,976	769,824	855,164	-	-	855,164	0.02
4769	โหนด	4470	26675	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	1	2	502	200	100,400	2197	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,850	1,036,200	70	880,770	155,430	255,830	-	255,830	-	-
4770	โหนด	4471	26676	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	1	2	502	200	100,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,400	-	100,400	-	-
4771	โหนด	4472	26695	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	68.1	2068.1	100	206,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,810	-	206,810	-	-
4772	โหนด	4449	26698	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	7.1	907.1	100	90,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,710	-	90,710	-	-
4773	โหนด	4473	26703	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	1	70.5	170.5	100	17,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,050	-	17,050	-	-
4774	โหนด	4474	26704	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	1	23.1	123.1	170	20,927		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,927	-	20,927	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4775	โหนด	4475	26705	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	170	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	-	-
					2	0	3	74	374	170	63,580	2198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	25	466,560	699,840	763,420	-	763,420	-	-
4776	โหนด	4476	26706	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	17	1617	150	242,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,550	-	242,550	-	-
4777	โหนด	4477	26707	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	16.8	2016.8	150	302,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,520	-	302,520	-	-
					2	0	2	0	200	150	30,000	2199	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,850	1,554,300	55	1,321,155	233,145	263,145	-	263,145	-	-
4778	โหนด	4502	26741	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	2	21	621	100	62,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100	-	62,100	-	-
4779	โหนด	4503	26742	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	2	20	620	100	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-
4780	โหนด	4504	26743	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	1	20	520	100	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	2200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	359,920	-	-	359,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4781	โหนด	4505	26744	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	2	20	620	100	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-	
4782	โหนด	4493	26745	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	8	808	170	137,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,360	-	137,360	-	-	
4783	โหนด	4494	26746	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	130	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-	
4784	โหนด	4495	26747	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-	
4785	โหนด	4496	26748	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	2	0	3000	150	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
					2	0	2	0	200	150	30,000	220 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	370,200	-	340,200	30,000	0.02
												220 2	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	20	918,450	306,150	306,150	-	306,150	-	-
4786	โหนด	4511	26771	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
4787	โหนด	4512	26804	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	540	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4788	โหนด	4513	26805	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	12	0	12.1	4812.1	540	2,598,534		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,598,534	-	2,598,534	-	-	
					2	0	3	0	300	540	162,000	2203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	35	816,480	544,320	706,320	-	706,320	-	-
					2	0	1	0	100	540	54,000	2204	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,900	426,600	35	255,960	170,640	224,640	-	170,640	54,000	0.02
4789	โหนด	4486	26864	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	81.1	481.1	200	96,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,220	-	96,220	-	-	
4790	โหนด	4487	26865	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
					2	0	2	71.1	271.1	150	40,665	2205	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	37	960,840	169,560	210,225	-	169,560	40,665	0.02
4791	โหนด	4488	26866	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
4792	โหนด	4489	26867	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	180	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
4793	โหนด	4490	26868	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	200	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	0	200	200	40,000	2206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	15	272,160	1,088,640	1,128,640	-	1,128,640	-	-
4794	โอนด	4506	26891	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	3	64.5	2364.5	250	591,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,125	-	591,125	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	2207	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,850	1,004,800	54	854,080	150,720	175,720	-	150,720	25,000	0.02
4795	โอนด	4507	26892	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	89	289	180	52,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,020	-	52,020	-	-
4796	โอนด	8	26897	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	1	72	572	440	251,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,680	-	251,680	-	-
4797	โอนด	9	26898	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	2	52	3852	380	1,463,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,760	-	1,463,760	-	-
					1	0	2	0	200	380	76,000	2208	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	64	100	2,350	150,400	45	114,304	36,096	112,096	-	112,096	-	-
					2	0	2	0	200	380	76,000	2209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	45	775,656	244,944	320,944	-	244,944	76,000	0.02
4798	โอนด	4492	26900	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	2	50	2250	380	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	855,000	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4799	โหนด	4508	26904	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	1	34	1734	210	364,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,140	-	364,140	-	-	
4800	โหนด	4514	26905	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	2	26.1	3826.1	130	497,393		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,393	-	497,393	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	2210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	24	332,424	542,376	555,376	-	542,376	13,000	0.02
												2211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	36	723,168	443,232	443,232	-	443,232	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	2212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	22	297,432	577,368	590,368	-	590,368	-	-
4801	โหนด	4521	26914	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	500	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
4802	โหนด	4522	26917	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	860	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	344,000	-	-	
4803	โหนด	4523	26918	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	860	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	344,000	-	-	
4804	โหนด	4530	26919	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4805	โหนด	4515	26926	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	2	11	211	2,000	422,000	2213	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	7,850	1,978,200	45	1,503,432	474,768	896,768	-	896,768	-	-
4806	โหนด	4525	26935	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
4807	โหนด	4526	26936	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
4808	โหนด	4527	26937	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	130	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
4809	โหนด	4529	26943	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	1	85.5	185.5	860	159,530	2214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	37	870,912	489,888	649,418	-	649,418	-	-
4810	โหนด	4524	26949	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	95	695	1,500	1,042,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,500	-	1,042,500	-	-
4811	โหนด	4509	26959	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	130	468,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000	-	468,000	-	-
					2	0	2	43.1	243.1	130	31,603	2215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	35	393,660	262,440	294,043	-	262,440	31,603	0.02
4812	โหนด	4497	26960	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	1	0	1700	440	748,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000	-	748,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	39	139	440	61,160	2216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	15	131,220	524,880	586,040	-	-	586,040	0.02
4813	โอนด	4498	26961	หมู่ 6 ต.นากระตาม	2	0	0	50	50	500	25,000	2217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	444,904	-	444,904	-	-
					2	0	0	33	33	500	16,500	2218	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,900	316,000	19	88,480	227,520	244,020	-	-	244,020	0.02
												2219	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	19	159,264	409,536	409,536	-	-	409,536	0.02
4814	โอนด	4531	26962	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	10	1	61	4161	630	2,621,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,621,430	-	2,621,430	-	-
4815	โอนด	4534	26969	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	0	8	8	130	1,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040	-	1,040	-	-
4816	โอนด	4516	26984	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	89.6	189.6	2,000	379,200	2220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	12	71,442	438,858	818,058	-	818,058	-	-
4817	โอนด	4517	26986	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-
					2	0	1	89	189	500	94,500	2221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	8,100	510,300	11	61,236	449,064	543,564	-	449,064	94,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4818	โหนด	4520	26987	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	24	2	55.1	9855.1	130	1,281,163		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,163	-	1,281,163	-	-
4819	โหนด	4537	26998	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
4820	โหนด	4535	27022	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	2	402	170	68,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,340	-	68,340	-	-
4821	โหนด	4518	27035	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	33	433	100	43,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,300	-	43,300	-	-
4822	โหนด	4519	27036	หมู่ 6 ต.นากระตาม	2	0	0	30.1	30.1	500	15,050	2222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	326,090	-	326,090	-	-
					1	0	0	10	10	500	5,000	2223	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	36	100	2,350	84,600	15	54,990	29,610	34,610	-	34,610	-	-
4823	โหนด	4528	27047	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	20	120	2,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
4824	โหนด	5312	27048	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	440	528,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-
4825	โหนด	4538	27057	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	2	0.6	2200.6	740	1,628,444		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,444	-	1,628,444	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	35.1	135.1	740	99,974	2224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	14	268,272	314,928	414,902	-	414,902	-	-
					2	0	1	50	150	740	111,000	2225	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,900	884,800	14	159,264	725,536	836,536	-	725,536	111,000	0.02
												2226	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	2,650	132,500	14	23,850	108,650	108,650	-	108,650	-	-
					2	0	0	50	50	740	37,000	2227	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,900	426,600	10	42,660	383,940	420,940	-	-	420,940	0.02
4826	โอนด	4532	27070	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	2	82.1	1082.1	1,000	1,082,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,100	-	1,082,100	-	-
4827	โอนด	4533	27071	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	9	3	92	3992	630	2,514,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,514,960	-	2,514,960	-	-
4828	โอนด	4539	27091	ต.นากระตาม	3	0	0	16.1	16.1	200	3,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220	-	-	3,220	0.3
4829	โอนด	4540	27092	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	200	20,000	2228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	32	892,296	760,104	780,104	-	780,104	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	2229	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	7	7,420	98,580	118,580	-	-	118,580	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	6	3	28	2728	200	545,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,600	-	-	545,600	0.01
4830	โอนด	4541	27093	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	1	44	2944	150	441,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,600	-	441,600	-	-
4831	โอนด	4542	27094	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	200	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
					2	0	3	44.1	344.1	200	68,820	2230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	25	320,760	481,140	549,960	-	549,960	-	-
												2231	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	25	67,840	101,760	101,760	-	101,760	-	-
4832	โอนด	4548	27095	ต.นากระตาม	1	0	0	21.3	21.3	220	4,686		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,686	-	4,686	-	-
4833	โอนด	4550	27112	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	91	1691	100	169,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,100	-	169,100	-	-
4834	โอนด	4569	27114	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	200	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
4835	โอนด	4570	27115	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	60	860	200	172,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000	-	172,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4836	โหนด	4563	27116	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	94	1094	130	142,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,220	-	142,220	-	-
4837	โหนด	4553	27142	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	2	15	1015	200	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	203,000	-	-
4838	โหนด	4554	27143	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	2	15	215	500	107,500	223 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	564,340	-	-	564,340	0.02
4839	โหนด	4555	27144	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	440	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
					2	0	1	15	115	440	50,600	223 3	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	217	100	7,900	1,714,300	17	411,432	1,302,868	1,353,468	-	1,353,468	-	-
					3	0	0	50	50	440	22,000	223 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	13	62,208	326,592	348,592	-	-	348,592	0.3
					2	0	0	50	50	440	22,000	223 5	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,900	331,800	13	53,088	278,712	300,712	-	-	300,712	0.02
4840	โหนด	4556	27145	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	2	15	1015	440	446,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,600	-	446,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4841	โหนด	4557	27146	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	2	15	1015	200	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	203,000	-	-	
4842	โหนด	4549	27152	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	65.1	665.1	500	332,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,550	-	332,550	-	-	
4843	โหนด	4564	27184	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	1,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
4844	โหนด	4573	27195	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	130	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-	
					2	0	1	19	119	130	15,470	223 6	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,900	1,137,600	6	227,520	910,080	925,550	-	925,550	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	223 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	45	369,360	116,640	129,640	-	116,640	13,000	0.02
4845	โหนด	4574	27196	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	2	19	219	150	32,850	223 8	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,850	942,000	15	471,000	471,000	503,850	-	503,850	-	-
4846	โหนด	4572	27211	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	93.7	693.7	100	69,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,370	-	69,370	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4847	โหนด	4543	27214	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	3	16	1916	440	843,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,040	-	843,040	-	-		
4848	โหนด	2309	27215	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	5	3	8	2308	250	577,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000	-	577,000	-	-		
4849	โหนด	2310	27216	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	5	2	55.6	2255.6	250	563,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,900	-	563,900	-	-		
4850	โหนด	4558	27219	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	1	12	1312	150	196,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800	-	196,800	-	-		
4851	โหนด	4559	27220	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	1	12	1312	200	262,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,400	-	262,400	-	-		
4852	โหนด	4560	27221	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-		
					2	0	1	12	112	200	22,400	2239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	102	100	8,100	826,200	15	413,100	413,100	435,500	-	-	435,500	0.02
4853	โหนด	4561	27222	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	1	12	1312	200	262,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,400	-	262,400	-	-		
4854	โหนด	4562	27223	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	1	12	1312	150	196,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800	-	196,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4855	โหนด	4577	27233	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	500	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	2	0	200	500	100,000	2240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	8	81,648	938,952	1,038,952	-	1,038,952	-	-
4856	โหนด	4578	27234	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	84	584	100	58,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400	-	58,400	-	-
4857	โหนด	4579	27235	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	2	92	292	100	29,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200	-	29,200	-	-
4858	โหนด	4580	27236	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	2	92	292	100	29,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200	-	29,200	-	-
4859	โหนด	4581	27237	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	36	536	100	53,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600	-	53,600	-	-
4860	โหนด	4582	27238	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	2	91	291	100	29,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100	-	29,100	-	-
4861	โหนด	4575	27240	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	440	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
4862	โหนด	4565	27250	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4863	โหนด	4566	27251	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
4864	โหนด	4567	27252	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
4865	โหนด	4568	27253	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	1	91.1	591.1	500	295,550	2241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	23	279,936	497,664	793,214	-	793,214	-	-
4866	โหนด	4552	27256	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	31.1	431.1	170	73,287		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,287	-	73,287	-	-	
4867	โหนด	4551	27257	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	1	0	2100	170	357,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	357,000	-	-	
					2	0	2	93	293	170	49,810	2242	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	183	100	7,850	1,436,550	65	1,221,068	215,483	265,293	-	265,293	-	-
4868	โหนด	2308	27262	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	8	3	0.4	3500.4	250	875,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,100	-	875,100	-	-	
					3	1	0	0	400	250	100,000	2243	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	320	100	5,750	1,840,000	10	184,000	1,656,000	1,756,000	-	-	1,756,000	0.3
												2244	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	2,650	530,000	10	53,000	477,000	477,000	-	-	477,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2245	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,300	467,200	10	46,720	420,480	420,480	-	-	420,480	0.3
					2	0	0	40.1	40.1	250	10,025	2246	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,900	790,000	53	600,400	189,600	199,625	-	-	199,625	0.02
4869	โฉนด	2307	27263	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	6	3	60.1	2760.1	250	690,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,025	-	690,025	-	-
4870	โฉนด	4583	27271	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	3	27	727	440	319,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,880	-	319,880	-	-
4871	โฉนด	4544	27275	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	3.1	2003.1	130	260,403		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,403	-	260,403	-	-
4872	โฉนด	4571	27282	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	3	44.2	3144.2	150	471,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,630	-	471,630	-	-
4873	โฉนด	5586	27292	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	1	0	80	480	500	240,000	2247	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,900	711,000	105	604,350	106,650	346,650	-	346,650	-	-
4874	โฉนด	4593	27294	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	95.1	395.1	130	51,363		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,363	-	51,363	-	-
4875	โฉนด	4594	27295	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4876	โหนด	4595	27314	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	860	172,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000	-	172,000	-	-	
4877	โหนด	4596	27315	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	150	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	
4878	โหนด	4588	27316	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	130	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	2248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	9	87,480	884,520	897,520	-	897,520	-	-
					1	1	0	42.8	442.8	130	57,564	2249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	900	100	8,100	7,290,000	9	656,100	6,633,900	6,691,464	-	6,691,464	-	-
												2250	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	935	100	2,350	2,197,250	9	197,753	1,999,498	1,999,498	-	-	1,999,498	0.01
4879	โหนด	4576	27456	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	0	43.1	3643.1	380	1,384,378		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,378	-	1,384,378	-	-	
4880	โหนด	4598	27500	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	29.9	229.9	170	39,083		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,083	-	39,083	-	-	
4881	โหนด	4599	27507	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	3	72	2372	380	901,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,360	-	901,360	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4882	โหนด	4600	27508	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	380	760,000	225 1	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,350	56,400	35	52,452	3,948	763,948	-	763,948	-	-
					1	0	0	72	72	380	27,360	225 2	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,350	56,400	9	19,740	36,660	64,020	-	64,020	-	-
					2	0	1	0	100	380	38,000	225 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	745,616	-	707,616	38,000	0.02
					2	0	2	0	200	380	76,000	225 4	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,900	1,137,600	35	966,960	170,640	246,640	-	246,640	-	-
4883	โหนด	4592	27624	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	2	48	3848	150	577,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200	-	577,200	-	-
4884	โหนด	4585	27627	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	1	27	2127	100	212,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,700	-	212,700	-	-
4885	โหนด	4606	27632	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
4886	โหนด	4602	27634	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	2	82	1482	230	340,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,860	-	340,860	-	-
					2	0	2	0	200	230	46,000	225 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	8	145,800	1,676,700	1,722,700	-	1,722,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4887	โหนด	4584	27640	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	32.1	332.1	130	43,173		-	-	-	-	-	-	-	-	43,173	-	43,173	-	-		
4888	โหนด	4603	27643	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
4889	โหนด	4604	27644	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	860	688,000		-	-	-	-	-	-	-	-	688,000	-	688,000	-	-		
4890	โหนด	4607	27657	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
4891	โหนด	4605	27668	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	170	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-		
4892	โหนด	4601	27676	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	2	61.1	1061.1	310	328,941		-	-	-	-	-	-	-	-	328,941	-	328,941	-	-		
4893	โหนด	4633	27760	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	13.1	813.1	130	105,703		-	-	-	-	-	-	-	-	105,703	-	105,703	-	-		
4894	โหนด	4634	27761	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	10	1210	130	157,300		-	-	-	-	-	-	-	-	157,300	-	157,300	-	-		
4895	โหนด	4635	27762	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	15.1	1415.1	130	183,963		-	-	-	-	-	-	-	-	183,963	-	183,963	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4896	โหนด	4636	27763	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	1	34.1	2534.1	130	329,433		-	-	-	-	-	-	-	-	329,433	-	329,433	-	-		
4897	โหนด	4637	27764	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	44.1	44.1	130	5,733		-	-	-	-	-	-	-	-	5,733	-	5,733	-	-		
4898	โหนด	4638	27765	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	98.1	898.1	130	116,753		-	-	-	-	-	-	-	-	116,753	-	116,753	-	-		
4899	โหนด	4639	27766	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	130	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	91,000	-	-		
4900	โหนด	4640	27767	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	70.1	870.1	130	113,113		-	-	-	-	-	-	-	-	113,113	-	113,113	-	-		
4901	โหนด	4641	27768	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	88.1	988.1	130	128,453		-	-	-	-	-	-	-	-	128,453	-	128,453	-	-		
4902	โหนด	4642	27769	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	91	591	130	76,830		-	-	-	-	-	-	-	-	76,830	-	76,830	-	-		
4903	โหนด	4643	27770	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	2	26	2226	130	289,380		-	-	-	-	-	-	-	-	289,380	-	289,380	-	-		
4904	โหนด	4644	27771	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	76.1	576.1	130	74,893		-	-	-	-	-	-	-	-	74,893	-	74,893	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4905	โหนด	4645	27772	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	130	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-	
					2	0	1	21.1	121.1	130	15,743	2256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	35	534,600	356,400	372,143	-	372,143	-	-
4906	โหนด	4646	27773	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	170	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-	
					2	0	2	29.1	229.1	170	38,947	2257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	105	664,848	209,952	248,899	-	248,899	-	-
4907	โหนด	4647	27774	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	3	18	1118	130	145,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,340	-	145,340	-	-	
4908	โหนด	4648	27775	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	1	601	170	102,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,170	-	102,170	-	-	
4909	โหนด	4649	27776	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	32.1	132.1	170	22,457		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,457	-	22,457	-	-	
4910	โหนด	4650	27777	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	67	867	170	147,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,390	-	147,390	-	-	
4911	โหนด	4611	27787	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	2	0	2200	440	968,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000	-	968,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	48	48	440	21,120	2258	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,100	1,555,200	25	622,080	933,120	954,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.38	-	-	-	-	-	-	805,188	17,821	787,367	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.62	-	-	-	-	-	-	149,052	-	149,052	0.3
					2	0	1	52	152	440	66,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,880	-	66,880	-	-
4912	โฉนด	4609	27795	ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	540	1,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000	-	1,296,000	-	-
4913	โฉนด	4610	27796	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	3	20	3120	540	1,684,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,800	-	1,684,800	-	-
					2	0	2	0	200	540	108,000	2259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	30	328,050	328,050	436,050	-	328,050	108,000	0.02
4914	โฉนด	4618	27807	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	1	23.1	923.1	100	92,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,310	-	92,310	-	-
4915	โฉนด	4612	27809	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	1	92	192	280	53,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,760	-	53,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4916	โหนด	4613	27810	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	2	34.1	634.1	280	177,548		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,548	-	177,548	-	-	
4917	โหนด	4614	27811	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	3	50	350	280	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	98,000	-	-	
4918	โหนด	4615	27813	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	2	23	223	280	62,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,440	-	62,440	-	-	
4919	โหนด	4616	27814	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	2	59.1	659.1	280	184,548		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,548	-	184,548	-	-	
4920	โหนด	4617	27815	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	280	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	112,000	-	-	
					2	0	1	41.1	141.1	280	39,508	2260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	817,108	-	817,108	-	-
4921	โหนด	4597	27821	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	130	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	143,000	-	-	
					2	0	1	47.1	147.1	130	19,123	2261	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,000	1,152,000	15	576,000	576,000	595,123	-	576,000	19,123	0.02
4922	โหนด	4620	27827	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	13.1	913.1	1,000	913,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,100	-	913,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4923	โหนด	4624	27830	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	2	56	3456	650	2,246,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,246,400	-	2,246,400	-	-	
4924	โหนด	4619	27839	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	10	1	62	4162	750	3,121,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,121,500	-	3,121,500	-	-	
4925	โหนด	4651	27856	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	28	828	170	140,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,760	-	140,760	-	-	
4926	โหนด	4652	27857	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	50.1	950.1	170	161,517		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,517	-	161,517	-	-	
4927	โหนด	4653	27858	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	84.1	1084.1	170	184,297		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,297	-	184,297	-	-	
4928	โหนด	4654	27859	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	8	1	96	3396	130	441,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,480	-	441,480	-	-	
4929	โหนด	4655	27860	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	8.1	908.1	130	118,053		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,053	-	118,053	-	-	
4930	โหนด	4656	27861	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	7	1	78	2978	130	387,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,140	-	387,140	-	-	
4931	โหนด	4657	27862	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	70	270	500	135,000	226 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	35	874,800	583,200	718,200	-	718,200	-	-
												226 3	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	35	57,240	38,160	38,160	-	38,160	-	-
4932	โฉนด	4658	27863	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	5.1	1005.1	130	130,663		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,663	-	130,663	-	-
4933	โฉนด	4659	27864	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	77	77	250	19,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250	-	19,250	-	-
4934	โฉนด	4660	27865	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
					2	0	2	77	277	250	69,250	226 4	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,900	1,422,000	35	1,208,700	213,300	282,550	-	282,550	-	-
4935	โฉนด	4661	27866	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	1	20.1	1720.1	130	223,613		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,613	-	223,613	-	-
4936	โฉนด	4662	27867	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	130	416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	416,000	-	-
					2	0	1	59	159	130	20,670	226 5	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	65	1,441,260	254,340	275,010	-	254,340	20,670	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											2266	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	65	108,756	34,344	34,344	-	34,344	-	-	
4937	โหนด	4663	27868	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	2	72	2272	130	295,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,360	-	295,360	-	-	
4938	โหนด	4664	27869	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	86.1	586.1	750	439,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,575	-	439,575	-	-	
4939	โหนด	4665	27870	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	79	1279	750	959,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,250	-	959,250	-	-	
4940	โหนด	4666	27871	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	43.1	1343.1	130	174,603		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,603	-	174,603	-	-	
4941	โหนด	4667	27872	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	440	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	704,000	-	-	
					2	0	1	94	194	440	85,360	2267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	8,100	2,041,200	60	1,735,020	306,180	391,540	-	391,540	-	-
4942	โหนด	4668	27873	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	1	0	49	449	500	224,500	2268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	30	729,000	729,000	953,500	-	953,500	-	-
4943	โหนด	4669	27874	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	28.1	428.1	500	214,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,050	-	214,050	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4944	โหนด	4670	27875	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	49	1449	940	1,362,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,060	-	1,362,060	-	-
4945	โหนด	4671	27876	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	96	96	1,500	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-
4946	โหนด	4672	27877	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	26	926	2,000	1,852,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,000	-	1,852,000	-	-
4947	โหนด	4673	27878	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	50.1	1250.1	170	212,517		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,517	-	212,517	-	-
4948	โหนด	4674	27879	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	3	0	300	130	39,000	2269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	35	534,600	356,400	395,400	-	395,400	-	-
					1	0	0	56.1	56.1	130	7,293	2270	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	72	100	2,350	169,200	35	101,520	67,680	74,973	-	74,973	-	-
4949	โหนด	4675	27880	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	99.1	999.1	130	129,883		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,883	-	129,883	-	-
4950	โหนด	4676	27881	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	39	739	860	635,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,540	-	635,540	-	-
4951	โหนด	4677	27882	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	86	686	500	343,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000	-	343,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4952	โหนด	4678	27883	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	17.1	717.1	180	129,078		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,078	-	129,078	-	-	
4953	โหนด	4679	27884	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	11	11	330	3,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,630	-	3,630	-	-	
4954	โหนด	4680	27885	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	3	0.6	1900.6	170	323,102		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,102	-	323,102	-	-	
					2	0	1	0	100	170	17,000	227 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	186	100	8,100	1,506,600	25	602,640	903,960	920,960	-	920,960	-	-
					2	0	0	31.1	31.1	170	5,287	227 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	15	189,540	758,160	763,447	-	758,160	5,287	0.02
4955	โหนด	4681	27898	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	1	1101	170	187,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,170	-	187,170	-	-	
4956	โหนด	4682	27899	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	83	183	130	23,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,790	-	23,790	-	-	
4957	โหนด	4683	27900	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	130	156,000	227 3	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	54	100	2,350	126,900	6	25,380	101,520	257,520	-	257,520	-	-
					2	0	2	23	223	130	28,990	227 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,100	656,100	15	328,050	328,050	357,040	-	-	357,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4958	โหนด	4684	27901	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	7	3	1.1	3101.1	130	403,143		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,143	-	403,143	-	-	
4959	โหนด	4685	27902	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	91.1	91.1	860	78,346		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,346	-	78,346	-	-	
4960	โหนด	4686	27903	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	82	582	750	436,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500	-	436,500	-	-	
4961	โหนด	4687	27904	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	38.3	2038.3	310	631,873		-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,873	-	631,873	-	-	
					2	0	0	27	27	310	8,370	2275	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,800	842,400	6	50,544	791,856	800,226	-	-	800,226	0.02
4962	โหนด	4688	27905	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	37.1	1137.1	100	113,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,710	-	113,710	-	-	
4963	โหนด	4689	27906	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	92.1	92.1	100	9,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,210	-	9,210	-	-	
4964	โหนด	4690	27907	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	9	9	100	900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900	-	900	-	-	
4965	โหนด	4691	27908	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	37.1	637.1	500	318,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,550	-	318,550	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4966	โหนด	4692	27909	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	32	32	500	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	16,000	-	-	
4967	โหนด	4693	27910	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	14.1	114.1	500	57,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,050	-	57,050	-	-	
4968	โหนด	4694	27911	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	60.3	1060.3	500	530,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,150	-	530,150	-	-	
4969	โหนด	4695	27912	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	82.1	282.1	2,000	564,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,200	-	564,200	-	-	
4970	โหนด	4696	27913	ต.นากระตาม	4	0	0	32.1	32.1	1,300	41,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,730	-	-	41,730	0.3	
4971	โหนด	4697	27914	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	35.4	35.4	2,000	70,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800	-	70,800	-	-	
4972	โหนด	4698	27915	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	37	37	2,000	74,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000	-	74,000	-	-	
4973	โหนด	4699	27916	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	0	89.1	89.1	500	44,550	2276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	744,390	-	744,390	-	-
4974	โหนด	4700	27917	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	1	29	129	500	64,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500	-	64,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4975	โหนด	4701	27918	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	2	17.1	1417.1	130	184,223		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,223	-	184,223	-	-
4976	โหนด	4702	27919	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	1	81	981	130	127,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,530	-	127,530	-	-
4977	โหนด	4703	27920	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	15	0	0	6000	130	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
					2	0	2	73	273	130	35,490	227 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	35	393,660	262,440	297,930	-	297,930	-	-
4978	โหนด	4704	27921	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	1	48	2148	310	665,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,880	-	665,880	-	-
4979	โหนด	4705	27922	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	3	0	2300	440	1,012,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000	-	-	1,012,000	0.01
					2	0	1	71	171	440	75,240	227 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	21	259,200	550,800	626,040	-	-	626,040	0.02
4980	โหนด	4706	27923	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	26.4	826.4	500	413,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,200	-	-	413,200	0.01
4981	โหนด	4707	27924	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	38.2	1238.2	500	619,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,100	-	-	619,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4982	โหนด	4708	27925	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	97.1	1397.1	500	698,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,550	-	698,550	-	-	
4983	โหนด	4709	27926	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	0	14	1214	150	182,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,100	-	182,100	-	-	
4984	โหนด	4711	27928	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	18	918	150	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	137,700	-	-	
4985	โหนด	4712	27929	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	0	8.1	1608.1	100	160,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,810	-	160,810	-	-	
4986	โหนด	4713	27930	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	1	33.1	533.1	100	53,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,310	-	53,310	-	-	
4987	โหนด	4714	27931	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	1	94.1	1794.1	300	538,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,230	-	538,230	-	-	
4988	โหนด	4715	27932	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	0	1300	100	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
					2	0	2	74.1	274.1	100	27,410	2279	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,850	1,271,700	15	635,850	635,850	663,260	-	-	663,260	0.02
												2280	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	15	19,080	76,320	76,320	-	-	76,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4989	โหนด	4716	27933	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	1	7.1	507.1	250	126,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,775	-	126,775	-	-	
4990	โหนด	4717	27934	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	2	2	1002	250	250,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500	-	250,500	-	-	
4991	โหนด	4718	27935	หมู่ 3 ต.นากระตาม	5	0	0	75	75	160	12,000	2281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	300	100	8,100	2,430,000	7	170,100	2,259,900	2,271,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85	-	-	-	-	-	1,931,115	10,200	1,920,915	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	15	-	-	-	-	-	340,785	340,785	-	-	
					2	0	0	25	25	160	4,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	4,000	-	-	
4992	โหนด	4719	27936	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	0	18.3	2018.3	100	201,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,830	-	201,830	-	-	
4993	โหนด	4721	27938	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	0	14.8	2014.8	100	201,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,480	-	201,480	-	-	
4994	โหนด	4722	27939	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	1	30	530	100	53,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000	-	53,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4995	โหนด	4723	27940	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	2	64.1	1464.1	180	263,538		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,538	-	263,538	-	-
4996	โหนด	177	27941	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	9	2	84.1	3884.1	100	388,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,410	-	388,410	-	-
4997	โหนด	4725	27942	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	210	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
					2	0	1	94.1	194.1	210	40,761	228 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	20	204,120	476,280	517,041	-	517,041	-	-
4998	โหนด	4726	27943	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	0	24	1224	100	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	122,400	-	-
4999	โหนด	4727	27944	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	30	30	100	3,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	-	3,000	-	-
5000	โหนด	4728	27945	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	2	15.5	1815.5	150	272,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,325	-	272,325	-	-
5001	โหนด	4729	27946	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	1	76.1	576.1	100	57,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,610	-	57,610	-	-
5002	โหนด	4730	27947	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	81.1	1381.1	150	207,165		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,165	-	207,165	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5003	โหนด	4731	27948	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	72.1	972.1	300	291,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,630	-	291,630	-	-	
5004	โหนด	4732	27949	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	0	66.1	2066.1	300	619,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,830	-	619,830	-	-	
5005	โหนด	4735	27958	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	380	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	456,000	-	-	
					2	0	0	73	73	380	27,740	2283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	649,820	-	-	649,820	0.02
5006	โหนด	4736	27959	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	440	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-	
					2	0	1	74.1	174.1	440	76,604	2284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	15	291,600	1,166,400	1,243,004	-	-	1,243,004	0.02
5007	โหนด	4737	27960	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	3	92	392	170	66,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,640	-	66,640	-	-	
5008	โหนด	4738	27961	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	3	64.5	1564.5	130	203,385		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,385	-	203,385	-	-	
5009	โหนด	4739	27962	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	2	25.1	2625.1	150	393,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,765	-	393,765	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	150	15,000	2285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	225	100	8,100	1,822,500	35	1,549,125	273,375	288,375	-	273,375	15,000	0.02
5010	โอนด	4740	27963	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	82	2082	150	312,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,300	-	312,300	-	-
5011	โอนด	4741	27964	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	1	10	110	150	16,500	2286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	366,420	-	-	366,420	0.02
5012	โอนด	4742	27965	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	25.1	325.1	280	91,028		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,028	-	91,028	-	-
5013	โอนด	4743	27966	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	97.1	897.1	380	340,898		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,898	-	340,898	-	-
5014	โอนด	4744	27967	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	2	54.1	1054.1	100	105,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,410	-	105,410	-	-
5015	โอนด	4745	27968	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	280	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
					2	0	2	43	243	280	68,040	2287	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	8,000	936,000	23	795,600	140,400	208,440	-	140,400	68,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5016	โหนด	4746	27969	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	1	3.1	103.1	180	18,558		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,558	-	18,558	-	-
5017	โหนด	4747	27970	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	10	0	70	4070	1,750	7,122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,122,500	-	7,122,500	-	-
					2	0	1	64	164	1,750	287,000	2288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	24	692,550	1,129,950	1,416,950	-	1,416,950	-	-
					3	0	0	30	30	1,750	52,500	2289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	363,540	-	-	363,540	0.3
					2	0	1	0	100	1,750	175,000	2290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	19	340,200	874,800	1,049,800	-	874,800	175,000	0.02
5018	โหนด	4748	27971	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	11	0	6.2	4406.2	200	881,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,240	-	881,240	-	-
5019	โหนด	4749	27972	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	4.3	2004.3	130	260,559		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,559	-	260,559	-	-
5020	โหนด	4750	27973	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	77.2	677.2	100	67,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,720	-	67,720	-	-
5021	โหนด	4751	27974	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	2	12.6	1412.6	100	141,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,260	-	141,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5022	โหนด	4623	27979	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	440	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
5023	โหนด	4625	27980	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	3	56	356	860	306,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,160	-	306,160	-	-	
5024	โหนด	4626	27981	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	63.6	1563.6	750	1,172,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,700	-	1,172,700	-	-	
					2	0	1	0	100	750	75,000	229 1	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,800	1,404,000	15	280,800	1,123,200	1,198,200	-	1,198,200	-	-
					2	0	0	15	15	750	11,250	229 2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,800	468,000	15	93,600	374,400	385,650	-	-	385,650	0.02
5025	โหนด	4621	27989	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	50	150	2,000	300,000	229 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	35	408,240	272,160	572,160	-	572,160	-	-
					2	0	0	50	50	2,000	100,000	229 4	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,900	284,400	35	170,640	113,760	213,760	-	-	213,760	0.02
					3	0	0	85.1	85.1	2,000	170,200	229 5	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,900	442,400	25	176,960	265,440	435,640	-	-	435,640	0.3
5026	โหนด	4536	27992	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	2	87	687	130	89,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,310	-	89,310	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5027	โหนด	4622	27993	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	19	419	150	62,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,850	-	62,850	-	-	
5028	โหนด	4629	28008	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	13	1	28.1	5328.1	180	959,058		-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,058	-	959,058	-	-	
					2	0	3	0	300	180	54,000	2296	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	7,850	1,271,700	50	1,080,945	190,755	244,755	-	244,755	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000	2297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	30	218,700	218,700	236,700	-	-	236,700	0.02
5029	โหนด	4752	28030	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	16	3	29.1	6729.1	150	1,009,365		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,365	-	1,009,365	-	-	
5030	โหนด	4753	28031	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	150	180,000	2298	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	21	100	2,350	49,350	15	9,870	39,480	219,480	-	219,480	-	-
					2	0	1	78	178	150	26,700	2299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	91	100	8,100	737,100	15	368,550	368,550	395,250	-	395,250	-	-
5031	โหนด	4754	28044	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	2	81.1	281.1	860	241,746	2300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	8,100	1,684,800	35	1,010,880	673,920	915,666	-	915,666	-	-
					2	0	1	0	100	860	86,000	2301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	8,100	729,000	7	131,220	597,780	683,780	-	597,780	86,000	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5032	โหนด	4755	28045	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	59.1	59.1	170	10,047		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,047	-	10,047	-	-	
5033	โหนด	4756	28046	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	170	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	-	-	
					2	0	1	5	105	170	17,850	230 2	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	65	960,840	169,560	187,410	-	169,560	17,850	0.02
5034	โหนด	4757	28047	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	4	3	50.5	1950.5	100	195,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,050	-	195,050	-	-	
5035	โหนด	4758	28048	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	65	965	100	96,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,500	-	96,500	-	-	
5036	โหนด	4759	28049	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	170	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-	
					2	0	2	26	226	170	38,420	230 3	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,850	989,100	15	494,550	494,550	532,970	-	532,970	-	-
5037	โหนด	4760	28050	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	98.1	498.1	150	74,715		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,715	-	74,715	-	-	
5038	โหนด	4761	28051	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	3	63	1163	100	116,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,300	-	116,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5039	โหนด	4762	28052	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	61	61	100	6,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,100	-	-	6,100	0.01		
5040	โหนด	4763	28053	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	2	45.1	2645.1	100	264,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,510	-	-	264,510	0.01		
5041	โหนด	4764	28054	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	68	68	100	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	6,800	-	-		
5042	โหนด	4765	28055	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	3	0	2300	100	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-		
					2	0	2	83	283	100	28,300	2304	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	120	100	7,850	942,000	35	800,700	141,300	169,600	-	169,600	-	-
5043	โหนด	4766	28056	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	67.1	67.1	100	6,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,710	-	6,710	-	-		
5044	โหนด	4767	28057	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	6	0	14.7	2414.7	100	241,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,470	-	241,470	-	-		
5045	โหนด	4768	28058	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	68.1	68.1	100	6,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,810	-	6,810	-	-		
5046	โหนด	4769	28059	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	16	1316	100	131,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600	-	131,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5047	โหนด	4770	28060	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	0	21.1	2021.1	100	202,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,110	-	202,110	-	-	
5048	โหนด	4771	28061	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	1	66	166	250	41,500	2305	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	15	25,440	101,760	143,260	-	143,260	-	-
5049	โหนด	4772	28062	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	250	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-	
					2	0	2	89	289	250	72,250	2306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	260	100	8,100	2,106,000	15	421,200	1,684,800	1,757,050	-	-	1,757,050	0.02
5050	โหนด	4773	28063	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	2	94	3094	200	618,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800	-	618,800	-	-	
					1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
5051	โหนด	4774	28064	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	0	7.1	3207.1	310	994,201		-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,201	-	994,201	-	-	
5052	โหนด	4775	28065	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	3	0.5	3100.5	380	1,178,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,190	-	1,178,190	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	7.1	107.1	380	40,698	2307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	20	466,560	1,088,640	1,129,338	-	1,088,640	40,698	0.02
5053	โอนด	4776	28066	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	2	80.1	280.1	500	140,050	2308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	13	228,096	1,197,504	1,337,554	-	1,337,554	-	-
5054	โอนด	6777	28067	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	440	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	1,232,000	-	-
					2	0	2	81	281	440	123,640	2309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	23	393,660	699,840	823,480	-	699,840	123,640	0.02
5055	โอนด	4778	28068	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	440	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	1,232,000	-	-
					2	0	2	81.1	281.1	440	123,684	2310	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,850	1,342,350	55	1,140,998	201,353	325,037	-	325,037	-	-
5056	โอนด	4779	28069	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	2	66.1	2266.1	440	997,084		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,084	-	997,084	-	-
5057	โอนด	4780	28070	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	2	97	2697	150	404,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,550	-	404,550	-	-
5058	โอนด	4781	28071	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	1	44.1	2544.1	150	381,615		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,615	-	381,615	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5059	โหนด	4782	28072	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	15	3	67	6367	150	955,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,050	-	955,050	-	-	
5060	โหนด	4783	28073	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	6	3	85	2785	170	473,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,450	-	473,450	-	-	
5061	โหนด	4784	28074	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	67	867	170	147,390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,390	-	147,390	-	-	
5062	โหนด	4785	28075	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0.8	400.8	500	200,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400	-	200,400	-	-	
					2	0	3	81.1	381.1	500	190,550	231 1	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,850	2,260,800	35	1,921,680	339,120	529,670	-	339,120	190,550	0.02
5063	โหนด	4786	28076	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	380	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	760,000	-	-	
					2	1	2	33	633	380	240,540	231 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	45	498,636	157,464	398,004	-	157,464	240,540	0.02
												231 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	85	1,108,080	349,920	349,920	-	349,920	-	-
												231 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	25	388,800	583,200	583,200	-	583,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	45	221,616	69,984	69,984	-	69,984	-	-
												2316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,100	145,800	85	110,808	34,992	34,992	-	34,992	-	-
5064	โฉนด	4787	28077	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	43.1	643.1	150	96,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,465	-	96,465	-	-
5065	โฉนด	4788	28078	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	3	11.1	711.1	100	71,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,110	-	71,110	-	-
5066	โฉนด	4627	28085	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	2	402	1,000	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-	-
5067	โฉนด	4628	28092	หมู่ 2 ต.นากระตาม	4	0	1	80.4	180.4	650	117,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,260	-	-	117,260	0.3
5068	โฉนด	4733	28103	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	0.9	600.9	170	102,153		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,153	-	102,153	-	-
5069	โฉนด	4734	28104	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	36.1	836.1	100	83,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,610	-	83,610	-	-
5070	โฉนด	4953	28141	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	0	61.4	4061.4	230	934,122		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,122	-	934,122	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5071	โหนด	4836	28149	ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
5072	โหนด	4840	28165	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	2	20	3420	130	444,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	444,600	-	-	
5073	โหนด	4630	28172	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	1	45.5	1345.5	1,000	1,345,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,500	-	1,345,500	-	-	
5074	โหนด	4837	28173	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	14	0	0	5600	230	1,288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,000	-	1,288,000	-	-	
5075	โหนด	4838	28174	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	16	0	0	6400	150	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-	
5076	โหนด	4839	28175	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	16	1	92	6592	150	988,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,800	-	988,800	-	-	
5077	โหนด	4841	28180	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	1	0	62.1	462.1	1,750	808,675	2317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	26	275,562	380,538	1,189,213	-	1,189,213	-	-
5078	โหนด	4631	28203	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	19.5	519.5	1,000	519,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,500	-	519,500	-	-	
5079	โหนด	4632	28204	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	95	95	200	19,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000	-	19,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5080	โหนด	4853	28212	หมู่ 1 ต.นากระตาม	3	0	0	51.1	51.1	150	7,665		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,665	-	-	7,665	0.3	
5081	โหนด	4854	28213	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	3	43	343	150	51,450	2318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	20	291,600	680,400	731,850	-	680,400	51,450	0.02
5082	โหนด	4850	28269	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	1,100	3,520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520,000	-	-	3,520,000	0.01	
					3	2	2	2.1	1002.1	1,100	1,102,310	2319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	8,100	1,166,400	9	104,976	1,061,424	2,163,734	-	-	2,163,734	0.3
												2320	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮ้าส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	3,600	180,000	9	16,200	163,800	163,800	-	-	163,800	0.3
												2321	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	2450	100	6,450	15,802,500	9	1,422,225	14,380,275	14,380,275	-	-	14,380,275	0.3
5083	โหนด	4842	28274	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	52.1	452.1	130	58,773		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,773	-	58,773	-	-	
5084	โหนด	4843	28275	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	52.1	452.1	1,750	791,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,175	-	791,175	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5085	โหนด	4844	28276	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	52.1	452.1	130	58,773		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,773	-	58,773	-	-	
5086	โหนด	4845	28277	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	52.1	452.1	130	58,773	2322	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	1	24	100	8,000	192,000	25	76,800	115,200	173,973	-	173,973	-	-
												2323	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	60	100	2,350	141,000	25	131,130	9,870	9,870	-	-	9,870	0.01
5087	โหนด	4846	28278	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	52.1	452.1	130	58,773		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,773	-	58,773	-	-	
5088	โหนด	4848	28279	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	0	90	3690	130	479,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,700	-	479,700	-	-	
5089	โหนด	4847	28286	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	30	830	1,000	830,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000	-	830,000	-	-	
5090	โหนด	4856	28287	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	0	48.1	2848.1	940	2,677,214		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,677,214	-	2,677,214	-	-	
					2	0	3	0	300	940	282,000	2324	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	201	100	7,850	1,577,850	40	1,341,173	236,678	518,678	-	236,678	282,000	0.02
5091	โหนด	4852	28288	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	8	2	30.1	3430.1	130	445,913		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,913	-	445,913	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5092	โหนด	4859	28289	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	35	235	100	23,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	23,500	-	-		
5093	โหนด	4857	28290	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		
5094	โหนด	4860	28321	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	440	528,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-		
5095	โหนด	4861	28325	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	1	72	172	130	22,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,360	-	22,360	-	-		
5096	โหนด	4865	28326	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	16	0	98	6498	270	1,754,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,754,460	-	1,754,460	-	-		
5097	โหนด	4866	28327	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	88	488	500	244,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	244,000	-	-		
5098	โหนด	4867	28328	หมู่ 6 ต.นากระตาม	2	1	0	87.3	487.3	200	97,460	2325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	24	123,120	200,880	298,340	-	298,340	-	-
5099	โหนด	4868	28329	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	43.1	943.1	500	471,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,550	-	471,550	-	-		
5100	โหนด	4869	28330	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	500	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	83.1	183.1	500	91,550	2326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,100	1,701,000	35	1,020,600	680,400	771,950	-	771,950	-	-
5101	โฉนด	4870	28331	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	3	62.3	2762.3	310	856,313		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,313	-	856,313	-	-
5102	โฉนด	4871	28332	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	97	497	100	49,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700	-	49,700	-	-
5103	โฉนด	4872	28333	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	62	1262	100	126,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,200	-	126,200	-	-
5104	โฉนด	4873	28334	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	81.9	1281.9	100	128,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,190	-	128,190	-	-
5105	โฉนด	4874	28335	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	42	1242	100	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	124,200	-	-
5106	โฉนด	4875	28336	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	3	82.4	1982.4	100	198,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,240	-	198,240	-	-
5107	โฉนด	4876	28337	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	39	2039	100	203,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,900	-	203,900	-	-
5108	โฉนด	4877	28338	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	5.3	1305.3	100	130,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,530	-	130,530	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5109	โหนด	4878	28339	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	2	93	2693	130	350,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,090	-	350,090	-	-	
5110	โหนด	4879	28340	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	97.1	1197.1	100	119,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,710	-	119,710	-	-	
5111	โหนด	4880	28341	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	250	200,000	2327	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	25	33,840	50,760	250,760	-	250,760	-	-
					2	0	1	70.7	170.7	250	42,675	2328	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	35	1,201,050	211,950	254,625	-	211,950	42,675	0.02
5112	โหนด	4881	28342	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	2	14	214	150	32,100	2329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	7	61,236	813,564	845,664	-	845,664	-	-
5113	โหนด	4882	28343	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	3	40.1	2340.1	100	234,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,010	-	234,010	-	-	
5114	โหนด	4883	28344	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	3	0	2300	380	874,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000	-	874,000	-	-	
					2	0	1	44	144	380	54,720	2330	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,900	379,200	35	322,320	56,880	111,600	-	56,880	54,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2331	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	35	1,201,050	211,950	211,950	-	211,950	-	-	
5115	โหนด	4884	28345	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	89.1	689.1	440	303,204		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,204	-	303,204	-	-	
5116	โหนด	4885	28346	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	1	50.1	150.1	500	75,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,050	-	75,050	-	-	
5117	โหนด	4886	28347	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	1	43	143	500	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	71,500	-	-	
5118	โหนด	4887	28348	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	1	43	143	500	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	71,500	-	-	
5119	โหนด	4888	28349	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	24	724	100	72,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400	-	72,400	-	-	
5120	โหนด	4889	28350	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	58.1	458.1	100	45,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,810	-	45,810	-	-	
5121	โหนด	4890	28351	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	5	405	100	40,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	40,500	-	-	
5122	โหนด	4891	28352	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	69	369	100	36,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900	-	36,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5123	โหนด	4892	28353	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	24.6	524.6	500	262,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	262,300	-	-	
5124	โหนด	4893	28354	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	76	1876	100	187,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,600	-	187,600	-	-	
5125	โหนด	4894	28355	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	45	1845	100	184,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500	-	184,500	-	-	
5126	โหนด	4895	28356	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	1	17	1317	100	131,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,700	-	131,700	-	-	
5127	โหนด	4896	28357	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	6	1	4.1	2504.1	100	250,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,410	-	250,410	-	-	
5128	โหนด	4897	28358	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	88.1	988.1	100	98,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,810	-	98,810	-	-	
5129	โหนด	4898	28359	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	5	0	37.1	2037.1	100	203,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,710	-	203,710	-	-	
5130	โหนด	4899	28360	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	14	1	88	5788	130	752,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,440	-	752,440	-	-	
5131	โหนด	4900	28361	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	53.1	1453.1	100	145,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,310	-	145,310	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5132	โหนด	4901	28362	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	65.6	2465.6	100	246,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,560	-	246,560	-	-
5133	โหนด	4902	28363	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	38	1238	310	383,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,780	-	383,780	-	-
5134	โหนด	4903	28364	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	9	3	41	3941	100	394,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,100	-	394,100	-	-
5135	โหนด	4904	28365	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	95	395	500	197,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500	-	197,500	-	-
5136	โหนด	4905	28366	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	0	62.1	2862.1	380	1,087,598		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,598	-	1,087,598	-	-
5137	โหนด	4906	28367	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	3	63.1	2763.1	100	276,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,310	-	276,310	-	-
5138	โหนด	4907	28368	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	3	54.1	1954.1	100	195,410	233 2	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,350	56,400	10	5,640	50,760	246,170	-	246,170	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	233 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	39	660,960	311,040	321,040	-	321,040	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	233 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	9	52,488	530,712	540,712	-	530,712	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5139	โหนด	4908	28369	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	0	22	2422	100	242,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,200	-	242,200	-	-
5140	โหนด	4909	28370	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	50.1	750.1	440	330,044		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,044	-	330,044	-	-
5141	โหนด	4910	28371	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
					2	0	1	27.1	127.1	100	12,710	233 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	25	259,200	388,800	401,510	-	401,510	-	-
5142	โหนด	4911	28372	หมู่ 6 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	380	38,000	233 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	64	664,848	209,952	247,952	-	247,952	-	-
					1	10	3	40.7	4340.7	380	1,649,466		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,466	-	-	1,649,466	0.01
5143	โหนด	4912	28373	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	32	732	100	73,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200	-	73,200	-	-
5144	โหนด	4913	28374	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	3	42	1542	100	154,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200	-	154,200	-	-
5145	โหนด	4916	28377	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	60.7	360.7	100	36,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,070	-	36,070	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5146	โหนด	4917	28378	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	2	59.5	259.5	500	129,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750	-	129,750	-	-	
5147	โหนด	4918	28379	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	2	37.8	237.8	500	118,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,900	-	118,900	-	-	
5148	โหนด	4919	28380	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	1	11	111	100	11,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100	-	11,100	-	-	
5149	โหนด	4920	28381	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	6	1	73.1	2573.1	100	257,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,310	-	257,310	-	-	
5150	โหนด	4921	28382	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	2.2	1802.2	100	180,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,220	-	180,220	-	-	
5151	โหนด	4923	28384	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	47.1	1547.1	100	154,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,710	-	154,710	-	-	
5152	โหนด	4924	28385	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	1.1	1301.1	100	130,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,110	-	130,110	-	-	
5153	โหนด	4925	28386	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	380	1,216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000	-	1,216,000	-	-	
					2	0	2	61	261	380	99,180	2337	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	35	341,280	227,520	326,700	-	326,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5154	โหนด	4926	28387	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	1	53	2953	100	295,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,300	-	295,300	-	-	
5155	โหนด	4927	28388	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	95.1	1895.1	100	189,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,510	-	189,510	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	2338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	44	831,060	262,440	272,440	-	272,440	-	-
5156	โหนด	4928	28389	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	2339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	10	121,500	1,093,500	1,103,500	-	1,093,500	10,000	0.02
					1	0	0	84	84	100	8,400	2340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	358,320	-	358,320	-	-
												2341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	349,920	-	-	349,920	0.01
5157	โหนด	4929	28390	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	3	72.1	3572.1	100	357,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,210	-	357,210	-	-	
5158	โหนด	4930	28391	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0.1	800.1	150	120,015		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,015	-	120,015	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5159	โหนด	4931	28392	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	22.1	622.1	200	124,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,420	-	124,420	-	-	
5160	โหนด	4932	28393	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	100	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-	
					2	0	1	27.1	127.1	100	12,710	2342	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7,900	639,900	16	140,778	499,122	511,832	-	-	511,832	0.02
5161	โหนด	4933	28394	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	8	2	72	3472	100	347,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200	-	347,200	-	-	
5162	โหนด	4934	28395	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	9	1	25.5	3725.5	100	372,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,550	-	372,550	-	-	
5163	โหนด	4935	28396	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	51.1	751.1	200	150,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,220	-	150,220	-	-	
5164	โหนด	4936	28397	ต.นากระตาม	1	4	2	60.8	1860.8	100	186,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,080	-	186,080	-	-	
5165	โหนด	4937	28398	ต.นากระตาม	1	4	2	60.6	1860.6	100	186,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,060	-	186,060	-	-	
5166	โหนด	4938	28399	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	72.1	672.1	100	67,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,210	-	67,210	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5167	โหนด	4939	28400	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	93	693	100	69,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300	-	69,300	-	-	
5168	โหนด	4940	28401	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	3	31	731	100	73,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100	-	73,100	-	-	
5169	โหนด	4941	28402	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	3	87.1	787.1	100	78,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,710	-	78,710	-	-	
5170	โหนด	4942	28403	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	3	23	723	100	72,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300	-	72,300	-	-	
5171	โหนด	4943	28404	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	2	26	2626	380	997,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,880	-	997,880	-	-	
					2	0	1	0	100	380	38,000	2343	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	10	230,400	2,073,600	2,111,600	-	2,111,600	-	-
												2344	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	18	100	8,000	144,000	10	14,400	129,600	129,600	-	129,600	-	-
					2	0	1	0	100	380	38,000	2345	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,900	853,200	12	119,448	733,752	771,752	-	-	771,752	0.02
5172	โหนด	4944	28405	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	2	44	1444	100	144,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,400	-	144,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5173	โหนด	4945	28406	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	3	83	1983	100	198,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,300	-	198,300	-	-	
5174	โหนด	4946	28407	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	3	31	1131	150	169,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,650	-	169,650	-	-	
5175	โหนด	4947	28408	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	3	99	3199	150	479,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,850	-	479,850	-	-	
5176	โหนด	4948	28409	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	750	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-	
					2	0	3	37	337	750	252,750	2346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	25	388,800	583,200	835,950	-	835,950	-	-
												2347	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,350	126,900	25	50,760	76,140	76,140	-	76,140	-	-
5177	โหนด	4949	28410	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	1	3.6	103.6	330	34,188		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,188	-	34,188	-	-	
5178	โหนด	4950	28411	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	3	21.7	2721.7	150	408,255		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,255	-	408,255	-	-	
5179	โหนด	4951	28412	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	3	7.2	2707.2	150	406,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,080	-	406,080	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	150	15,000	2348	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	55	1,201,050	211,950	226,950	-	-	226,950	0.02
												2349	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	232.2	100	2,650	615,330	4	24,613	590,717	590,717	-	-	590,717	0.02
5180	โฉนด	4952	28413	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	31.1	831.1	150	124,665		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,665	-	124,665	-	-
5181	โฉนด	4954	28415	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	230	828,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000	-	828,000	-	-
					2	0	3	6	306	230	70,380	2350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	847,980	-	-	847,980	0.02
5182	โฉนด	4955	28416	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	3	0	2700	260	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	702,000	-	-
					2	0	2	24.1	224.1	260	58,266	2351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	15	272,160	1,088,640	1,146,906	-	1,146,906	-	-
5183	โฉนด	4957	28418	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	2	23	1423	150	213,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,450	-	213,450	-	-
5184	โฉนด	4958	28419	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	13	3	0	5500	650	3,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575,000	-	3,575,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	69	169	650	109,850	2352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	498,650	-	388,800	109,850	0.02
5185	โหนด	4959	28420	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	12.1	2012.1	150	301,815		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,815	-	301,815	-	-
5186	โหนด	4961	28422	หมู่ 10 ต.นากระตาม	5	0	0	36	36	860	30,960	2353	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,100	1,166,400	10	116,640	1,049,760	1,080,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	600,448	600,448	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	480,272	-	480,272	0.3
					2	0	0	28	28	860	24,080	2354	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	10	14,310	128,790	152,870	-	152,870	-	-
					2	0	2	0	200	860	172,000	2355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	521,920	-	-	521,920	0.02
												2356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
												2357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
												2359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	10	38,880	349,920	349,920	-	-	349,920	0.02
5187	โฉนด	4962	28423	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	860	688,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000	-	688,000	-	-
					2	0	1	6	106	860	91,160	2360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	8	62,208	715,392	806,552	-	806,552	-	-
												2361	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	35	57,240	38,160	38,160	-	38,160	-	-
5188	โฉนด	4963	28424	หมู่ 10 ต.นากระตาม	5	0	0	31.5	31.5	860	27,090	2362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	126	100	8,100	1,020,600	15	204,120	816,480	843,570	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	723,024	723,024	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	120,546	-	120,546	0.3
					2	1	0	3.6	403.6	860	347,096		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,096	-	347,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5189	โหนด	4964	28425	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	3	39	339	860	291,540	2363	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,900	790,000	37	505,600	284,400	575,940	-	575,940	-	-
5190	โหนด	4965	28426	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	3	0	300	860	258,000	2364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	15	226,800	907,200	1,165,200	-	1,165,200	-	-
					2	0	0	82	82	860	70,520	2365	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,900	118,500	9	10,665	107,835	178,355	-	-	178,355	0.02
5191	โหนด	4966	28427	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	69	469	860	403,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,340	-	403,340	-	-
					2	0	1	0	100	860	86,000	2366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	1,019,120	-	933,120	86,000	0.02
					1	0	0	50	50	860	43,000	2367	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,350	112,800	15	73,320	39,480	82,480	-	82,480	-	-
					2	0	2	0	200	860	172,000	2368	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,900	474,000	15	94,800	379,200	551,200	-	-	551,200	0.02
5192	โหนด	4967	28428	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	22	3	77	9177	200	1,835,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,400	-	1,835,400	-	-
5193	โหนด	4969	28430	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	20	3	55.1	8355.1	100	835,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,510	-	835,510	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5194	โหนด	4970	28431	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	3	46	1946	100	194,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,600	-	194,600	-	-	
5195	โหนด	4971	28432	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	1	3	11	711	150	106,650	2369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,100	891,000	55	677,160	213,840	320,490	-	320,490	-	-
5196	โหนด	4972	28433	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	100	10,000	2370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,100	1,944,000	6	272,160	1,671,840	1,681,840	-	-	1,681,840	0.02
					1	2	1	37.5	937.5	100	93,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750	-	-	93,750	0.01	
5197	โหนด	4973	28434	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	2	59	1459	200	291,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,800	-	291,800	-	-	
5198	โหนด	4974	28435	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	67	1267	130	164,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,710	-	164,710	-	-	
5199	โหนด	4975	28436	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	3	79	379	200	75,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,800	-	75,800	-	-	
5200	โหนด	4976	28437	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	1	78.8	578.8	200	115,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,760	-	115,760	-	-	
5201	โหนด	4978	28439	ต.นากระตาม	1	0	1	60.7	160.7	200	32,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,140	-	32,140	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5202	โหนด	5181	28444	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	74.6	674.6	440	296,824		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,824	-	296,824	-	-	
5203	โหนด	5182	28445	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	3	92.2	392.2	170	66,674		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,674	-	66,674	-	-	
5204	โหนด	5180	28447	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	0	0	60.8	60.8	280	17,024		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,024	-	-	17,024	0.3	
5205	โหนด	4987	28448	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	7	3	0	3100	380	1,178,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,000	-	1,178,000	-	-	
					2	0	1	96.4	196.4	380	74,632	2371	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	189	100	7,850	1,483,650	60	1,261,103	222,548	297,180	-	222,548	74,632	0.02
5206	โหนด	4988	28449	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	91.2	991.2	380	376,656		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,656	-	376,656	-	-	
5207	โหนด	4992	28453	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	92	1092	440	480,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,480	-	480,480	-	-	
5208	โหนด	4993	28454	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	1	72	972	440	427,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,680	-	427,680	-	-	
5209	โหนด	4995	28456	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	1	0	100	380	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5210	โฉนด	4996	28457	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	1	33.2	133.2	380	50,616	237 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	5	56,700	1,077,300	1,127,916	-	1,127,916	-	-
5211	โฉนด	4997	28458	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	0	44.7	44.7	380	16,986		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,986	-	16,986	-	-
5212	โฉนด	4998	28459	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	380	266,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000	-	266,000	-	-
					2	0	1	0	100	380	38,000	237 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	815,600	-	-	815,600	0.02
5213	โฉนด	4999	28460	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	71.9	271.9	380	103,322		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,322	-	103,322	-	-
5214	โฉนด	5000	28461	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	71.6	271.6	380	103,208		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,208	-	103,208	-	-
5215	โฉนด	5001	28462	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	3	3.3	303.3	380	115,254		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,254	-	115,254	-	-
					2	0	1	0	100	380	38,000	237 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	12	170,100	1,044,900	1,082,900	-	1,082,900	-	-
5216	โฉนด	5002	28463	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	2	71.2	271.2	380	103,056	237 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	16	171,072	606,528	709,584	-	709,584	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5217	โหนด	5003	28464	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	70.1	270.1	380	102,638		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,638	-	102,638	-	-	
5218	โหนด	5004	28465	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	70.7	270.7	380	102,866		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,866	-	102,866	-	-	
5219	โหนด	5005	28466	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	70.4	270.4	100	27,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,040	-	27,040	-	-	
5220	โหนด	5006	28467	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	71.4	271.4	100	27,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,140	-	27,140	-	-	
5221	โหนด	5007	28468	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	70.2	270.2	170	45,934		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,934	-	45,934	-	-	
5222	โหนด	5008	28469	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	70.6	270.6	170	46,002		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,002	-	46,002	-	-	
5223	โหนด	5017	28478	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	35.1	435.1	100	43,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,510	-	43,510	-	-	
5224	โหนด	5018	28479	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	5	1	92	2192	130	284,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,960	-	284,960	-	-	
5225	โหนด	5019	28480	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	2	27.7	1827.7	130	237,601		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,601	-	237,601	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	130	13,000	2376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	221	100	8,100	1,790,100	31	930,852	859,248	872,248	-	872,248	-	-
5226	โหนด	5020	28481	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	8.9	408.9	100	40,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,890	-	40,890	-	-
5227	โหนด	5021	28482	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	1	8.6	508.6	100	50,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,860	-	50,860	-	-
5228	โหนด	5022	28483	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	99	499	100	49,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,900	-	49,900	-	-
5229	โหนด	5023	28484	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	80.1	380.1	100	38,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,010	-	38,010	-	-
5230	โหนด	5024	28485	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	84.1	384.1	100	38,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,410	-	38,410	-	-
5231	โหนด	5025	28486	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	2	34.6	634.6	100	63,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,460	-	63,460	-	-
5232	โหนด	5026	28487	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	2	58.8	1058.8	1,500	1,588,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,200	-	1,588,200	-	-
5233	โหนด	5027	28488	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	2	58	1058	150	158,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,700	-	158,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5234	โหนด	5028	28489	หมู่ 2 ต.นากระตาม	4	2	0	97	897	100	89,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700	-	-	89,700	0.3	
5235	โหนด	5031	28492	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	93	493	280	138,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,040	-	138,040	-	-	
5236	โหนด	5032	28493	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	2	71.8	671.8	440	295,592		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,592	-	295,592	-	-	
5237	โหนด	5033	28494	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	2	65.1	1465.1	100	146,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,510	-	146,510	-	-	
5238	โหนด	5034	28495	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	35.1	735.1	280	205,828		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,828	-	205,828	-	-	
5239	โหนด	5035	28496	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	2	33.9	1433.9	250	358,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,475	-	358,475	-	-	
5240	โหนด	5036	28497	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	250	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
					2	0	1	17	117	250	29,250	237 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	482,850	-	482,850	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	237 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	15	77,760	311,040	336,040	-	-	336,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5241	โหนด	5037	28498	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	6	1	1.1	2501.1	100	250,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,110	-	250,110	-	-	
5242	โหนด	5038	28499	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	0	33.6	1633.6	150	245,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,040	-	245,040	-	-	
5243	โหนด	5039	28500	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	94.3	194.3	170	33,031		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,031	-	33,031	-	-	
5244	โหนด	5040	28501	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	0	95.6	95.6	130	12,428		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,428	-	12,428	-	-	
5245	โหนด	5041	28502	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	78.5	1278.5	100	127,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,850	-	127,850	-	-	
5246	โหนด	5042	28503	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	3	30.1	1930.1	100	193,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,010	-	193,010	-	-	
5247	โหนด	5043	28504	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	6.1	106.1	2,000	212,200	2379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	8	69,984	804,816	1,017,016	-	1,017,016	-	-
					3	0	1	0	100	2,000	200,000	2380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	45	100	8,100	364,500	35	218,700	145,800	345,800	-	-	345,800	0.3
5248	โหนด	5044	28505	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	29.4	229.4	100	22,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,940	-	22,940	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5249	โหนด	5045	28506	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	76	576	100	57,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	57,600	-	-	
5250	โหนด	5046	28507	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	8	2	0	3400	100	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-	
					2	0	2	7.1	207.1	100	20,710	2381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	8,100	1,620,000	65	1,377,000	243,000	263,710	-	243,000	20,710	0.02
5251	โหนด	5047	28508	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	9	1	32.1	3732.1	250	933,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,025	-	-	933,025	0.01	
5252	โหนด	5048	28509	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	77.3	277.3	100	27,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,730	-	27,730	-	-	
5253	โหนด	5049	28510	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	42	242	100	24,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200	-	24,200	-	-	
5254	โหนด	5050	28511	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	1	77.1	977.1	100	97,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,710	-	97,710	-	-	
5255	โหนด	5051	28512	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	67.1	767.1	100	76,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,710	-	76,710	-	-	
5256	โหนด	5052	28513	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	28.9	1228.9	100	122,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,890	-	122,890	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5257	โหนด	5053	28514	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
5258	โหนด	5054	28515	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	3	57.1	757.1	100	75,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,710	-	75,710	-	-	
5259	โหนด	5055	28516	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	5	2	17	2217	100	221,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,700	-	221,700	-	-	
5260	โหนด	5056	28517	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	1	88	1788	210	375,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,480	-	375,480	-	-	
5261	โหนด	5057	28518	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	5	2	75	2275	250	568,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,750	-	568,750	-	-	
5262	โหนด	5058	28519	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	11	0	0	4400	100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-	
					2	0	2	85	285	100	28,500	238 2	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	117	100	7,850	918,450	65	780,683	137,768	166,268	-	166,268	-	-
5263	โหนด	5059	28520	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	238 3	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	333	100	7,900	2,630,700	55	2,236,095	394,605	404,605	-	404,605	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.1	22.1	100	2,210	2384	101-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	7,900	379,200	10	113,760	265,440	267,650	-	-	267,650	0.02
5264	โฉนด	5060	28521	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	1	7.1	1707.1	100	170,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,710	-	170,710	-	-
5265	โฉนด	5061	28522	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	0	43	43	280	12,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,040	-	12,040	-	-
5266	โฉนด	5062	28523	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	2	24	1024	280	286,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,720	-	286,720	-	-
5267	โฉนด	5063	28524	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	1	0.8	100.8	280	28,224		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,224	-	28,224	-	-
5268	โฉนด	5064	28525	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	250	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-
					2	0	1	23.6	123.6	250	30,900	2385	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ไม้	2	72	100	8,000	576,000	54	535,680	40,320	71,220	-	40,320	30,900	0.02
5269	โฉนด	5080	28526	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	0	51.1	51.1	280	14,308		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,308	-	14,308	-	-
5270	โฉนด	4863	28534	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5271	โหนด	4862	28537	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
5272	โหนด	4855	28538	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	440	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-	
					2	0	2	40	240	440	105,600	2386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	15	218,700	874,800	980,400	-	980,400	-	-
5273	โหนด	5065	28546	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	23.9	1223.9	100	122,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,390	-	122,390	-	-	
5274	โหนด	4864	28563	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	1	67	2567	150	385,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,050	-	385,050	-	-	
5275	โหนด	5068	28610	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	48.1	1248.1	100	124,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,810	-	124,810	-	-	
5276	โหนด	5066	28611	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	2	71.1	271.1	500	135,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,550	-	135,550	-	-	
5277	โหนด	5067	28626	หมู่ 1 ต.นากระตาม	5	0	0	32.62	32.62	860	28,053	2387	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	261	100	7,850	2,048,850	55	1,741,523	307,328	335,381	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.1	-	-	-	-	-	312,239	26,118	286,122	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.9	-	-	-	-	-	-	-	23,141	-	23,141	0.3
					2	0	1	54.38	154.38	860	132,767		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,767	-	132,767	-	-	
5278	โฉนด	5081	28652	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	210	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-	
					2	0	1	91.1	191.1	210	40,131	2388	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,850	2,355,000	45	2,001,750	353,250	393,381	-	393,381	-	-	
5279	โฉนด	5082	28653	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	0	56	56	280	15,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,680	-	15,680	-	-	
5280	โฉนด	5083	28654	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	0	5.1	805.1	250	201,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,275	-	201,275	-	-	
					5	0	0	9.75	9.75	250	2,438	2389	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	78	100	7,850	612,300	35	520,455	91,845	94,283	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	94.87	-	-	-	-	-	-	89,446	2,312	87,133	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.13	-	-	-	-	-	-	4,837	-	4,837	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	90.25	90.25	250	22,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,563	-	22,563	-	-	
5281	โหนด	5084	28655	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	8	1	63.2	3363.2	100	336,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,320	-	336,320	-	-	
5282	โหนด	5085	28656	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	4	3	0	1900	280	532,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000	-	532,000	-	-	
					2	0	1	86	186	280	52,080	2390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	14	61,236	278,964	331,044	-	331,044	-	-
5283	โหนด	5086	28657	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	2	6.1	606.1	100	60,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,610	-	60,610	-	-	
5284	โหนด	5087	28658	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	1	84.5	584.5	100	58,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,450	-	58,450	-	-	
5285	โหนด	5088	28659	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	0	53	1653	150	247,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,950	-	247,950	-	-	
5286	โหนด	5089	28660	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	7	3	99	3199	100	319,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,900	-	319,900	-	-	
5287	โหนด	5090	28661	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	100	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	2391	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,850	989,100	35	593,460	395,640	405,640	-	395,640	10,000	0.02
					2	0	0	41.1	41.1	100	4,110	2392	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,900	355,500	10	35,550	319,950	324,060	-	-	324,060	0.02
5288	โฉนด	5091	28662	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
					2	0	1	83	183	100	18,300	2393	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,100	340,200	35	204,120	136,080	154,380	-	-	154,380	0.02
5289	โฉนด	5092	28675	หมู่ 6 ต.นากระตาม	2	0	2	48.2	248.2	310	76,942	2394	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	7	54,432	723,168	800,110	-	-	800,110	0.02
5290	โฉนด	5094	28677	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	71	571	100	57,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,100	-	57,100	-	-
5291	โฉนด	5098	28725	หมู่ 2 ต.นากระตาม	4	3	2	28.4	1428.4	250	357,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,100	-	-	357,100	0.3
5292	โฉนด	5076	28732	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
5293	โฉนด	5072	28760	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	3	2.5	302.5	500	151,250	2395	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,900	521,400	6	31,284	490,116	641,366	-	-	641,366	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5294	โหนด	5073	28761	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	80	280	500	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
5295	โหนด	5074	28762	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	82.4	382.4	500	191,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,200	-	191,200	-	-	
5296	โหนด	5075	28763	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	75.1	275.1	130	35,763		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,763	-	35,763	-	-	
5297	โหนด	5069	28772	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	1,000	400,000	2396	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,000	640,000	10	64,000	576,000	976,000	-	976,000	-	-
5298	โหนด	5077	28908	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	220	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-	
5299	โหนด	5105	28911	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	1	21.7	121.7	100	12,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,170	-	12,170	-	-	
5300	โหนด	5071	28915	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	51.1	551.1	280	154,308		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,308	-	154,308	-	-	
5301	โหนด	5106	28919	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	2	47.2	647.2	100	64,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,720	-	64,720	-	-	
5302	โหนด	5110	29078	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5303	โหนด	5117	29092	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	350	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	245,000	-	-	
5304	โหนด	5118	29093	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	1	0	900	300	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	
					2	0	2	47	247	300	74,100	2397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	196	100	8,100	1,587,600	35	952,560	635,040	709,140	-	709,140	-	-
5305	โหนด	5127	29095	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	8	0	43.1	3243.1	100	324,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,310	-	324,310	-	-	
5306	โหนด	5125	29096	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	55.2	55.2	100	5,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520	-	5,520	-	-	
5307	โหนด	5126	29097	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	73.2	73.2	100	7,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,320	-	7,320	-	-	
5308	โหนด	5111	29102	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	2	84	2284	440	1,004,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,960	-	1,004,960	-	-	
5309	โหนด	5112	29103	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	380	1,064,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000	-	1,064,000	-	-	
					2	0	2	81	281	380	106,780	2398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	34	1,578,528	1,143,072	1,249,852	-	1,143,072	106,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0	400	380	152,000	2399	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	840	100	2,350	1,974,000	34	1,144,920	829,080	981,080	-	981,080	-	-
5310	โอนด	5113	29104	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	310	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	1,240,000	-	-
					2	0	2	59	259	310	80,290	2400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	15	311,040	1,244,160	1,324,450	-	1,244,160	80,290	0.02
5311	โอนด	5114	29108	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	3	18	3518	150	527,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,700	-	527,700	-	-
5312	โอนด	5115	29109	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
					1	0	3	23.1	323.1	150	48,465	2401	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	280	100	2,350	658,000	34	381,640	276,360	324,825	-	324,825	-	-
5313	โอนด	5116	29110	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	3	45.1	3145.1	150	471,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,765	-	471,765	-	-
5314	โอนด	5107	29130	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	2	9.8	209.8	850	178,330	2402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	8	46,656	536,544	714,874	-	714,874	-	-
5315	โอนด	5108	29131	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	1,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	9	109	1,000	109,000	2403	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	7,850	2,119,500	12	296,730	1,822,770	1,931,770	-	1,931,770	-	-
5316	โอนด	4432	29135	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	2	73	273	100	27,300	2404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	9	71,442	722,358	749,658	-	749,658	-	-
5317	โอนด	4433	29136	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	150	480,000	2405	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	1	120	100	2,350	282,000	45	214,320	67,680	547,680	-	547,680	-	-
					2	0	2	48	248	150	37,200	2406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	8,100	2,041,200	45	1,551,312	489,888	527,088	-	527,088	-	-
5318	โอนด	4434	29137	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	48.2	1348.2	150	202,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,230	-	202,230	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	2407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	6	29,160	456,840	471,840	-	471,840	-	-
5319	โอนด	4435	29138	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	0	26	1626	150	243,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,900	-	243,900	-	-
5320	โอนด	5186	29143	หมู่ 6 ต.นากระตาม	2	0	0	75.7	75.7	440	33,308	2408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	8	51,840	596,160	629,468	-	629,468	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5321	โหนด	5099	29145	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	3	56.7	1156.7	100	115,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,670	-	115,670	-	-	
5322	โหนด	5124	29218	หมู่ 7 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	200	80,000	2409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	9	78,732	796,068	876,068	-	876,068	-	-
												2410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	9	39,366	398,034	398,034	-	398,034	-	-
5323	โหนด	5128	29219	หมู่ 3 ต.นากระตาม	4	0	2	96	296	400	118,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400	-	-	118,400	0.3	
5324	โหนด	5129	29220	หมู่ 3 ต.นากระตาม	4	0	2	96	296	400	118,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400	-	-	118,400	0.3	
5325	โหนด	5130	29221	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	29	2	23.1	11823.1	100	1,182,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,310	-	1,182,310	-	-	
5326	โหนด	5131	29222	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	8.1	8.1	100	810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	810	-	810	-	-	
5327	โหนด	5134	29258	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	220	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-	
5328	โหนด	5132	29264	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	180	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5329	โหนด	5143	29287	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	280	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	112,000	-	-
5330	โหนด	5139	29305	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	1.1	1601.1	380	608,418		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,418	-	608,418	-	-
5331	โหนด	5140	29306	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	1	89	189	380	71,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,820	-	71,820	-	-
5332	โหนด	5119	29315	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	3	0	700	230	161,000	2411	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	72	100	2,350	169,200	15	33,840	135,360	296,360	-	296,360	-	-
												2412	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	1	54	100	2,350	126,900	15	82,485	44,415	44,415	-	-	44,415	0.01
					2	0	2	59	259	230	59,570	2413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	6	52,488	822,312	881,882	-	881,882	-	-
5333	โหนด	5120	29316	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	2	1	76.1	976.1	230	224,503		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,503	-	224,503	-	-
5334	โหนด	5121	29317	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	93	1293	230	297,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,390	-	297,390	-	-
5335	โหนด	5122	29318	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	12.9	1412.9	230	324,967		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,967	-	324,967	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5336	โหนด	5142	29333	หมู่ 5 ต.นากระตาม	3	0	0	89	89	2,000	178,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000	-	-	178,000	0.3	
5337	โหนด	5144	29352	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	47.1	147.1	130	19,123	2414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	13	51,840	272,160	291,283	-	291,283	-	-
5338	โหนด	5145	29353	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	3	3	303	130	39,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,390	-	39,390	-	-	
5339	โหนด	5338	29354	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	2	66.5	266.5	200	53,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300	-	53,300	-	-	
5340	โหนด	5996	29355	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	2	66.5	266.5	200	53,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300	-	53,300	-	-	
5341	โหนด	5340	29356	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	2	66.5	266.5	200	53,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300	-	53,300	-	-	
5342	โหนด	5341	29357	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	2	66.5	266.5	180	47,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,970	-	47,970	-	-	
5343	โหนด	5342	29358	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	2	66.5	266.5	200	53,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300	-	53,300	-	-	
5344	โหนด	5149	29382	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	280	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5345	โหนด	5151	29395	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	3	1	10	1310	250	327,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,500	-	327,500	-	-	
5346	โหนด	5150	29400	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	60	60	1,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
5347	โหนด	5148	29401	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	2	38.9	638.9	1,300	830,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,570	-	830,570	-	-	
					5	0	1	12.5	112.5	1,300	146,250	2415	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	450	100	5,900	2,655,000	14	477,900	2,177,100	2,323,350	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	18.67	-	-	-	-	-	433,769	-	433,769	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	81.33	-	-	-	-	-	1,889,581	1,889,581	-	-	
5348	โหนด	5109	29423	หมู่ 2 ต.นากระตาม	4	1	1	67.2	567.2	100	56,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,720	-	-	56,720	0.3	
5349	โหนด	5153	29442	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0.7	800.7	100	80,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,070	-	80,070	-	-	
5350	โหนด	5154	29443	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0.7	800.7	150	120,105		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,105	-	120,105	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5351	โหนด	5155	29444	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	-	
					1	1	3	0.7	700.7	150	105,105		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,105	-	-	105,105	0.01	
5352	โหนด	5156	29445	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	0.8	400.8	150	60,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,120	-	60,120	-	-	
					2	1	0	0	400	150	60,000	2416	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,850	1,884,000	2570	37,680	1,846,320	1,906,320	-	1,906,320	-	-
5353	โหนด	5157	29446	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0.8	800.8	150	120,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120	-	120,120	-	-	
5354	โหนด	5158	29447	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
5355	โหนด	5152	29453	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	39.5	339.5	180	61,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,110	-	61,110	-	-	
5356	โหนด	5161	29491	หมู่ 4 ต.นากระตาม	3	0	2	44.8	244.8	1,300	318,240	2417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,100	259,200	8	20,736	238,464	556,704	-	-	556,704	0.3
												2418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	8,100	129,600	7	9,072	120,528	120,528	-	-	120,528	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												2419	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,650	530,000	8	42,400	487,600	487,600	-	-	487,600	0.3
5357	โอนด	5163	29503	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	32	1232	100	123,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200	-	123,200	-	-
5358	โอนด	5126	29510	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	2	41.8	1841.8	440	810,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,392	-	810,392	-	-
					2	0	1	0	100	440	44,000	2420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	65	738,720	233,280	277,280	-	277,280	-	-
5359	โอนด	4960	29514	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	2	72.5	272.5	1,000	272,500	2421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,100	1,944,000	3	58,320	1,885,680	2,158,180	-	2,158,180	-	-
5360	โอนด	5164	29533	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	3	0	300	440	132,000	2422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	4	15,552	373,248	505,248	-	505,248	-	-
5361	โอนด	5166	29568	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	34	634	650	412,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,100	-	412,100	-	-
5362	โอนด	5165	29569	หมู่ 1 ต.นากระตาม	3	0	0	70.3	70.3	860	60,458		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,458	-	-	60,458	0.3
5363	โอนด	5168	29584	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	44.2	144.2	250	36,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,050	-	36,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5364	โหนด	5167	29586	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	35	135	250	33,750	2423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	34	394,632	285,768	319,518	-	319,518	-	-
5365	โหนด	5169	29592	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	100	10,000	2424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	20	349,920	816,480	826,480	-	826,480	-	-
					1	0	0	20	20	100	2,000	2425	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	63	100	2,350	148,050	20	44,415	103,635	105,635	-	105,635	-	-
					1	7	2	80	3080	100	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.01
5366	โหนด	5170	29593	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	0	1.3	2001.3	100	200,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,130	-	200,130	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	2426	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,850	1,381,600	35	1,174,360	207,240	217,240	-	217,240	-	-
5367	โหนด	5177	29611	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
5368	โหนด	5175	29629	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	1	8.3	1308.3	100	130,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,830	-	130,830	-	-
5369	โหนด	5176	29630	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	3	9.6	309.6	250	77,400	2427	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	482	100	8,000	3,856,000	5	192,800	3,663,200	3,740,600	-	3,740,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2428	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	5	15,900	302,100	302,100	-	302,100	-	-
5370	โอนด	5174	29631	หมู่ 9 ด.นากระตาม	1	1	0	27	427	280	119,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,560	-	119,560	-	-
5371	โอนด	5173	29647	หมู่ 5 ด.นากระตาม	1	3	3	36.3	1536.3	170	261,171		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,171	-	261,171	-	-
					2	0	1	0	100	170	17,000	2429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	9	78,732	796,068	813,068	-	813,068	-	-
												2430	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	7	10,017	133,083	133,083	-	133,083	-	-
5372	โอนด	5188	29730	หมู่ 8 ด.นากระตาม	2	1	3	63.9	763.9	100	76,390	2431	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,900	1,137,600	107	966,960	170,640	247,030	-	247,030	-	-
5373	โอนด	4720	29737	หมู่ 3 ด.นากระตาม	1	5	0	19.1	2019.1	100	201,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,910	-	201,910	-	-
5374	โอนด	5187	29750	หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	2	2	81	1081	750	810,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,750	-	810,750	-	-
5375	โอนด	5178	29765	หมู่ 4 ด.นากระตาม	4	0	0	30	30	1,500	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5376	โหนด	1361	29801	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	0	98.6	98.6	1,300	128,180	243 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	15	218,700	874,800	1,002,980	-	1,002,980	-	-
5377	โหนด	5191	29807	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	19	2219	150	332,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,850	-	332,850	-	-
5378	โหนด	5193	29808	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	180	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-
5379	โหนด	5192	29811	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	2	88	288	170	48,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,960	-	48,960	-	-
5380	โหนด	5195	29823	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
5381	โหนด	5194	29825	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	48.7	48.7	1,000	48,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,700	-	48,700	-	-
5382	โหนด	5197	29836	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	1	27	127	100	12,700	243 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	8	38,880	447,120	459,820	-	459,820	-	-
5383	โหนด	5198	29837	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	27	127	100	12,700	2434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	45	1,034,208	326,592	339,292	-	339,292	-	-
5384	โอนด		29838	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	1	27	1327	100	132,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,700	-	132,700	-	-
5385	โอนด	5172	29840	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	0	27.4	1627.4	170	276,658		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,658	-	276,658	-	-
					2	0	1	0	100	170	17,000	2435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	8,100	2,187,000	24	831,060	1,355,940	1,372,940	-	1,372,940	-	-
												2436	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	24	48,336	78,864	78,864	-	78,864	-	-
5386	โอนด	5200	29845	หมู่ 7 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	310	124,000	2437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	7	127,575	1,694,925	1,818,925	-	1,818,925	-	-
5387	โอนด	5203	29851	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	11	111	300	33,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300	-	33,300	-	-
5388	โอนด	5196	29870	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	79.3	179.3	2,000	358,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,600	-	358,600	-	-
5389	โอนด	5214	29878	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	12	112	100	11,200	2438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	47	609,444	192,456	203,656	-	203,656	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5390	โหนด	5184	29889	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	0	5	2805	440	1,234,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,200	-	1,234,200	-	-
5391	โหนด	5239	29913	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	15.3	415.3	630	261,639		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,639	-	261,639	-	-
5392	โหนด	5201	29914	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	4	0	0	1600	200	320,000	2439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	33	244,944	192,456	512,456	-	512,456	-	-
5393	โหนด	5216	29920	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	170	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-
					5	0	0	27	27	170	4,590	2440	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	704,430	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	469,643	-	469,643	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	234,787	-	234,787	0.3
5394	โหนด	5217	29921	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	750	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
5395	โหนด	5218	29930	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	30	430	100	43,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000	-	43,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5396	โหนด	5219	29931	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	30	430	100	43,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000	-	43,000	-	-	
5397	โหนด	5220	29932	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	0	30	430	100	43,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000	-	43,000	-	-	
5398	โหนด	5231	29945	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	2	4.5	204.5	750	153,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,375	-	153,375	-	-	
					2	0	0	3	3	750	2,250	244 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	8,100	97,200	7	6,804	90,396	92,646	-	-	92,646	0.02
5399	โหนด	5226	29955	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	2	3	2203	380	837,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,140	-	837,140	-	-	
5400	โหนด	5228	29959	หมู่ 11 ต.นากระตาม	2	0	1	78.4	178.4	250	44,600	244 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,100	283,500	36	175,770	107,730	152,330	-	152,330	-	-
5401	โหนด	5229	29960	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	1	65.4	165.4	250	41,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,350	-	41,350	-	-	
5402	โหนด	5230	29961	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	1	52.4	152.4	250	38,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100	-	38,100	-	-	
5403	โหนด	5213	29970	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	2	42.5	642.5	100	64,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,250	-	64,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5404	โหนด	5213	29971	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	3	81.1	781.1	100	78,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,110	-	78,110	-	-	
5405	โหนด	5215	29973	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	2	0	61.8	861.8	150	129,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,270	-	129,270	-	-	
5406	โหนด	5236	29978	หมู่ 6 ต.นากระตาม	2	0	1	52.3	152.3	100	15,230	2443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	8	34,992	402,408	417,638	-	417,638	-	-
5407	โหนด	5237	29979	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	62.1	562.1	440	247,324		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,324	-	247,324	-	-	
5408	โหนด	5235	30026	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	3	33.7	333.7	440	146,828		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,828	-	146,828	-	-	
5409	โหนด	5234	30028	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	1	84.5	184.5	250	46,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,125	-	46,125	-	-	
5410	โหนด	5238	30038	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
5411	โหนด	5204	30060	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	8.3	608.3	380	231,154		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,154	-	231,154	-	-	
5412	โหนด	5205	30061	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	8.3	608.3	380	231,154		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,154	-	231,154	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5413	โหนด	5206	30062	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	8.3	608.3	100	60,830		-	-	-	-	-	-	-	-	60,830	-	60,830	-	-		
5414	โหนด	5207	30063	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	8.3	608.3	380	231,154		-	-	-	-	-	-	-	-	231,154	-	231,154	-	-		
5415	โหนด	5208	30064	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	8.3	608.3	380	231,154		-	-	-	-	-	-	-	-	231,154	-	231,154	-	-		
5416	โหนด	5209	30065	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	2	8.3	608.3	380	231,154		-	-	-	-	-	-	-	-	231,154	-	231,154	-	-		
5417	โหนด	5241	30095	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	10	610	200	122,000		-	-	-	-	-	-	-	-	122,000	-	122,000	-	-		
5418	โหนด	5232	30106	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	10	1	84	4184	1,300	5,439,200		-	-	-	-	-	-	-	-	5,439,200	-	5,439,200	-	-		
5419	โหนด	5233	30107	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	13.2	2013.2	150	301,980		-	-	-	-	-	-	-	-	301,980	-	301,980	-	-		
5420	โหนด	5244	30121	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	750	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-		
5421	โหนด	5248	30123	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5422	โหนด	5249	30124	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
5423	โหนด	5250	30125	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
5424	โหนด	5251	30126	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
5425	โหนด	5252	30127	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
5426	โหนด	5246	30139	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	6	2	2.1	2602.1	100	260,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,210	-	260,210	-	-	
5427	โหนด	5247	30140	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	1	73.4	1773.4	100	177,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,340	-	177,340	-	-	
5428	โหนด	5258	30145	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	1	22.4	122.4	100	12,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,240	-	12,240	-	-	
5429	โหนด	5253	30176	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	98.5	298.5	100	29,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,850	-	29,850	-	-	
5430	โหนด	5254	30177	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	96	296	100	29,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600	-	29,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5431	โหนด	5255	30178	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	96	296	100	29,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600	-	29,600	-	-	
5432	โหนด	5256	30179	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	96	296	100	29,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600	-	29,600	-	-	
5433	โหนด	5257	30180	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-	
5434	โหนด	5222	30181	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	1	3.1	503.1	130	65,403		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,403	-	-	65,403	0.01	
5435	โหนด	5223	30182	หมู่ 5 ต.นากระตาม	3	25	2	48	10248	850	8,710,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,710,800	-	-	8,710,800	0.3	
5436	โหนด		30183	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	2	88.8	2288.8	850	1,945,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,480	-	-	1,945,480	0.01	
5437	โหนด	5225	30184	หมู่ 5 ต.นากระตาม	3	19	2	37.9	7837.9	850	6,662,215		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,662,215	-	-	6,662,215	0.3	
5438	โหนด	5268	30194	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
5439	โหนด	5265	30216	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	1	17.2	917.2	250	229,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,300	-	229,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5440	โหนด	5271	30238	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	0	34.7	2034.7	250	508,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,675	-	508,675	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	244 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	204	100	7,850	1,601,400	54	1,361,190	240,210	265,210	-	265,210	-	-
5441	โหนด	5272	30239	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	0	34	34	400	13,600	244 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	120	100	8,100	972,000	21	311,040	660,960	674,560	-	674,560	-	-
5442	โหนด	5270	30240	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
5443	โหนด	5284	30262	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	0	0	49.3	49.3	1,000	49,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300	-	49,300	-	-	
5444	โหนด	5269	30268	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	100	10,000	244 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	144	100	8,100	1,166,400	17	279,936	886,464	896,464	-	896,464	-	-
					1	0	1	75.7	175.7	100	17,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,570	-	-	17,570	0.01	
5445	โหนด	5273	30277	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	93.5	1093.5	100	109,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350	-	109,350	-	-	
5446	โหนด	5274	30278	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	93.5	1093.5	100	109,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350	-	109,350	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5447	โหนด	5275	30279	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	93.5	1093.5	100	109,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350	-	109,350	-	-	
5448	โหนด	5276	30280	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	93.5	1093.5	100	109,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350	-	109,350	-	-	
5449	โหนด	5266	30296	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	94.5	294.5	250	73,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,625	-	73,625	-	-	
5450	โหนด	5267	30297	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	4	3	42	1942	100	194,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,200	-	194,200	-	-	
5451	โหนด	5292	30307	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	13	1	77	5377	270	1,451,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,790	-	1,451,790	-	-	
					2	0	1	0	100	270	27,000	2447	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	7,900	1,137,600	6	227,520	910,080	937,080	-	937,080	-	-
					2	0	1	0	100	270	27,000	2448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	15	324,000	1,296,000	1,323,000	-	-	1,323,000	0.02
5452	โหนด	5293	30308	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	2	75	4275	310	1,325,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,250	-	1,325,250	-	-	
					2	0	1	0	100	310	31,000	2449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	6	62,208	974,592	1,005,592	-	1,005,592	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	25	25	310	7,750	2450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,100	801,900	55	609,444	192,456	200,206	-	-	200,206	0.02
5453	โอนด	5288	30309	หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	-
5454	โอนด	5289	30310	หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	0	2	0	200	150	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
5455	โอนด	5290	30311	หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
					2	0	1	30.6	130.6	150	19,590	2451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	34	422,820	306,180	325,770	-	325,770	-	-
5456	โอนด	5285	30318	หมู่ 3 ด.นากระตาม	1	5	3	63.5	2363.5	350	827,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,225	-	827,225	-	-
5457	โอนด	5286	30319	หมู่ 3 ด.นากระตาม	2	0	1	0	100	350	35,000	2452	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	7,850	800,700	54	608,532	192,168	227,168	-	227,168	-	-
					1	5	2	63.6	2263.6	350	792,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,260	-	-	792,260	0.01
5458	โอนด	5294	30331	หมู่ 10 ด.นากระตาม	1	12	0	0	4800	200	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5459	โหนด	5291	30336	หมู่ 4 ต.นากระตาม	3	0	0	30.6	30.6	130	3,978		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,978	-	-	3,978	0.3	
5460	โหนด	5287	30337	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	0	37.8	837.8	170	142,426		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,426	-	142,426	-	-	
5461	โหนด	5301	30340	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	260	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-	
5462	โหนด	5277	30352	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	160	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-	
5463	โหนด	5278	30353	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	22.4	1322.4	190	251,256		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,256	-	251,256	-	-	
5464	โหนด	5279	30354	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	89.3	1289.3	190	244,967		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,967	-	244,967	-	-	
5465	โหนด	5280	30355	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	56	1356	190	257,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,640	-	257,640	-	-	
5466	โหนด	5281	30356	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	0	0.2	1200.2	190	228,038		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,038	-	228,038	-	-	
5467	โหนด	5282	30357	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	3	0	1100	190	209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000	-	209,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	190	19,000	2453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	15	72,900	291,600	310,600	-	291,600	19,000	0.02
5468	โอนด	5283	30358	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	1	16.8	1316.8	190	250,192		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,192	-	250,192	-	-
5469	โอนด	5299	30360	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	750	75,000	2454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,100	243,000	12	34,020	208,980	283,980	-	-	283,980	0.02
					4	1	3	12.4	712.4	750	534,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,300	-	-	534,300	0.3
5470	โอนด	5302	30361	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
5471	โอนด	5303	30394	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	5	1	64.8	2164.8	100	216,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,480	-	216,480	-	-
5472	โอนด		30413	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	55.8	1655.8	100	165,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,580	-	165,580	-	-
5473	โอนด	5296	30414	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	3	58	1558	130	202,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,540	-	202,540	-	-
					2	0	1	0	100	130	13,000	2455	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	35	1,441,260	254,340	267,340	-	267,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2456	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	35	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-
5474	โหนด		30415	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	55.8	1655.8	100	165,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,580	-	165,580	-	-
5475	โหนด		30416	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	56.1	1656.1	100	165,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,610	-	165,610	-	-
5476	โหนด	5309	30430	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
5477	โหนด	5310	30431	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
5478	โหนด	5311	30465	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	1	39.7	139.7	130	18,161		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,161	-	18,161	-	-
					2	0	2	0	200	130	26,000	2457	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	8,000	3,456,000	8	276,480	3,179,520	3,205,520	-	3,205,520	-	-
5479	โหนด	5300	30476	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	2	81.4	3081.4	1,300	4,005,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,005,820	-	4,005,820	-	-
					2	0	1	0	100	1,300	130,000	2458	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,000	1,440,000	35	864,000	576,000	706,000	-	-	706,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	71.8	71.8	1,300	93,340	2459	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	2,650	254,400	24	216,240	38,160	131,500	-	-	131,500	0.3
												2460	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,650	254,400	24	96,672	157,728	157,728	-	-	157,728	0.3
5480	โฉนด	5326	30551	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	440	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-
5481	โฉนด	5325	30552	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	0	0	2400	440	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	1,056,000	-	-
					2	0	1	12.6	112.6	440	49,544	2461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	399,464	-	399,464	-	-
5482	โฉนด	5304	30555	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	43.2	943.2	100	94,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,320	-	94,320	-	-
5483	โฉนด	5305	30556	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	43.2	943.2	190	179,208		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,208	-	179,208	-	-
5484	โฉนด	5306	30557	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	2	43.2	1043.2	100	104,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,320	-	104,320	-	-
5485	โฉนด	5307	30558	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	43.2	943.2	100	94,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,320	-	94,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5486	โหนด	5308	30559	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	1	43.2	943.2	100	94,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,320	-	94,320	-	-	
5487	โหนด	5319	30560	หมู่ 4 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	250	25,000	2462	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	4	11,664	279,936	304,936	-	-	304,936	0.02
					1	1	3	0	700	250	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	-	175,000	0.01	
5488	โหนด	5320	30561	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	3	65.8	1165.8	280	326,424		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,424	-	326,424	-	-	
5489	โหนด	5321	30562	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	280	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-	
5490	โหนด	5328	30564	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	1	1	30.4	530.4	130	68,952	2463	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	206	100	7,850	1,617,100	35	1,374,535	242,565	311,517	-	311,517	-	-
5491	โหนด	5313	30579	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	3.9	1703.9	270	460,053		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,053	-	460,053	-	-	
5492	โหนด	5322	30586	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	1	38.4	538.4	200	107,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,680	-	107,680	-	-	
5493	โหนด	5323	30587	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	1	38.4	538.4	200	107,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,680	-	107,680	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5494	โหนด	5324	30588	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	1	38.3	538.3	200	107,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,660	-	107,660	-	-	
5495	โหนด	5344	30608	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	2	2	60.2	1060.2	250	265,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,050	-	265,050	-	-	
5496	โหนด	5329	30621	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	170	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-	
					2	0	3	74.3	374.3	170	63,631	2464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	24	461,700	753,300	816,931	-	753,300	63,631	0.02
5497	โหนด	5314	30634	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	4	1704	170	289,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,680	-	289,680	-	-	
5498	โหนด	5315	30635	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	4	1704	170	289,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,680	-	289,680	-	-	
5499	โหนด	5316	30636	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	4	1604	310	497,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,240	-	497,240	-	-	
					2	0	1	0	100	310	31,000	2465	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	90	1,201,050	211,950	242,950	-	242,950	-	-
5500	โหนด	5317	30637	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	4	1604	310	497,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,240	-	497,240	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	310	31,000	2466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	55	689,472	217,728	248,728	-	248,728	-	-
5501	โอนด	5318	30638	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	1	4	1704	170	289,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,680	-	289,680	-	-
5502	โอนด	5331	30651	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	1	81.2	3381.2	150	507,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,180	-	507,180	-	-
5503	โอนด	5332	30652	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	2	82.6	3882.6	150	582,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,390	-	582,390	-	-
5504	โอนด		30699	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	24.4	724.4	100	72,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,440	-	72,440	-	-
5505	โอนด	5337	30700	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
5506	โอนด	5336	30726	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	10	2	27.8	4227.8	100	422,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,780	-	422,780	-	-
5507	โอนด	4333	30758	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	3	1.9	301.9	100	30,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,190	-	30,190	-	-
5508	โอนด	5346	30799	ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	440	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5509	โหนด	5351	30805	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	3	1	17.8	1317.8	210	276,738	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,738	-	276,738	-	-	
5510	โหนด	5352	30806	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	0	2	16	216	210	45,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,360	-	45,360	-	-	
5511	โหนด	5353	30807	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	2	2	96.5	1096.5	210	230,265	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,265	-	230,265	-	-	
5512	โหนด	5347	30818	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	7	2	6.9	3006.9	200	601,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,380	-	601,380	-	-	
5513	โหนด	5350	30836	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	2	0	1000	150	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
5514	โหนด	5356	30839	หมู่ 7 ต.นากระตาม	2	0	3	85.1	385.1	210	80,871	2467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	24	221,616	361,584	442,455	-	442,455	-	-
5515	โหนด	5357	30840	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	3	85.4	385.4	210	80,934	2468	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	72	100	7,900	568,800	24	483,480	85,320	166,254	-	166,254	-	-
5516	โหนด	5358	30841	หมู่ 7 ต.นากระตาม	2	0	3	98.6	398.6	210	83,706	2469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	34	845,640	612,360	696,066	-	696,066	-	-
5517	โหนด	5359	30842	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	3	99	399	210	83,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,790	-	83,790	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5518	โฉนด	5360	30843	หมู่ 7 ต.นากระตาม	2	1	0	0.6	400.6	210	84,126	2470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,100	656,100	16	144,342	511,758	595,884	-	595,884	-	-
5519	โฉนด	5361	30844	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	15	3	32.1	6332.1	210	1,329,741		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,741	-	1,329,741	-	-
5520	โฉนด	5362	30845	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	16	3	78.1	6778.1	210	1,423,401		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,401	-	1,423,401	-	-
5521	โฉนด	5366	30878	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	440	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	704,000	-	-
5522	โฉนด	5363	30880	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	6	0	47.7	2447.7	100	244,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,770	-	244,770	-	-
5523	โฉนด	5364	30881	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	22	2	22.1	9022.1	100	902,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,210	-	902,210	-	-
5524	โฉนด	5367	30895	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	45.4	445.4	440	195,976		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,976	-	195,976	-	-
5525	โฉนด	5368	30919	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	1,300	2,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000	-	2,600,000	-	-
5526	โฉนด	5345	30960	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	2	66.1	1866.1	200	373,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,220	-	373,220	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5527	โหนด	5379	30976	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	7	2	40.8	3040.8	100	304,080		-	-	-	-	-	-	-	-	304,080	-	304,080	-	-		
5528	โหนด	5377	30977	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	3	12	1912	310	592,720		-	-	-	-	-	-	-	-	592,720	-	592,720	-	-		
5529	โหนด	5378	30978	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	3	2	1902	310	589,620		-	-	-	-	-	-	-	-	589,620	-	589,620	-	-		
5530	โหนด	5369	30980	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	12.5	212.5	100	21,250		-	-	-	-	-	-	-	-	21,250	-	21,250	-	-		
5531	โหนด	5370	30981	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	12.5	212.5	100	21,250		-	-	-	-	-	-	-	-	21,250	-	21,250	-	-		
5532	โหนด	5371	30982	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	12.5	212.5	100	21,250		-	-	-	-	-	-	-	-	21,250	-	21,250	-	-		
5533	โหนด	5372	30983	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	12.5	212.5	100	21,250		-	-	-	-	-	-	-	-	21,250	-	21,250	-	-		
5534	โหนด	9373	30984	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	12.5	212.5	100	21,250		-	-	-	-	-	-	-	-	21,250	-	21,250	-	-		
5535	โหนด	5374	30985	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	12.5	212.5	100	21,250		-	-	-	-	-	-	-	-	21,250	-	21,250	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5536	โหนด	5375	30986	หมู่ 2 ต.นากระตาม	2	0	2	12.2	212.2	100	21,220	2471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	9	32,805	331,695	352,915	-	352,915	-	-
5537	โหนด	5376	31040	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	2	80	280	100	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-
5538	โหนด	5388	31055	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	2	82.5	1482.5	200	296,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,500	-	296,500	-	-
5539	โหนด	5386	31069	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	3	16	4316	200	863,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,200	-	863,200	-	-
5540	โหนด	5387	31070	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	3	0	3500	200	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
					1	1	0	0	400	200	80,000	2472	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	700	100	2,350	1,645,000	6	98,700	1,546,300	1,626,300	-	1,626,300	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	2473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	629,120	-	629,120	-	-
5541	โหนด	5380	31085	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	1	43.5	543.5	150	81,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,525	-	81,525	-	-
5542	โหนด	5381	31086	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	33	133	150	19,950	247 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งครึ่งครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งครึ่งครึ่งไม้	2	136	100	7,850	1,067,600	36	907,460	160,140	180,090	-	180,090	-	-
5543	โหนด	5382	31087	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	5	1	34	2134	150	320,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,100	-	320,100	-	-
5544	โหนด	5389	31118	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	76.5	1676.5	100	167,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,650	-	167,650	-	-
5545	โหนด	5383	31123	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
5546	โหนด	5384	31124	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	0	3	52.3	352.3	200	70,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,460	-	70,460	-	-
5547	โหนด	5385	31125	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	750	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01
					3	0	2	19.2	219.2	750	164,400	247 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	8,100	583,200	5	29,160	554,040	718,440	-	-	718,440	0.3
												247 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	90	100	8,100	729,000	5	36,450	692,550	692,550	-	-	692,550	0.3
5548	โหนด	5390	31133	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	1	62	562	100	56,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200	-	56,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5549	โหนด	5391	31134	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	1	62	562	100	56,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200	-	56,200	-	-	
5550	โหนด	5392	31135	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	1	62	562	100	56,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200	-	56,200	-	-	
5551	โหนด	5393	31136	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	1	62	562	100	56,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200	-	56,200	-	-	
5552	โหนด	5394	31137	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	1	62	562	100	56,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200	-	56,200	-	-	
5553	โหนด	5397	31138	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	1	97	597	150	89,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,550	-	89,550	-	-	
5554	โหนด	5398	31139	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	1	97	597	150	89,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,550	-	89,550	-	-	
5555	โหนด	5395	31177	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	440	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-	
					2	0	1	31	131	440	57,640	247 7	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	19	163,296	419,904	477,544	-	-	477,544	0.02
5556	โหนด	5396	31178	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	1	31	531	440	233,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,640	-	233,640	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5557	โหนด		31190	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	0	16.8	16.8	440	7,392		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,392	-	7,392	-	-	
5558	โหนด	5400	31191	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	1	1	57	557	440	245,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,080	-	245,080	-	-	
5559	โหนด	5401	31197	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	1	37.3	137.3	100	13,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,730	-	13,730	-	-	
5560	โหนด	5409	31211	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	2	0	13.7	813.7	220	179,014		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,014	-	179,014	-	-	
5561	โหนด	5410	31212	หมู่ 3 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	220	22,000	2478	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	155	100	7,850	1,216,750	37	1,034,238	182,513	204,513	-	204,513	-	-
					2	0	1	0	100	220	22,000	2479	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	136	100	7,850	1,067,600	14	491,096	576,504	598,504	-	576,504	22,000	0.02
					1	6	2	18.4	2618.4	220	576,048		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,048	-	-	576,048	0.01	
5562	โหนด	5402	31222	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	1	78	1378	380	523,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,640	-	523,640	-	-	
5563	โหนด		31252	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	98.6	498.6	1,300	648,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,180	-	648,180	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5564	โหนด	5404	31253	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	98.6	498.6	1,150	573,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,390	-	573,390	-	-	
5565	โหนด		31267	หมู่ 10 ต.นากระตาม	5	0	1	10.25	110.25	540	59,535	2480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	441	100	8,100	3,572,100	37	2,286,144	1,285,956	1,345,491	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	18.37	-	-	-	-	-	247,167	-	247,167	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	81.63	-	-	-	-	-	1,098,324	1,098,324	-	-	
					1	2	3	84.05	1184.05	540	639,387		-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,387	-	-	639,387	0.01	
5566	โหนด	5415	31268	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	540	54,000	2481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	16	96,228	341,172	395,172	-	395,172	-	-
					1	3	2	95.9	1495.9	540	807,786		-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,786	-	-	807,786	0.01	
					3	0	0	12.5	12.5	540	6,750	2482	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	2,650	132,500	6	7,950	124,550	131,300	-	-	131,300	0.3
5567	โหนด	5416	31269	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	6	1	96.5	2596.5	540	1,402,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,110	-	1,402,110	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5568	โหนด	5407	31286	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	66.3	1566.3	1,300	2,036,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,036,190	-	2,036,190	-	-	
5569	โหนด	5408	31287	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	66.3	1566.3	1,300	2,036,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,036,190	-	2,036,190	-	-	
5570	โหนด	5405	31288	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	16.5	1216.5	1,500	1,824,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,750	-	1,824,750	-	-	
5571	โหนด	5406	31289	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	0	16.5	1216.5	1,500	1,824,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,750	-	1,824,750	-	-	
5572	โหนด	5413	31290	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	4	2	0	1800	100	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
5573	โหนด	5417	31291	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	180	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-	
5574	โหนด	5418	31292	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	180	18,000	2483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	34	657,720	476,280	494,280	-	494,280	-	-
					1	3	3	0	1500	180	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01	
5575	โหนด	5419	31322	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	5	0	2.2	2002.2	100	200,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,220	-	200,220	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5576	โหนด	5412	31330	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	2	8	208	130	27,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,040	-	27,040	-	-
5577	โหนด	5420	31333	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	2	35	235	860	202,100	2484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	8,100	1,579,500	3	47,385	1,532,115	1,734,215	-	1,734,215	-	-
5578	โหนด	5423	31340	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	1	92.2	2192.2	310	679,582		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,582	-	679,582	-	-
5579	โหนด	5424	31341	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	310	620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	620,000	-	-
					2	0	1	92.3	192.3	310	59,613	2485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	34	563,760	408,240	467,853	-	467,853	-	-
5580	โหนด	5430	31342	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
5581	โหนด	5425	31347	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	1	79.9	179.9	440	79,156	2486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	24	332,424	542,376	621,532	-	621,532	-	-
												2487	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	24	36,252	59,148	59,148	-	59,148	-	-
5582	โหนด	5421	31358	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	14.5	214.5	100	21,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450	-	21,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5583	โหนด	5422	31359	หมู่ 9 ต.นากระตาม	4	0	2	14.5	214.5	100	21,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450	-	-	21,450	0.3	
5584	โหนด	5432	31375	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	0	0	95	95	250	23,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750	-	23,750	-	-	
5585	โหนด	5426	31376	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	0	1200	750	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-	
5586	โหนด	5427	31377	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	750	1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-	
					2	0	1	40.7	140.7	750	105,525	2488	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	121	100	7,850	949,850	64	807,373	142,478	248,003	-	142,478	105,525	0.02
5587	โหนด	5428	31378	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	3	0	1500	750	1,125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	1,125,000	-	-	
5588	โหนด	5429	31383	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
5589	โหนด		31395	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	11	0	81	4481	500	2,240,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,500	-	2,240,500	-	-	
					2	0	1	0	100	500	50,000	2489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	29	629,856	682,344	732,344	-	732,344	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5590	โหนด	5442	31411	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	0	37.1	1237.1	100	123,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,710	-	123,710	-	-		
5591	โหนด	5443	31412	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	2	47.4	247.4	100	24,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,740	-	24,740	-	-		
5592	โหนด	5439	31417	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	750	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-		
5593	โหนด	5440	31418	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	60.3	660.3	750	495,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,225	-	495,225	-	-		
5594	โหนด	5441	31419	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	2	0	1400	750	1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-		
5595	โหนด	5436	31443	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	3	1	92.5	1392.5	100	139,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,250	-	139,250	-	-		
5596	โหนด	5437	31444	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
5597	โหนด	5438	31445	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	0	86.7	86.7	100	8,670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670	-	8,670	-	-		
5598	โหนด	5434	31446	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	170	102,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	102,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5599	โหนด	5435	31447	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	0	70.8	470.8	170	80,036		-	-	-	-	-	-	-	-	80,036	-	80,036	-	-		
5600	โหนด	5444	31470	หมู่ 11 ต.นากระตาม	1	1	2	32.3	632.3	250	158,075		-	-	-	-	-	-	-	-	158,075	-	158,075	-	-		
5601	โหนด	5448	31471	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	32	332	440	146,080		-	-	-	-	-	-	-	-	146,080	-	146,080	-	-		
5602	โหนด	5449	31472	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	32	332	440	146,080		-	-	-	-	-	-	-	-	146,080	-	146,080	-	-		
5603	โหนด	5450	31473	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	3	32.3	332.3	440	146,212		-	-	-	-	-	-	-	-	146,212	-	146,212	-	-		
5604	โหนด	5445	31476	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	1	0	31.6	431.6	100	43,160		-	-	-	-	-	-	-	-	43,160	-	43,160	-	-		
5605	โหนด	5433	31477	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
5606	โหนด	5454	31493	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	2	0	600	750	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-		
5607	โหนด	5452	31507	หมู่ 5 ต.นากระตาม	3	0	0	56.2	56.2	130	7,306		-	-	-	-	-	-	-	-	7,306	-	-	7,306	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5608	โหนด	5453	31508	หมู่ 5 ต.นากระตาม	3	0	0	45.8	45.8	130	5,954		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,954	-	-	5,954	0.3	
5609	โหนด	5458	31532	หมู่ 7 ต.นากระตาม								2490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,100	1,134,000	3	34,020	1,099,980	1,099,980	-	1,099,980	-	-
5610	โหนด	5455	31577	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	3	58.8	758.8	750	569,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,100	-	569,100	-	-	
5611	โหนด	5456	31578	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
5612	โหนด	31579	31579	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	3	3	94.4	1594.4	100	159,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,440	-	159,440	-	-	
5613	โหนด	5457	31580	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	38.8	238.8	100	23,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,880	-	23,880	-	-	
5614	โหนด	5459	31591	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	38.6	138.6	250	34,650	2491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	19	244,944	629,856	664,506	-	664,506	-	-
5615	โหนด	5460	31592	หมู่ 9 ต.นากระตาม	2	0	1	13.4	113.4	250	28,350	2492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	3	28,431	919,269	947,619	-	947,619	-	-
5616	โหนด	5463	31640	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	3	2	17.7	1417.7	100	141,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,770	-	141,770	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5617	โหนด	5470	31661	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	3	0	0	1200	380	456,000	2493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	12	27,216	167,184	623,184	-	-	623,184	0.02
												2494	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	96	100	5,750	552,000	12	77,280	474,720	474,720	-	-	474,720	0.02
												2495	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	1140	100	2,350	2,679,000	12	375,060	2,303,940	2,303,940	-	-	2,303,940	0.02
												2496	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	1140	100	2,350	2,679,000	12	375,060	2,303,940	2,303,940	-	-	2,303,940	0.02
												2497	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	1140	100	2,350	2,679,000	12	375,060	2,303,940	2,303,940	-	-	2,303,940	0.02
					1	8	0	75.4	3275.4	380	1,244,652		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,652	-	-	1,244,652	0.01
5618	โหนด	5466	31663	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	2	1	73.2	973.2	880	856,416		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,416	-	856,416	-	-
5619	โหนด	5472	31680	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	500	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
5620	โหนด	5473	31681	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	1	0	32.3	432.3	500	216,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,150	-	216,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5621	โหนด	5465	31690	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	0	0	27.4	27.4	100	2,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,740	-	2,740	-	-	
5622	โหนด	2126	31703	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	3	3	21	1521	380	577,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,980	-	577,980	-	-	
5623	โหนด	2398	31736	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	3	3	28.9	1528.9	1,750	2,675,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,675,575	-	2,675,575	-	-	
5624	โหนด	5461	31748	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	3	0	81	1281	150	192,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,150	-	192,150	-	-	
5625	โหนด	5467	31749	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	52	452	100	45,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200	-	45,200	-	-	
5626	โหนด	5468	31750	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	52	452	100	45,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200	-	45,200	-	-	
5627	โหนด	5469	31751	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	1	0	52	452	100	45,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200	-	45,200	-	-	
5628	โหนด	3013	31752	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	2	0	30	830	750	622,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500	-	622,500	-	-	
					2	0	1	0	100	750	75,000	2498	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,000	4,800,000	27	2,112,000	2,688,000	2,763,000	-	2,763,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5629	โหนด	5462	31762	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	6	0	7.8	2407.8	180	433,404		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,404	-	433,404	-	-
5630	โหนด	5475	31838	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	1	22.2	122.2	310	37,882	2499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,100	1,360,800	3	40,824	1,319,976	1,357,858	-	-	1,357,858	0.02
5631	โหนด	5476	31840	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	3	20	720	100	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	-	-
5632	โหนด	5477	31855	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	0	1	18.6	118.6	380	45,068	2500	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	1	48	100	5,750	276,000	27	121,440	154,560	199,628	-	199,628	-	-
5633	โหนด	5478	31888	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	0	98	1298	250	324,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,500	-	324,500	-	-
5634	โหนด	5479	31889	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-
5635	โหนด	2708	31890	หมู่ 4 ต.นากระตาม	1	4	1	0	1700	130	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	221,000	-	-
					2	0	2	56	256	130	33,280	2501	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	8,000	1,080,000	65	918,000	162,000	195,280	-	195,280	-	-
5636	โหนด	5482	31927	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	380	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5637	โหนด	5483	31928	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	380	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-	
5638	โหนด	5484	31929	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	380	76,000	2502	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	112	100	2,350	263,200	3	7,896	255,304	331,304	-	331,304	-	-
												2503	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	168	100	2,350	394,800	3	11,844	382,956	382,956	-	-	382,956	0.01
					1	3	0	0	1200	380	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	-	456,000	0.01	
					3	0	2	0	200	380	76,000	2504	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	3	9	100	2,650	23,850	3	-	23,850	99,850	-	-	99,850	0.3
5639	โหนด	5485	31930	ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	380	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-	
5640	โหนด	5486	31934	หมู่ 1 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	200	20,000	2505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	8,100	2,673,000	27	1,176,120	1,496,880	1,516,880	-	1,516,880	-	-
					1	10	1	38.2	4138.2	200	827,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,640	-	-	827,640	0.01	
5641	โหนด	5487	31935	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	2	38.2	3838.2	210	806,022		-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,022	-	806,022	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5642	โหนด	5488	31936	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	210	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-	
5643	โหนด	5495	32005	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	0	30	30	1,000	30,000	2506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	26	408,240	563,760	593,760	-	593,760	-	-
					1	1	2	14	614	1,000	614,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,000	-	-	614,000	0.01	
5644	โหนด	5496	32013	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	0	0	44.8	44.8	750	33,600	2507	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,800	468,000	10	46,800	421,200	454,800	-	-	454,800	0.02
5645	โหนด	5497	32017	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	0	3	63.2	363.2	250	90,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,800	-	90,800	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	2508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,100	1,101,600	12	154,224	947,376	972,376	-	972,376	-	-
5646	โหนด	5498	32018	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	1	0	63.2	463.2	250	115,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800	-	115,800	-	-	
5647	โหนด	5499	32020	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	4	0	93.9	1693.9	100	169,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,390	-	169,390	-	-	
5648	โหนด	1397	32026	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	2	85.7	3085.7	100	308,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,570	-	308,570	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5649	โหนด	1398	32027	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	7	2	85.7	3085.7	200	617,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,140	-	617,140	-	-	
5650	โหนด	5500	32028	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	8	3	7	3507	180	631,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,260	-	631,260	-	-	
5651	โหนด	5501	32044	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	13	1	92.4	5392.4	130	701,012		-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,012	-	701,012	-	-	
5652	โหนด	5504	32065	ต.นากระตาม	1	9	2	62.4	3862.4	150	579,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,360	-	579,360	-	-	
5653	โหนด	5505	32066	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	9	2	62.4	3862.4	150	579,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,360	-	579,360	-	-	
5654	โหนด	5506	32070	หมู่ 10 ต.นากระตาม	2	1	0	0	400	440	176,000	2509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	6	38,880	609,120	785,120	-	785,120	-	-
5655	โหนด	5507	32071	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	0	0	2000	130	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
5656	โหนด	5508	32072	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	5	1	59.1	2159.1	130	280,683		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,683	-	280,683	-	-	
5657	โหนด	5509	32073	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	3	0	1900	130	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5658	โหนด	5510	32074	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	4	2	10	1810	130	235,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,300	-	235,300	-	-	
					2	0	1	0	100	130	13,000	2510	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	204	100	8,000	1,632,000	66	1,240,320	391,680	404,680	-	404,680	-	-
5659	โหนด	5512	32084	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	
5660	โหนด	5513	32085	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	9	1	93.9	3793.9	100	379,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,390	-	379,390	-	-	
5661	โหนด	2335	32142	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	5	1	12.2	2112.2	200	422,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,440	-	422,440	-	-	
5662	โหนด	5528	32189	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	12.7	1512.7	200	302,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,540	-	302,540	-	-	
5663	โหนด	5529	32190	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	12.7	1512.7	200	302,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,540	-	302,540	-	-	
5664	โหนด	5530	32191	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	12.7	1512.7	200	302,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,540	-	302,540	-	-	
5665	โหนด	5531	32192	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	3	3	12.8	1512.8				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5666	โหนด	5532	32193	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	230	92,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	92,000	-	-	
5667	โหนด	5533	32194	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	0	17.7	817.7	230	188,071		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,071	-	188,071	-	-	
5668	โหนด	5534	32201	หมู่ 5 ต.นากระตาม	2	0	1	42.3	142.3	860	122,378	2511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,100	793,800	6	47,628	746,172	868,550	-	868,550	-	-
5669	โหนด	5535	32202	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	1	2	15.1	615.1	380	233,738		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,738	-	233,738	-	-	
5670	โหนด	5536	32203	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	1	0	100	100	10,000	2512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	15	233,280	933,120	943,120	-	943,120	-	-
					1	8	0	67	3267	100	326,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,700	-	-	326,700	0.01	
5671	โหนด	5542	32253	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	2	41.9	1441.9	100	144,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,190	-	144,190	-	-	
5672	โหนด	5543	32254	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	3	2	42.4	1442.4	100	144,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,240	-	144,240	-	-	
5673	โหนด	5544	32255	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	10	1	32.3	4132.3	130	537,199		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,199	-	537,199	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5674	โหนด	5545	32291	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
5675	โหนด	5546	32309	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
5676	โหนด	5547	32344	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	3	34.5	734.5	750	550,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,875	-	550,875	-	-	
5677	โหนด	5550	32357	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	5	0	0.7	2000.7	310	620,217		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,217	-	620,217	-	-	
5678	โหนด	5553	32360	หมู่ 6 ต.นากระตาม	1	4	0	0	1600	440	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	704,000	-	-	
5679	โหนด	5554	32374	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	2	30.7	1030.7	750	773,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,025	-	773,025	-	-	
5680	โหนด	5555	32375	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	2	3	22.6	1122.6	750	841,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,950	-	841,950	-	-	
5681	โหนด	5556	32376	หมู่ 10 ต.นากระตาม	1	1	0	0	400	750	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					3	1	3	70.9	770.9	750	578,175	2513	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	2132	100	2,650	5,649,800	12	790,972	4,858,828	5,437,003	-	-	5,437,003	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5682	โหนด	5563	32408	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	10	0	0	4000	280	1,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	1,120,000	-	-	
5683	โหนด	5564	32409	หมู่ 3 ต.นากระตาม	1	9	0	80	3680	100	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-	
5684	โหนด	5565	32637	หมู่ 6 ต.นากระตาม	2	0	1	15	115	170	19,550	2514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	8,100	2,624,400	63	2,230,740	393,660	413,210	-	-	413,210	0.02
					1	1	2	85	685	170	116,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,450	-	-	116,450	0.01	
5685	โหนด		32661	หมู่ 7 ต.นากระตาม	1	0	3	73.1	373.1				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5686	โหนด	5569	32792	หมู่ 1 ต.นากระตาม	1	6	0	95.1	2495.1	150	374,265		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,265	-	374,265	-	-	
5687	โหนด		32946	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	3	71.7	371.7	280	104,076		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,076	-	104,076	-	-	
5688	โหนด	5583	32947	ต.นากระตาม								2515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,100	737,100	2	14,742	722,358	722,358	-	722,358	-	-
5689	โหนด	5591	33267	หมู่ 8 ต.นากระตาม	2	0	3	53.3	353.3	100	35,330	2516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	7	51,030	677,970	713,300	-	713,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5690	โหนด	5594	33270	หมู่ 8 ต.นากระตาม	1	2	0	63.8	863.8	100	86,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,380	-	86,380	-	-	
5691	โหนด	5601	33341	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	5	2	93	2293	170	389,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,810	-	389,810	-	-	
					2	0	1	0	100	170	17,000	2517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	21	373,248	793,152	810,152	-	810,152	-	-
					2	0	1	0	100	170	17,000	2518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	24	461,700	753,300	770,300	-	753,300	17,000	0.02
												2519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	19	181,440	466,560	466,560	-	466,560	-	-
5692	โหนด	5609	33401	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	2	0	200	150	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	
5693	โหนด	5621	33482	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	1	1	21.1	521.1	100	52,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,110	-	52,110	-	-	
5694	โหนด	5630	33542	หมู่ 5 ต.นากระตาม	1	4	2	39.2	1839.2	310	570,152		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,152	-	570,152	-	-	
					2	0	1	0	100	310	31,000	2520	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	50	960,840	169,560	200,560	-	200,560	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5695	โหนด	5639	33579	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	0	98.3	98.3	2,000	196,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,600	-	196,600	-	-	
5696	โหนด	5640	33580	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	0	96.7	96.7	2,000	193,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,400	-	193,400	-	-	
5697	โหนด	5643	33585	หมู่ 9 ต.นากระตาม	1	0	1	59.2	159.2	700	111,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,440	-	111,440	-	-	
5698	โหนด	1611	45428	หมู่ 2 ต.นากระตาม	1	8	0	80	3280	170	557,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,600	-	557,600	-	-	
5699	โหนด	1481	5169.	หมู่ 4 ต.นากระตาม	3	0	0	56.25	56.25	1,250	70,313		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,313	-	-	70,313	0.3	
5700	ทค		สิทธิครอบครอง	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	16	0	0	6400	100	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.3	
5701	ทค		สิทธิครอบครอง	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	12	0	0	4800	400	1,920,000	252 1	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	3000	100	6,450	19,350,000	10	1,935,000	17,415,000	19,335,000	-	-	19,335,000	0.3
												252 2	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	6,450	516,000	10	51,600	464,400	464,400	-	-	464,400	0.3
					2	1	0	0	400	400	160,000	252 3	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,450	464,400	10	46,440	417,960	577,960	-	-	577,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์บริหารส่วนตำบลนากระตาม อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2524	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,450	696,600	10	69,660	626,940	626,940	-	-	626,940	0.02	
5702	ทค		สิทธิครอบครอง	หมู่ 10 ต.นากระตาม	3	34	0	0	13600	150	2,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	-	2,040,000	0.3	
					2	2	0	0	800	150	120,000	2525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,100	129,600	15	25,920	103,680	223,680	-	-	223,680	0.02
											2526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	12	95,256	585,144	585,144	-	-	585,144	0.02	
											2527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	15	121,500	486,000	486,000	-	-	486,000	0.02	
											2528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,100	1,822,500	15	364,500	1,458,000	1,458,000	-	-	1,458,000	0.02	
5703	ทค		สิทธิครอบครอง	หมู่ 10 ต.นากระตาม	4	30	0	0	12000	200	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท